

Муниципальное казенное  
общеобразовательное учреждение  
средняя общеобразовательная школа пгт  
Нижнеивкино  
Кумёнского района Кировской области

*Проект на тему:  
«Знакомимся с  
новым  
микрорайоном в  
пгт Нижнеивкино»*

Проект выполнили  
учащиеся 4а класса  
МКОУ СОШ пгт Нижнеивкино  
Лопатина Екатерина,  
Двоеглазова Екатерина,  
Мартынов Андрей.  
Руководитель: Плишкина Т.Н.

Пгт Нижнеивкино,  
2016 г.



**Цель проекта:** знакомство с новым микрорайоном «Курортный» в пгт Нижнеивкино Куменского района, Кировской области.

**Задачи:**

1. Изучить новый микрорайон.
2. Познакомить с видами домов. Что такое «Таунхауз» ?
3. Взять интервью у жителя микрорайона.
4. Посмотреть фильм.

**Гипотеза:**

Если мы узнаем о новом микрорайоне, то сможем рассказать о нем другим людям, которым будет интересно познакомиться с новым строительством домов в пгт Нижнеивкино.

**Методы и приёмы исследования:**

изучение научной литературы, проведение интервью с жителем нового микрорайона, анализ и обобщение полученных данных.

Микрорайон «Курортный» расположен в стороне от городской суеты, в зоне уникальных природных факторов поселка Нижнеивкино. На карте он обведён микрорайон «Курортный» красной линией.

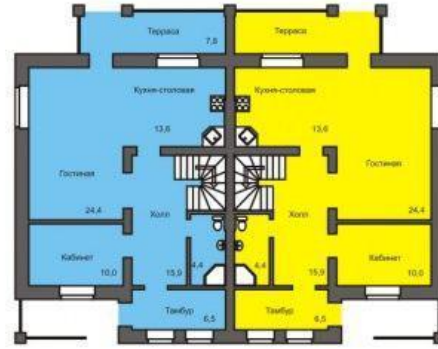


Спутниковая фотография 2014 года.

На строительство микрорайона ушло более 3000 кубометров кладки цемента и кирпичей и задействовано более 100 строителей. Застройка представлена 21 квартирными домами (2 дома) и коттеджами на 2 и 4 квартиры (12 домов)



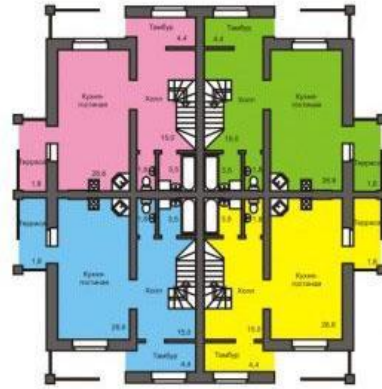
2-х квартирный таунхаус



Многоквартирный жилой дом



4-х квартирный таунхаус



**Таунхаус** — жилой дом на несколько многоуровневых квартир (то есть в квартире несколько этажей), и как правило, с отдельными входами.

Микрорайон располагается на улице «Сосновая».  
Этой улицы раньше не было, наверное такое название возникло потому, что тут был питомник саженцев сосен.

Начало строительства:  
3 квартал 2013 г.  
Сдача в эксплуатацию:  
4 квартал 2014 г.

Застройщик - ООО "Фаворит"  
Генеральный подрядчик - ООО  
"СМУ-12"  
Генеральный партнер - ООО  
"Алтай Сервис"



Рисунок - 3D компьютерная модель, созданная архитекторами еще до строительства микрорайона, на этапе проектирования.



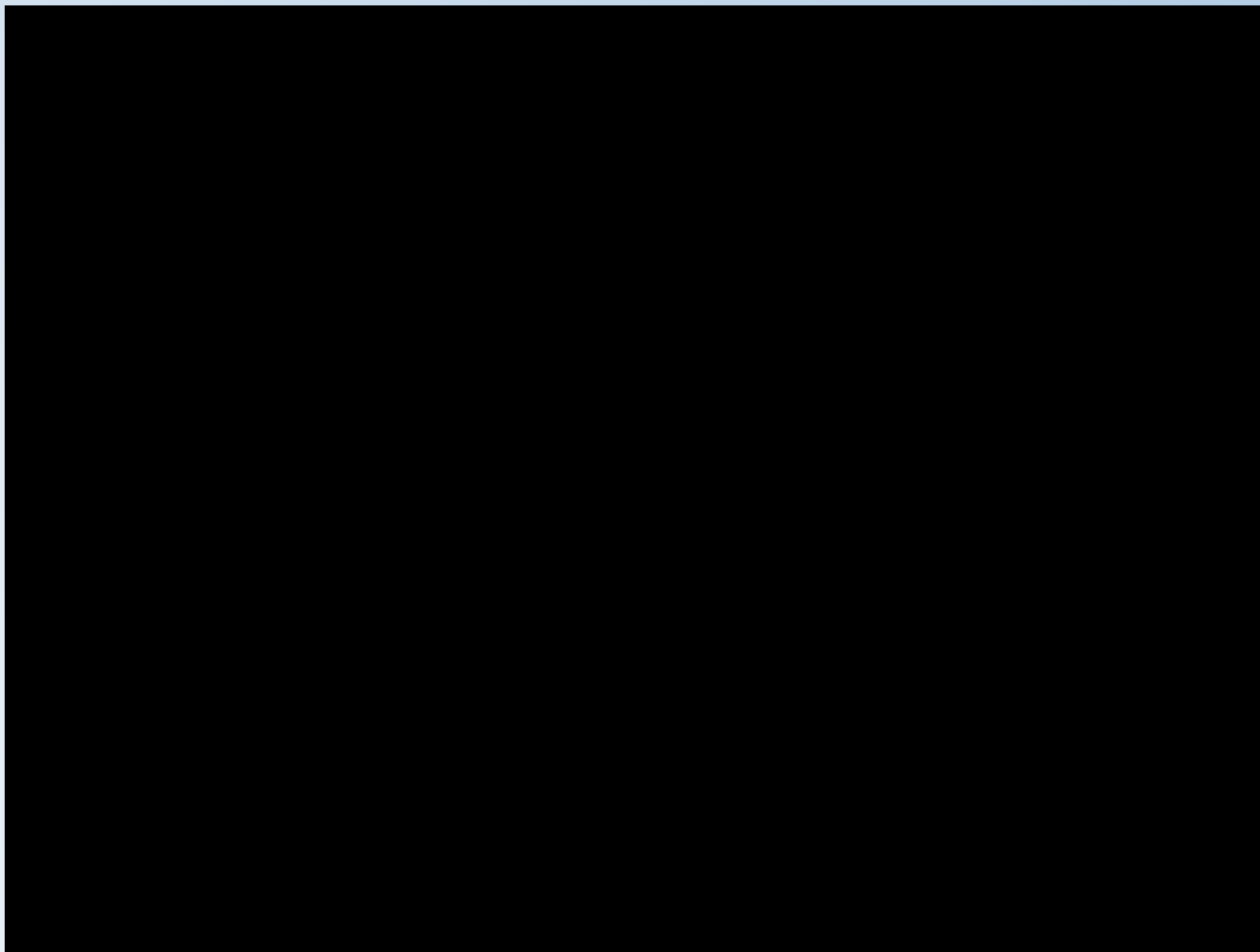
В микрорайоне еще не во всех квартирах живут. Идет внутренняя отделка – ремонт. В доме 1-комнатная квартира площадью от 40 кв. м, 2-комнатная квартира площадью от 56 кв.м, 3-комнатная квартира площадью от 76 кв. м. Коттедж на 4 семьи площадью 99 кв.м., коттедж на 2 семьи площадью от 148 до 200 кв.м.

Новый микрорайон оборудован большой детской площадкой. С горкой и качелями - для малышей, и спортивной площадкой для волейбола.





# Интервью с жителем микрорайона



В заключение нашей презентации предлагаем посмотреть видеоматериал, показывающий красоту пгт. Нижнеивкино и нового микрорайона.



## **Выводы:**

В нашем поселке построен новый красивый микрорайон «Курортный». Почему он так назван? Наверное, потому что он находится в курортной зоне.

Здесь будут жить люди и им будет нравиться.