

Бизнес – план продуктового  
круглосуточного  
продовольственного  
магазина

*«Мир вкуса»*

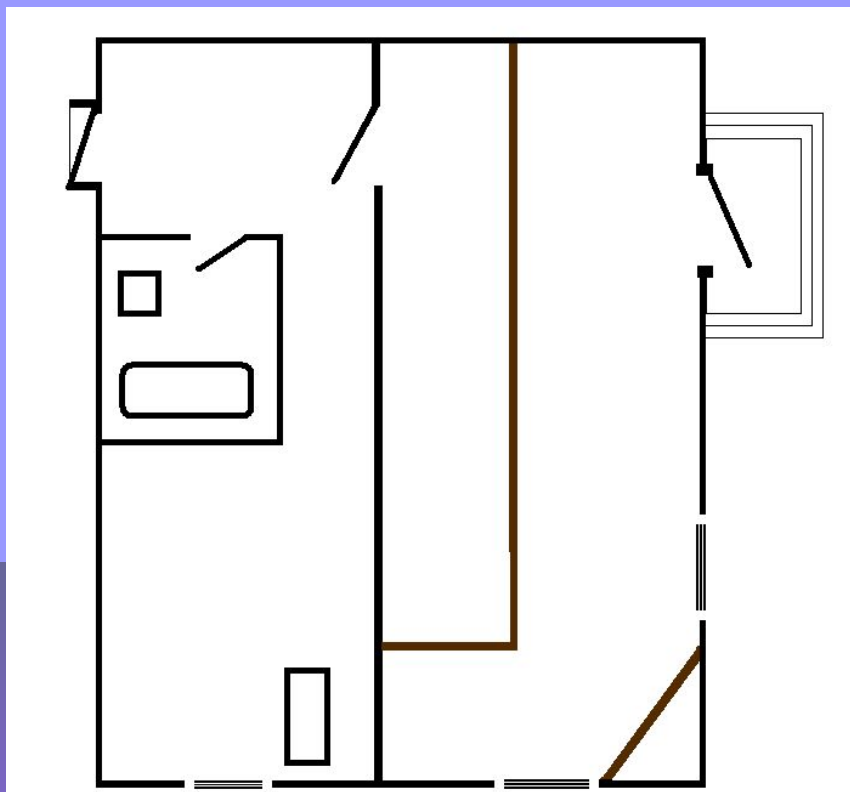




# Потенциальные потребители:

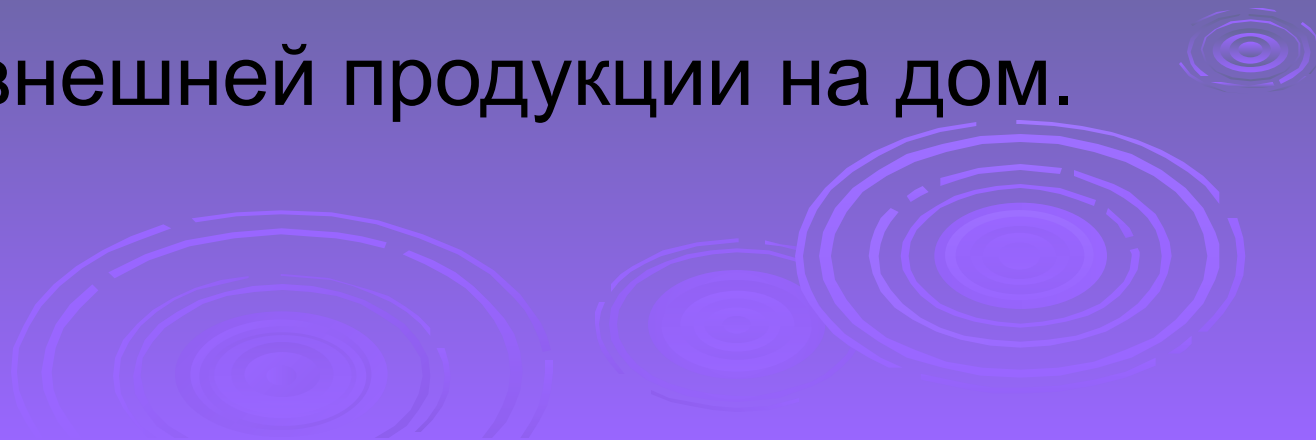
- Люди, совершающие импульсивные покупки (для немедленного потребления);
- Те, кто по выходным запасается большим количеством продуктов в супермаркете, а в «магазин у дома» забегает за молоком и хлебом;
- Люди, совершающие все покупки в ближайшем у дома магазине;
- Пациенты и родственники пациентов близлежащей больницы;
- Студенты ТГМА;
- Работники предприятий, находящихся неподалеку.

# Размер и планировка помещения для магазина



# *Оказываемые услуги:*

- Розничная торговля продовольственными товарами;
- Доставка продукции магазина на дом;
- Доставка внешней продукции на дом.



# Тарифы поставок продукции на дом:



|  | Собственная продукция,<br>в % от стоимости | Внешняя продукция,<br>в % от стоимости |
|--|--|--|
| Алкогольная продукция                            | 15%  | 20%                                    |
| Товары лекарственного и<br>детского ассортимента | 5%   | 10%                                    |
| Продукты питания                                 | 5%   | 10%                                    |
| Прочие товары                                    | 5%   | 10%                                    |

# Инвестиционные затраты

| Вид издержек                      | Стоимостная оценка | Вид издержек                    | Стоимостная оценка |
|-----------------------------------|--------------------|---------------------------------|--------------------|
| 1. Покупка квартиры               | 2 000 000,00р.     | 9. телефон с телефонной линией  | 3 000,00р.         |
| 2. Ремонт квартиры                | 40 000,00р.        | 10. подключение к сети интернет | 1 000,00р.         |
| 3. Холодильное оборудование       | 200 000,00р.       | 11. стулья                      | 5 000,00р.         |
| 4. Полки и прилавки               | 150 000,00р.       | 12. сигнализация                | 50 000,00р.        |
| 5. Контрольно-кассовая техника    | 40 000,00р.        | 13. канцелярские товары         | 1 000,00р.         |
| 6. Стол                           | 10 000,00р.        | 14. хозяйственные товары        | 2 000,00р.         |
| 7. Первоначальный набор продуктов | 150 000,00р.       | 15. покупка лицензии на продажу | 15 000,00р.        |
| 8. Компьютер                      | 30 000,00р.        | 16. реклама                     | 250 000,00р.       |
|                                   |                    | Итого:                          | 2 947 000,00р.     |

# *Персонал магазина*





# Фонд оплаты труда



| Должность               | Оклад       | Кол -во | Итого       | Итого с р-м коэф. |
|-------------------------|-------------|---------|-------------|-------------------|
| 1. Директор             | 10 000,00р. | 1       | 10 000,00р. | 11 500,00р.       |
| 2. Главный бухгалтер    | 10 000,00р. | 1       | 10 000,00р. | 11 500,00р.       |
| 3. Менеджер по продажам | 8 000,00р.  | 2       | 16 000,00р. | 18 400,00р.       |
| 4. Продавец-кассир      | 10 000,00р. | 2       | 20 000,00р. | 23 000,00р.       |
| Всего                   |             |         | 56 000,00р. | 64 400,00р.       |

# Текущие затраты

| Виды затрат                  | Сумма за месяц | Сумма за год   |
|------------------------------|----------------|----------------|
| 1. Заработная плата          | 81 144,00р.    | 973 728,00р.   |
| 2. Оплата коммунальных услуг | 2 500,00р.     | 30 000,00р.    |
| 3. Оплата электроэнергии     | 1 000,00р.     | 12 000,00р.    |
| 4. Оплата Интернет - связи   | 1 000,00р.     | 12 000,00р.    |
| 5. Оплата телефонной связи   | 1 000,00р.     | 12 000,00р.    |
| 6. Оплата услуг агентов      | 4 500,00р.     | 54 000,00р.    |
| 7. Реклама                   | 50 000,00р.    | 600 000,00р.   |
| 8. Текущая закупка товаров   | 75 000,00р.    | 900 000,00р.   |
| Итого                        | 216 144,00р.   | 2 593 728,00р. |

# Ожидаемая выручка

| Перечень услуг     | Выручка за неделю  | Выручка за квартал  | Выручка за год        |
|--------------------|--------------------|---------------------|-----------------------|
| Реализация товаров | 57 785,00р.        | 751 205,00р.        | 3 004 820,00р.        |
| Реализация услуг   | 1 850,00р.         | 24 050,00р.         | 96 200,00р.           |
| <b>Всего:</b>      | <b>59 635,00р.</b> | <b>775 255,00р.</b> | <b>3 101 020,00р.</b> |

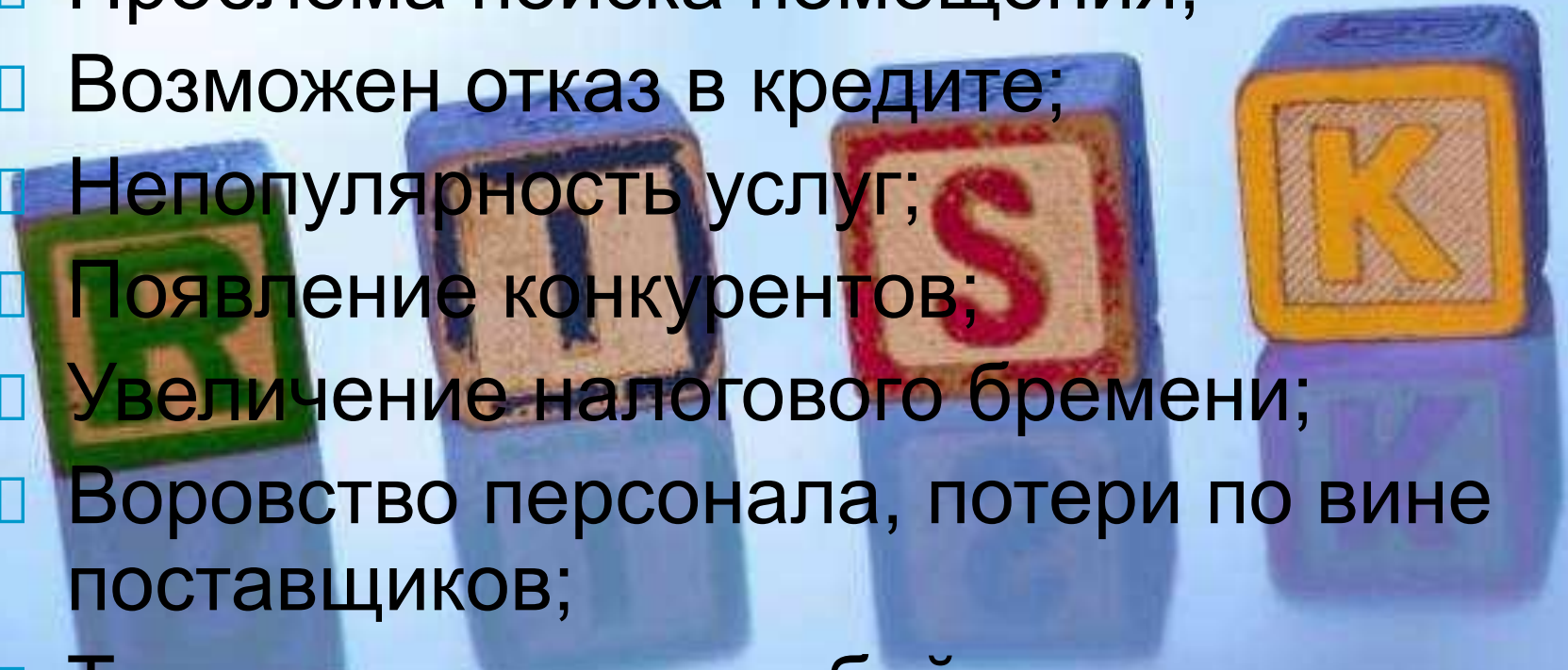
# Расчет окупаемости проекта



|                                     |               |            |              |
|-------------------------------------|---------------|------------|--------------|
| Чистая прибыль                      | 239 747,52    | 908 292,02 | 1 897 873,61 |
| Чистая прибыль с нарастающим итогом | 239 747,52    | 1148039,54 | 3045913,15   |
| Инвестиционные затраты              | 2947000       |            |              |
| Период окупаемости                  | <b>3 года</b> |            |              |

## *Возможные риски:*

- Проблема поиска помещения;
- Возможен отказ в кредите;
- Непопулярность услуг;
- Появление конкурентов;
- Увеличение налогового бремени;
- Воровство персонала, потери по вине поставщиков;
- Торговую точку в любой момент может закрыть любая из множества контролирурующих инстанций.



Спасибо за внимание!

