

---

**Экономия за счет снижения себестоимости  
производства ресурса (тепловой энергии)  
(опыт работы с Кировской областью через  
региональные суверенные гарантии)**

**С-Петербург  
Июнь 2015**

## **Инвестиционная программа строительства новых котельных**

Программа предполагает подготовку, структурирование и организацию финансирования **инвестиционных проектов** проектирования и строительства 16 котельных в различных административных районах Кировской области.

Предполагается, что большинство котельных будут переведены с существующих видов топлива (мазут, уголь) на торф.

**Финансовый институт – кредитор - «Международная Финансовая Корпорация – ИФС.**

- **Суммарная стоимость реализации проектов – около 1 000 млн. рублей.**
- **Процентная ставка по средствам – 10,05%**
- **Сроки погашения - 8 лет, включая 2 года льготного периода.**

**Возвратность инвестиционных средств осуществляется за счет выручки, полученной от реализации тепловой энергии по фиксированному тарифу.**

При нехватке собственных средств у заемщика (КОГУП «Облкоммунсервис»), разница погашается за счет средств регионального бюджета.

## Экономический эффект от реализации инвестиционной Программы

### Потребность в бюджетных дотациях котельных Кировской области (по поселениям)

Наименование поселения	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
<i>пгт Рудничный</i>	0,0	0,0	339,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
<i>пгт Светлый</i>	1221,1	1174,9	7864,3	7114,6	6365,0	5615,4	4865,8	4116,1
<i>пгт Светлополянский</i>	6290,90	6157,04	25541,28	23369,02	21196,77	19024,51	16852,25	14680,00
<i>пгт Песковка</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>пгт Белохолуницкий</i>	0,0	0,0	1286,0	907,0	528,0	149,0	0,0	0,0
<i>пгт Луза</i>	0,0	0,0	2568,4	2206,4	1844,5	1482,6	1120,6	758,7
<i>пгт Первомайский</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>пгт Советский</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>пгт Юбилейный</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>пгт Яранский</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>пгт Свечинский</i>	172,8	126,6	3751,4	3321,9	2892,3	2462,7	2033,1	1603,5
<i>пгт Зониха</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>пгт Мурыгино</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>пгт Гирсово</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>пгт Вахруши</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
<i>пгт Мураши</i>	0	0	1191,4	0	0	0	0	0
<b>ИТОГО</b>	<b>7684,9</b>	<b>7458,6</b>	<b>42542,1</b>	<b>36919,0</b>	<b>32826,6</b>	<b>28734,1</b>	<b>24871,8</b>	<b>21158,4</b>

## Экономический эффект от реализации инвестиционной Программы

Комплексные расчеты показали, что реализация инвестиционной Программы, выраженная в строительстве новых современных котельных позволяет значительно снизить себестоимость генерации 1 Гкал для потребителей.

При условии сохранения отпускного тарифа в краткосрочном периоде на существующем уровне, 11 из 16 новых котельных являются полностью самокупаемыми, то есть разница между новой и старой себестоимостью полностью покрывает затраты на обслуживание и возврат кредита, привлекаемого для строительства новых котельных. Остальные 6 котельных требуют бюджетного финансирования по годам в объеме, представленном в таблице ниже.

Годы	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Требуемое бюджетное финансирование для обслуживания кредита КОГУП	7684,9	7458,6	42542,1	36919,0	32826,6	28734,1	24871,8	21158,4

**Учитывая тот факт, что в настоящее время указанные 16 котельных ежегодно требуют около 180 млн. руб. на покрытие убытков, эксплуатация новых котельных взамен существующих приводит к значительному сокращению бюджетных дотаций.**