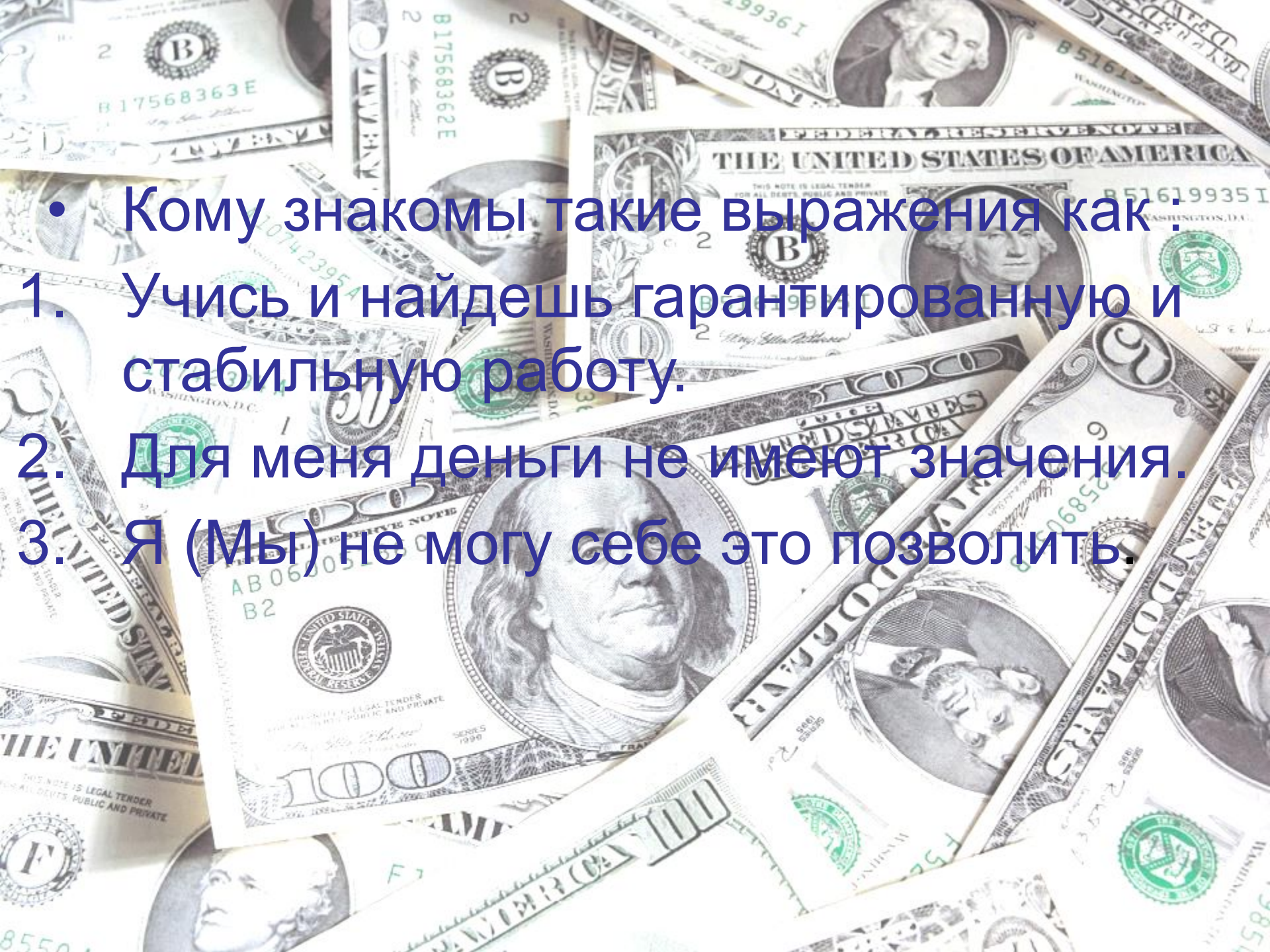


Финансы и бизнес

[Презентации по финансам](#)



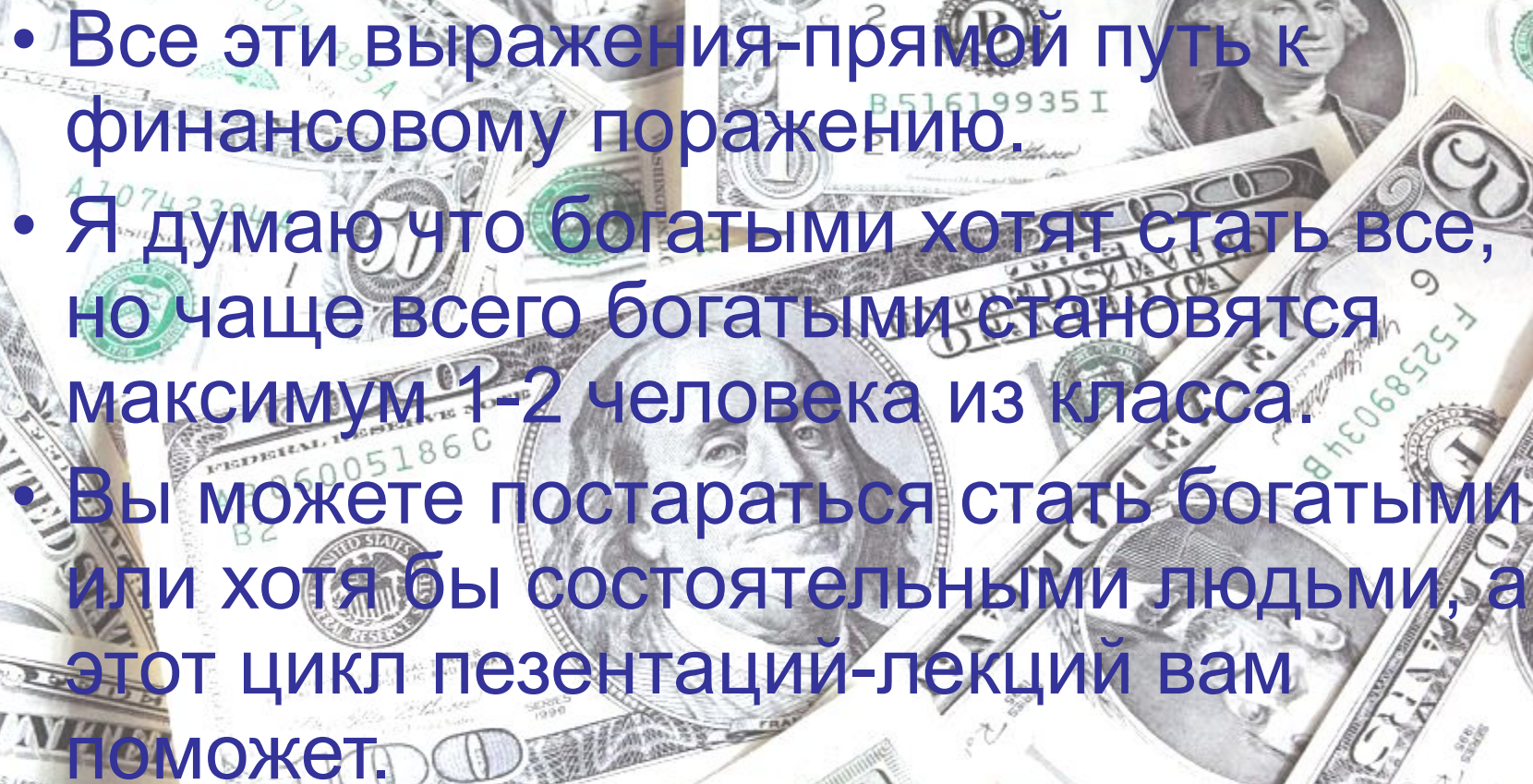


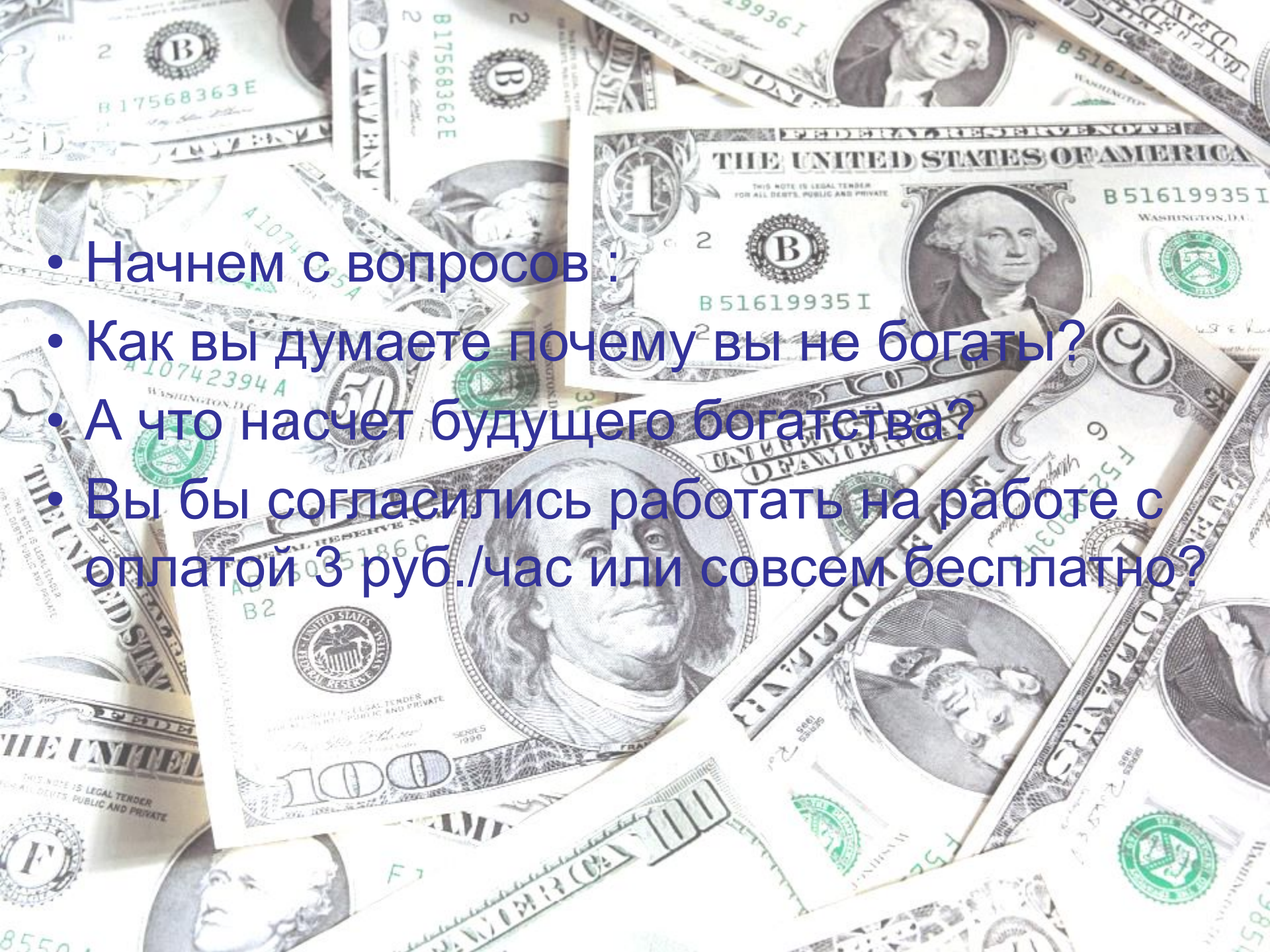
• Кому знакомы такие выражения как :

1. Учись и найдешь гарантированную и стабильную работу.

2. Для меня деньги не имеют значения.

3. Я (Мы) не могу себе это позволить.

- 
- Все эти выражения-прямой путь к финансовому поражению.
 - Я думаю что богатыми хотят стать все, но чаще всего богатыми становятся максимум 1-2 человека из класса.
 - Вы можете постараться стать богатыми или хотя бы состоятельными людьми, а этот цикл презентаций-лекций вам поможет.



- Начнем с вопросов :
- Как вы думаете почему вы не богаты?
- А что насчет будущего богатства?
- Вы бы согласились работать на работе с оплатой 3 руб./час или совсем бесплатно?

Почему богатым стать сложно?

- Средний класс не становится богатым потому что средний класс тратит деньги на пассивы, а богатые сначала на активы и только потом на пассивы.
- Активы-то что кладет деньги к вам в карман.
- Пассивы-то что достает деньги из вашего кармана.

Активы

В обе


Пассивы

Вклад
Акции
Шуба
компании
устройства
Автомобиль

Как даже то что чаще всего называют активом может стать пассивом

Таблица из книги Эрика Наймана “Путь к финансовой свободе”

Инструменты	В каком состоянии являются...	
	активом	пассивом
Деньги	на депозите	в кошельке
Недвижимость	сдаваемая в аренду	для личного пользования
Автомобиль	задействованный в бизнесе	для личного пользования
Акции	приносящие дивиденды или растущие быстрее расходов на их содержание	не приносящие дивиденды или растущие медленнее расходов на их содержание
Золото	приносящее процентный доход (например, на банковском безналичном счете)	хранящееся в банковской ячейке, за которую нужно платить
Земля	если приносит доход, например, от аренды	если дохода не приносит
Знания	если приносят доход	если за них заплачено, но дохода они не дают



Знания являющиеся активами,
должны быть применимы в
реальной жизни.

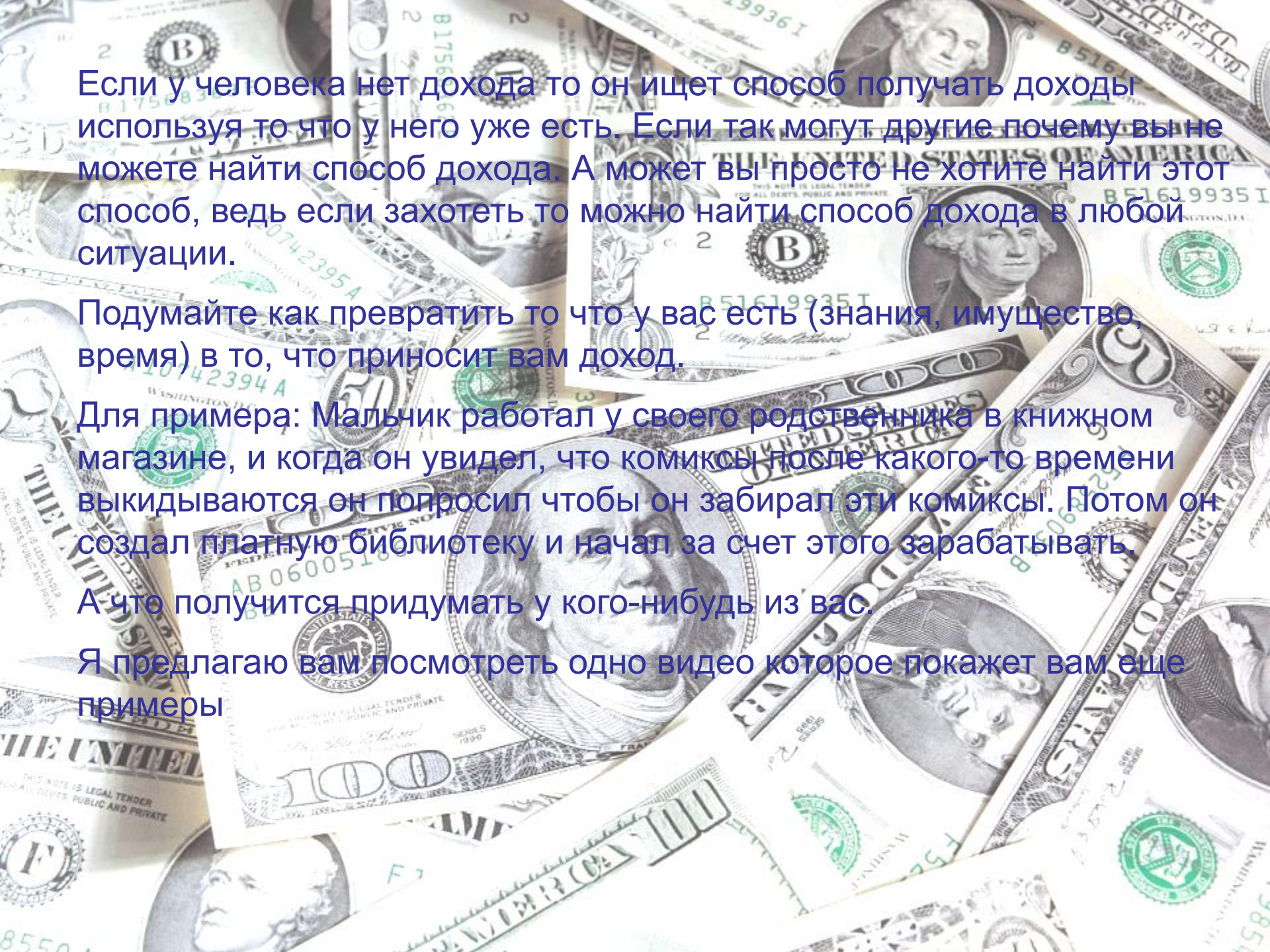
Из-за этого вопрос: Какие из ваших
знаний являются активами, а какие ими
не являются?

Сейчас посмотрим на многие интересные мысли.

- Есть старая индейская поговорка: «Лошадь сдохла – слезь». Казалось бы, всё ясно, но...

1. Мы уговариваем себя, что есть ещё надежда
2. Мы бьём дохлую лошадь сильнее
3. Мы говорим: "мы всегда так скакали"
4. Мы организовываем мероприятие по оживлению дохлых лошадей
5. Мы объясняем себе, что наша дохлая лошадь гораздо лучше, быстрее и дешевле
6. Мы сидим возле лошади и уговариваем её не быть дохлой
7. Мы покупаем средства, которые помогают быстрее скакать на дохлых лошадях
8. Мы изменяем критерии опознавания дохлых лошадей
9. Мы стаскиваем дохлых лошадей вместе, в надежде, что вместе они будут скакать быстрее
10. Мы нанимаем специалистов по дохлым лошадям.

Но суть проста: ЛОШАДЬ СДОХЛА - СЛЕЗЬ!



Если у человека нет дохода то он ищет способ получать доходы используя то что у него уже есть. Если так могут другие почему вы не можете найти способ дохода. А может вы просто не хотите найти этот способ, ведь если захотеть то можно найти способ дохода в любой ситуации.

Подумайте как превратить то что у вас есть (знания, имущество, время) в то, что приносит вам доход.

Для примера: Мальчик работал у своего родственника в книжном магазине, и когда он увидел, что комиксы после какого-то времени выкидываются он попросил чтобы он забирал эти комиксы. Потом он создал платную библиотеку и начал за счет этого зарабатывать.

А что получится придумать у кого-нибудь из вас.

Я предлагаю вам посмотреть одно видео которое покажет вам еще примеры

