

ПОНЯТИЕ ИНВЕСТИЦИЙ И ОСНОВНЫЕ МЕТОДЫ ИХ ФИНАНСИРОВАНИЯ

СОДЕРЖАНИЕ ЛЕКЦИИ

- 1. Экономическая сущность инвестиций, классификация
- 2. Инвестор, основные виды
- 3. Основные методы финансирования инвестиций
- 4. Венчурное финансирование, лизинг

ОПРЕДЕЛЕНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ

- Основной Закон РФ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» № 39-ФЗ от 25 февраля 1999 года. **Под инвестициями** понимаем: «...денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской деятельности и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта».

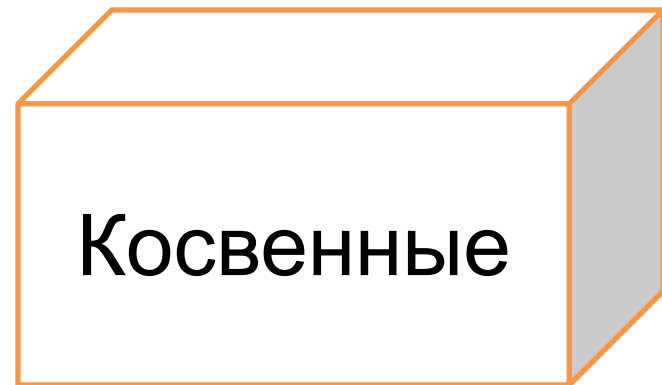
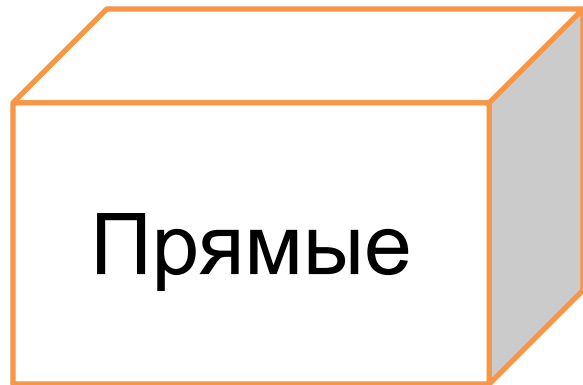
ВИДЫ ИНВЕСТИЦИЙ

В зависимости от объекта вложения

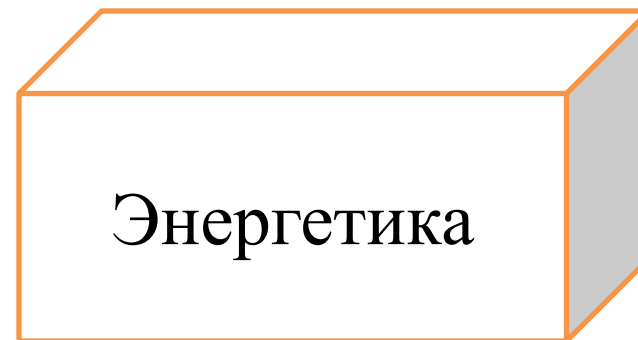
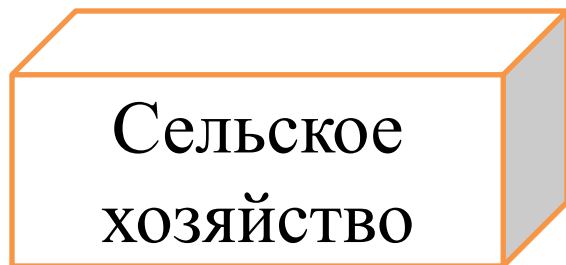
Финансовые:
покупка акций
облигации,
казначейских
векселей

Реальные:
материальные и
нематериальные

По характеру участия инвестора в инвестиционном процессе



По отраслевой принадлежности



По отношению к объекту вложения

Внутренние

Внешние

По сроку действия

Краткосрочные

Долгосрочные

По степени надежности



Рисковые



Надежные

По характеру капитала



Частные



Государственные

ОСНОВНЫЕ ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ

- Собственный капитал
- Заемный капитал
- Выпуск акций (привлеченный капитал)
- Венчурное финансирование
- Лизинг
- Франчайзинг

ВЕНЧУРНОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ

1. Приобретение доли по невысокой цене
2. Молодая закрытая компания
3. Рост стоимости бизнеса
4. Открытая компания (ОАО, ЗАО)
5. Продажа доли по более высокой цене

Схема венчурного финансирования для стран с неразвитым фондовым рынком

- 1. Приобретение доли по невысокой цене
- 2. Молодая проектная компания
- 3. Рост стоимости бизнеса
- 4. Разделение бизнеса
- 5. Учреждение дочерней компании
- 6. Продажа части бизнеса по более высокой цене

ИНВЕСТОР

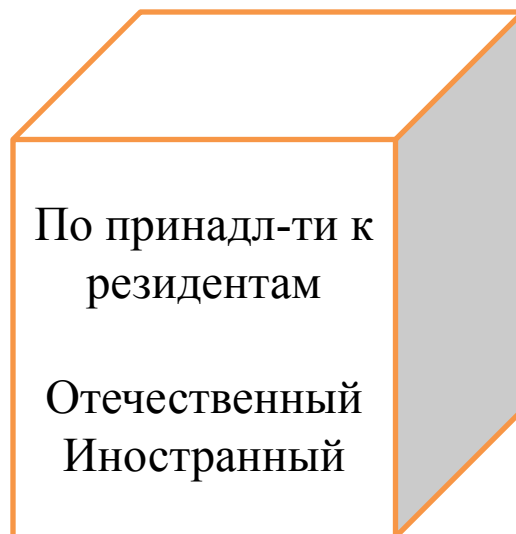
Индивидуальный
Институциональный

Форма собственности
инвестируемого капитала

Частный
Государственный

Организационно-
правовая форма

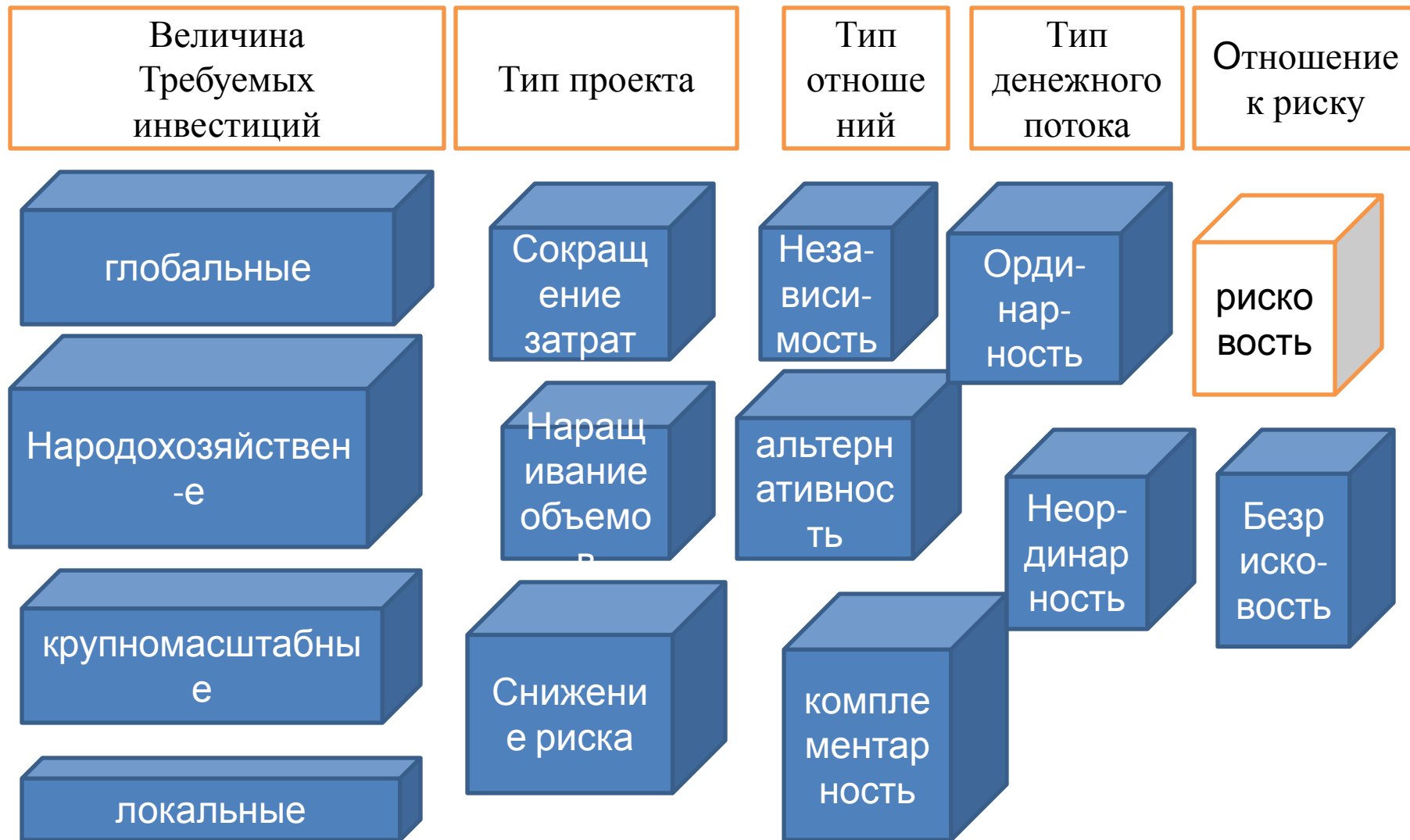
Юридические лица
Физические лица
Объединения юр.
лиц
Государство



ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПРОЕКТ

- это практические действия инвестора, направленные на достижение определенных целей (экономического и неэкономического характера), требующий для своей реализации использование капитальных ресурсов, т.е. капиталобразующих инвестиций.

КЛАССИФИКАЦИЯ ИНВ. ПРОЕКТОВ



ЛИЗИНГ

- Согласно федеральному закону №10 – ФЗ «О финансовой аренде(лизинге)» от 29.01.2002 г.
- Лизинг – это вид инвестиционной деятельности, связанной с приобретением имущества и передачей его на основании договора лизинга физ. или юр. лицам на определенных условиях, на определенный срок за плату с возможностью перехода права собственности на предмет лизинга к лизингополучателю

Основные виды лизинга

- *Оперативный*: небольшой срок контракта, неполная амортизация объекта за время лизинга, объект сдается многократно, риск физического износа объекта берет на себя лизингодатель.

ФИНАНСОВЫЙ ЛИЗИНГ

- Длительный срок контракта
- Все затраты лизингодателя должны быть покрыты
- Обслуживание объекта ведет лизингополучатель
- По окончании договора лизинга можно купить объект по остаточной стоимости