



**ОРДЕНА ЛЕНИНА УЛЬЯНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ  
«МЕЛЕКЕССКИЙ РАЙОН»**

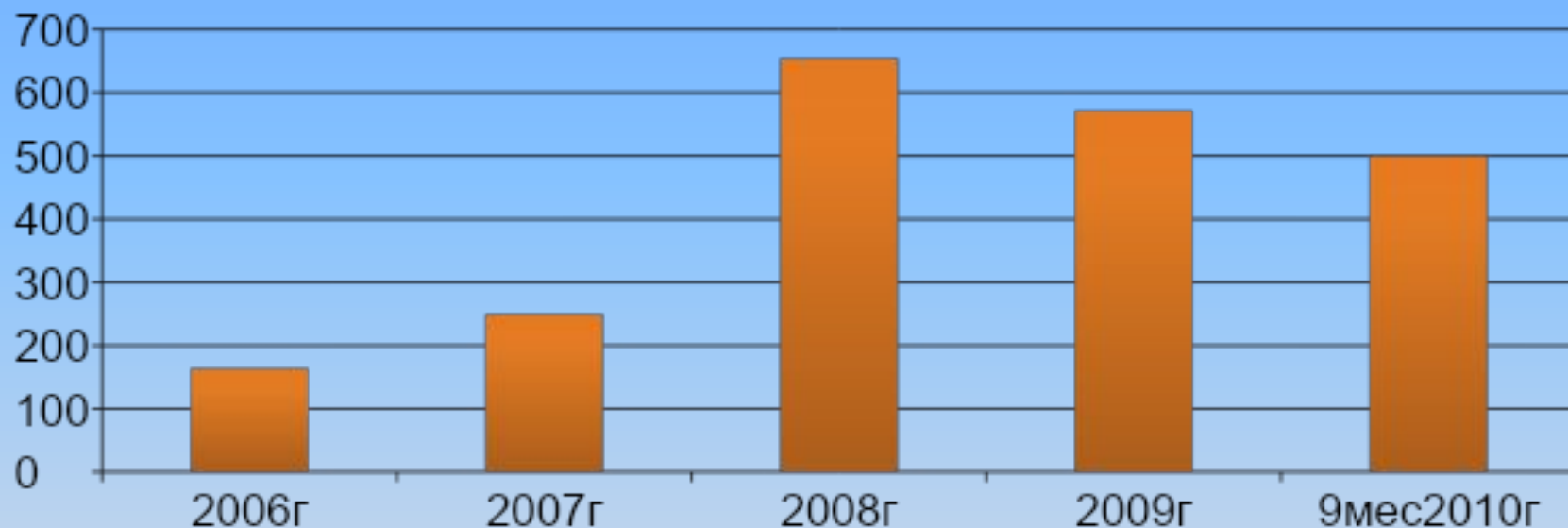
# **Направления инвестиционной деятельности**

**«В виду краткости жизни -  
мы не можем позволить себе роскошь  
тратить время на задачи, которые не ведут к  
новым результатам».**

**Л. Ландау**

# Объем инвестиционных вложений по МО «Мелекесский район»

млн.руб



34% инвестиций приходится на крупные и средние предприятия, из которых более половины направлены на приобретение

# Основные критерии для формирования промышленной зоны в р.п. Мулловка

- 1. Наличие промышленных предприятий.
- 2. Развитая транспортная инфраструктура:
- 3. Высокий уровень обеспеченности жителей р.п. Мулловка объектами социальной инфраструктуры.
- 4. Наличие инженерных коммуникаций.
- 5. Кадровая обеспеченность.
- 6. Наличие сформированных земельных участков под промышленную застройку.
- 7. Наличие сырьевой базы: лиственного леса 150тыс.м3 и хвойного - 20тыс.м3.
- 8. Наличие отходов производства от предприятия по производству спиртосодержащих препаратов ОП ООО «Гиппократ».

- **ЦЕЛЬ: вхождение в ОЦП «Формирование и развитие промышленных зон на территории Ульяновской области» на 2011-2014 годы**

Карта  
МО «Мелекесский район»

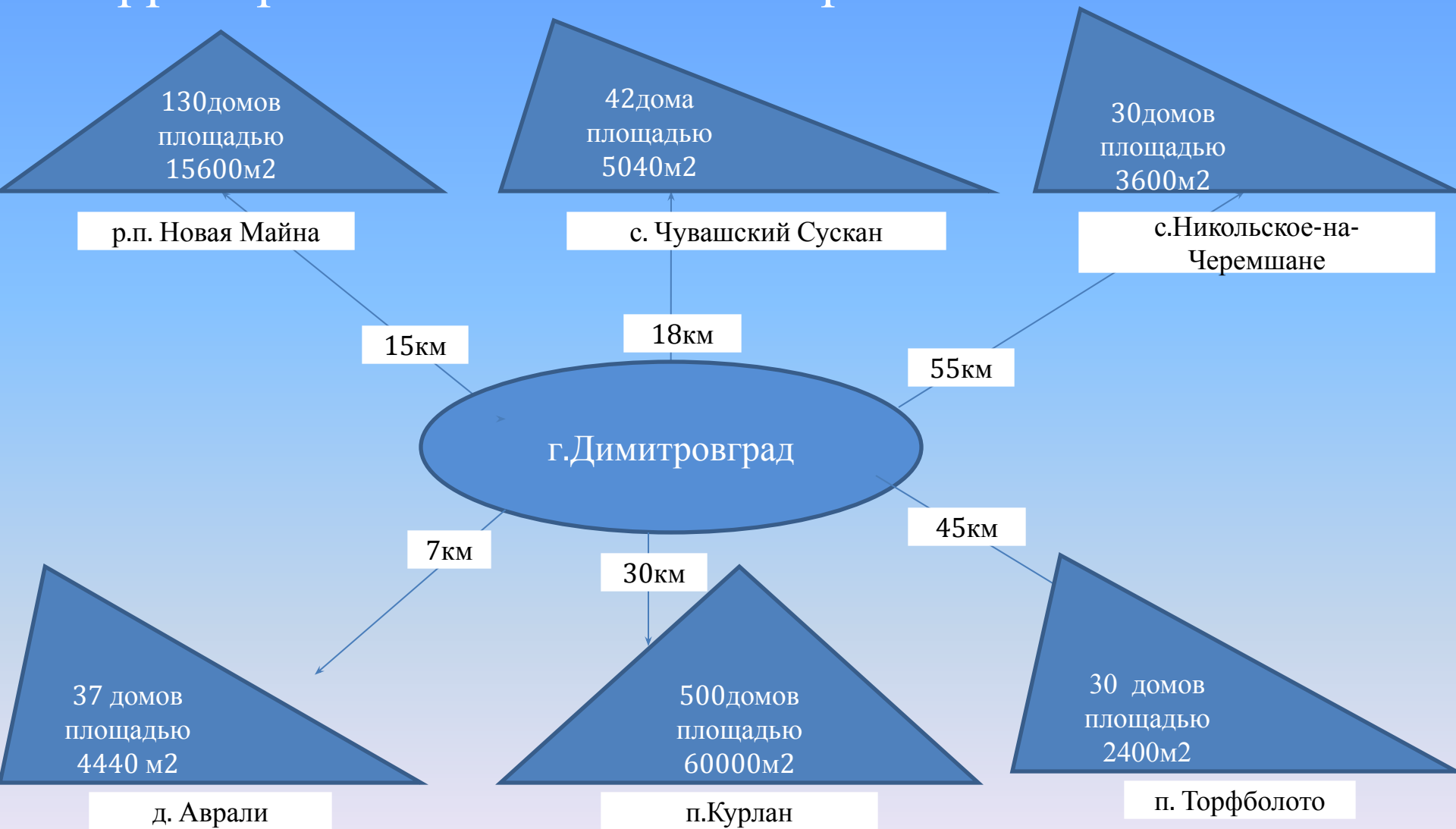


# Схема

размещения сформированных земельных участков для малоэтажного жилищного строительства на территории МО «Мелекесский район»



# Планируемые объемы жилищного строительства на территории МО «Мелекесский район» на 2011-2015гг



Цель: Признание проекта МО «Мелекесский район» – «пилотным» .  
Софинансирование разработки ПСД и строительство коммунальной инфраструктуры



# ВОДОЕМЫ



# Рязановское сельское поселение

Пруд в с. Рязаново  
Общая площадь водного  
зеркала – 1,5 га



# Муловское городское поселение

Пруд «Фабричный»  
в р.п. Муловка

Общая площадь водного  
зеркала – 10 га



Пруд «Красотка»  
в р.п. Муловка

Общая площадь водного зеркала –  
10 га



# Старосахчинское сельское поселение

Пруд в с. Бригадировка  
Общая площадь водного  
зеркала – 2га



# Банно-оздоровительный комплекс в р.п. Новая Майна

- Площадь земельного участка: 2291 кв. метр.
- Инвестор: ИП Кутузов Алексей Викторович.
- Сумма инвестиций: 2,6 млн.руб.

*Проект является победителем конкурса на предоставление субсидии (Гранта) на создание собственного дела из муниципального образования «Мелекесский район» на сумму 300,0 тыс. рублей .*

- Построены: общественная баня на 12 мест и 3 индивидуальных бани на 4 места.

- Банный комплекс:

Первая очередь которого включает в себя четыре отдельностоящие бревенчатые бани: одна на 10 человек и три на 4- 5 человек.

Вторая очередь комплекса предполагает строительство административного корпуса с размещением в нем кабинетов косметических процедур, массажа, парикмахерской и т.д.



**СТРОИТЕЛЬСТВО ЗАВОДА  
по производству БВКМ, БВМД,  
травяной муки, микробиологического белка  
в с. Лебяжье Мелекесского р-на  
Ульяновской области**

[Далее](#)

[Назад](#)

[Последний просмотр](#)

[Перейти к слайду](#)

[Произвольный показ](#)

[Экран](#)

[Указатель](#)

[Справка](#)

[Пауза](#)

[Завершить показ слайда](#)

## ПОТЕНЦИАЛЬНЫЕ ПОСТАВЩИКИ ЗАВОДА





ООО «Симбирск  
Файлер»  
(п/п Майна)

ООО «Свинок  
Волжский»

ООО «Кузоватово-  
Зерно-Инвест»  
(п/п Кузоватово)

ООО «СКИК  
Новомалыклинский»  
(с. Ср. Якушка)

ООО «Мелекесский  
Свиноводческий Комплекс»

# Строительство завода «Кавикорм» сегодня

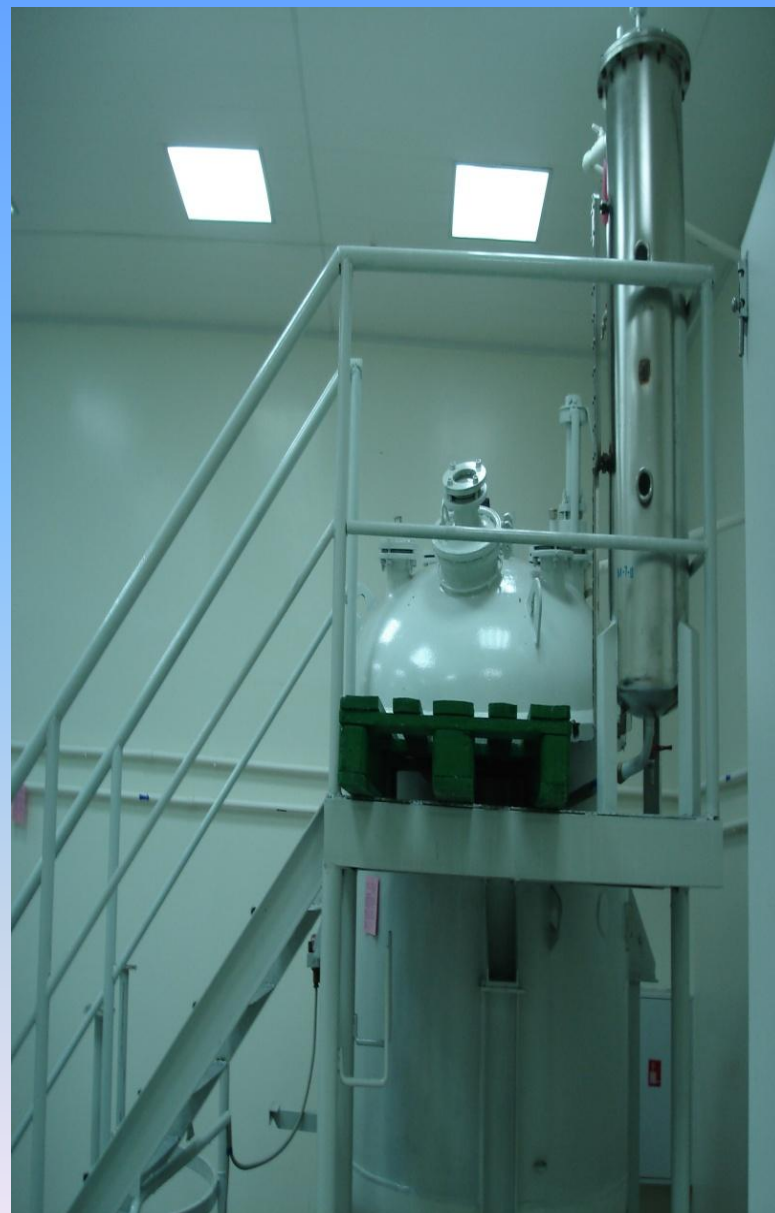


**Готовится к вводу  
1-я линия в с.Лебяжье**

**Объём инвестиций  
75 млн. руб.**

# ОП ООО «Гиппократ»

Открытие линии по производству  
медицинских препаратов  
(бриллиантовой зелени и йода)  
в р.п. Мулловка.







# Участники проекта

Для осуществления проекта будут привлечены кредитные ресурсы в объёме 540 000 тыс. руб. на строительство высокодоходного Агромодуля.

Данный проект одобрен в Министерстве сельского хозяйства Российской Федерации включен в перечень инвестиционных проектов для предоставления субсидий из федерального и регионального бюджета на возмещение части затрат на уплату процентов по кредитам (протокол № 8 от 25 июня 2010 г.).

Проектно изыскательские работы – ОАО «УльяновскТИСИ»,  
ЗАО «МЭСЛ» г.Ростов-на-Дону

Демонтаж помещений и строительство маточного и откормочного комплекса – ООО «Строймонтаж – М» г.Димитровград

Сборка и монтаж основного и вспомогательного оборудования  
– Schauer (Австрия), VDL Agrotech (Нидерланды)

За последние три года на душу населения реализовано около 41-47 кг мяса и мясопродуктов всех видов скота и птицы при требуемой норме рационального питания 81 кг в год.

В результате организации своего производства по замкнутому технологическому циклу и значительного снижения внутрипроизводственных издержек себестоимость производимой в Агротоду-ле продукции планируется на 10-15% ниже, чем в среднем по региону.

### **Потенциальные поставщики:**

- Всероссийский государственный НИИ животноводства,
- ООО «Кавикорм»,
- ООО «Передовые технологии развития»,  
Сельскохозяйственные предприятия восточной зоны Ульяновской области.

### **Потенциальные потребители:**

Мясоперерабатывающие заводы РФ, сельскохозяйственные предприятия РФ, Торговые сети, Государство.

### **Потенциальные**

- ООО "СКИК "Новомалыклинский"
- ООО "Стройпластмасс-Агропродукт"
- СПК им. Н.К. Крупской
- ООО «Свинокомплекс Волжский»

# Жилищное строительство в д.Аврали

