

Департамент образования города Москвы
Государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования города Москвы
«Московский городской педагогический университет»
институт менеджмента
кафедра экономики, математики, учетных и финансовых дисциплин

БАКАЛАВРСКАЯ РАБОТА

На тему: «Инвестиционная политика предприятия и
обоснование ее реализации»

Направление подготовки — 080100.62 Экономика

Студент
Малютин Александр Андреевич

Научный руководитель
К.Т.Н., Доцент, Костылев Владимир Вениаминович

Москва 2015

Объект, предмет, цель и структура работы

- **Объектом** является предприятие ООО «Стройальянс-НКХ».
 - **Предметом** являются результаты инвестиционной деятельности предприятия.
 - **Цель** дипломной работы - разработка рекомендаций по совершенствованию инвестиционной политики компании ООО «Стройальянс-НКХ».
-

Для достижения поставленной цели необходимо решить следующие задачи:

- Изучение теоретических основ инвестиционной политики предприятия; рассмотрение государственного регулирования и проведение анализа инвестиционной политики России;
 - Анализ инвестиционной политики предприятия;
 - Определение проблемы и перспективы развития инвестиционной деятельности предприятия.
 - Разработка рекомендаций по совершенствованию инвестиционной политики компании ООО «Стройальянс-НКХ».
 - Оценка эффективности предложенных рекомендаций
-

Характеристика предприятия

- ООО «Стройальянс-НХК» - является производителем различных металлоконструкций, а именно: строительного оборудования, дорожно-строительного оборудования, садово-дачного оборудования.
-

Характеристика предприятия

- Предприятие изготавливает такие виды строительного оборудования:
 - Строительные леса всех типов
 - Строительная опалубка
 - Фасадная сетка для строительных лесов
 - Лестницы / Стремянки
 - И многое другое.
 - Дорожно-строительное оборудование:
 - Автобусные остановки
 - Дорожные знаки
 - Лежачий Полицейский (Искусственная дорожная неровность)
 - Сваебойные установки
-

Проблемы, выявленные на предприятии

- Устаревшее оборудование
 - Избыточная численность персонала, работающая на станках (218 человек).
 - Значительный процент брака изготавливаемых изделий – 14%
-

Основные показатели, характеризующие инвестиционную деятельность предприятия

Показатель	2012 год тыс. руб	2013 год тыс. руб	2014 год тыс. руб
Финансовые вложения	784,0	884,0	927,2
Долгосрочные вложения	95,0	175,4	190,1
Краткосрочные вложения	689,0	709,1	737,1
Инвестиции в нефинансовые активы	2754,1	3144,1	3507,2

Рекомендация №1.

- Предприятию рекомендуется приобрести новую производственную линию для изготовления металлоконструкций
-

Инвестиционный план

№	Показатели	Ед.	2015	2016	2017	2018	2019
п/п		изм.	1	2	3	4	5
1	Затраты на приобретение оборудования	Тыс.руб.	17500				
2	Монтажные работы и обучение персонала	Тыс.руб.	17500				
3	Итого затрат по проекту	Тыс.руб.	35000				
4	в т.ч. НДС	Тыс.руб.	5833,4				

Рекомендация №1

- Реализация инвестиционного плана позволит понизить цену единицы продукции на 3,3%, дальнейшее снижение цены будет приводить к убыткам. Указанное снижение цены позволит усилить позицию компании на рынке
 - Чистый дисконтированный доход (NPV) представляет собой оценку сегодняшнюю стоимость потока будущих доходов. Это величина положительна и составляет 6 408,39 тыс. руб.
 - Под внутренней нормой доходности (IRR) понимают ставку, при которой чистый дисконтированный доход равен 0. В нашем случае внутренняя норма доходности составила 28,93%.
 - Срок окупаемости (РВ) составляет 3 года и 30 дней, то есть по данному проекту понадобится 3 года и 30 дней для возмещения суммы первоначальных инвестиций без учета дисконтирования.
 - С учетом дисконтирования, в нашем случае, сумма дисконтированных чистых доходов перекрывает сумму дисконтированных инвестиций (примет положительное значение) через 4 года и 103 дня. Таким образом, необходимо ждать больше 4 лет, чтобы проект окупился.
 - Индекс доходности имеет положительную динамику, к 2019 году на вложенные 100 руб. мы будем получать 145 руб.
-

Рекомендация №2

- Снизить численность обслуживающего персонала.
 - Благодаря тому, что большинство новых станков, которые закупило предприятие, работает в автоматическом режиме и не нуждается в постоянном присутствии около него оператора, численность обслуживающего персонала может быть уменьшена
-

Рекомендация №2

Требуемое количество рабочих на старом оборудовании – 218 человек.

Требуемое количество рабочих на новом оборудовании – 206 человек.

Заработная плата одного рабочего – 25 тыс. рублей в месяц.

Заработная плата 12 рабочих в год:

$12 \times 25000 \times 12 = 3\,600\,000$ рублей

Страховые взносы:

$3600000 \times 34\% = 1\,224\,000$ рублей

Таким образом, выгода от сокращения численности рабочих – 4 824 000 рублей.

Рекомендация №3

- В процессе производства на предприятии забраковывается 14% всех производимых изделий. Это происходит из-за того, что старое оборудование не может обеспечить нужный теплообмен.
 - Благодаря новому оборудованию удастся снизить процент брака на 5%.
-

Рекомендация №3

Объем реализации на предприятии на 2014 год –
108 228 000 рублей.

Себестоимость производимой продукции на 2014 год –
104 061 000 рублей.

Прибыль на 2014 год – 4 167 000 рублей.

Когда предприятие будет производить товар с меньшим количеством брака, то объем реализации будет на 5% больше:

$108\,228\,000 \times 1,05 = 113\,639\,400$ рублей.

Прибыль с новым оборудованием:

$113\,639\,400 - 104\,061\,000 = 9\,578\,400$

Таким образом, из-за уменьшения количества брака прибыль увеличится на 5 411 400 рублей.

Заключение

В работе была рассчитана целесообразность инвестиционного проекта проекта, который показал, что:

- Чистый дисконтированный доход (NPV) представляет собой оценку сегодняшнюю стоимость потока будущих доходов. Это величина положительна и составляет 6 408,39 тыс. руб.
- Под внутренней нормой доходности (IRR) понимают ставку, при которой чистый дисконтированный доход равен 0. В нашем случае внутренняя норма доходности составила 28,93%.
- Срок окупаемости (PB) составляет 3 года и 30 дней, то есть по данному проекту понадобится 3 года и 30 дней для возмещения суммы первоначальных инвестиций без учета дисконтирования.

Далее, исходя из этого инвестиционного проекта, было предложено еще 2 рекомендации:

Снижение численности персонала, что дает уменьшение себестоимости продукции на 4 824 000 рублей.

Благодаря новому оборудованию снизится процента брака на 5% и прибыль увеличится на 4 511 400 рублей.

Спасибо за внимание!
