

Блок 2. Лекция №2

Инвестиционный процесс, сущность, этапы, содержание

План :

- 1.Понятие инвестиционного процесса.
Его инфраструктура.**
- 2.Сбережения как источник инвестиций.
Факторы роста инвестиций. [Слайд 5](#)**
- 3.Инвестиции как источник
экономического роста. [Слайд 13](#)**
- 4.Инвестиционный рынок: состав и
конъюнктура. [Слайд 18](#)**

1 Понятие инвестиционного процесса. Его инфраструктура.

Инвестиционная деятельность проводится инвесторами по определенному алгоритму.

Алгоритм называется инвестиционным процессом.

Опр. Инвестиционный процесс - совокупное движение инвестиций различных форм и уровней.

Опр. Инвестиционный процесс – набор шагов, стадий, операций или этапов по реализации инвестиционной деятельности.

Функции инвестиционного процесса на предприятии:

- исследование внешней инвестиционной среды;
- разработка направлений инвестиционной деятельности;
- разработка стратегии и тактики формирования инвестиционных ресурсов;
- оценка инвестиционной привлекательности отдельных проектов и отбор наиболее эффективных;
- реализация инвестиционных проектов;
- мониторинг реализации инвестиционных проектов;
- принятие решений о выходе из инвестиционного проекта.

2 Сбережения как источник инвестиций. Факторы роста инвестиций

Сбережения – это превышение доходов над расходами.

Дж. Кейнс

Причины сбережения средств:

1 Предприятия сберегают средства для инвестирования.

2 Домашние хозяйства сберегают средства:

2.1 Обеспечение старости.

2.2 Передача имущества детям.

2.3 Покупка недвижимости и другого дорогостоящего имущества.

2.4 Получение образования и т.д. Слайд 2

Сбережения (S) и инвестиции (I) –
это взаимосвязанные категории.

Возможны ситуации:

1) Инвестиционный спрос больше инвестиционного предложения

$$I > S$$

2) Инвестиционное предложение больше инвестиционного спроса

$$S > I$$

3) Инвестиционный спрос равен инвестиционному предложению (инвестиции и сбережения равны)

$$S = I$$

- **Сбережения являются необходимым звеном инвестиционного процесса.**
- **Инвестиции предполагают сбережения, но не все сбережения становятся инвестициями.**
- **Сбережения, оставаясь у владельца без движения, не становятся инвестициями.**
- **Инвестиции – это те сбережения, которые используются для получения дохода в будущем.**

Сбережения – это потенциальные инвестиции.

Инвестиции – это реализованные сбережения, направленные на получение выгоды (экономической, социальной, экологической).

Выделяют сбережения:

- **Организованные.**
- **Неорганизованные.**

Факторы, влияющие на уровень сбережений:

- **Уровень развития производства.**
- **Гарантия безопасности сбережений.**
- **Рост налогов, отчислений на социальное страхование.**
- **Повышение (снижение) цен.**
- **Ажиотажный спрос и предложение.**

Вывод:

1 В условиях стабильного развития большая часть сбережений превращается в инвестиции.

2 Нестабильность, кризисное состояние экономики, высокая инфляция приводят к тому, что значительная часть сбережений не вовлекается в инвестиционный процесс, а используется на товарные запасы или на приобретение иностранной валюты.

Другая часть сбережений направляется в сферы, где ожидается более высокая прибыль и более быстрое ее получение.

Значительная часть инвестиций приобретает краткосрочный, спекулятивный характер.

Доля долгосрочных инвестиций снижается. Это приводит к падению производства, росту безработицы, снижению потребления и сбережений.

3 Инвестиции как источник экономического роста.

Слайд 2

Экономический рост – долговременное положительное изменение объемов производства, связанное с развитием производительных сил.

Факторы экономического роста:

- 1 Увеличение численности и качества трудовых ресурсов.**
- 2 Развитие технологии и организации производства.**
- 3 Повышение количества и качества природных ресурсов.**
- 4 Увеличение объема инвестиций на формирование внеоборотных активов (в т.ч. основного капитала) и оборотных активов.**

Роль инвестиций в экономике

Валовые инвестиции (ВИ) – общий объем инвестируемых средств за определенный период.

Валовые инвестиции направляются на поддержание и увеличение основного капитала.

$$\mathbf{ВИ = АО + ЧИ}$$

где: АО - амортизационные отчисления, тыс. руб.

ЧИ – чистые инвестиции, тыс. руб.

Чистые инвестиции – вложения капитала с целью увеличения, наращивания основных средств (строительство новых зданий, сооружений, приобретение нового оборудования и т.д.).

$$\text{ЧИ} = \text{ВИ} - \text{АО}$$

где: **ВИ** – валовые инвестиции, тыс. руб.;

АО - амортизационные отчисления, тыс. руб.

Динамика показателя «Чистые инвестиции» отражает характер экономического развития страны в определенном периоде:

- 1) Если $ЧИ < 0$ (т.е. $ВИ < АО$) – это снижение производственного потенциала страны, уменьшение объема производимой продукции, работ, услуг. Государство «проедает» свой капитал.**
- 2) Если $ЧИ = 0$ (т.е. $ВИ = АО$) – это означает отсутствие экономического роста, производственный потенциал страны не изменяется, осуществляется простое воспроизводство.**
- 3) Если $ЧИ > 0$ (т.е. $ВИ > АО$) – это означает экономический рост, производственный потенциал страны увеличивается, осуществляется расширенное воспроизводство.**

Мультипликативный эффект инвестиций

Суть мультипликативного эффекта - инвестиции увеличивают объем производства на величину большую, чем сами инвестиции.

Мультипликатор (М) – показатель связи между доходом и инвестициями.

$$M = \frac{\text{Изменение Валового Национального Продукта } (\Delta \text{ВНП})}{\text{Изменение инвестиций } (\Delta \text{И})}$$

4 Инвестиционный рынок: состав и конъюнктура

Слайд 2

Инвестиционный рынок – сложное, динамическое экономическое явление.

Инвестиционный рынок - форма взаимодействия субъектов инвестиционной деятельности.

Элементы инвестиционного рынка:

- инвестиционный спрос;
- инвестиционное предложение;
- конкуренция;

Функции инвестиционного рынка:

- **Активная мобилизация временно свободного капитала.**
- **Эффективное распределение капитала между его потребителями.**
Цена инвестиций – процентная ставка.
- **Определение наиболее эффективных направлений вложения капитала.**
- **Формирование цен на отдельные инвестиционные товары или инструменты.**
- **Осуществление квалифицированного посредничества между продавцом и покупателем.**

Конъюнктура инвестиционного рынка – совокупность факторов, определяющих сложившееся соотношение спроса и предложения, уровня цен, конкуренции и объемов реализации на инвестиционном рынке.

Стадии конъюнктурного цикла ИР:

- Подъем

Происходит в связи с общим повышением деловой активности в экономике, проявляется в увеличении спроса на объекты инвестирования, росте цен на них, оживлении ИР.

- Конъюнктурный бум.

Выражается в резком возрастании объемов реализации на ИР, увеличении предложения и спроса на ИР, соответствующем повышению цен на объекты инвестирования, доходов инвесторов и инвестиционных посредников.

Стадии конъюнктурного цикла ИР (продолжение):

- **Ослабление конъюнктуры.**

Имеет место при снижении инвестиционной активности в результате общеэкономического спада, характеризуется полным удовлетворением спроса на объекты инвестирования при некотором избытке их предложения, стабилизацией, а затем снижении цен на объекты инвестирования, уменьшение дохода инвесторов и инвестиционных посредников.

- **Спад конъюнктуры**

Отличается критически низким уровнем инвестиционной активности, резким снижением спроса и предложения на объекты инвестирования при превышении предложения, цены на инвестиционные объекты существенно снижаются, доходы инвесторов падают до самых низких значений, инвестиционная деятельность в ряде случаев становится убыточной).

Виды инвестиционных рынков:

1 По видам инвестирования:

1.1 рынок объектов реального инвестирования (объект - все виды товаров и услуг обеспечивающие процесс реального инвестирования).

1.2 рынок инструментов финансового инвестирования (объект - все виды инвестиционных инструментов и услуг, обеспечивающих процесс финансового инвестирования).

2 По организационным формам функционирования:

2.1 организованный или биржевой рынок - система товарных, фондовых и валютных бирж (обеспечивается высокая концентрация спроса и предложения в едином месте, устанавливается объективная система цен на отдельные капитальные товары).

2.2 организованный внебиржевой рынок - неорганизованный внебиржевой или уличный рынок – осуществляется купля-продажа инвестиционных товаров, инструментов и услуг сделки по которым на бирже не регистрируются (более высокий уровень инвестиционного риска, более низкий уровень юридической защиты покупателей, меньший уровень их информированности).

Виды инвестиционных рынков (продолжение):

3 По региональному признаку:

3.1 местный.

3.2 региональный.

3.3 национальный

3.4 мировой.

4 По срочности реализуемых сделок:

4.1 рынок с немедленной реализацией условий сделок (спот или кэш).

4.2 рынок с реализацией условий сделок в будущем периоде (рынок сделок с отложенной реализацией) (фьючерсный или опционный).

Виды инвестиционных рынков (продолжение):

5 По видам обращающихся инвестиционных товаров, инструментов и услуг:

5.1 Рынок недвижимости (здания, офисы, квартиры, земельные участки).

5.2 Рынок капитальных товаров (товары производственно-технического назначения, средств связи и коммуникации, компьютерная техника и стройматериалы).

5.3 Рынок объектов инновационного инвестирования (патенты на изобретения, открытия, лицензии на право их использования, ноу-хау, торговые марки, торговые знаки и др. права).

5.4 Рынок услуг в сфере реального инвестирования (подготовка бизнес-планов инвестиционных проектов, проектирование отдельных объектов или технологических процессов).

5.5 Рынок ценных бумаг.

5.6 Рынок денежных инструментов инвестирования (вклады срочные и до востребования, обезличенные металлические счета).

5.7 Рынок золота и других драгоценных металлов.

5.8 Рынок услуг в сфере финансового инвестирования (посреднические услуги; услуги по регистрации и хранению ценных бумаг, информационные услуги).

Инвестиции - денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, иные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

Капитальные вложения - инвестиции в основной капитал (основные средства), в том числе затраты на новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение действующих предприятий, приобретение машин, оборудования, инструмента, инвентаря, проектно-изыскательские работы и другие затраты.

Инвестиционная деятельность – вложение инвестиций и осуществление практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

Этапы инвестиционной деятельности:

1 Инвестиционные ресурсы - вложение средств.

Это собственно инвестиционная деятельность.

2 Движение средств – получение результата.

Предполагается окупаемость затрат, получение дохода, прибыли, другого эффекта.

Без получения дохода (эффекта) отсутствует мотивация инвестиционной деятельности.

Субъекты ИД – все участники инвестиционных проектов, инвесторы, заказчики, исполнители работ, пользователи объектов, поставщики, банковские, страховые и посреднические фирмы, инвестиционные биржи и другие участники инвестиционного процесса.

Состав субъектов ИД:

1 Инвесторы – субъекты инвестиционной деятельности, осуществляющие вложения собственных, заемных и привлеченных средств в форме инвестиций и обеспечивающие их целевое использование:

1.1 Органы управляющие государственным и муниципальным имуществом или имущественными правами.

1.2 Граждане, предприятия, предпринимательские объединения и другие юридические лица.

1.3 Иностранные физические и юридические лица, государства и международные организации.

Допускается объединение средств инвесторами для осуществления совместного инвестирования. Инвесторы могут выступать в роли вкладчиков, заказчиков, кредиторов, покупателей, а также выполнять функции любого другого участника инвестиционной деятельности.

Виды инвесторов:

- **Консервативные инвесторы** – нацелены на получение стабильного дохода в течение длительного промежутка времени. Предпочитают вкладывать средства в ценные бумаги с низким уровнем риска, обеспечивающие поток платежей в виде процентных или дивидендных выплат.
- **Умеренные инвесторы** – выбирают уровень дохода, который может формироваться как за счет процентных и дивидендных выплат, так и за счет курсовой разницы при рассчитанном уровне риска.
- **Агрессивные инвесторы** – ставят целью получение максимально высокой курсовой разницы от каждой сделки, уровень риска очень высокий.
- **Стратегические инвесторы** – направляют свою деятельность на захват сферы влияния и установление контроля над собственностью путем приобретения контрольного пакета акций.

Состав субъектов ИД (продолжение):

- 2 *Заказчики*** – субъекты, которые уполномочены инвесторами осуществить реализацию инвестиционного проекта.
- 3 *Исполнители работ*** - лица, наделенные определенными полномочиями по реализации инвестиционного проекта в силу заключенного с ними договора.
- 4 *Пользователи*** - субъекты, для которых создается объект инвестиционной деятельности (физические, юридические лица, государство, муниципальное образование).

Объект ИД - вновь создаваемые и модернизируемые основные и оборотные средства, ценные бумаги, целевые денежные вклады, научно-техническая продукция, имущественные права и др.

Запрещается инвестирование в объекты, создание и использование которых не отвечает требованиям экологических, санитарно - гигиенических и других норм, установленных законодательством, или наносит ущерб охраняемым законом правам и интересам граждан, юридических лиц и государства.

Актуальные цифры

- По данным Росстата, за 2014 год валовой объем финансовых вложений предприятий среднего и крупного бизнеса составил 45,7 трлн. руб., что эквивалентно 85% прогнозируемого годового ВВП.
- В 2013 г. этот показатель был равен 66% ВВП.
- За 2014 г. объем финансовых вложений в десять раз превышает объем инвестиций в основной капитал.
- Почти 60% вложений пришлось на депозиты (5% из которых – долгосрочные).
- Статистика свидетельствует о нежелании российских компаний инвестировать средства в собственное развитие.
- Во многом это объясняется опасениями новой волны кризиса, а также возросшими рисками
- Предприятия стремятся накопить **«подушку ликвидности»** даже в ущерб долгосрочным проектам. Подушка ликвидности должна помочь пережить предприятиям трудные времена

- **Выводы Росстата подтверждаются исследованием, проведенным компанией Grant Thornton International.**
- **Согласно его результатам, по итогам 2014 г. индекс предпринимательского оптимизма в России снизился с 15% до 9%. Большинство предпринимателей не ждут улучшений.**

- **Grant Thornton International (GT)** – международная сеть аудиторских и консалтинговых компаний, предоставляющих частным и публичным компаниям услуги в области аудита, налогообложения, а также специальные консультационные услуги.
- Наряду с **PricewaterhouseCoopers**, **Deloitte**, **KPMG** и **Ernst & Young Grant Thornton International** входит в элиту мирового аудита, занимая высокую позицию в рейтингах международных аудиторских организаций.
- Заключение компаний - членов **Grant Thornton International** признаются крупнейшими мировыми биржами, банками, иными кредитными организациями, институциональными и частными инвесторами.

Спасибо за внимание!

Слайд 2