



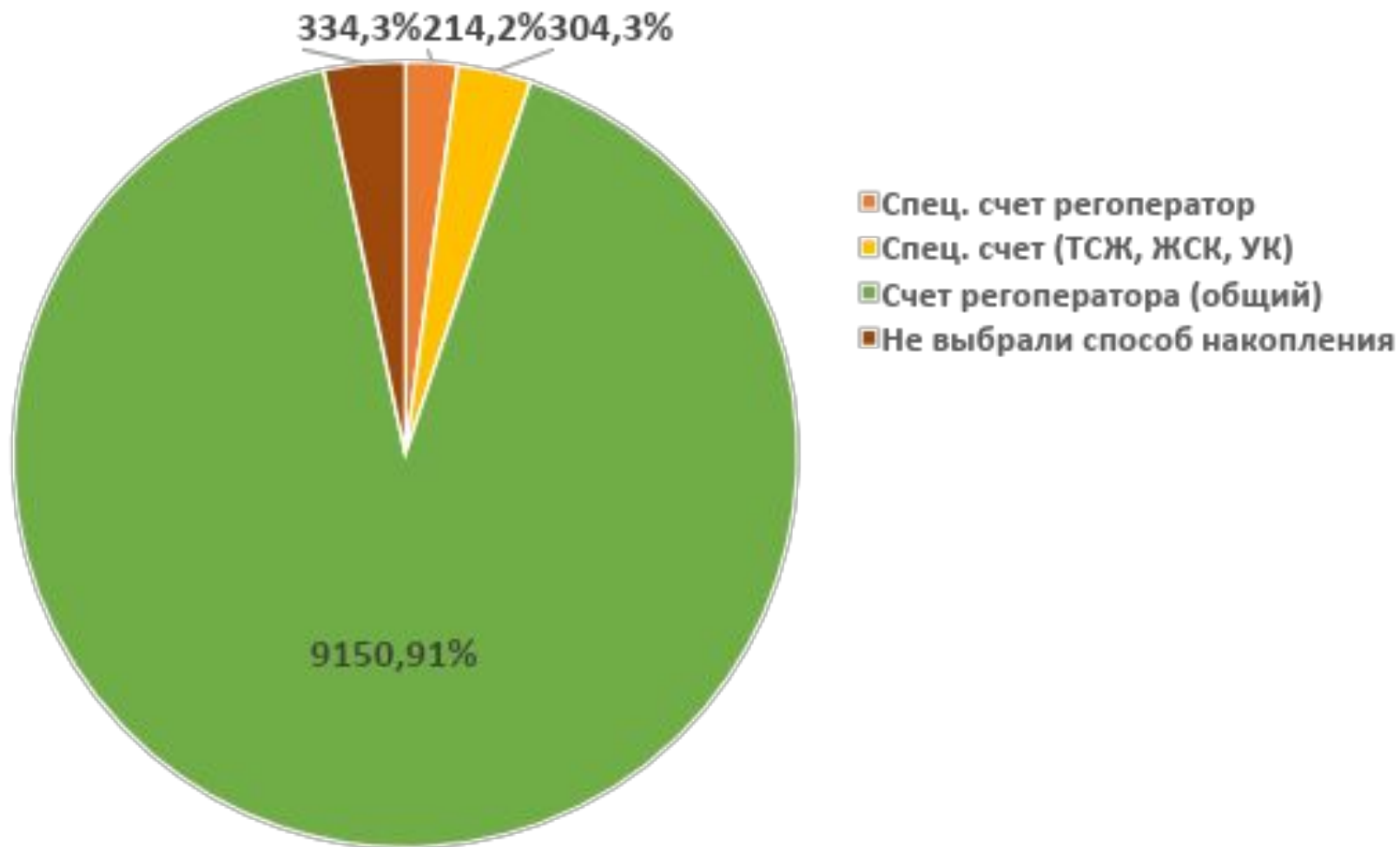
**ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

# **Итоги реализации региональной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов» в 2015 году**

**Сысоев Павел Валерьевич – генеральный  
директор НКО «Фонд капитального ремонта»**

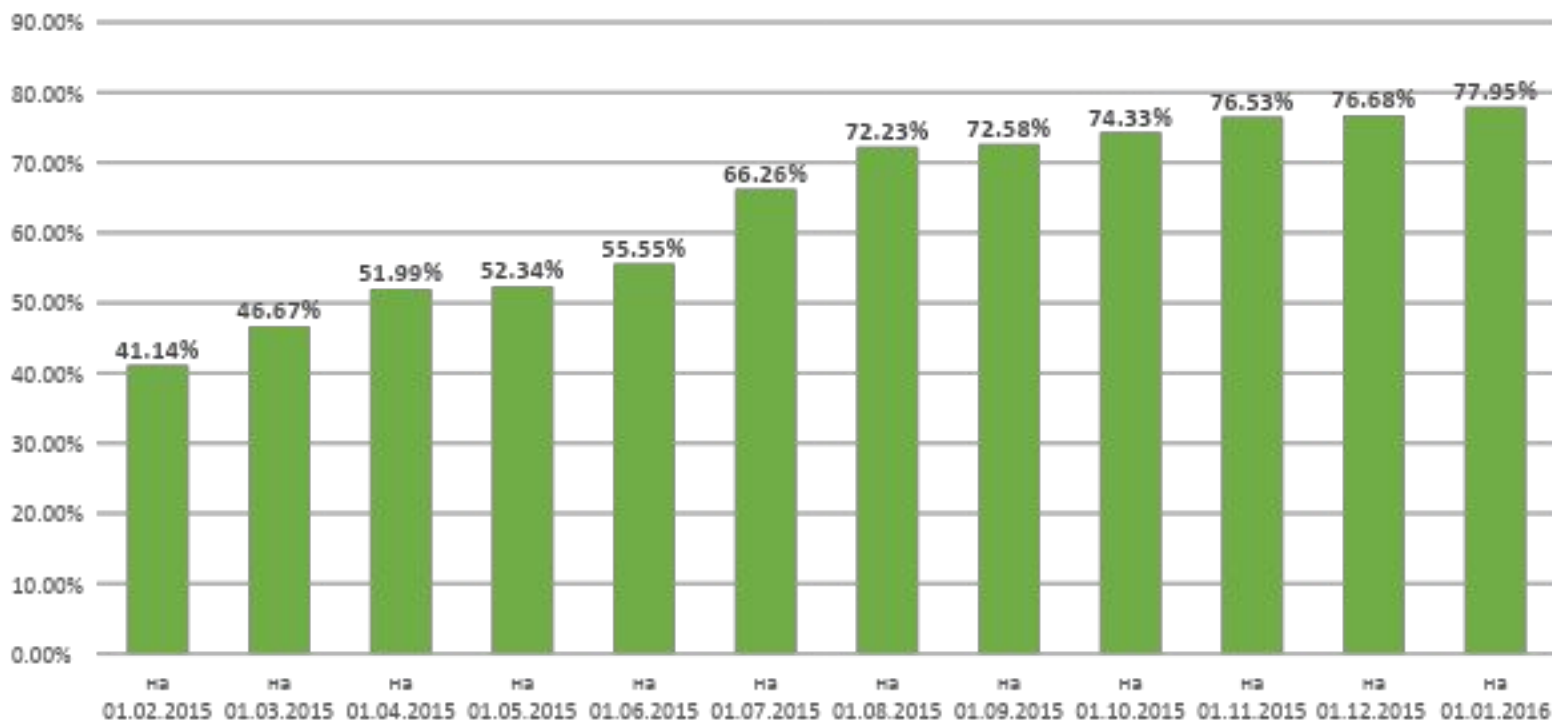


## Распределение МКД по способу накопления средств на капитальный ремонт на 01.01.2016





### Динамика собираемости взносов по частным жилым и нежилым помещениям по счету регоператора в 2015 году



**В целях увеличения собираемости взносов в 2015 году проводились следующие мероприятия:**

- информационно-разъяснительная работа;
  - претензионная работа;
  - судебно-исковая работа.



# ПРЕТЕНЗИОННАЯ И СУДЕБНО-ИСКОВАЯ РАБОТА

- С 25.07.2015 **производится начисление пени** собственникам помещений в связи с ненадлежащим исполнением обязанности по уплате взносов на капитальный ремонт
- В сентябре **направлены претензии юридическим лицам** – собственникам помещений в многоквартирных домах.
- В октябре в платежном документе (квитанции) **направлено досудебное (претензионное) письмо** в адрес собственников, имеющих задолженность.
- Подготовлены **претензионные письма в адрес муниципальных образований**, имеющих задолженность по уплате взносов на капитальный ремонт по муниципальному жилью.
- В ноябре по требованию Государственной жилищной инспекции **направлены уведомления** в адрес собственников многоквартирных домов, выбравших регионального оператора в качестве владельца спецсчета, уровень собираемости взносов в которых составляет менее 50%.
- В декабре **172 заявления направлено в суды** Кировской области. На исполнении в службе судебных приставов Верхошижемского района находятся **4**



# ИНФОРМАЦИОННО-РАЗЪЯСНИТЕЛЬНАЯ РАБОТА

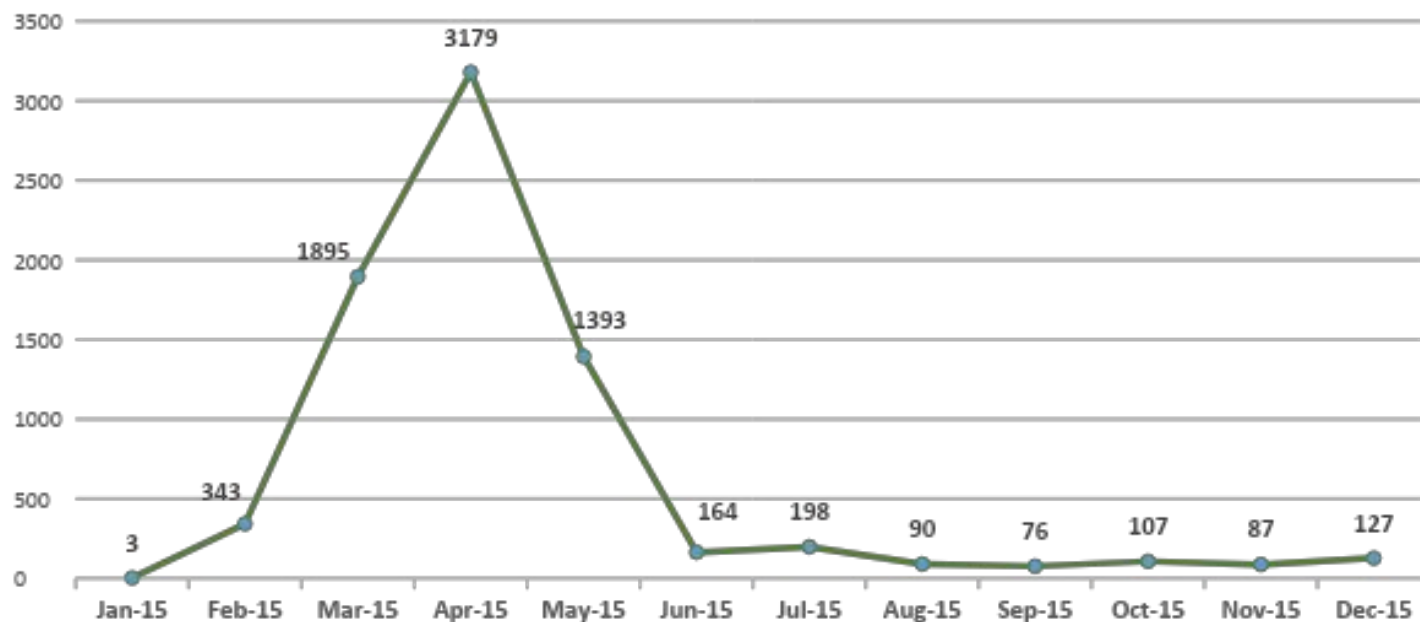
- размещение информационных материалов (пресс-релизов, интервью, комментариев) в средствах массовой информации, в том числе в районных печатных изданиях;
- размещение актуальной информации на официальном сайте Фонда и в социальных сетях;
- ежедневный личный прием и работа с обращениями граждан.

Более 7 тысяч  
письменных  
обращений

Более 23 тысяч  
устных консультаций

информации на официальном сайте Фонда и в

Динамика количества письменных  
обращений граждан в 2015 году





## **Видеоконференции с руководством муниципальных образований области**



**Совместные с Общероссийским  
народным фронтом и  
Общественной палатой  
Кировской области выездные  
мероприятия и встречи с  
собственниками  
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**



**ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

**Выездные встречи с жителями  
муниципальных образований,  
представителями местных  
администраций, ТСЖ и управляющих  
компаний**





## РЕЗУЛЬТАТЫ ВЫПОЛНЕНИЯ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА В 2015 ГОДУ

### Разработка проектно-сметной документации

Объявлено в  
конкурсах **1178 домов**

Заключено **36**  
договоров на **36,5**  
млн. рублей

Разработана и  
утверждена проектно-  
сметная  
документация по **957**

### Выполнение работ по капитальному ремонту

Объявлено в  
конкурсах **883 дома**

Заключено **75**  
договоров на **500**  
млн. рублей.

Начаты работы в **490**  
домах Кировской  
области

Завершены  
работы в **156**  
домах

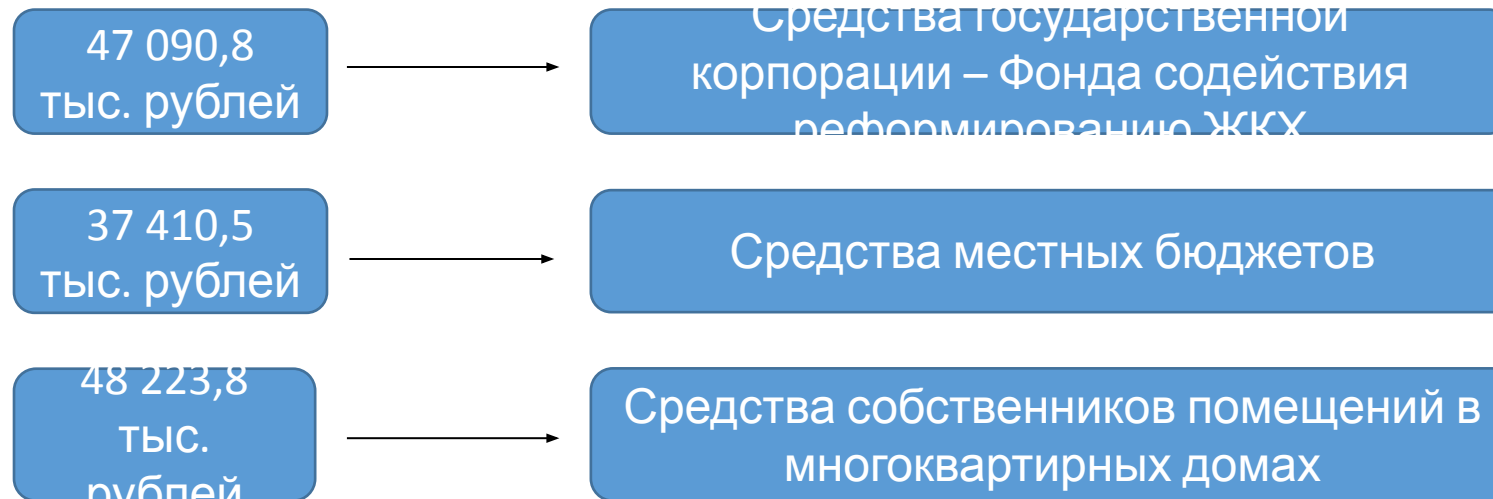




## РЕАЛИЗАЦИЯ КРАТКОСРОЧНОГО ПЛАНА 2014-2015

Проведены работы по капитальному ремонту в **156 домах** Кировской области.

Общая стоимость выполненных работ составила **132 725,1 тыс. рублей.**



Муниципальное образование	Количество домов
г. Киров	88
Омутнинский район	39
Оричевский район	25
Уржумский район	2
Нагорский район	2



## Итоги реализации программы капитального ремонта в 2015





**ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

## РАБОТА С ПОДРЯДНЫМИ ОРГАНИЗАЦИЯМИ

Совещания с подрядчиками в  
Правительстве Кировской  
области



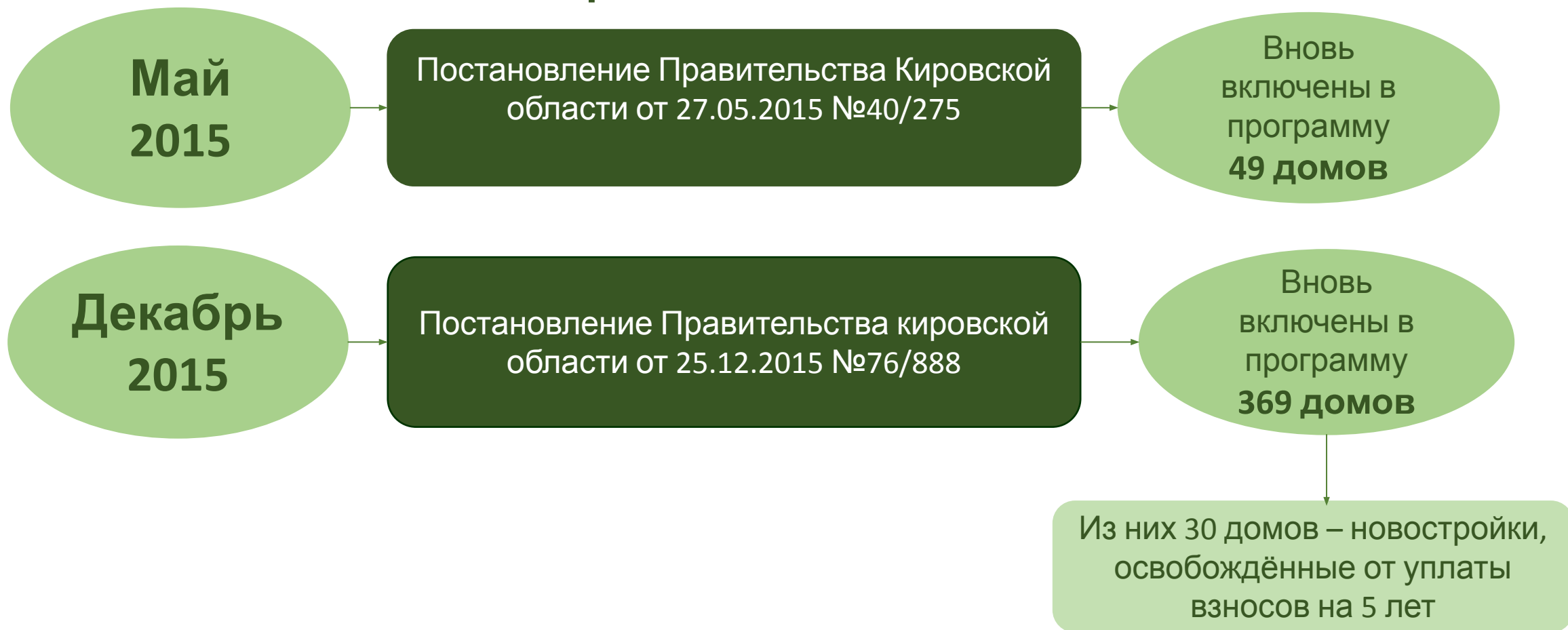
Осмотр объектов, на которых  
проводятся работы по  
капитальному ремонту



Проектно-  
сметная и  
конкурсная  
документация

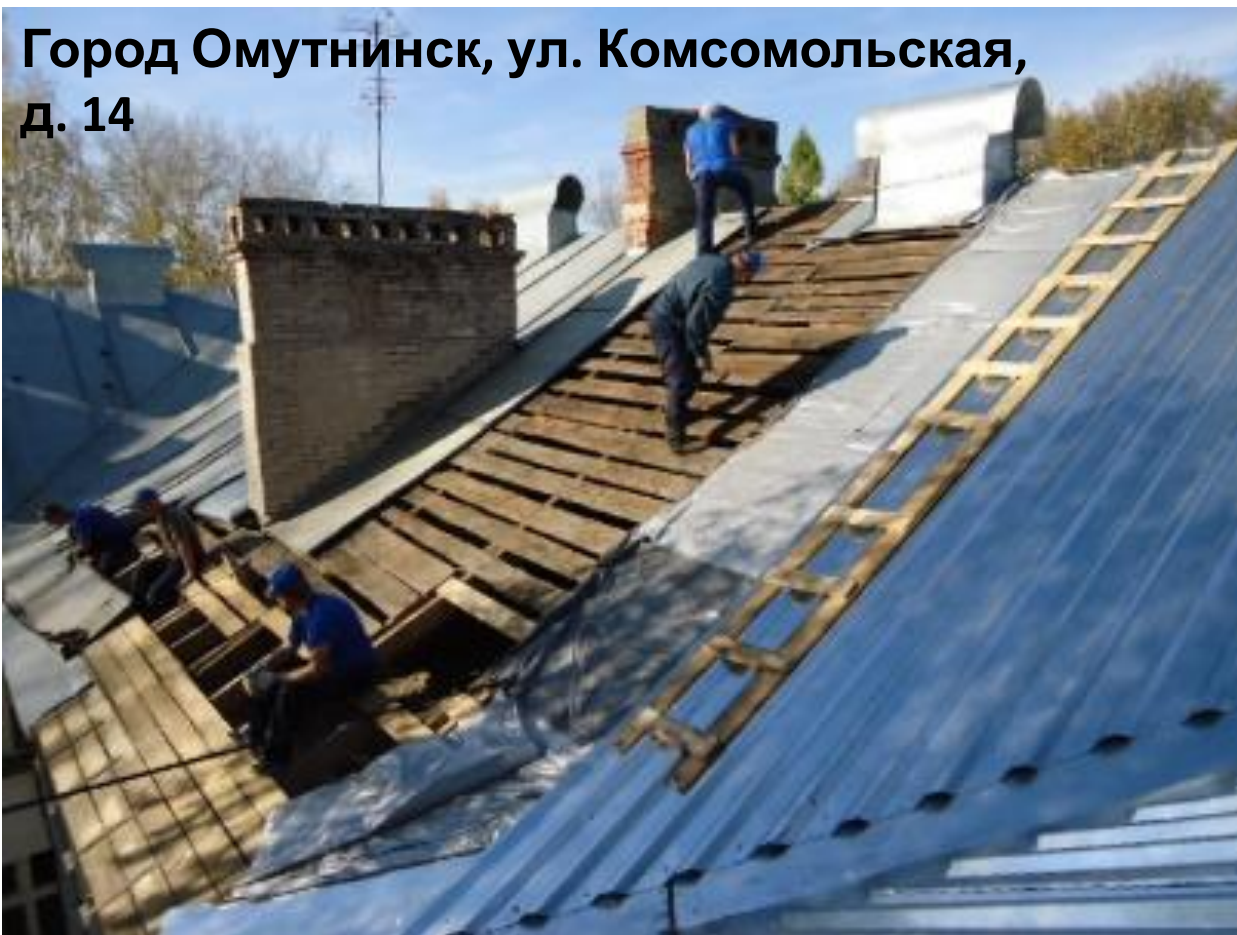


## Актуализация областной программы «Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов в Кировской области»





**Город Омутнинск, ул. Комсомольская,  
д. 14**



**Город Киров, ул. Ленина, д.  
102В**





Стоимость выполненных работ – 340 тыс.  
руб.

Виды работ – капитальный ремонт кровли

**Куменский район,  
пгт. Нижнеивкино, ул. Октябрьская,  
25А**





НКО ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**СПАСИБО ЗА  
ВНИМАНИЕ!**



ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ



ФОНД  
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА  
КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ