

Кредитный портфель банка «VoxBank»

Наш банк предлагает широкий спектр кредитных программ для физических и юридических лиц.



Кредитный портфель

Распределение кредитов



Кредитные программы для физических лиц

Автокредит на новые автомобили

Стандартная программа						
Первоначальный взнос	От 15%			От 40%		
Срок кредита (лет)	До 2	До 3	До 5	До 2	До 3	До 5
Процентные ставки	%					
Рубли РФ	13	14	15	12	14	14,5
Доллары США	9,5	9,5	10,5	9	10	10,5

Требования к заемщикам	Список документов
<ul style="list-style-type: none">▪ Гражданство РФ▪ Возраст должен составлять от 21 года до 60 лет включительно▪ Стаж на последнем месте работы не менее 6 месяцев	<ul style="list-style-type: none">• Паспорт гражданина РФ• Копия трудовой книжки• Справка о доходах по форме 2-НДФЛ

Кредитные программы для физических лиц

Автокредит на подержанные автомобили

Стандартная программа						
Первоначальный взнос	От 20%			От 40%		
Срок кредита	До 2	До 3	До 5	До 2	До 3	До 5
Процентные ставки	%					
Рубли РФ	13	14	15	12	13	14
Доллары США	9,5	9,5	10,5	9	10	10,5

Требования к заемщикам	Список документов
<ul style="list-style-type: none">▪ Гражданство РФ▪ Возраст должен составлять от 21 года до 60 лет включительно▪ Стаж на последнем месте работы не менее 6 месяцев	<ul style="list-style-type: none">• Паспорт гражданина РФ• Копия трудовой книжки• Справка о доходах по форме 2-НДФЛ

Кредитные программы для физических лиц

Кредит на неотложные нужды

	Процентные ставки			
Срок кредита	От 6 месяцев до 5 лет			
Форма подтверждения	2-НДФЛ		Форма Банка	
Валюта кредита	Рубли РФ	Доллары США	Рубли РФ	Доллары США
При наличии поручительства				
	18 %	13 %	19 %	14 %
При отсутствии поручительства				
	21 %	16 %	22 %	17 %

Требования к заемщикам	Список документов
<ul style="list-style-type: none">▪ Гражданство РФ▪ Возраст должен составлять от 21 года до 60 лет включительно▪ Стаж на последнем месте работы не менее 6 месяцев▪ Военный билет для мужчин младше 27 лет	<ul style="list-style-type: none">• Паспорт гражданина РФ• Копия трудовой книжки• Справка о доходах по форме 2-НДФЛ

Кредитные программы для физических лиц

Быстрый кредит

	Процентные ставки	
Срок кредита	От 6 месяцев до 2 лет	
Форма подтверждения	2-НДФЛ	Форма Банка
Валюта кредита	Рубли РФ	Рубли РФ
	25 %	
Комиссия за выдачу	3 % от суммы кредита	

Требования к заемщикам	Список документов
<ul style="list-style-type: none">▪ Гражданство РФ▪ Возраст должен составлять от 21 года до 60 лет включительно▪ Стаж на последнем месте работы не менее 6 месяцев	<p>1 документ: Паспорт гражданина РФ</p> <p>2 документ:</p> <ul style="list-style-type: none">• Заграничный паспорт• Водительское удостоверение• Военный билет для мужчин младше 27 лет• Справка о доходах по форме 2-НДФЛ

Кредитные программы для физических лиц

Кредит на покупку жилья на первичном рынке

Основные условия получения кредита		
Целевое использование	Покупка квартиры на первичном рынке	
Процентные ставки	От 10 % в иностранной валюте	От 15 % в рублях
Первоначальный взнос	Не менее 30% от оценочной стоимости квартиры	
Валюта кредита	Рубли РФ, Доллары США, Евро	
Срок кредита	От 3 до 30 лет	
Сумма кредита	От 500 000 рублей РФ или эквивалент в иностранной валюте	
	На этапе строительства	После оформления прав собственности
Обеспечение по кредиту	<ul style="list-style-type: none">В случае приобретения квартиры по договору долевого участия в строительстве - залог прав требования;В случае приобретения квартиры по предварительному договору купли-продажи - поручительство физического лица	Залог приобретенной квартиры

Кредитные программы для физических лиц

Кредит на покупку жилья на первичном рынке

Процентные ставки					
Параметры кредита	Валюта кредита	% годовых			
		2-НДФЛ		Форма Банка	
		На этапе строительства	После оформления права собственности	На этапе строительства	После оформления права собственности
От 3 до 30	Рубли РФ	15	14,5	16,5	15,5
	Доллары США	10	9,5	11,5	10,5
	Евро	10	9,5	11,5	10,5

Кредитные программы для физических лиц

Кредит на покупку жилья на первичном рынке

Перечень документов, представляемых клиентами для получения потребительского кредита под залог недвижимости

Основные документы клиента:

1. Заявление - анкета на получение кредита.
2. Паспорт (копии всех страниц).
3. Военный билет (в случае, если заемщику менее 27 лет и заемщик не имеет солидарного заемщика или поручителя).
4. Документы об образовании (дипломы, сертификаты, свидетельства).
5. Свидетельство о присвоении ИНН (при наличии).
6. Брачный контракт (при наличии).

Документы, подтверждающие сведения о занятости и доходе:

1. Копия трудовой книжки (предоставляются только копии заполненных страниц, заверенные подписью уполномоченного лица и печатью компании-работодателя Заемщика, чей доход учитывается при расчете кредитоспособности Заемщика).
2. Справка с места работы (основного, дополнительного — при наличии) о размере дохода за последние 6 календарных месяцев (форма № 2-НДФЛ либо справка по форме Банка).
3. Документы, подтверждающие прочие регулярные доходы (страховые выплаты, аренда, проценты по вкладам и т. д.).

Документы, подтверждающие активы Заемщика/Созаемщика на дату подачи документов (при наличии):

1. Правоустанавливающие документы, подтверждающие наличие в собственности недвижимости и дорогостоящего имущества (квартира, дача, дом, земельный участок, автомобиль и др.), и их копии.
2. Выписки по банковским текущим и депозитным счетам, по счетам, открытым для отражения и учета операций, совершаемых с использованием банковских карт, заверенные оформившими их банками.
3. Документы, подтверждающие наличие в собственности ценных бумаг (выписки из реестров владельцев ценных бумаг), и их копии.
4. В случае владения акциями (паями, долями в уставном капитале) какой-либо коммерческой организации дополнительно представляются копии учредительных документов, заверенные печатью организации.

Документы, подтверждающие обязательства Заемщика/Созаемщика:

1. Выписка со ссудного счета и/или справка кредитора (предоставляется в случае наличия текущих обязательств).

Документы, предоставляемые Солидарным заемщиком/Поручителем в случае, когда их доход не учитывается при расчете кредитоспособности Заемщика

1. Заявление-анкета на получение кредита.
2. Паспорт (копии всех страниц).
3. Копия трудовой книжки (предоставляются только заполненные страницы, заверенные подписью уполномоченного лица и печатью компании-работодателя Заемщика/Поручителя).
4. Документы, подтверждающие обязательства Солидарного Заемщика/Поручителя (выписка по ссудному счету и/или справка кредитора).
5. Свидетельство о присвоении ИНН (при наличии).

Кредитные программы для физических лиц

Кредит на покупку жилья на вторичном рынке

Основные условия получения кредита		
Целевое использование	Покупка квартиры на вторичном рынке	
Процентные ставки	От 10 % в иностранной валюте	От 13 % в рублях
Первоначальный взнос	Не менее 20% от оценочной стоимости квартиры	
Валюта кредита	Рубли РФ, Доллары США, Евро	
Срок кредита	От 3 до 30 лет	
Сумма кредита	От 500 000 рублей РФ или эквивалент в иностранной валюте	
Обеспечение по кредиту	Залог приобретенной квартиры	

Кредитные программы для физических лиц

Кредит на покупку жилья на вторичном рынке

Процентные ставки			
Параметры кредита	Валюта кредита	%	
		2-НДФЛ	Форма банка
До 5 лет	Рубли РФ	13,3	14,3
	Доллары США	10,2	11,2
	Евро	10,2	11,2
От 5 до 10 лет	Рубли РФ	13,6	14,6
	Доллары США	10,5	11,5
	Евро	10,5	11,5
От 10 до 15	Рубли РФ	13,9	14,9
	Доллары США	10,8	11,8
	Евро	10,8	11,8
От 15 до 30	Рубли РФ	14	15
	Доллары США	10,9	11,9
	Евро	10,9	11,9

Кредитные программы для физических лиц

Кредит на покупку жилья на вторичном рынке

Перечень документов, представляемых клиентами для получения потребительского кредита под залог недвижимости

Основные документы клиента:

1. Заявление - анкета на получение кредита.
2. Паспорт (копии всех страниц).
3. Военный билет (в случае, если заемщику менее 27 лет и заемщик не имеет солидарного заемщика или поручителя).
4. Документы об образовании (дипломы, сертификаты, свидетельства).
5. Свидетельство о присвоении ИНН (при наличии).
6. Брачный контракт (при наличии).

Документы, подтверждающие сведения о занятости и доходе:

1. Копия трудовой книжки (предоставляются только копии заполненных страниц, заверенные подписью уполномоченного лица и печатью компании-работодателя Заемщика, чей доход учитывается при расчете кредитоспособности Заемщика).
2. Справка с места работы (основного, дополнительного — при наличии) о размере дохода за последние 6 календарных месяцев (форма № 2-НДФЛ либо справка по форме Банка).
3. Документы, подтверждающие прочие регулярные доходы (страховые выплаты, аренда, проценты по вкладам и т. д.).

Документы, подтверждающие активы Заемщика/Созаемщика на дату подачи документов (при наличии):

1. Правоустанавливающие документы, подтверждающие наличие в собственности недвижимости и дорогостоящего имущества (квартира, дача, дом, земельный участок, автомобиль и др.), и их копии.
2. Выписки по банковским текущим и депозитным счетам, по счетам, открытым для отражения и учета операций, совершаемых с использованием банковских карт, заверенные оформившими их банками.
3. Документы, подтверждающие наличие в собственности ценных бумаг (выписки из реестров владельцев ценных бумаг), и их копии.
4. В случае владения акциями (паями, долями в уставном капитале) какой-либо коммерческой организации дополнительно представляются копии учредительных документов, заверенные печатью организации.

Документы, подтверждающие обязательства Заемщика/Созаемщика:

1. Выписка со ссудного счета и/или справка кредитора (предоставляется в случае наличия текущих обязательств).

Документы, предоставляемые Солидарным заемщиком/Поручителем в случае, когда их доход не учитывается при расчете кредитоспособности Заемщика

1. Заявление-анкета на получение кредита.
2. Паспорт (копии всех страниц).
3. Копия трудовой книжки (предоставляются только заполненные страницы, заверенные подписью уполномоченного лица и печатью компании-работодателя Заемщика/Поручителя).
4. Документы, подтверждающие обязательства Солидарного Заемщика/Поручителя (выписка по ссудному счету и/или справка кредитора).
5. Свидетельство о присвоении ИНН (при наличии).

Кредитные программы для физических лиц

Кредит на покупку жилья на вторичном рынке

Перечень документов, представляемых клиентами для получения потребительского кредита под залог недвижимости

Перечень документов, предоставляемых юридическими лицами для оценки правоспособности

Учредительные документы (устав, учредительный договор);

Свидетельство о регистрации юридического лица;

Свидетельства об изменениях и дополнениях в учредительных документах (при наличии);

Свидетельство о внесении юридического лица в Единый государственный реестр юридических лиц;

Свидетельство о постановке на налоговый учет;

Протокол общего собрания участников организации или решение учредителя о назначении/выборе исполнительного органа юридического лица;

Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;

Копия карточки образцов подписей, заверенная обслуживающим банком;

Протокол/решение об одобрении сделки (при необходимости);

Справка/письмо о том, что совершаемая сделка не относится к числу крупных сделок (при необходимости);

Доверенность на представителя юридического лица, совершающего сделку от имени юридического лица.

Перечень документов, предоставляемых юридическими лицами для оценки финансового состояния

Баланс и отчет о прибылях и убытках с отметкой ФНС России на последнюю отчетную дату и за последний отчетный год;

Справки из обслуживающих банков о среднемесячных оборотах по счетам за последние 2 квартала, наличии картотеки и ссудной задолженности.

Кредитные программы для юридических лиц

Кредит на развитие малого бизнеса

ДОСТУПНО:

- ✓ Реальная оценка бизнеса заемщика.
- ✓ Отсутствие дополнительных расходов, связанных с получением кредита — специалисты Банка самостоятельно проводят оценку залогового имущества.
- ✓ Обеспечением по кредиту может служить практически любое имущество, принадлежащее потенциальному залогодателю на праве собственности.

УДОБНО:

- ✓ Сроки кредитования до 60 месяцев.
- ✓ Сроки рассмотрения заявки — до 8 дней.
- ✓ Удобный график погашения кредита — равными ежемесячными платежами, позволяющий заранее планировать отвлечение средств на погашение кредита или индивидуальный график.

Кредитные программы для юридических лиц

Кредит на развитие малого бизнеса

Условия и сроки кредитования

- ✓ Сумма от 1 000 000 до 50 000 000 рублей.
- ✓ Срок кредитования от 3 месяцев до 60 месяцев.
- ✓ Погашения кредита — равными ежемесячными платежами или индивидуальный график.
- ✓ Срок ведения бизнеса не менее 6 месяцев.
- ✓ Комиссия за выдачу кредита — 1% от суммы кредита, но не более 30 000 рублей.
- ✓ Место расположение заемщика — не далее 200 км от кредитующего офиса Банка.

Основные документы, необходимые для предварительного рассмотрения вопроса кредитования

- ✓ учредительные документы (кроме клиентов Банка);
- ✓ финансовая отчетность (на последнюю отчетную дату баланс и отчет о прибылях и убытках, либо налоговая декларация и книга учета доходов и расходов, в случае упрощенной формы отчетности);
- ✓ список предлагаемого обеспечения с указанием его стоимости (при наличии).

Кредитные программы для юридических лиц

Кредит на развитие индивидуального предпринимательства

БЫСТРО:

- ✓ Минимальные сроки рассмотрения заявки — 1–5 дней.

ДОСТУПНО:

- ✓ Кредиты от 150 000 рублей.
- ✓ Отсутствие дополнительных расходов, связанных с получением кредита — специалисты Банка самостоятельно проводят оценку залогового имущества.
- ✓ Обеспечением по кредиту может служить практически любое имущество, принадлежащее потенциальному залогодателю на праве собственности.
- ✓ Фиксированная процентная ставка на протяжении всего срока кредитования.

УДОБНО:

- ✓ Удобный график погашения кредита — аннуитетные платежи, позволяющие заранее планировать отвлечение средств на погашение кредита.
- ✓ Отсутствие требования перевода оборотов в Банк.

Кредитные программы для юридических лиц

Кредит на развитие индивидуального предпринимательства

Условия и сроки кредитования

- ✓ Сумма от 150 000 до 3 000 000 рублей.
- ✓ Сроки кредитования до 24 месяцев.
- ✓ Срок ведения бизнеса ИП не менее 6 месяцев.
- ✓ Обеспечение: от 400 000 рублей до 3 000 000 рублей — поручительство супруга(-и) ИП + залог ликвидного имущества.
- ✓ График погашения кредита — равные ежемесячные платежи.
- ✓ Комиссия за выдачу кредита — 1% от суммы кредита, min 5 000 рублей, max 30 000 рублей.

Основные документы, необходимые для предварительного рассмотрения вопроса кредитования

- ✓ учредительные документы (кроме клиентов Банка);
- ✓ финансовая отчетность (на последнюю отчетную дату баланс и отчет о прибылях и убытках, либо налоговая декларация, в случае упрощенной формы отчетности);
- ✓ список предлагаемого обеспечения с указанием его стоимости (при наличии).

Кредитные программы для юридических лиц

Микрокредит

Условия и сроки кредитования

- ✓ Сумма кредита: от 150 000 до 1 000 000 рублей, 24-28% годовых
- ✓ Цель кредита – пополнение оборотных средств, инвестиции, потребительские цели.
- ✓ Срок кредита: до 24 месяцев включительно;
- ✓ Валюта кредита – рубли;
- ✓ Выдача кредита – разовая;
- ✓ Погашение кредита – аннуитет;
- ✓ Срок рассмотрения заявки – 3 рабочих дня;
- ✓ Единовременная комиссия за выдачу кредита: 1% от суммы кредита;
- ✓ Пени за просрочку – 0,3% от просроченной задолженности в день;
- ✓ Досрочное погашение – без штрафов и комиссий на протяжении всего срока кредита.

Кредит предоставляется

- ✓ Индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – собственникам бизнеса, юридическим лицам, новым и повторным клиентам;
- ✓ Срок работы и регистрации Вашего бизнеса не менее 6 месяцев;
- ✓ Ваш бизнес расположен в регионах присутствия Банка (не далее 50 км от города, в котором расположен офис Банка).

Кредитные программы для юридических лиц

Овердрафт

Условия и сроки кредитования

- ✓ Сумма кредита: от 300 000 до 10 000 000 рублей; 13-14 % годовых.
- ✓ Цель кредита – пополнение оборотных средств;
- ✓ Срок кредита: до 12-ти месяцев включительно;
- ✓ Валюта кредита – рубли;
- ✓ Лимит кредита – до 50% от чистых среднемесячных оборотов за последние 3 месяца в Банке;
- ✓ Срок непрерывной задолженности: от 45 до 60 дней;
- ✓ Срок рассмотрения заявки – 7 рабочих дней;
- ✓ Единовременная комиссия за выдачу кредита: 0,5% от суммы кредита, но не менее 10 000 рублей;
- ✓ Пени за просрочку – 0,3% от просроченной задолженности в день.

Кредит предоставляется

- ✓ Юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям;
- ✓ Срок работы и регистрации Вашего бизнеса не менее 6 месяцев;
- ✓ Ваш бизнес расположен в регионах присутствия Банка (не далее 50 км от города, в котором расположен офис Банка).

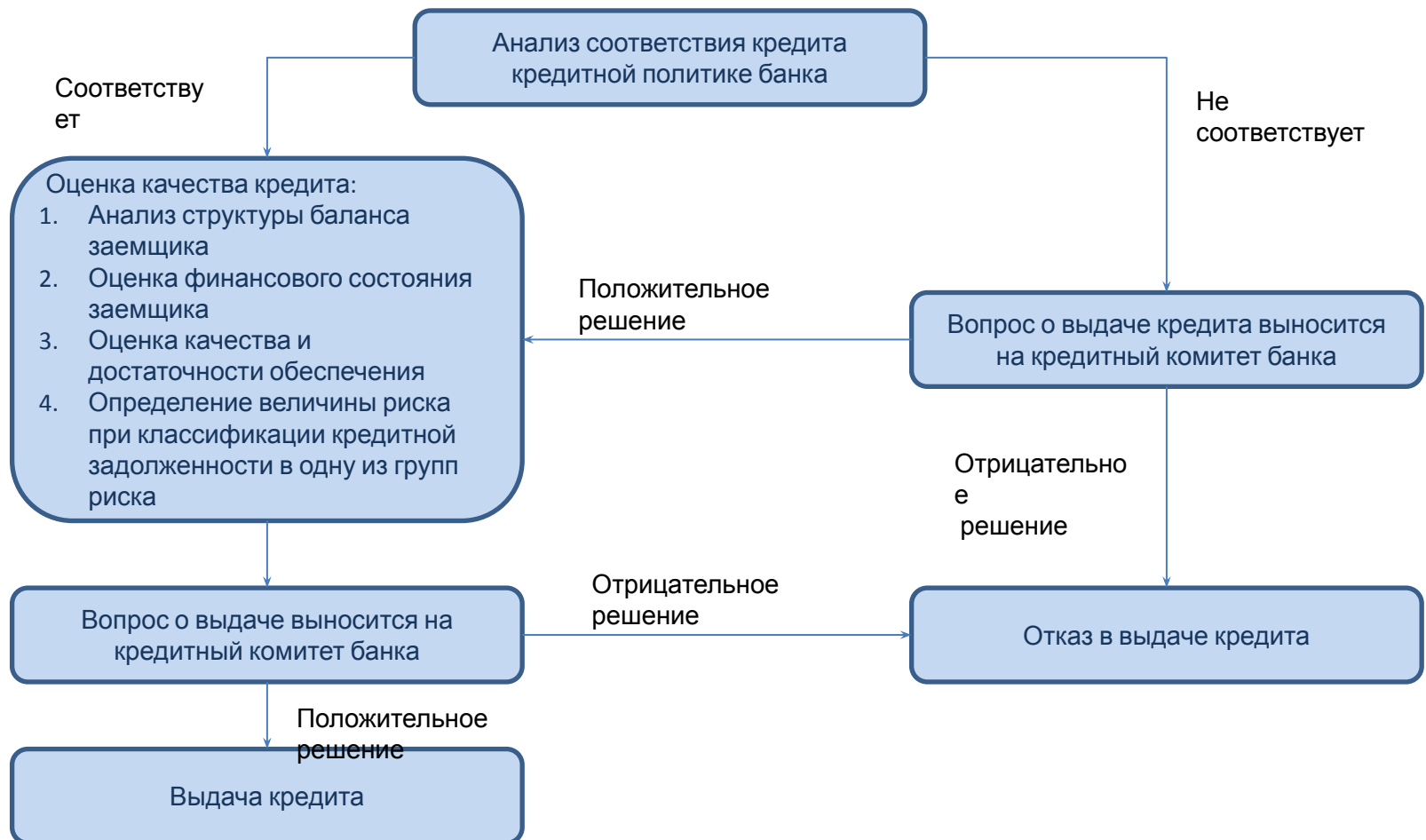
Обеспечение кредитов

Формы обеспечения

- ✓ Поручительство
- ✓ Залог
 - Залог имущества
 - Залог недвижимости
 - Залог имущественных прав
- ✓ Неустойка
- ✓ Страхование жизни и трудоспособности Заемщика.

Методы оценки

Алгоритм принятия решения о выдаче кредита



Кредитные риски

Сокращение рисков

- ✓ Запрос с ФМС (доступ к базе недействительных паспортов)
- ✓ Запрос в Кредитное бюро НБКИ (Национальное Бюро Кредитных Историй)
- ✓ Проведение точечного маркетинга (создание коммерческих предложений для активных компаний)
- ✓ Страхование кредитов
- ✓ Реальная оценка платежеспособности и кредитоспособности заемщика
- ✓ Привлечение достаточного и качественного обеспечения
- ✓ Качественное документирование кредита
- ✓ Мониторинг кредитов и оперативность при взыскании долга