

КРИЗИС

2008

Что такое кризис?

Кризис — резкое ухудшение экономического состояния страны, проявляющееся в значительном спаде производства, нарушении сложившихся производственных связей, банкротстве предприятий, росте безработицы, и в итоге — в снижении жизненного уровня, благосостояния населения.

Начало кризиса

- Проблема ипотечного кредитования
- Чем ипотека отличается от обычного кредита?
- Плавающая процентная ставка + залог
- Мировой финансовый кризис начинался как локальный кризис ипотечного кредитования

Рынок недвижимости в США

- Недвижимость в Америке было сильно переоценено (слишком высокие цены)
- Как определить, что недвижимость или земля переоценена?

P (price) – цена земли

R (rent) – цена аренды

i (interest rate) – ставка
процента в банке

$$P = \frac{R}{i}$$

РЫНОК НЕДВИЖИМОСТИ В США

В определенный момент жилье стало слишком дорогим, и люди перестали покупать его

Нонсенс: люди отказывались от домов, кредит по которым был уже частично погашен

В результате у банков много дешевающих и никому не нужных домов и совсем нет денег

Эффект «цепной реакции»

- У банков нет денег. Как следствие, они не могут вернуть деньги населению
- Население теряет свои деньги, соответственно, становится беднее
- Кроме того, банки не могут выдать кредиты фирмам для инвестиций. Фирмы вынуждены экономить и сокращать работников, соответственно, население становится еще беднее

Почему начался кризис в России?

- Цена на нефть упала: никто ее не покупал
- Российские корпорации кредитовались в американских банках
- Как следствие, увольнение рабочих и сокращение их доходов
- В результате: люди меньше потребляет, фирмы меньше инвестируют, но **государство больше тратит**

Почему государственные расходы повысились?

- К счастью, Алексей Кудрин накопил стабилизационный фонд
- Государство проводит антикризисную политику, а именно дает деньги банкам, чтобы те выдавали их в кредит фирмам и людям

Последствия кризиса

- Спад мировой экономики, т.е. общего уровня производства в мире
- Закрывтие ряда крупных банков и корпораций (в основном, автоконцернов)
- Некоторые страны разорились (Греция, Италия, Испания, Ирландия)

Спасибо за внимание!