



Лизинг

*как форма
кредитования
бизнеса: зарубежный
опыт и отечественная
практика*





ЛИЗИНГ - ЭТО

вид предпринимательской деятельности, направленный на инвестирование временно свободных или привлеченных финансовых средств, при котором лизингодатель по договору обязуется приобрести в собственность имущество у продавца и предоставить это имущество лизингополучателю за плату во временное пользование для целей предпринимательства.





Субъекты лизинга

- **Субъекты лизинга**
 - **Лизинго датель**
 - **Лизинго получатель**
- **Продавец**
- **Страховщик**



Преимущества и недостатки лизинга

• Недостатки

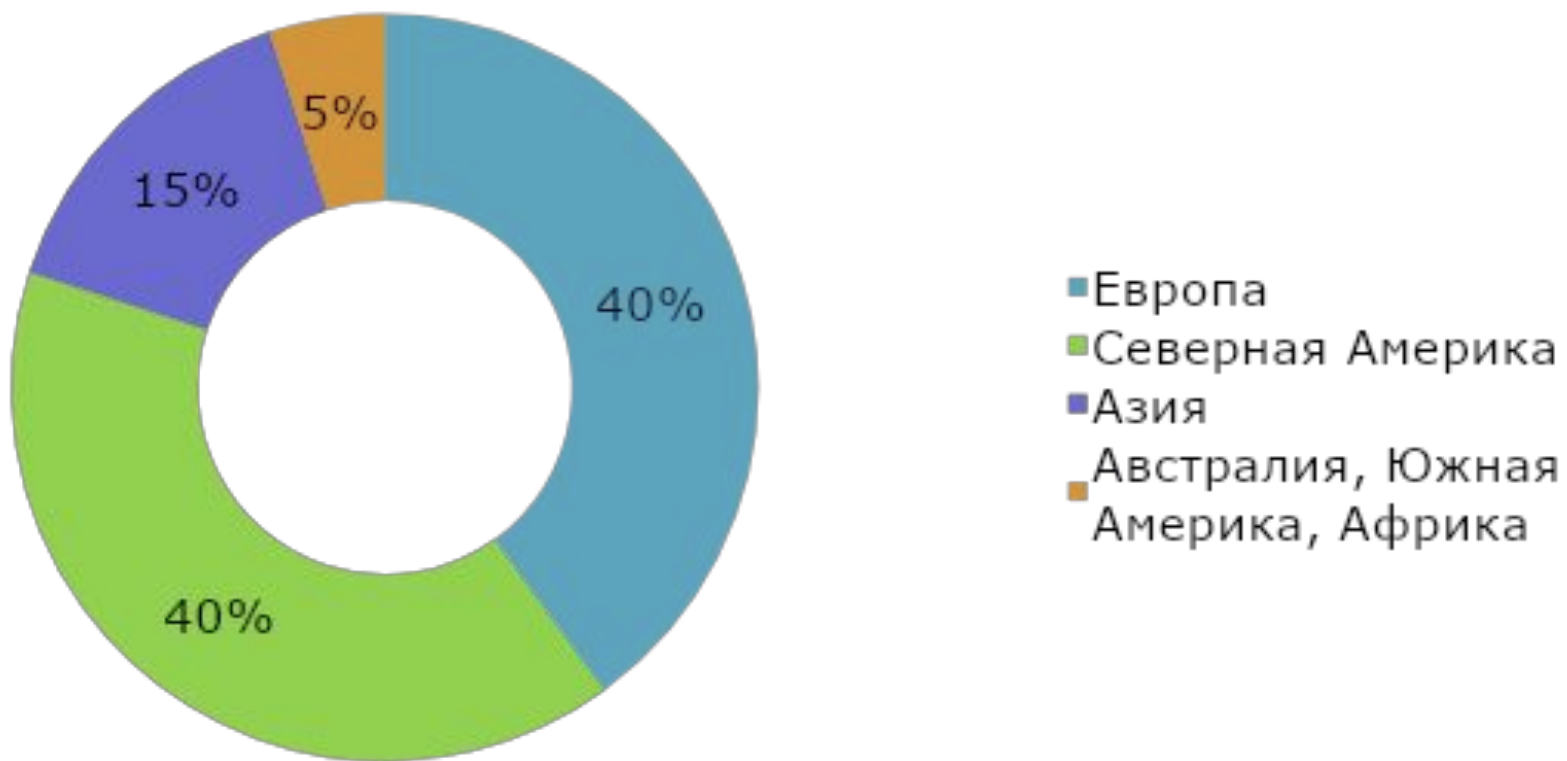
- Арендатор несет ответственность за состояние лизингового объекта
- Участвует большое количество субъектов

• Преимущества

- Менее жесткие требования к заемщику, чем при обычном кредитовании
- Лизинговые платежи относятся на себестоимость, что сокращает налог на прибыль
- Приобретение современного оборудования без крупных первоначальных затрат



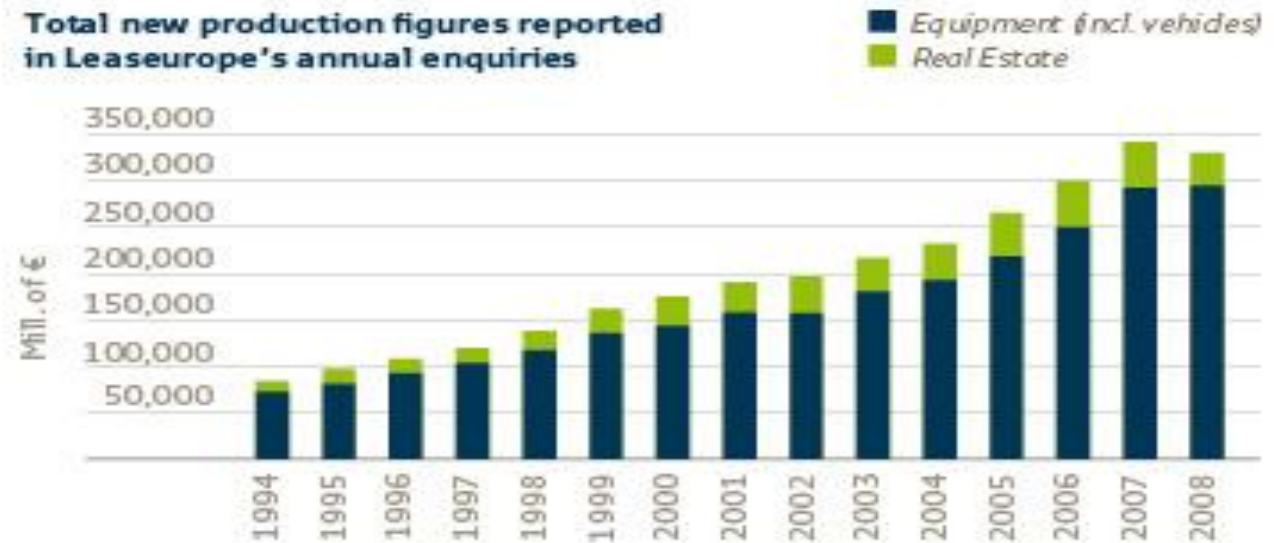
Концентрация мирового лизингового рынка



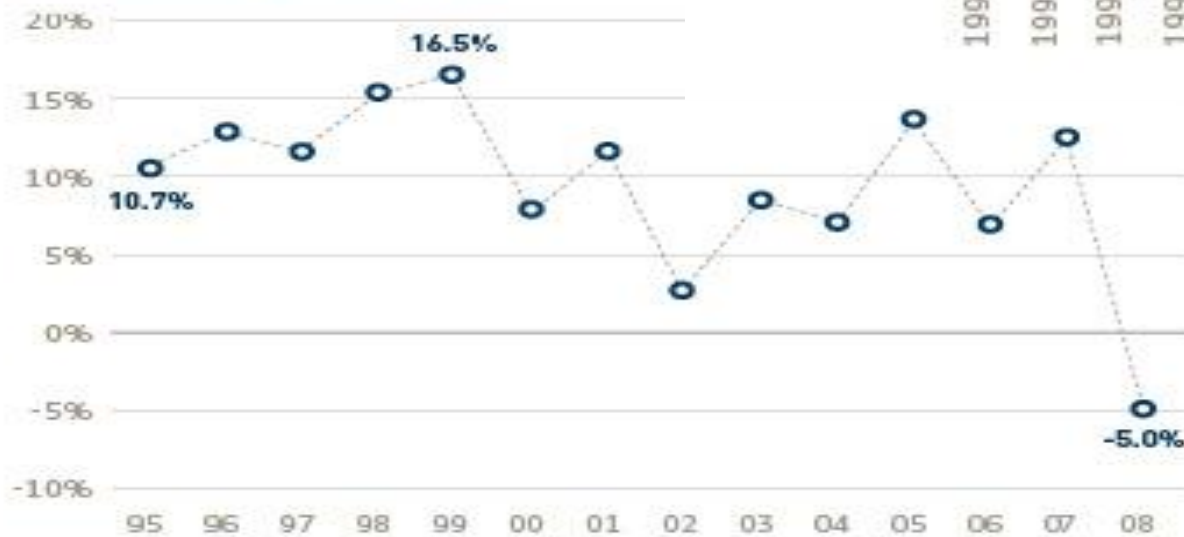


Объемы рынка лизинга в Европе

Total new production figures reported in Leaseurope's annual enquiries

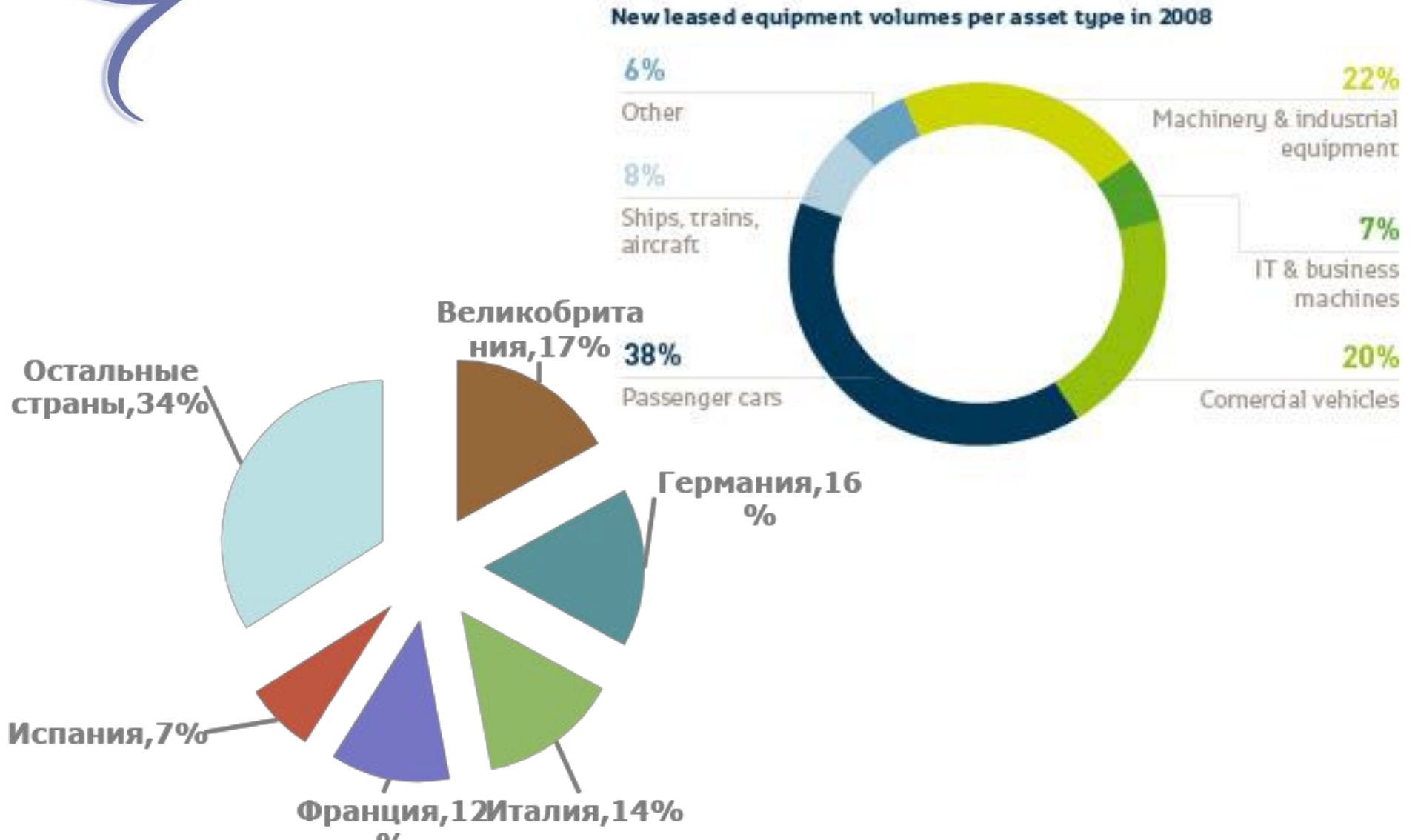


Total new leasing growth rates





Доли лизингового рынка Европы

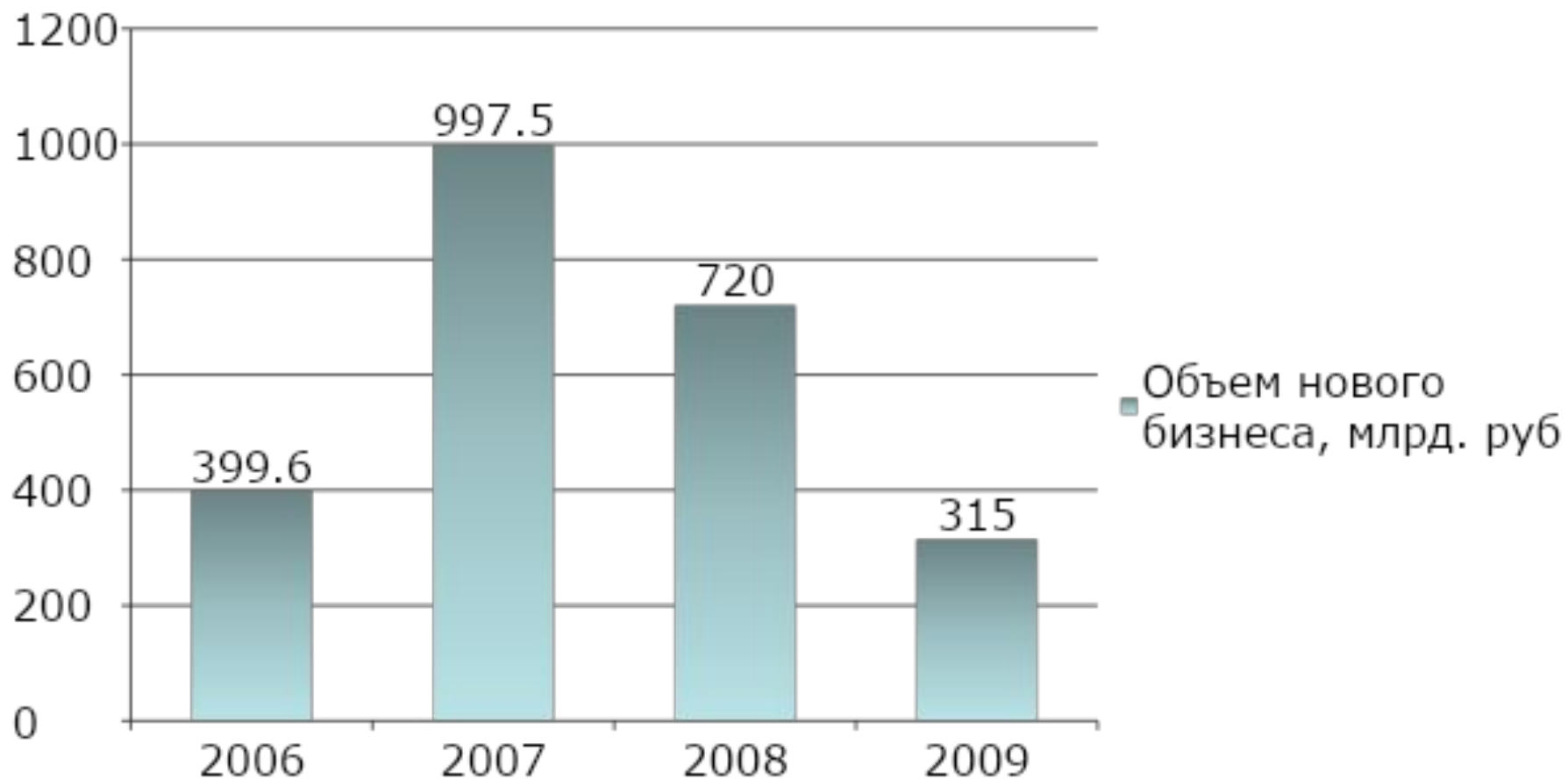




Этапы развития лизинга в России

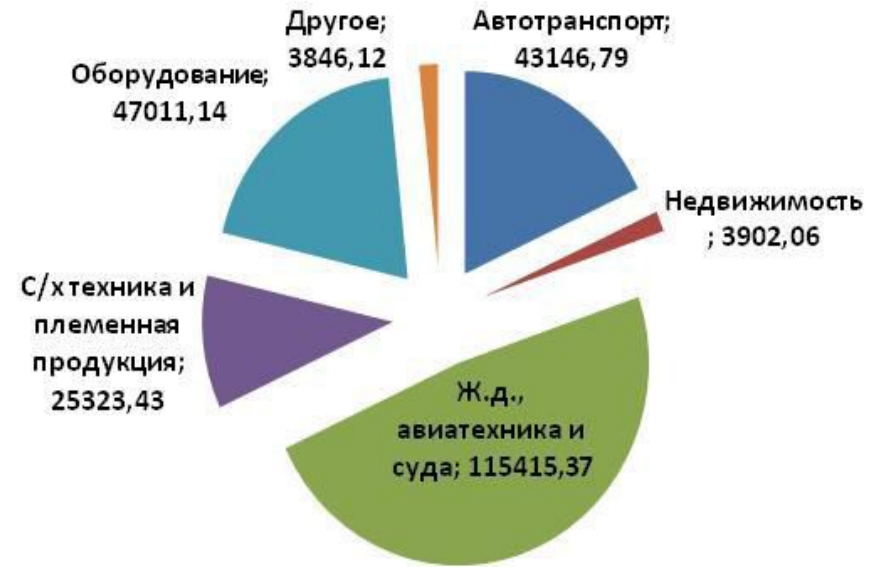


Динамика стоимости новых договоров лизинга за 2006 – 2009 гг.





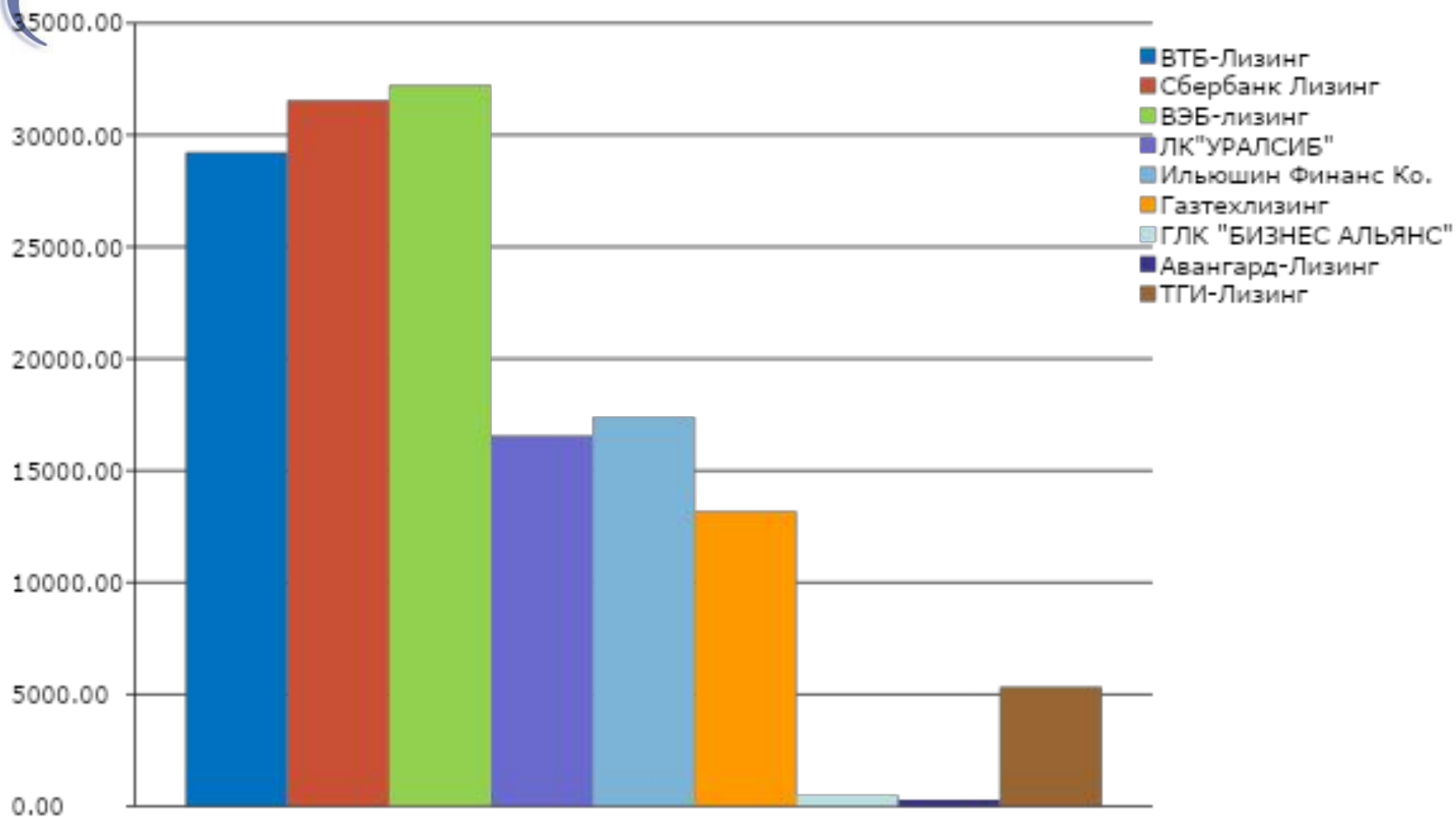
Прирост и структура нового бизнеса в 2009 году



■ 2009
■ 2008



Рэнкинг десяти ведущих лизинговых компаний России по объему сделок





Пути совершенствования лизинговой деятельности

Проблема	Рекомендации по устранению
Возмещение НДС налоговыми органами	Внести изменения в статью 176 Налогового Кодекса РФ в целях предоставления лизингодателю отсрочки уплаты НДС на период проверки документов; Создать и внедрить в налоговые органы типовую систему управления рисками в области лизинговой деятельности
Вычет выкупной цены лизингового имущества	Необходимо выделять в договоре лизинга выкупную (остаточную) цену имущества или прописывать ее в отдельно заключенном сторонами соглашением;
Недостаточность собственных оборотных средств	Использовать альтернативные источники финансирования: выпуск облигаций и векселей. Крупным лизинговым компаниям целесообразно применять механизм секьюритизации лизинговых активов
Высокая коррупционность экономики России	Обеспечить открытый доступ к источникам доходов чиновников государственных органов РФ; Обеспечить контроль за соблюдением госорганами законодательства РФ
Возврат имущества от недобросовестного лизингополучателя	Ассоциацией «Рослизинг» создать информационную базу недобросовестных лизингополучателей и поставщиков, обеспечить доступ к данной базе всех заинтересованных лиц
Сложность подбора квалифицированных кадров	Руководителям лизинговых компаний направлять своих сотрудников на курсы повышения квалификации, семинары, оплачивать их участие на конференциях; Ввести обязательную аттестацию для сотрудников и наделить ассоциацию «Рослизинг» полномочиями по проведению аттестационных экзаменов



Спасибо за внимание

**Выполнил:
Кривошеев А.А.**

**Научный руководитель:
Растопчина Ю.Л.**

28 июня 2010 года