



Лизинг

*как форма
кредитования
бизнеса: зарубежный
опыт и отечественная
практика*





ЛИЗИНГ - ЭТО

вид предпринимательской деятельности, направленный на инвестирование временно свободных или привлеченных финансовых средств, при котором лизингодатель по договору обязуется приобрести в собственность имущество у продавца и предоставить это имущество лизингополучателю за плату во временное пользование для целей предпринимательства.





Субъекты лизинга

- **Субъекты лизинга**
 - **Лизинго датель**
 - **Лизинго получатель**
- **Продавец**
- **Страховщик**



Преимущества и недостатки лизинга

• Недостатки

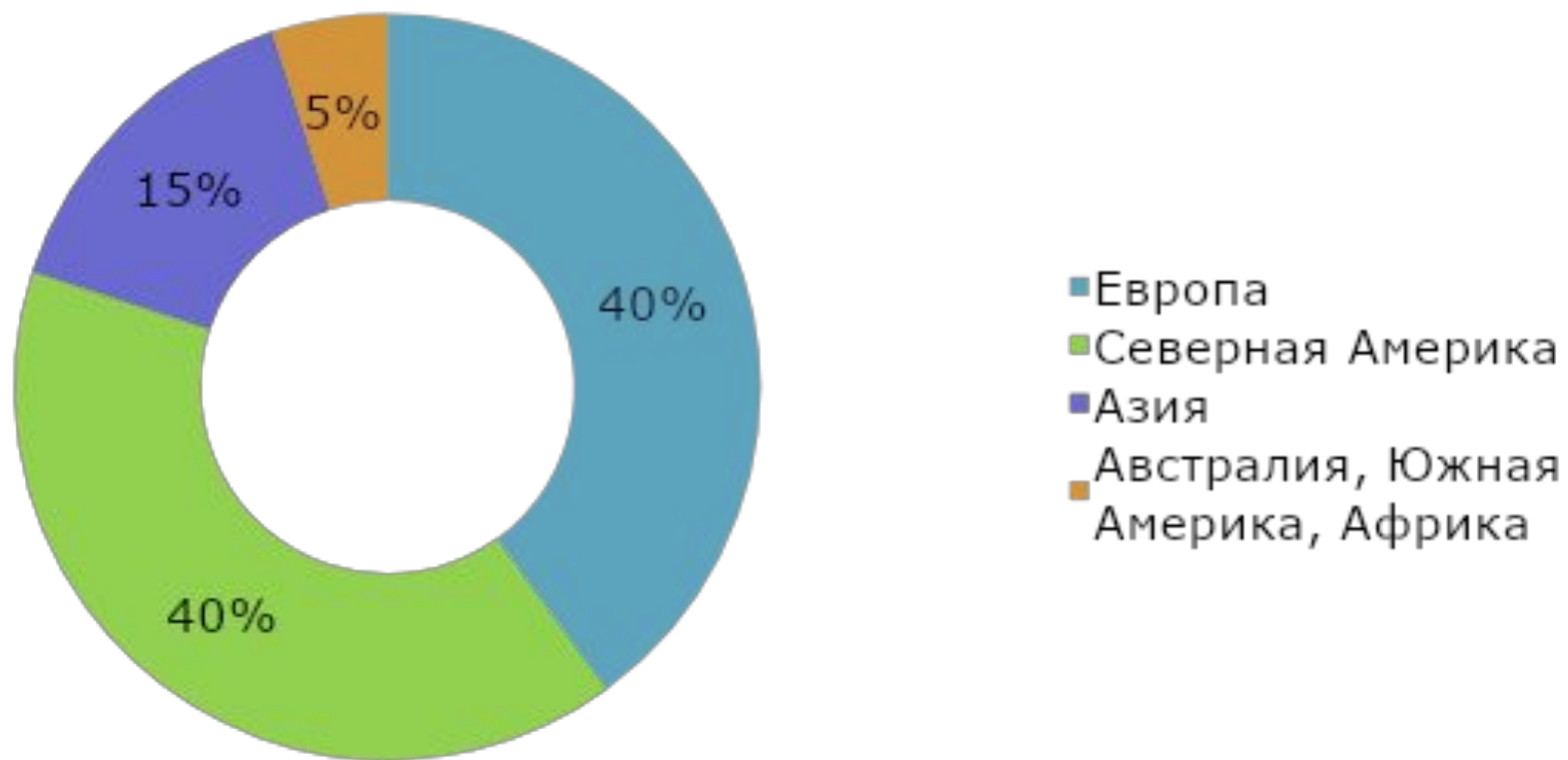
- Арендатор несет ответственность за состояние лизингового объекта
- Участвует большое количество субъектов

• Преимущества

- Менее жесткие требования к заемщику, чем при обычном кредитовании
- Лизинговые платежи относятся на себестоимость, что сокращает налог на прибыль
- Приобретение современного оборудования без крупных первоначальных затрат



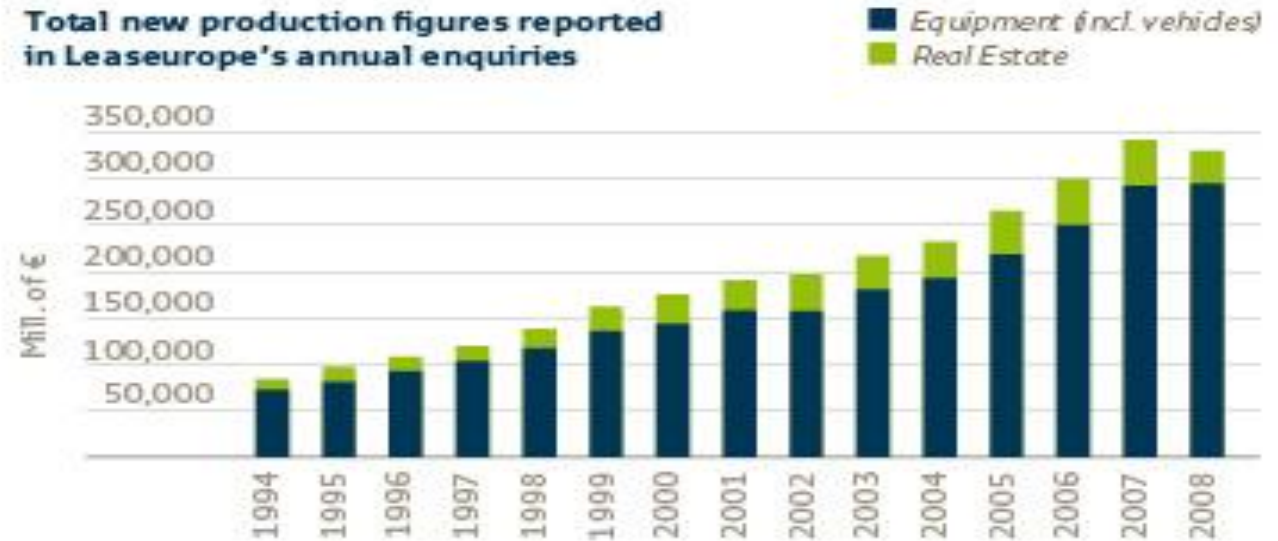
Концентрация мирового лизингового рынка





Объемы рынка лизинга в Европе

Total new production figures reported in Leaseurope's annual enquiries



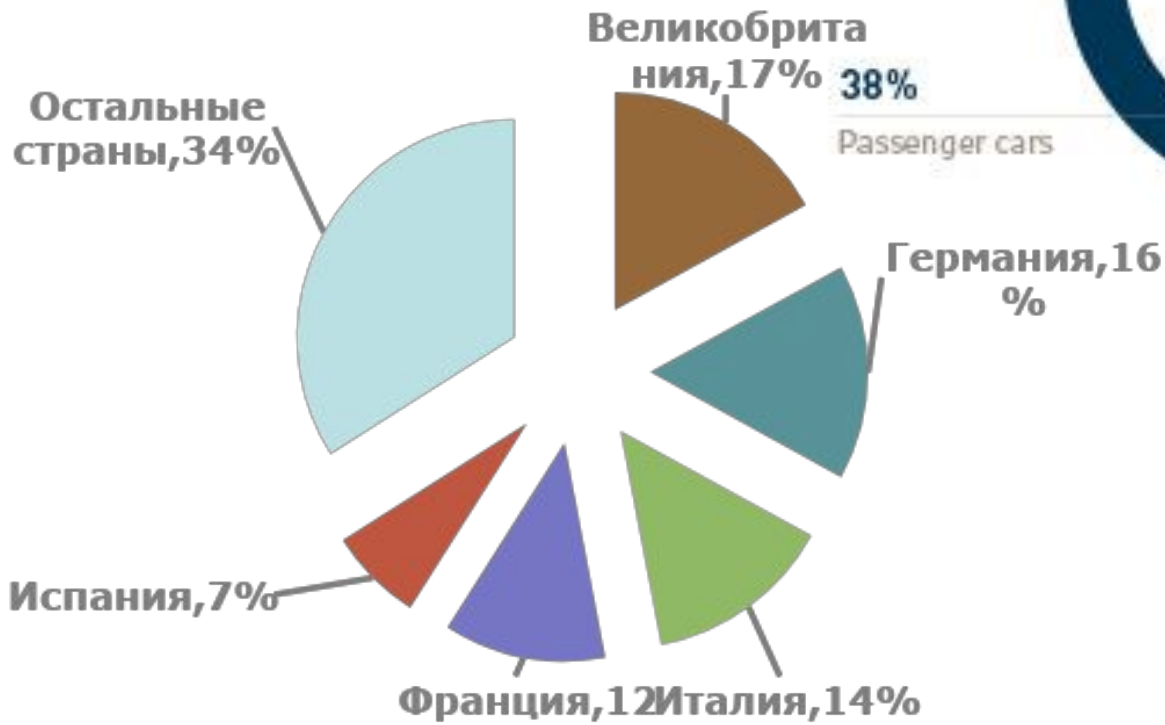
Total new leasing growth rates





Доли лизингового рынка Европы

New leased equipment volumes per asset type in 2008

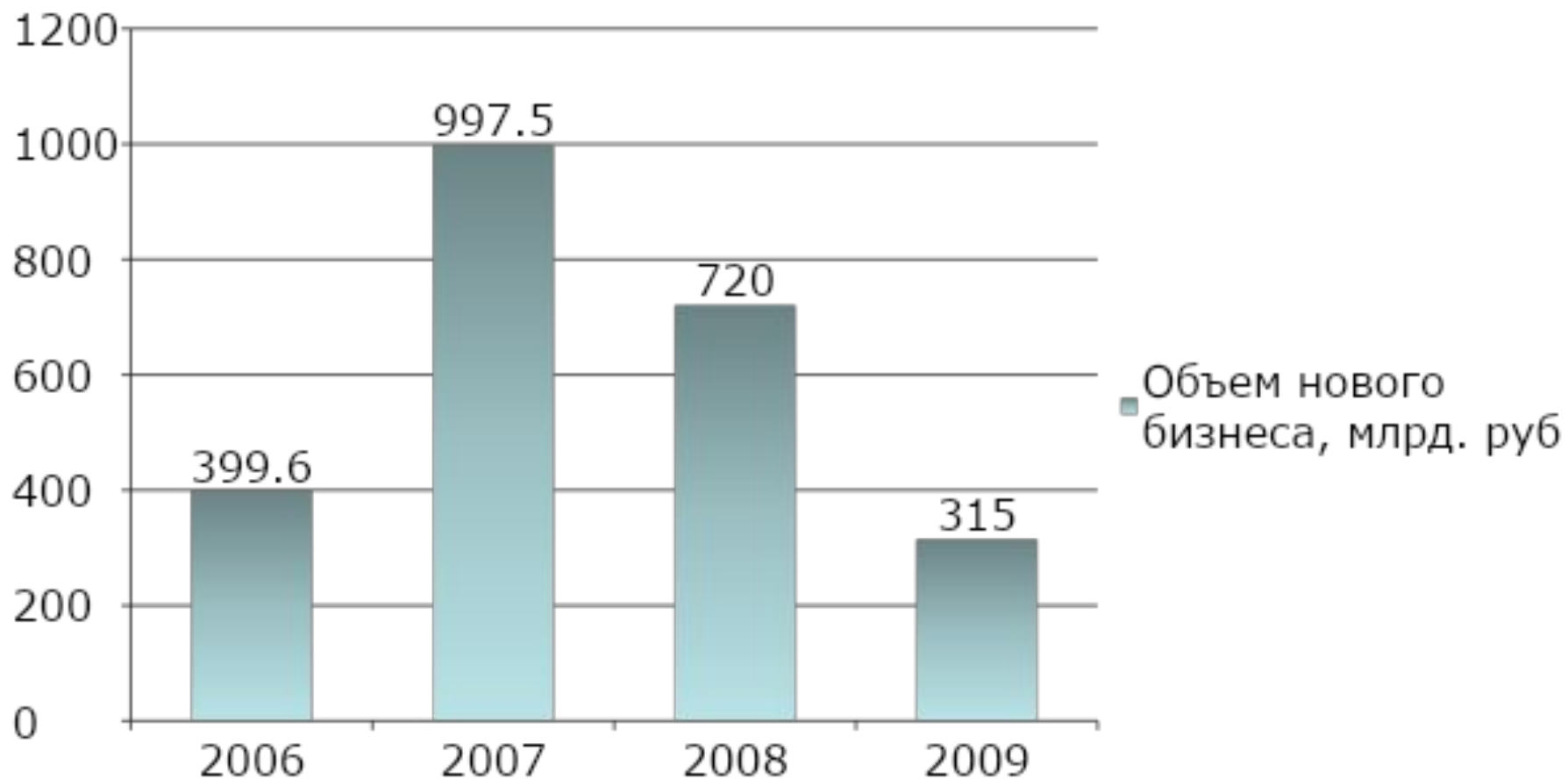




Этапы развития лизинга в России

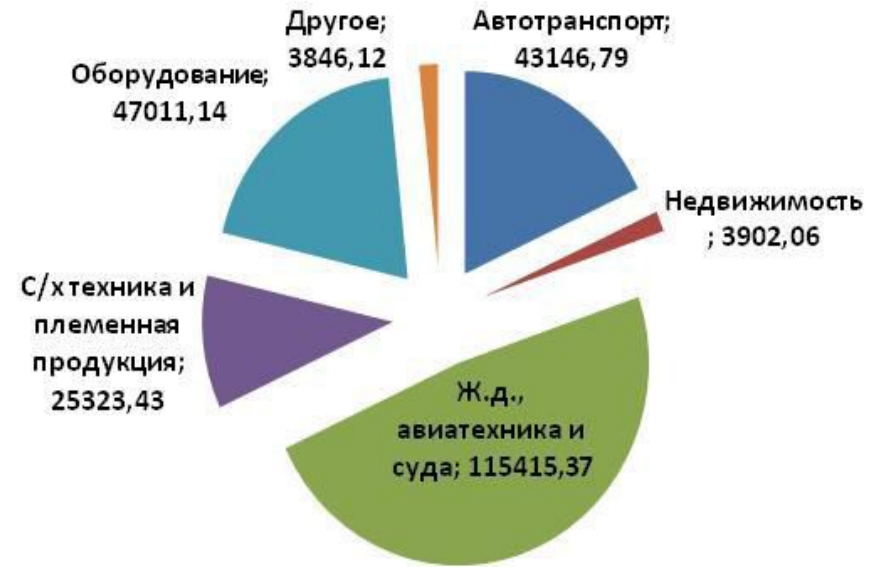


Динамика стоимости новых договоров лизинга за 2006 – 2009 гг.





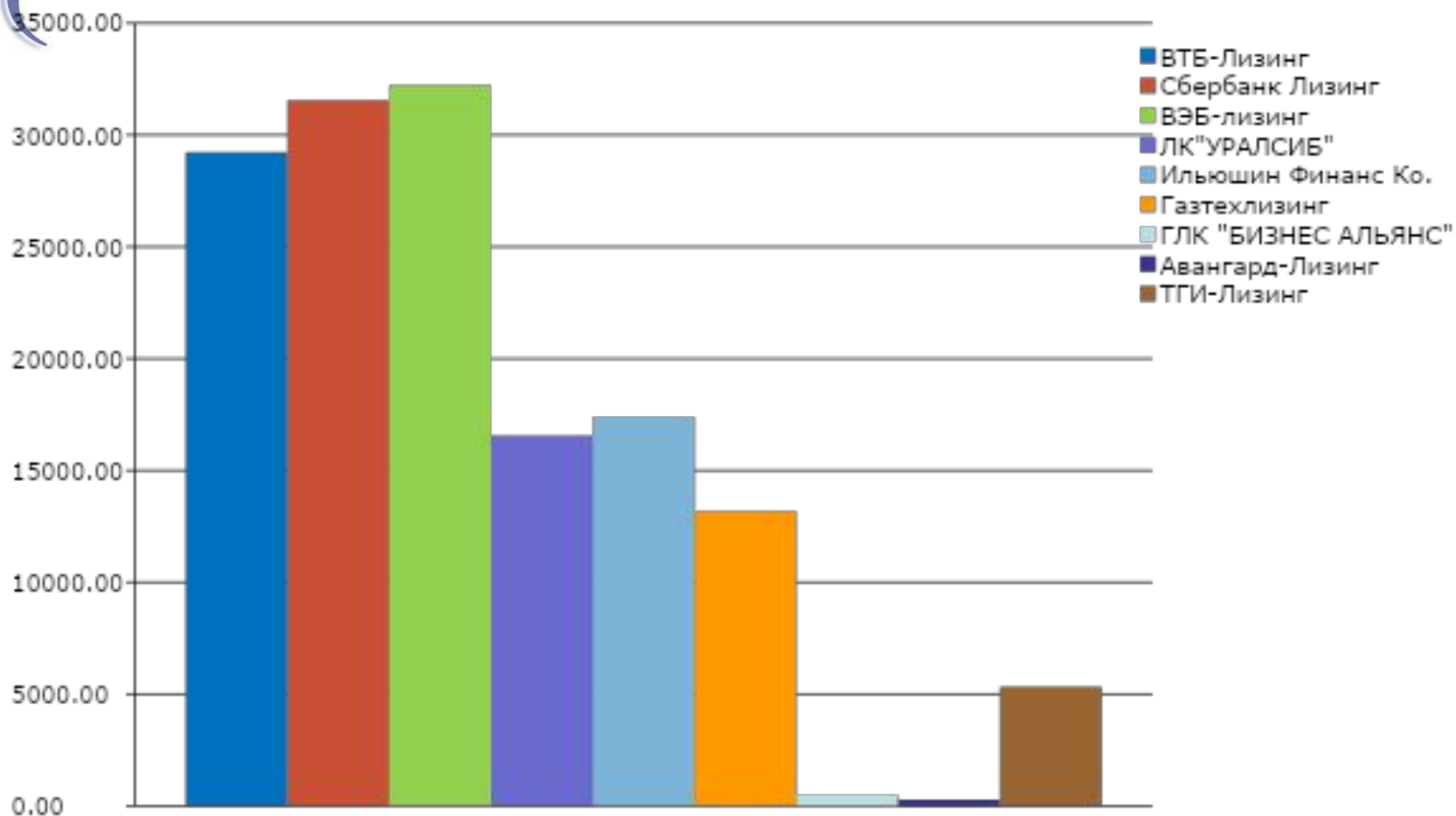
Прирост и структура нового бизнеса в 2009 году



■ 2009
■ 2008



Рэнкинг десяти ведущих лизинговых компаний России по объему сделок





Пути совершенствования лизинговой деятельности

Проблема	Рекомендации по устранению
Возмещение НДС налоговыми органами	Внести изменения в статью 176 Налогового Кодекса РФ в целях предоставления лизингодателю отсрочки уплаты НДС на период проверки документов; Создать и внедрить в налоговые органы типовую систему управления рисками в области лизинговой деятельности
Вычет выкупной цены лизингового имущества	Необходимо выделять в договоре лизинга выкупную (остаточную) цену имущества или прописывать ее в отдельно заключенном сторонами соглашением;
Недостаточность собственных оборотных средств	Использовать альтернативные источники финансирования: выпуск облигаций и векселей. Крупным лизинговым компаниям целесообразно применять механизм секьюритизации лизинговых активов
Высокая коррупционность экономики России	Обеспечить открытый доступ к источникам доходов чиновников государственных органов РФ; Обеспечить контроль за соблюдением госорганами законодательства РФ
Возврат имущества от недобросовестного лизингополучателя	Ассоциацией «Рослизинг» создать информационную базу недобросовестных лизингополучателей и поставщиков, обеспечить доступ к данной базе всех заинтересованных лиц
Сложность подбора квалифицированных кадров	Руководителям лизинговых компаний направлять своих сотрудников на курсы повышения квалификации, семинары, оплачивать их участие на конференциях; Ввести обязательную аттестацию для сотрудников и наделить ассоциацию «Рослизинг» полномочиями по проведению аттестационных экзаменов



Спасибо за внимание

**Выполнил:
Кривошеев А.А.**

**Научный руководитель:
Растопчина Ю.Л.**

28 июня 2010 года