

Понятие и сущность инвестиций и инвестиционной деятельности

1 вопрос. Понятие инвестиций и инвестиционной деятельности

В условиях плановой экономики использовался термин **капитальные вложения** - это финансовые средства, затрачиваемые на строительство новых и реконструкцию, расширение действующих предприятий.

В рыночной экономике **под инвестициями** традиционно понимают вложения средств в любой форме для получения какого-либо эффекта.

В ФЗ от 25.02.99 «Об инвестиционной деятельности в РФ, осуществляемой в форме капитальных вложений» дается следующее определение: **инвестиции** – денежные средства, ценные бумаги, иное имущество, в том числе имущественные права, имеющие денежную оценку, вкладываемые в объекты предпринимателей и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта.

Также **инвестиции** могут трактоваться как отказ от сегодняшнего (немедленного) потребления благ ради более полного удовлетворения потребностей в последующие периоды.

Инвестиционная деятельность - это вложение инвестиций и практические действия в целях получения прибыли и (или) иного полезного эффекта

Субъекты инвестиционной деятельности:

1. Хозяйствующие субъекты
2. Государство
3. Банковские организации
4. Посреднические организации
5. Физические лица
6. Иностранные юридические и физические лица
7. Международные организации

2 вопрос

Классификация инвестиций

1. В соответствии с объектом инвестиций
 - **Реальные** – долговременные вложения средств в производство, связанные с приобретением реальных активов
 - **Портфельные** – вложения средств в некоторый набор ценных бумаг других предприятий; вложения средств в долю другого предприятия

Реальные инвестиции

А) на развитие производства

- Техническое перевооружение и реконструкция
- Создание новых видов продукции
- Расширение производства

Б) на развитие непроизводственной сферы

- Жилищное строительство
- Сооружение спортивных и оздоровительных объектов
- Улучшение условий труда

2. По характеру участия в инвестиционном процессе

- **Прямые инвестиции** – предполагают непосредственное участие инвестора в выборе объекта инвестирования
- **Косвенные инвестиции** – осуществляются через различного рода посредников

3. В зависимости от периода инвестирования

- **Краткосрочные**
(до 1 года)
- **Долгосрочные**
(более 1 года)

4. По региональному признаку

- Внутренние инвестиции
- Иностранные инвестиции
- Зарубежные инвестиции

5. В зависимости от предмета инвестиций

- **Материальные** (движимое и недвижимое имущество, имущественные права)
 - **Финансовые**
- **Нематериальные** (патенты, лицензии, опыт и знания специалистов)