

# Рынки факторов производства



# РЫНОК ТРУДА И ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА

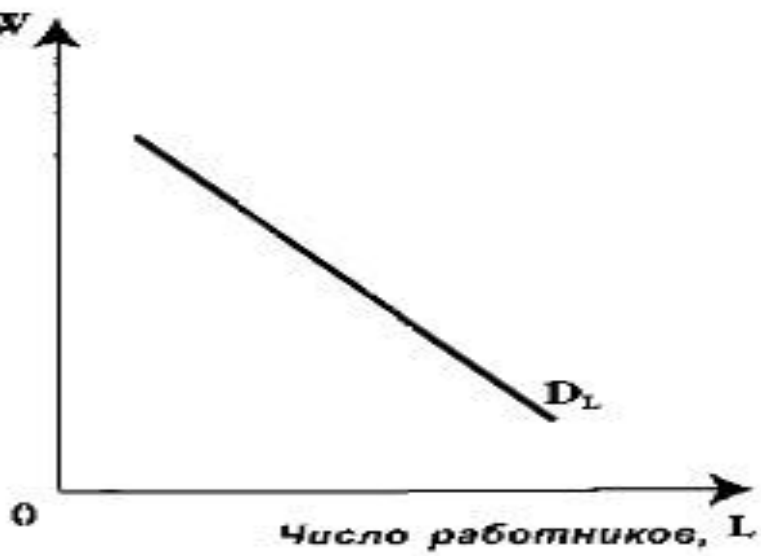
## ? Особенности рынка труда:

- ? На рынке труда продается и покупается не сам труд, а **услуги труда**.
- ? большая **продолжительность** взаимоотношений продавца и покупателя,
- ? большая **роль неденежных факторов** — сложность и престижность работы, условия труда, его безопасность для здоровья, гарантии занятости и профессионального роста, моральный климат в коллективе и др.,
- ? значительное **воздействие различных институциональных структур** – профессиональные союзы, трудовое законодательство, государственная политика занятости, союзы предпринимателей и другие.

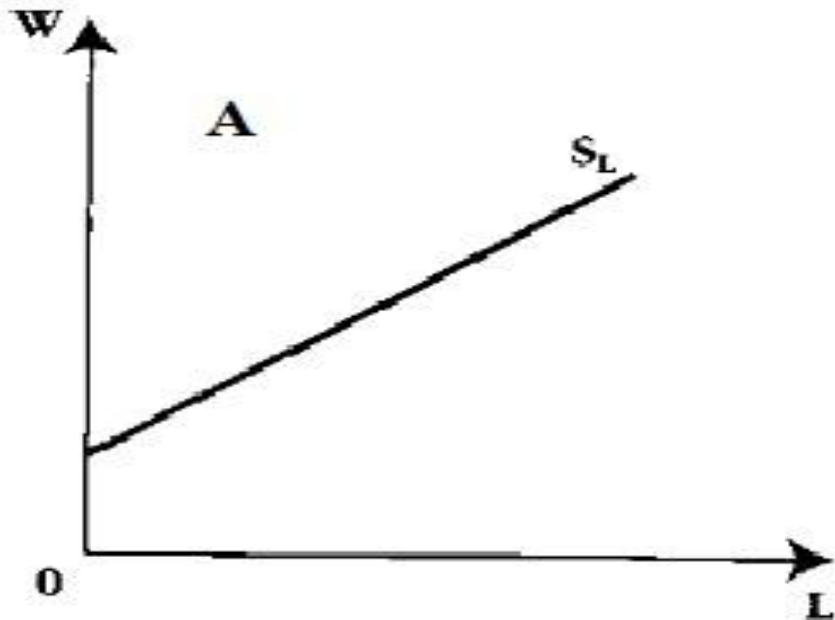
# Заработная плата

- ? - цена, выплачиваемая за использование единицы труда в течение определенного времени – часа, дня и т. д.
- ? Под **номинальной заработной платой** понимается сумма денег, которую получает работник наемного труда за свой дневной, недельный, месячный труд.
- ? **Реальная заработная плата** – это та масса жизненных благ и услуг, которые можно приобрести за полученные деньги.

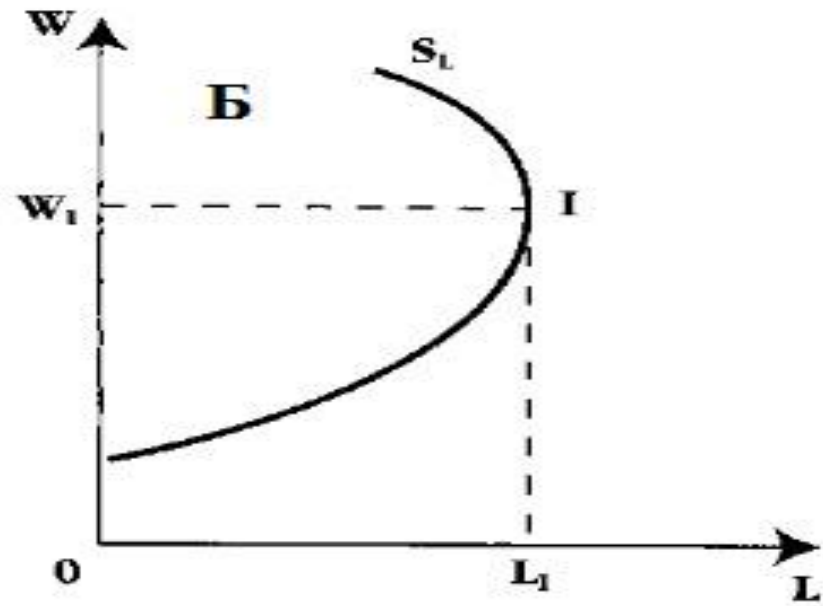
Кривая спроса на рынке труда



Кривая предложения




Кривая индивидуального предложения



# Капитал

- ? **Капитал в широком смысле** можно определить, как ценность, приносящую поток дохода
- ? **Под капиталом на рынке факторов производства** понимается физический капитал, или производственные фонды: жилые здания, производственные сооружения, машины, оборудование, инфраструктура, товарно-материальные запасы.
- ? С этой точки зрения, капиталом можно назвать и производственные фонды предприятия, и землю, и ценные бумаги, и депозит в коммерческом банке, и «человеческий капитал» (накопленные профессиональные знания).

# Виды капитала

- ? **Основной капитал** в физической форме представлен зданиями, машинами, сооружениями, т.е. всеми теми капитальными благами длительного пользования, которые теряют свою ценность по мере износа в течение нескольких производственных циклов.
  - ? **Оборотный капитал** теряет свою ценность в течение одного производственного цикла и представлен сырьем, материалами, запасами готовой продукции и т.п.
- 

# Амортизация

- ? **Амортизация (в широком смысле)** – это обесценение основного капитала в результате его износа.
- ? **Амортизация (в узком экономическом смысле)**- процесс переноса стоимости основного капитала в течение срока его службы на стоимость произведенного товара.

$$? \text{ На} = \text{АО} / \text{ОСср} * 100\%$$

- ? **Норма амортизации** – это отношение ежегодной суммы амортизационных отчислений к стоимости капитального блага, выраженное в процентах.

# Земля

- ? **Земельная рента** — цена, уплачиваемая за использование земли и других природных ресурсов.
- ? **Дифференциальная земельная рента** – это доход, полученный в результате использования ресурсов с неэластичным предложением и более высокой производительностью в ситуации ранжирования этих ресурсов. Ранжирование земельных участков может вестись по плодородию почвы, местоположению по отношению к рынку сбыта сельскохозяйственной продукции; в городе – по местоположению в зависимости от удаленности от центра города и т.п.



