

**Рынки  
факторов  
производства  
и  
распределение  
доходов**

**Спрос на труд имеет вид  $LD=100 - 20PL$ , а предложение труда  $LS = 80PL - 60$ .  
Определите равновесный уровень заработной платы.  
Каков будет уровень безработицы, если минимум заработной платы установлен на уровне 2 руб. в час?**

На рынке труда водителей спрос на услуги водителей-мужчин не совпадает со спросом на услуги водителей-женщин:  $L (M) = 4000 - 2W$ ,  $L (Ж) = 2000 - W$ , где  $W$  – месячная оплата труда в руб.,  $L$  – величина спроса в тысячах человек в год. Определите: 1) сколько надо нанять водителей-мужчин и водителей-женщин, чтобы удовлетворить общую потребность в водителях, равную 600 тыс. человек? 2) какова при этом заработная плата для водителей-мужчин и водителей-женщин?

**По месту своей работы Иван Иванович Иванов получает по 100 руб. в час при 8-часовом рабочем дне. Сверхурочные ему оплачивают из расчета 250 руб. за дополнительный час работы. В этой ситуации он посчитал для себя оптимальным 12-часовой рабочий день. Если ему предложат на новом месте работы почасовую оплату в размере 150 руб. за любое отработанное количество часов, то согласится ли он сменить работу? Ответ обоснуйте.**

**Количество часов аудиторных занятий, которые готов проводить профессор Иванов в месяц, задается формулой  $P = 0,01P^2$  при ставках почасовой оплаты, меньше 80 руб., и равно 16 часов при больших ставках. 1) Постройте кривую предложения труда. 2) Найдите максимальный объем предложения. 3) При каких ставках функция предложения убывает? 4) Найдите изменение предложения при увеличении ставки оплаты с 70 до 90 руб. 5) В каком случае предложение равно 9 часов?**

Известно, что рента, получаемая с худшего из участков А, равна 10. Спрос на участок В, обладающий большей производительностью, описывается выражением  $QD = 20 - R$ . Площадь обоих участков по 5 га. Налог какой величины должен быть введен на участок В, чтобы свести получаемую с этого участка дифференциальную ренту к нулю?

**В конце 1973 года в центра Лондона продавался земельный участок в  $\frac{3}{4}$  акра. Определите его цену, если известно, что он обеспечивал землевладельцу годовой доход в 130 тыс. фунтов стерлингов, а ссудный процент в то время составлял 13%. К какому виду дохода относится доход, полученный этим землевладельцем?**

**Некто просит у вас деньги в долг, предлагая следующие условия: и он, и все его будущие наследники будут платить вам и вашим наследникам по 400 долларов ежегодно. Сколько денег вы дадите в долг, если ставка процента постоянна и равна 10%?**



**Фирма хочет учредить фонд для выплаты ежемесячной премии работникам. Какую сумму фирма должна положить на депозит в банк, чтобы неограниченно долго обеспечить себе получение в конце каждого года 8000 руб., если ставка процента 16%?**

**Инвестирование 27 миллиардов в начале проекта в течение следующих трех лет принесет аннуитет постнумерандо 20 миллиардов ежегодно.**

**Ожидается среднерыночная ставка процента 60% годовых. Выгоден ли проект?**

**Владельцу участка предлагают сдать его в аренду на 3 года, при этом существуют два варианта оплаты аренды: 1) в конце каждого года 10 000 руб. (постнумерандо срочный аннуитет), 2) 35 000 руб. в конце 3 года. Что предпочтительнее, если ставка процента 20% годовых? 10%?**

**Предлагается два варианта выплаты завещания: 1) сейчас 50000 руб. и через год еще 50000 руб.; 2) сейчас 10000 руб., через год еще 50000 и еще через год еще 50000 руб. Какой из вариантов предпочтительнее при ставке процента 6% годовых? 20%?**

**У вас есть возможность двух вариантов инвестиций вашей денежной суммы: 1) вы получаете бессрочную ренту с выплатами 15 тыс. руб. ежегодно; 2) поток доходов в течение двух лет 30 и 80 тыс. руб. в конце каждого года соответственно. Что предпочтительнее при рыночной ставке 24% годовых? Какая ставка поменяет ваше решение?**

**Фермер приобретает участок за 20000 руб. Он предполагает, что выручка с участка в течение пяти лет будет неизменна, а в конце пятого года он продаст участок за 25000 руб. Ставка процента постоянна и равна 10%. Какова должна быть минимальная ежегодная выручка с участка в течение этих пяти лет, чтобы покупка оправдалась?**