



СОБСТВЕННОСТЬ



СОБСТВЕННОСТЬ

- это отношения между людьми, выражающие определённую форму присвоения благ

**Экономическое
содержание
собственности**

**Что
присваивается?**

**Кто
Присваивает?**

**Как
Присваивает?**

```
graph TD; A[Формы реализации собственности] --- B[Право владения]; A --- C[Право пользования]; A --- D[Право распоряжения];
```

**Формы
реализации
собственности**

**Право
владения**

**Право
пользования**

**Право
распоряжения**

СОДЕРЖАНИЕ ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

- **Право владения** – фактическое обладание вещью, возможность непосредственного воздействия на нее
- **Право распоряжения** – возможность включения имущества в оборот путем дарения, залога и пр.
- **Право пользования** – право потребления вещи и получение от нее доходов.

МЕБЕЛЬНАЯ ФАБРИКА ПО ДОГОВОРУ
ПЕРЕДАЛА В АРЕНДУ СТРОИТЕЛЬНОМУ
КООПЕРАТИВУ ЧАСТЬ СВОБОДНЫХ
ПОМЕЩЕНИЙ СРОКОМ НА ПЯТЬ ЛЕТ.
ПРИМЕР ИЛЛЮСТРИРУЕТ ПРАВО
СОБСТВЕННИКА:

- 1) распоряжаться
- 2) владеть
- 3) наследовать
- 4) пользоваться



ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ

- ***Форма собственности*** - законодательно урегулированные имущественные отношения, характеризующие закрепление имущества за определенным собственником на праве собственности.

ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ

1. **Индивидуальная собственность** – субъект собственности - физическое лицо, обладающий правом (в рамках законодательства) распоряжения принадлежащим ему собственности:

а) **Частная собственность** – это объекты индивидуальной собственности, предоставляемые в пользование и потребление за определенную плату другим лицам

б) **Личная собственность** не может выступать как товар и не служит источником доходов.

ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ

2. Общественная собственность

а) Государственная собственность –

все то, что находится в ведении и распоряжении государства и под его ответственностью (природные ресурсы, средства производства);

ОСОБЕННОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ.

Г.ф. собственности сформировалась в связи с тем, что существуют:

- такие виды товаров и услуг, за производство и оказание которых не возьмётся предприниматель-частник (требуется большой капитал, длительный срок окупаемости, небольшая норма прибыли)
- определённые виды продукции представляют область государственного интереса.

К ОБЪЕКТАМ *ФЕДЕРАЛЬНОЙ* СОБСТВЕННОСТИ ОТНОСЯТСЯ

- Магистральные трубопроводы;
- Энергетические системы;
- Космические исследования;
- Связь и информация;
- Имущество вооружённых сил, пограничных войск;
- Оборонные объекты;
- Высшие учебные заведения;
- Культурные исторические ценности;
- ж/д, воздушный транспорт, автодороги.

б) Муниципальная собственность

- это собственность городов и населённых пунктов,

МУНИЦИПАЛЬНАЯ **СОБСТВЕННОСТЬ**

- - имущество местных органов власти и управления;
- - местный транспорт;
- - предприятия местной промышленности, стройиндустрии;
- - учреждения народного образования, культуры, здравоохранения, милиции.

ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ

3. Коллективная собственность - представлена коллективом собственников (хозяйственное общество, предприятие, компания, государственный орган, общественная организация).

а) **общая долевая собственность** – когда в пределах коллективной собственности определены доли каждого собственника.

б) **совместная собственность** - если доли в общей собственности не определены. (собственность супругов, собственность фермерских хозяйств)

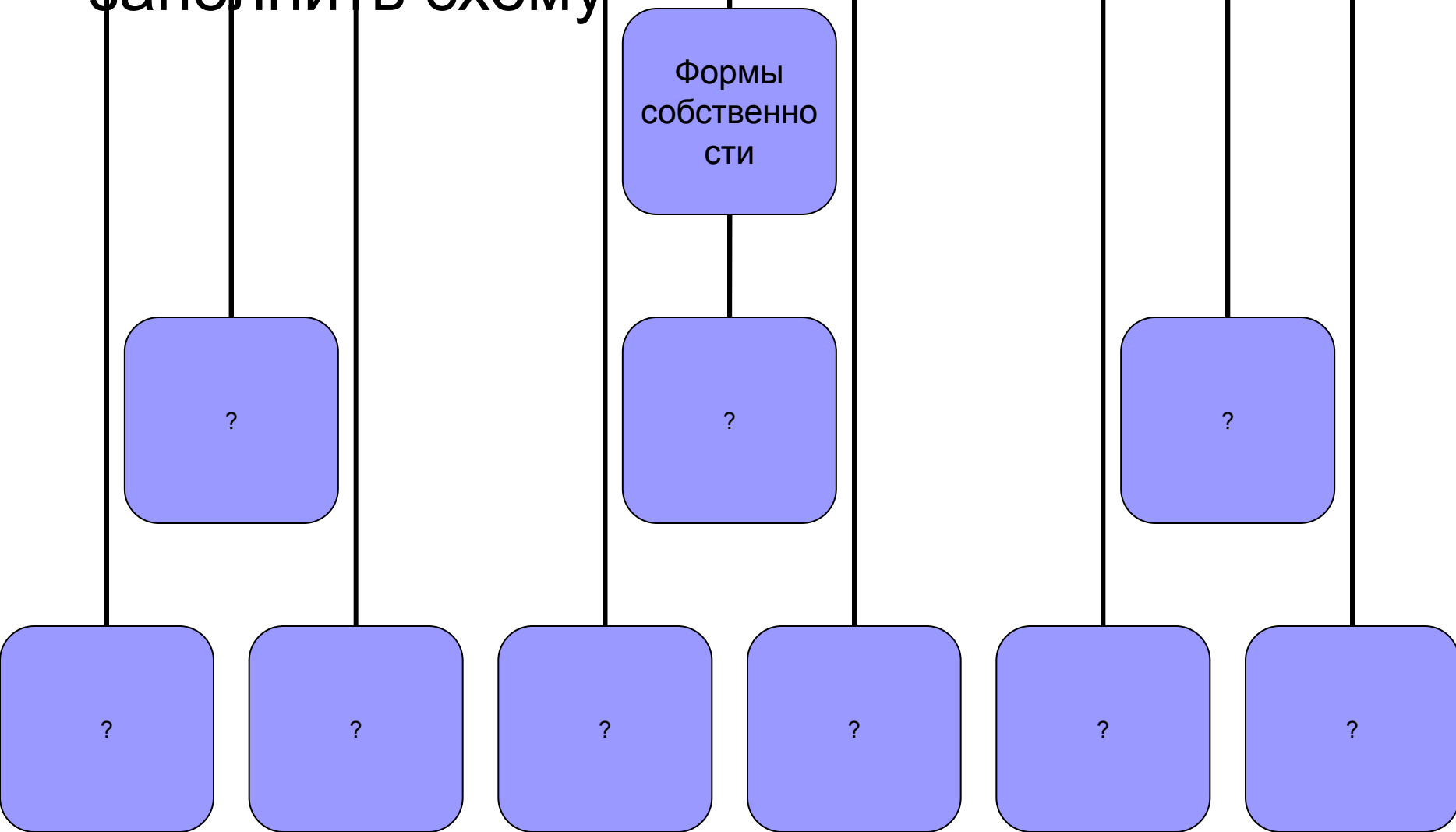
ФОРМЫ СОБСТВЕННОСТИ В СОВРЕМЕННОЙ РОССИИ

Основные формы (виды) собственности, признаваемые в Российской Федерации, перечислены в Конституции Российской Федерации п.2 ст.8[1]. Согласно этой статье ныне в РФ признаются и защищаются равным образом **частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности.**

КОЛЛЕКТИВНЫЕ ФОРМЫ ХОЗЯЙСТВОВАНИЯ

- *Хозяйственные товарищества*
- *Акционерное общество*
- *Совместные предприятия*
- *Производственный кооператив*

Задание: Используя материал лекции
заполнить схему



Хозяйственные товарищества -
коммерческие организации,
с разделённым на доли (вклады)
участников

уставным капиталом:

Полные товарищества

устанавливается полная ответственность его участников за все понесённые убытки.

Полные товарищи – вносят вклад и работают в товариществах;

ООО

учредители несут риск убытков в пределах стоимости внесённых ими вкладов. Обязательства не распространяются на их личное имущество. Вклад может быть как в денежной, так и в имущественной форме. В ООО не требуется личного трудового участия

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО –

- предприятие, имеющее основной капитал, разделённый на определённое количество равных частей (акций) – Это добровольное объединение лиц, причём обязательным условием участия в обществе является внесение вклада путём приобретения акций

АО

Закрываются акционерные общества (ЗАО)

это общества,
чьи акции не поступают
в открытую продажу,
а реализуются лишь между
членами общества

Открытые акционерные общества (ОАО)

это общества,
чьи акции свободно
продаются на рынке

ОСОБЕННОСТИ ОАО

- Могут получать большой дополнительный капитал, выпуская акции и продавая их выше номинала;
- Высокий курс акций указывает на правильность стратегии корпорации;
- Существует риск от снижения курса акций;
- Акции могут перейти в руки конкурентов, т.е. не контролируется собственность;
- Обязанность акционерного общества широко информировать население о своей деятельности, финансовом состоянии иногда разглашает то, что является коммерческой тайной.

СОВМЕСТНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

- Уставный фонд совместного предприятия складывается из доли иностранного инвестора и доли физических и юридических лиц России. Совместные предприятия создаются на основе договоров между участниками. В уставе оговаривается размер долей каждого участника.

ПРЕИМУЩЕСТВА СОВМЕСТНЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ:

- имущество, сырьё и материалы, ввозимые для формирования уставного фонда фирмы, освобождаются от уплаты таможенной пошлины и налога на импорт;
- им предоставляется безлицензионный вывоз продукции (работ, услуг) собственного производства.

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ

- добровольные объединения граждан на основе членства для совместной производственной или иной хозяйственной деятельности. Такая деятельность основана на личном трудовом участии членов кооператива и объединении его членами имущественных паевых взносов. Прибыль кооператива распределяется между его членами в соответствии с их трудовым участием.

ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ

- когда субъектом предпринимательской деятельности является одно физическое лицо, самостоятельно управляющее делами и несущее полную ответственность за деятельность предприятия. Учредителем ИП является одно лицо или семья получающий весь доход от работы учредителя – он и работник, и менеджер. (ИП распространены в сфере розничной торговли, общественного питания, оказания услуг, т.е. там, где требуется индивидуальный труд и тесная работа с клиентами).