



# Строительство из СОЛОМЫ



**Автор идеи:  
Хатхе Петр Валерикович –  
студент УО «БГСХА»**

# Варианты решения темы:

- Использование строительных материалов имеющих низкую стоимость, **Организация производства соломенных блоков**
- Строительство из них доступного жилья; **и строительство из них домов и иных объектов**
- Использование при строительстве энергоэффективных материалов



энергоресурсов  
жилых домов  
жилых помещений



# Уникальность идеи:

Снижение себестоимости  
строительства без ухудшения  
качества.

# Технология:

Основа дома: деревянный каркас.

Наполнитель стен: соломенные блоки.





# Перспективы рынка:



- **25%** жилищного строительства приходится на индивидуальные жилые дома.



- строительство производственных объектов (фермы, склады, цеха)
- строительство бань

# Конкурентные преимущества:



**1. Низкая себестоимость.**



**2. Простота использования.**

# Конкурентные преимущества:

**3. Низкое энергопотребление.**



**4. Не требуется фундамент.**



# Конкурентные преимущества:



**5.** Высокая звукоизоляция.

**6.** Экологичность.





# Бизнес модель:

1. Производство строительных материалов и их производных (утеплители, панели);
2. Организация строительной компании и оказание услуг по строительству.

# Основные препятствия:



**1.** Не информированность потребителей о преимуществах строительства домов из соломы;

**2.** Не заинтересованность строительных компаний и ведущих министерств в снижении доли отрасли в ВВП и прибыли.



# Реализация идеи

**Производство опытного образца**



**Сертификация**



**Промышленное производство  
стройматериалов**



**Строительная компания**



**Строительство объектов**



## Компетенция:

- Маркетолог-экономист, готов выступить в качестве руководителя проекта
- Наличие отраслевых специалистов
- Проработанные технологии
- Твердо верю в успех проекта

# Потребность в инвестициях:

Общие инвестиционные затраты **150 000 \$**

Доход в год **130 000 \$**

Окупаемость **2 года**

ЧДД (при ставке 50%) на 5 году – **125 000 \$**

# Потребность в инвестициях:

**1 этап**

**Производство опытного  
образца**

**+**

**Сертификация как  
строительного материала**

**=**

**5 500 \$**







**СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ!**



**Автор идеи:**

Хатхе Петр Валерикович – студент УО  
«БГСХА»

