

СОБСТВЕННОСТЬ.

Юридическое содержание
собственности.

Выполнила:
Уракова Анастасия,
«Юр-1»

СОБСТВЕННОСТЬ

- Собственность представляет собой единство юридического и экономического содержания.
- В реальной жизни они неразрывны: экономическое содержание охраняется правом, а юридическое содержание собственности получает экономическую форму реализации.

СОБСТВЕННОСТЬ

- Юридическое содержание собственности реализуется через совокупность правомочий её субъектов: владение, пользование, распоряжение.

ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

Права собственности:

- Владение
- Пользование
- Распоряжение
- Аренда
- Траст

! Эти права тесно взаимосвязаны и только в комплексе составляют юридическое содержание собственности.

ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ

- **Владение** - фактическое обладание данным имуществом, закрепленное юридически;
- **Пользование** - процесс извлечения полезных свойств из данного имущества и/или получение плодов и доходов;
- **Распоряжение** - возможность изменять состояние, назначение, принадлежность имущества (продавать его, дарить, менять, передавать по наследству, сдавать в аренду, залог и т.п.);
- **Аренда** - право пользоваться имуществом, не имея права распоряжаться;
- **Траст** (от англ. «*trust*» — доверие) - право собственника передавать право управления своим имуществом другому лицу, без права вмешательства в его действия.

ЮРИДИЧЕСКАЯ КЛАССИФИКАЦИЯ СОБСТВЕННОСТИ ПО КОНСТИТУЦИИ РФ

- Государственная: федеральная и региональная
- Муниципальная
- Частная: индивидуальная и коллективная