

Заем и кредит.

ПОДГОТОВИЛ: СТУДЕНТ 125 ГРУППЫ ФФМО СПЕЦИАЛЬНОСТИ ЛЕЧЕБНОЕ
ДЕЛО ВЯЖЕВ АНТОН

Введение:

Заем и кредит – термины, которые очень часто используются в банковских делах юристами и в социальном обществе простыми людьми. Если первые знают, что собой представляет каждое из этих понятий, то последние полагают, что эти 2 слова – синонимы, при этом забывая, что банковские и финансовые дела полны бюрократических уловок и юридических терминов, незнание которых идет не на пользу.

Кредит:

Кредит – это ссуда, которая может иметь денежную или товарную форму. Предоставляется она кредитором, который предъявляет определенные условия. Чаще всего в список этих условий входит выплата заёмщиком процентов, а также обязанность возврата в оговоренный срок.

Заем:

Заем – это процесс передачи активов с условием их возвращения в заранее оговоренный срок. В этом процессе участвуют 2 лица: займодавец и заёмщик. Все условия этого процесса могут быть оговорены в устной форме, но также существует определенная процедура оформления и возможность заключения договора.

Сходство займа и кредита:

Если рассмотреть саму идею данных «синонимов», то действительно, она у них общая: одно физическое или юридическое лицо берёт у другого определенную сумму денег (это может быть иной актив), а затем возвращает её с доплатой. В качестве доплаты выступают проценты, но не всегда (в некоторых случаях они отсутствуют).

Отличительные признаки займа от кредита:

Самым весомым отличием займа от кредита является отсутствие платы за использование. Сравнивая договоры, можно легко наблюдать, что договор кредита обязательно предусматривает определенный процент, причитающийся кредитору, который заёмщик должен ежемесячно выплачивать банку (в большинстве случаев именно банк является кредитором). А вот договор займа ничего подобного не предусматривает, поскольку данная услуга является бесплатной и добровольной с обеих сторон.

Отличительные признаки займа от кредита(продолжение):

Это обусловлено близкими и дружескими отношениями между участниками сторон, в то время как банки, желая окупить риск дачи кредита и подзаработать, требуют проценты за предоставляющие услуги.

Отличительные признаки займа от кредита(продолжение):

Иной характерной особенностью и отличием займа от кредита является то, что заёмщик на протяжении всего периода, прописанного в договоре, является полноправным и безоговорочным собственником актива. Он имеет право распорядится им как угодно, однако в случае его потери или порчи, заёмщик обязан вернуть актив того же назначения, той же ценности и качества. Если взять, к примеру, уникальные картины, скульптуры или ювелирные украшения, то они стать предметом займа не могут, ведь в случае их порчи компенсировать ущерб невозможно.

Заключение:

Эти отличия и являются основанием, которое не позволяет объединить данные термины воедино. Незнание юридических «тонкостей» может являться причиной разногласий между сторонами сделки, а это, в свою очередь, чревато нежелательными последствиями, поэтому всегда нужно помнить, что заем и кредит – разные вещи, а поэтому ошибочно придавать им один и тот же смысл, как это делают многие.

Спасибо за внимание!