

Кафедра: Экономики и менеджмента

Преподаватель: Батурина Ольга Андреевна

ОЦЕНКА БИЗНЕСА

План лекции

Затратный подход к оценке бизнеса

Метод ликвидационной стоимости

1 Сущность

2 Область применения

2 Этапы расчета

Формируемые знания, умения и навыки

1 базовые знания по оценке бизнеса

2 умение работать с различными источниками информации

3 умение применять знания для решения поставленных задач

Источники информации

Непериодическая литература:

- А.Г Грязнова, М.А. Федотова, «Оценка бизнеса». – М: «Финансы и статистика», 2004.
- Есипов В.Е., Маховикова Г.А., Терехова В.В. «Оценка бизнеса».- СПб: Питер, 2001 г.

Источники интернет:

-www.ocenchik.ru

-www.labrare.ru

Метод ликвидационной СТОИМОСТИ:

Сущность: стоимость, которую собственник предприятия может получить при ликвидации предприятия и отдельной продаже его активов.

Метод ликвидационной СТОИМОСТИ:

Область

применения:

**для предприятий
которые находятся в
стадии банкротства**

Метод ликвидационной СТОИМОСТИ:

**Область
применения:**

**стоимость
предприятия при
ликвидации может
быть выше, чем при
продолжении
деятельности**

Понятие ликвидационной СТОИМОСТИ

**это стоимость, которую собственник
предприятия может получить при
ликвидации предприятия и
раздельной продаже его активов**

Метод ликвидационной СТОИМОСТИ:

Этапы

расчета:

**1 Разрабатывается график
ликвидации (продажи)
активов**

**2 Определяется валовая
выручка от продажи
активов**

Метод ликвидационной СТОИМОСТИ:

Этапы

расчета:

3 Определяется величина затрат на продажу активов

4 Определяется величина затрат, связанных с владением активами до их продажи

Метод ликвидационной СТОИМОСТИ:

Этапы

расчета:

5 Прибавляется (вычитается)
операционная прибыль
(убытки) ликвидационного
периода

6 Из валовой прибыли от
реализации активов
вычитаются (погашаются)
обязательства
предприятия

Метод ликвидационной стоимости:

Этапы

расчета:

**7 Определяется
ликвидационная
стоимость предприятия**

Порядок выплат по обязательствам предприятия:

**Первая очередь – выходные пособия
работникам
предприятия**

Порядок выплат по обязательствам предприятия:

**Вторая очередь – требования
кредиторов по
обязательствам,
обеспеченным
залогом имущества**

Порядок выплат по обязательствам предприятия:

**Третья очередь – задолженность по
обязательным
платежам в бюджет
и во внебюджетные
фонды**

Порядок выплат по обязательствам предприятия:

**Четвертая очередь – прочие
кредиторы
предприятия**

Определение ликвидационной СТОИМОСТИ:

Валовая выручка от реализации

±

Операционная прибыль
(убыток)
ликвидационного периода

-

Затраты связанные с
продажей активов

Определение ликвидационной СТОИМОСТИ:

$$\begin{array}{l} - \\ - \\ = \end{array} \begin{array}{l} \text{Затраты связанные с} \\ \text{владением активами} \\ \text{до их продажи} \\ \\ \text{Обязательства предприятия} \\ \\ \text{Ликвидационная стоимость} \end{array}$$

Гудвилл

**это деловая репутация
компании (нематериальный
актив)**

Учет нематериальных активов

**1 При расчете ликвидационной
стоимости стоимость
Гудвилла исключается**

Учет нематериальных активов

2 При расчете ликвидационной стоимости других нематериальных активов часто принимается за 0

Вопросы для самопроверки

- Какова область применения методы ликвидационной стоимости?
- В каком порядке производятся выплаты?
- Какие расходы являются ликвидационными?

СПАСИБО
ЗА
ВНИМАНИЕ

Использование материалов презентации

Использование данной презентации, может осуществляться только при условии соблюдения требований законов РФ об авторском праве и интеллектуальной собственности, а также с учетом требований настоящего Заявления.

Презентация является собственностью авторов. Разрешается распечатывать копию любой части презентации для личного некоммерческого использования, однако не допускается распечатывать какую-либо часть презентации с любой иной целью или по каким-либо причинам вносить изменения в любую часть презентации. Использование любой части презентации в другом произведении, как в печатной, электронной, так и иной форме, а также использование любой части презентации в другой презентации посредством ссылки или иным образом допускается только после получения письменного согласия авторов.