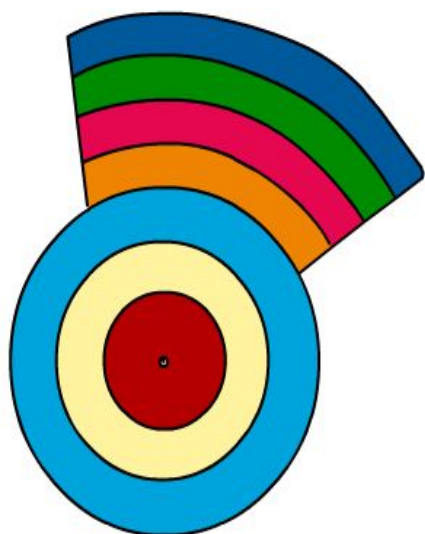
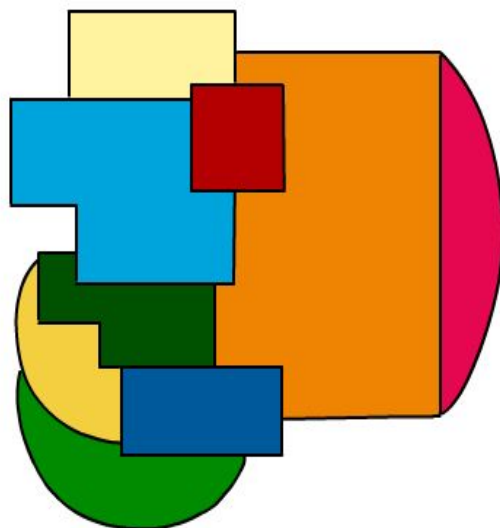


МОДЕЛИ РАЗМЕЩЕНИЯ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ГОРОДА

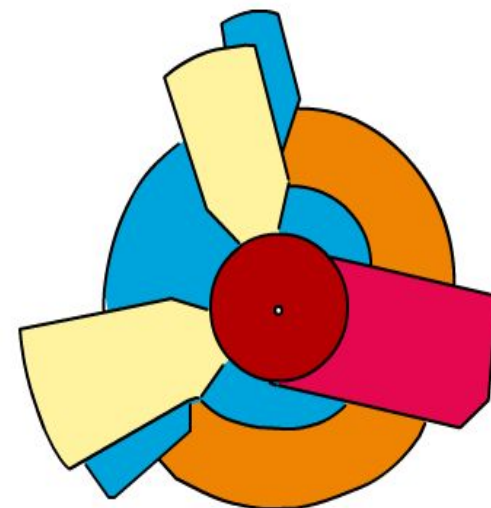
Концентрическая









Многоядерная



Секторальная



-  центральный деловой район
-  р-н оптовой торговли и легкой пром-ти
-  р-н неблагоустроен-

-  жилой район среднего качества
-  р-н благоустроенных жилищ
-  р-н тяжелой

-  внешний деловой район
-  жилые предместья
-  промышленные

РАЗМЕЩЕНИЕ В ГОРОДАХ ЖИЛЫХ КВАРТАЛОВ



ЖИЛЫЕ КВАРТАЛЫ

В жилых зданиях отражается

- архитектурный стиль, преобладавший во время их строительства,
 - типичный для того времени состав семьи,
 - особенности государственной жилищной политики.
- «Хрущёвки» стр. 68

Этнические кварталы

В крупных городах многонациональных стран формируются **этнические кварталы** — районы компактного проживания людей разных этнических групп. (Брайтон-Бич в Нью-Йорке, где проживают выходцы из СССР, о китайских, индийских, арабских кварталах).

Цена на жилье

Рыночная цена жилого дома, квартиры определяется суммой цены жилья (зависит от архитектурного стиля, площади, удобств) и стоимости участка земли, на котором оно возведено (зависит от его размера, качества окружающей среды, социального статуса соседей).

Где в Петрозаводске жить лучше?

Трущобы

— в наиболее распространенном понимании — обветшалые, недоброкачественные, неблагоустроенные жилища, а также кварталы городов, состоящие из таких жилищ.

Однако *трущобами* называют также и сравнительно новые, но перенаселенные жилища, а трущобными районами — части города с неразвитой социальной инфраструктурой.

При сохранении существующих темпов прироста обитателей трущоб (за 1990—2000-е гг. их численность выросла на 36%) к 2030 г. в мире будет уже 2 млрд. жителей таких районов.

Трущобные районы в городах развивающихся стран (стр. 69)

Регионы, типы стран	Численность населения трущобных районов	Доля горожан, проживающих в трущобных районах
Азия	550 млн чел.	
<i>Центральная и Южная Азия</i>		59%
<i>Восточная Азия</i>		36%
<i>Западная Азия</i>		33%
Африка	187 млн чел.	72%
Латинская Америка	128 млн чел.	32%
Экономически развитые страны	54 млн чел.	



**ОКРАИНЫ ДЖАКАРТЫ
(ИНДОНЕЗИЯ)**





ПРИГОРОД НЬЮ-ДЕЛИ