



# Презентация инвестиционного потенциала Саратовской области





# Саратовская область – территория инвестиций



▣ Областной центр – г.Саратов

▣ Общая площадь – 101,2 тыс. кв. км

▣ Население области - 2584 тыс. чел.

▣ Трудовые ресурсы – 1647 тыс. чел.

▣ Расстояние до г.Москвы – 858 км

▣ Протяженность государственной границы с Казахстаном – 550 км

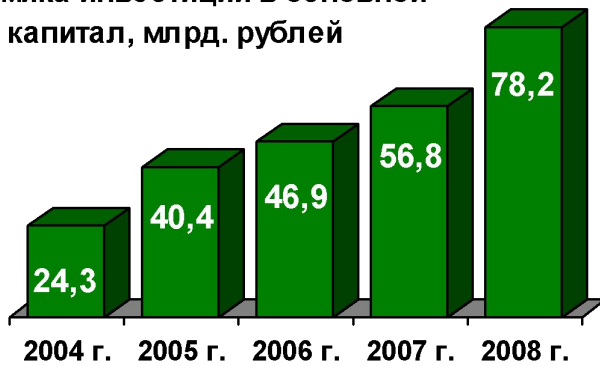
▣ Южный умеренный климат

▣ Приволжский федеральный округ  
▣ Саратовская область

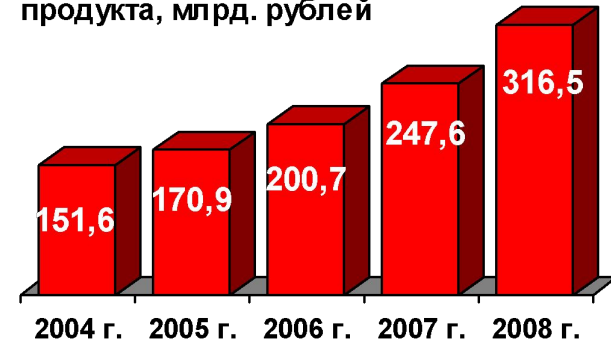


# Экономические показатели

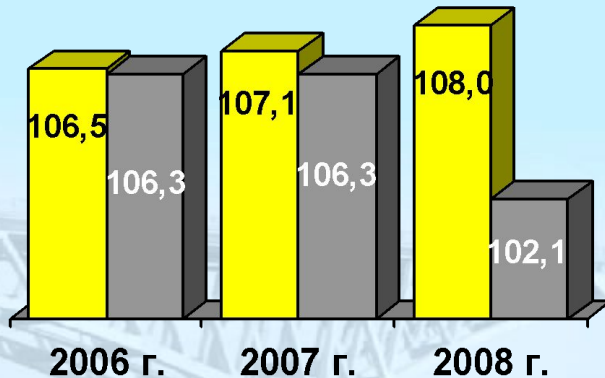
Динамика инвестиций в основной капитал, млрд. рублей



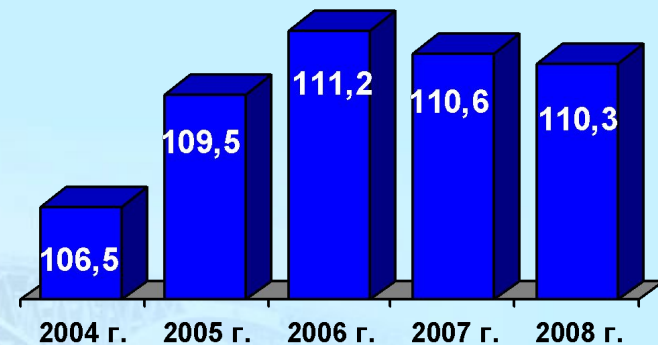
Динамика валового регионального продукта, млрд. рублей



Индекс промышленного производства (в % к предыдущему году)



Реальные денежные доходы на душу населения (в % к предыдущему году)



■ Саратовская область ■ Российская Федерация



## Кредитные рейтинги

Международное рейтинговое агентство Moody's Investors Service впервые присвоило Саратовской области кредитный рейтинг по глобальной шкале в местной и иностранной валюте на уровне Ba2. Прогноз рейтинга - «стабильный».

## Moody's Investors Service



Aa2.ru по национальной шкале

Ba2 по международной (глобальной) шкале  
в местной и иностранной валюте



## Кредитные рейтинги Moody's Investors Service Саратовской области в сравнении с другими регионами

### Международный рейтинг

| Регион РФ                  | Ранг рейтинга |
|----------------------------|---------------|
| г. Москва                  | Baa1          |
| г. Санкт - Петербург       | Baa2          |
| Белгородская область       | Ba1           |
| Вологодская область        | Ba1           |
| Краснодарский край         | Ba1           |
| Республика Татарстан       | Ba1           |
| Пермский край              | Ba1           |
| Самарская область          | Ba1           |
| <b>Саратовская область</b> | <b>Ba2</b>    |
| Омская область             | Ba2           |
| Республика Коми            | Ba2           |
| Красноярский край          | Ba2           |
| Кировская область          | Ba3           |
| Московская область         | B3            |

### Национальный кредитный рейтинг

| Регион РФ                  | Ранг рейтинга |
|----------------------------|---------------|
| Москва город               | Aaa.ru        |
| Санкт – Петербург          | Aaa.ru        |
| Удмуртия республика        | Aa1.ru        |
| Челябинская область        | Aa1.ru        |
| Пермский край              | Aa1.ru        |
| Самарская область          | Aa1.ru        |
| Краснодарский край         | Aa1.ru        |
| <b>Саратовская область</b> | <b>Aa2.ru</b> |
| Красноярский край          | Aa2.ru        |
| Нижегородская область      | Aa2.ru        |
| Омская область             | Aa2.ru        |
| Ростовская область         | Aa2.ru        |
| Чувашия республика         | Aa2.ru        |
| Омск город                 | Aa3.ru        |

Базовая оценка кредитного риска, присвоенная Саратовской области, отражает хорошие показатели социально-экономического развития и стабильные результаты исполнения текущего бюджета, относительно низкую долговую нагрузку, что служит надежным ориентиром кредитоспособности региона.

# Инвестиционный потенциал Саратовской области: Конкурентные преимущества региона:



▣ **Высокая обеспеченность региона электроэнергией** - Балаковская АЭС, Саратовская ГЭС, 6 ТЭЦ – объем производимой электроэнергии 41 млрд. кВт/час, собственное региональное потребление менее 30% от объемов производства. Низкая стоимость электроэнергии.

▣ **Собственная региональная нефтегазодобыча**, 100% газификация населенных пунктов и предприятий.

▣ **Собственная переработка нефти** на ОАО «Саратовский НПЗ», стабильный топливный рынок.

▣ **Значительные неостребованные запасы углеводородного сырья в недрах** - газ, нефть, нефtekонденсат, горючие сланцы со сланцевым газом и сланцевой нефтью.

▣ **Значительные запасы неостребованных минерально-сырьевых ресурсов** мел, известняки, карбонатные породы для использования в качестве цементного сырья, глинистые породы для производства кирпича, керамзита, цемента, пески и песчаники, минеральные воды бальнеологические, лечебные, столовые высокого качества, калийные и магниевые соли, сера, фосфориты, кремнистые породы, минеральные краски – охры и др.

▣ **Наличие свободных земель сельскохозяйственного назначения** (более 650 тыс. га), земель поселений, производственных площадок с коммуникациями и энерго- теплоемкостями.

▣ **Низкая арендная плата за землю** (земли с/х назначения – 0,3% от кадастровой стоимости, иного назначения – 2%), средний уровень кадастровой стоимости земельных участков, в г. Саратове – 990,30 руб./м<sup>2</sup>, в муниципальных районах – 125,42 руб./м<sup>2</sup>, в зависимости от района.

▣ **Гарантированно отработанная процедура** предоставления земельных участков под реализацию инвестиционных проектов в кратчайшие сроки, и в соответствии с действующим законодательством РФ.

## Конкурентные преимущества региона:

▣ Низкая стоимость трудовых ресурсов – в 2,5 раза ниже, чем в Московском регионе (средняя заработная плата в области составляет 12 тыс. рублей, в Москве – 25-30 тыс. рублей).

▣ Низкая себестоимость строительства жилья, промышленной и коммерческой недвижимости (и, как следствие, низкие арендные ставки на недвижимость).

▣ Развитая транспортная, инженерная и логистическая инфраструктура.

▣ Выгодное геополитическое положение региона

▣ Близость к Московскому мегаполису (858 км) с огромным рынком потребления.

▣ Южный умеренный климат, продолжительность зимнего периода на 1 месяц меньше, чем в Москве, что позволяет снизить затраты на отопление, освещение помещений и обслуживание техники.

▣ Расположение региона в выгодной четвертой световой зоне, что значительно снижает себестоимость производства продукции тепличного комплекса.

▣ Высокая обеспеченность связью и телекоммуникациями.

▣ Низкая стоимость природоохранных и экологических мероприятий

▣ Наличие квалифицированных трудовых ресурсов.

▣ Развитый банковский, страховой, фондовый и коммерческий сектор экономики

▣ Высокий культурный, медицинский и научный потенциал.





## Конкурентные преимущества региона:

### Высокий научно-образовательный и инновационный потенциал:

- 21 научно-исследовательский институт
- 19 проектных институтов
- 6 институтов Российской академии наук
  - Институт проблем точной механики и управления РАН
  - Институт аграрных проблем РАН
  - НИИ Сельского хозяйства Юго-Востока РАСХН
  - Поволжский научно-исследовательский институт экономики и организации агропромышленного комплекса РАСХН
  - Институт биохимии и физиологии растений и микроорганизмов
  - Саратовское отделение Института радиотехники и электроники РАН
- 14 высших учебных заведений, в том числе 3 университетских комплекса:
  - Саратовский государственный университет им. Н.Г. Чернышевского
  - Саратовский государственный технический университет
  - Саратовский аграрный университет им. Н.И. Вавилова
- 3 филиала московских университетов
- Большое количество техникумов, колледжей, профтехучилищ.

### Межэтническое и межконфессиональное согласие



### Политическая стабильность в области



### Высокая обеспеченность жильём – 24 м. кв. на человека

### Низкая криминогенность







## Конкурентные преимущества региона:

- **Наличие в регионе законодательства и нормативных актов, обеспечивающих льготный налоговый режим для инвесторов:**
  - Закон «О режиме наибольшего благоприятствования для инвесторов в Саратовской области» №116-ЗСО от 28.06.2007 г.
  - Закон «О ставках налога на прибыль организаций в отношении инвесторов, осуществляющих инвестиционную деятельность на территории Саратовской области» №131-ЗСО от 01.08.2007 г.
  - Закон «О введении на территории Саратовской области налога на имущество организаций» №73-ЗСО от 24.11.2003 г.
  - Закон «О введении на территории Саратовской области транспортного налога» №109-ЗСО от 25.11.2002 г.
  - Закон «О залоговом фонде Саратовской области» №92-ЗСО от 02.10.2006 г.
  - Постановление Правительства Саратовской области «Об утверждении примерной формы инвестиционного договора, формы инвестиционного свидетельства, письменного заявления инвестора, порядка ведения реестра инвестиционных договоров и его формы» №305-П от 27.08.2007 г.





# Конкурентные преимущества Саратовской области: низкая стоимость технологического присоединения и основных тарифов

## Тарифы на газ

| Направления потребления газа  | Руб./тыс. м <sup>3</sup> |
|---|--------------------------|
| Оптовые цены на газ, добываемый ОАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям <b>Саратовской области</b> (кроме населения) | 1815,0                   |
| Оптовые цены на газ, добываемый ОАО «Газпром» и его аффилированными лицами, реализуемый потребителям <b>Московской области</b> (кроме населения)  | 1880,0                   |

## Тарифы на услуги по транспортировке газа по газораспределительным сетям и группам потребителей, руб./тыс. м<sup>3</sup>

| Поставщик газа   | Объем потребления газа, млн. м <sup>3</sup> /год |                            |                           |                         |                          |                             |                      |
|------------------|--|----------------------------|---------------------------|-------------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------|
|                  | свыше 500  | от 100 до 500 включительно | от 10 до 100 включительно | от 1 до 10 включительно | от 0,1 до 1 включительно | от 0,01 до 0,1 включительно | до 0,01 включительно |
| ОАО «Саратовгаз» | 107,24   | 111,71                     | 178,73                    | 278,26                  | 283,24                   | 288,20                      | 293,18               |
| ГУП «Мособлгаз»  | 169,72   | 176,13                     | 272,19                    | 394,00                  | 396,00                   | 398,00                      | 400,00               |
| ГУП «Мосгаз»     | 161,88   | 161,88                     | 231,20                    | 320,00                  | 325,00                   | 329,00                      | 330,00               |



# Конкурентные преимущества Саратовской области: низкая стоимость технологического присоединения и основных тарифов

## Тарифы на технологическое присоединение к электрическим сетям

| Стоимость услуги в Саратовской области |  |   |                        |
|--|--|---|------------------------|
| №                                      | Зона   | Напряжение  | Размер платы, руб./кВт |
| 1                                      | г. Саратов, г. Энгельс, г. Балаково                | На уровне напряжения ниже 35 кВ и мощности менее 10000 кВА    | 13 908                 |
| 2                                      | Иные муниципальные образования Саратовской области | На уровне напряжения ниже 0,4-1 кВ и мощности менее 10000 кВА | 11 629                 |
|  |  | На уровне напряжения ниже 6-10 кВ и мощности менее 10000 кВА  | 9 818                  |
| Стоимость услуги в г. Москве           |  |   |                        |
| №                                      | Границы зоны                                       | Напряжение  | Размер платы, руб./кВт |
| 1                                      | В пределах садового кольца                         | Среднее напряжение  | 91 050                 |
|  |  | Низкое напряжение   | 102 338                |
| 2                                      | Между Садовым и 3 транспортным кольцом             | Среднее напряжение  | 81 466                 |
|  |  | Низкое напряжение   | 91 566                 |
| 3                                      | Между 3 транспортным кольцом и МКАД                | Среднее напряжение  | 52 713                 |
|  |  | Низкое напряжение   | 59 249                 |
| 4                                      | За пределами МКАД                                  | Среднее напряжение  | 43 512                 |
|  |  | Низкое напряжение   | 48 907                 |

## Тарифы на водоснабжение и водоотведение

| Снабжающая организация | Водоснабжение, руб. за 1 м <sup>3</sup> | Водоотведение, руб. за 1 м <sup>3</sup> |
|------------------------|---|---|
| МУП "САРАТОВВОДОКАНАЛ" | 10,22                                   | 4,63                                    |
| МГУП "МОСВОДОКАНАЛ"    | 15,45                                   | 11,35                                   |



## Конкурентные преимущества Саратовской области:

**Правительством Российской Федерации был разработан комплекс мер по поддержке хозяйствующих субъектов в условиях мирового экономического кризиса:**

- ▣ **Облегчены** правила погашения **налоговой задолженности**;
- ▣ **Оптимизирован порядок начисления НДС** по авансовым платежам. Поставлена задача - существенно ускорить возврат этого налога при экспортных операциях;
- ▣ **Амортизационная премия** по отдельным группам основных средств увеличена **с 10% до 30%**;
- ▣ **Введен особый порядок** и условия предоставления **отсрочки и рассрочки** по уплате федеральных **налогов** по решению министра финансов Российской Федерации;
- ▣ **Субъектам РФ** предоставлено право **снижать с 15 до 5 процентов ставку налога**, уплачиваемого в связи с применением предприятиями упрощенной системы налогообложения, для отдельных категорий налогоплательщиков, выбравших объектом налогообложения доходы, уменьшенные на величину расходов;
- ▣ **С 1 января 2009 года** ставка налога на прибыль организаций **снижена с 24 до 20 процентов** за счет уменьшения ставки, по которой налог зачисляется в федеральный бюджет - с 6,5 до 2 процентов. Теперь установлено, что в бюджет субъекта РФ зачисляется сумма налога, исчисленная по налоговой ставке 18 процентов.



## Конкурентные преимущества Саратовской области:

**В дополнение к мерам федерального Правительства, на территории Саратовской области с 01 января 2008 года действуют следующие налоговые льготы:**

- снижена** ставка налога на прибыль в части, зачисляемой в региональный бюджет, до **13,5%**;
- снижена** ставка налога на имущество с **2,2%** до **0,1%**;
- полное освобождение** от уплаты транспортного налога.

**Срок действия данных налоговых каникул установлен Законом Саратовской области на 5 лет с момента начала осуществления инвестиционной деятельности.**





## **Всем потенциальным инвесторам Правительством Саратовской области предоставляется информация об инвестиционных активах региона.**

### **1. Федеральное государственное имущество**

- а) акции предприятий в федеральной собственности*
- б) сдаваемое в аренду государственное имущество*

### **2. Областное государственное имущество**

- а) акции предприятий в областной собственности*
- б) сдаваемое в аренду государственное имущество*
- в) приватизация областного государственного имущества*

### **3. Муниципальное имущество в разрезе муниципальных районов области**

### **4. Минерально-сырьевая база общераспространенных полезных ископаемых Саратовской области в разрезе муниципальных районов**

### **5. Объекты незавершенные строительством**

- а) объекты с участием бюджетных средств*
- б) незавершенное жилищное строительство*

### **6. Имущество предприятий, находящихся в стадии ликвидации и банкротства**

- а) имущество предприятий областной государственной собственности*
- б) список предприятий, находящихся в стадии ликвидации*
- в) список предприятий, находящихся в процедуре банкротства*

### **7. Имущество, предлагаемое в концессию в соответствии с № 115-ФЗ от 21 июля 2005 года «О концессионных соглашениях»**

### **8. Инвестиционные площадки с инженерной инфраструктурой в разрезе районов области**

### **9. Региональные стратегические инвестиционные проекты, предлагаемые для реализации**

### **10. Инновационные активы (инновационные проекты Саратовской области)**

### **11. Справочная информация для потенциальных инвесторов**

**Данная информация размещена на сайте Правительства области [www.saratov.gov.ru](http://www.saratov.gov.ru) в разделе «Страница инвестора»**



*Сегодня нами созданы исключительно  
привлекательные инвестиционные условия,  
которые, несомненно, самым благоприятным  
образом отразятся на итогах Вашей  
деятельности в нашем регионе*

Контактная информация:

**ПРЕДСТАВИТЕЛЬСТВО ПРАВИТЕЛЬСТВА САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ РФ**

109028 г. Москва, Подкопаевский пер., 7, стр.3

Телефоны: +7(495) 917-06-96, 917-27-23, факс: +7(495) 917-23-62

E-mail: [predstavitelstvo@list.ru](mailto:predstavitelstvo@list.ru), [invest@saratov.gov.ru](mailto:invest@saratov.gov.ru)

Заместитель Председателя Правительства области – А.В.Жандаров

**МИНИСТЕРСТВО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПОЛИТИКИ САРАТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

410042 г. Саратов, ул. Московская, 72

Телефон: +7(845-2) 21-02-10; факс +7(845-2) 27-73-22

E-mail: [invest@saratov.gov.ru](mailto:invest@saratov.gov.ru)

Министр – К.М.Семёнов



*Благодарю за внимание!*

