

# Тема: «Нотариат в Российской Федерации»



Вопросы:

1. Понятие и система органов нотариата

2. Правовой статус нотариуса

3. Основные правила совершения

нотариальных действий

## Литература:

1. Правоохранительные органы в схемах с комментариями : учебное пособие / В.С. Авдонкин. – 5-е изд., перераб. и доп. – М.: Эксмо, 2010.;
2. Правоохранительные и судебные органы России: Учебник / Под ред. Н.А. Петухова и А.С. Мамыкина. 3-е изд., перераб. и дополн. – М.: РАП, 2013. – [Электронный ресурс].

## Нормативные правовые акты:

1. Гражданский кодекс Российской Федерации;
2. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате, утв. ВС РФ 11 февраля 1993г. № 4462-1;
3. Федеральный закон от 15 ноября 1997г. № 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния»;
4. Приказ Министерства юстиции от 15 марта 2000г. № 91 «Об утверждении Методических рекомендаций по совершению отдельных видов нотариальных действий нотариусами Российской Федерации»;
5. Приказ Министерства юстиции от 19 ноября 2009г. № 403 «Об утверждении Правил нотариального делопроизводства».

## 1. Понятие и система органов нотариата

**Нотариат в Российской Федерации** – система должностных лиц и государственных органов, на которых действующим законодательством возложено совершение нотариальных действий от имени Российской Федерации в целях защиты прав и интересов граждан и юридических лиц в сфере бесспорной юрисдикции, направленных на юридическое закрепление гражданских прав и обязанностей и предупреждение их возможного нарушения в будущем.

В соответствии с законодательством РФ нотариальные действия от имени Российской Федерации могут осуществлять: нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах; нотариусы, занимающиеся частной практикой; главы местных администраций и специально уполномоченные должностные лица местного самоуправления в случае отсутствия в поселении или расположенном на межселенной территории населенном пункте нотариуса; должностные лица консульских учреждений РФ.

- Нотариат организован и действует на основе следующих принципов: законности, независимости, тайны нотариальной деятельности, бесспорности прав и юридических фактов, диспозитивности, объективной истинности нотариальных актов, предупреждения правонарушений и споров, национального языка нотариального производства, а для частнопрактикующих нотариусов – самофинансирования деятельности и материальной ответственности за каждое нотариальное действие.
- Нотариат Российской Федерации состоит из: государственных нотариальных контор; нотариусов, занимающихся частной практикой; должностных лиц, наделенных правом выполнять нотариальные действия (начальники исправительных учреждений, следственных изоляторов, главные врачи больниц, лица консульских учреждений и др.).
- Министерство юстиции или по его поручению органы юстиции в субъектах Российской Федерации открывают и упраздняют государственные нотариальные конторы.
- Частнопрактикующие нотариусы относятся к так называемому небюджетному нотариату, так как осуществляют свою деятельность на условиях самофинансирования.
- Назначение на должность нотариуса, занимающегося частной практикой, производится на конкурсной основе на основании рекомендации нотариальной палаты приказом управления Министерства юстиции субъекта из числа лиц, имеющих лицензии на право заниматься нотариальной

- Нотариус осуществляет свою деятельность на определенной территории, которая именуется нотариальным округом.
- **Нотариальный округ в Российской Федерации** – территория деятельности нотариуса, на которой он имеет право совершать нотариальные действия.
- Нотариальный округ устанавливается в соответствии с административно-территориальным делением в Российской Федерации и закрепляется в приказе органа юстиции.
- Разграничение в деятельности нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах, и частнопрактикующих нотариусов закреплено в ст. 35 и 36 Основ законодательства РФ о нотариате и касается тех нотариальных округов, в которых до сих пор существует и государственные нотариальные конторы, и нотариусы, занимающиеся частной практикой.

● **Нотариальная палата субъекта РФ** – некоммерческая организация, представляющая собой профессиональное объединение, основанное на обязательном членстве нотариусов, занимающихся частной практикой на территории одного или нескольких нотариальных округов.

● Полномочия нотариальной палаты субъекта РФ – организация стажировки лиц, претендующих на должность нотариуса, повышение квалификации нотариусов, организация и проведение проверок профессиональной деятельности нотариусов, защита прав и интересов нотариусов.

● Высшим органом нотариальной палаты субъекта РФ является собрание членов палаты, исполнительным органом – Президент и Правление нотариальной палаты, избираемые на общем собрании членов палаты сроком на три года.

● **Федеральная нотариальная палата** – профессиональное объединение нотариальных палат республик в составе Российской Федерации, автономной области, автономных округов, краев, областей, городов Москвы и Санкт-Петербурга.

● Федеральная нотариальная палата является некоммерческой организацией и организует свою деятельность на принципах самоуправления. Федеральная нотариальная палата координирует деятельность нотариальных палат, представляет интересы нотариальных палат в органах государственной власти и управления, осуществляет защиту социальных и профессиональных прав нотариусов, участвует в проведении экспертиз проектов законов РФ по вопросам, связанным с нотариальной деятельностью, обеспечивает повышение квалификации нотариусов, стажеров и помощников нотариусов, осуществляет представительство интересов нотариальных палат в международных организациях



Виды нотариальных действий, совершаемые нотариусами, работающими в государственных нотариальных конторах – ст. 36 Основ законодательства РФ о нотариате, а нотариусами, занимающимися частной практикой – ст. 35.

Нотариальные действия, совершаемые главами местных администраций и специально уполномоченными должностными лицами местного самоуправления – ст. 37 Основ законодательства РФ о нотариате.

Нотариальные действия, совершаемые должностными лицами консульских учреждений РФ – ст. 38 Основ законодательства РФ о нотариате.

Гражданское законодательство возлагает на ряд руководителей государственных учреждений удостоверение доверенностей и завещаний, свидетельствование подлинности подписи на заявлениях, приравненных к нотариальным, в случаях, когда граждане не могут обратиться к нотариусу или должностному лицу, имеющему право на совершение нотариальных действий. (ст. 185.1, 1127 ГК РФ).

## 2. Правовой статус нотариуса

**Нотариус в РФ** – гражданин РФ, имеющий высшее юридическое образование, прошедший стажировку сроком не менее одного года в государственной нотариальной конторе или у нотариуса, занимающегося частной практикой, сдавший квалификационный экзамен, имеющий лицензию на право нотариальной деятельности.

При наличии в нотариальном округе государственной нотариальной конторы и вакансии в ней нотариус назначается на должность в государственную нотариальную контору приказом управления министерства юстиции субъекта по трудовому договору на государственную службу.

В случае если в нотариальном округе государственная нотариальная контора имеется наряду с нотариусами, занимающимися частной практикой, лицо, получившее лицензию на право нотариальной деятельности, может быть назначено как в государственную нотариальную контору, так и на должность нотариуса, занимающегося частной практикой в конкретном нотариальном округе.

Для назначения на должность нотариуса, занимающегося частной практикой, лицо, имеющее лицензию на право нотариальной деятельности, должно подать заявление в конкурсную комиссию при нотариальной палате субъекта, в которой объявляется конкурс в связи с наличием вакансий. После решения конкурсной комиссии управление министерства юстиции соответствующего субъекта издает приказ о назначении лица, имеющего лицензию на право нотариальной деятельности нотариусом, занимающимся частной практикой в данном нотариальном округе без ограничения срока.

Нотариус, занимающийся частной практикой, обязан заключить договор страхования своей нотариальной деятельности и не вправе осуществлять нотариальную

- **Стажер нотариуса** – гражданин РФ, имеющий высшее юридическое образование. Стажер при прохождении практики числится в штате региональной нотариальной палаты, о чем в трудовой книжке производится запись, и получает стипендию, выплачиваемую региональной нотариальной палатой.
- Стажировка проходит в течение года, по окончании стажировки стажер сдает квалификационный экзамен и при условии его сдачи получает лицензию на право заниматься нотариальной деятельностью.

### 3. Основные правила совершения нотариальных действий

● **Нотариальные действия** – это юридически значимые действия, совершаемые нотариусами, занимающимися частной практикой, нотариусами, работающими в государственных нотариальных конторах, должностными лицами местных органов исполнительной власти (при отсутствии нотариуса в данной местности), уполномоченными должностными лицами консульских учреждений.

● Каждое нотариальное действие совершается в соответствии с действующим законодательством и облечено в установленную законом форму (договор, доверенность, копия, завещание, свидетельство и т.д.). Нотариальный документ выдается обратившимся гражданам и юридическим лицам и регистрируется в реестре для регистрации нотариальных действий конкретного нотариуса или государственной нотариальной конторы. Каждый нотариальный документ заканчивается удостоверительной надписью. Удостоверительная надпись скрепляется подписью и личной печатью нотариуса с изображением герба Российской Федерации.

- Нотариус имеет право совершать нотариальные действия в интересах физических и юридических лиц, составлять проекты сделок, заявлений и других документов, изготавливать копии документов и выписки из них, а также давать разъяснения по вопросам совершения нотариальных действий, истребовать от физических и юридических лиц сведения и документы, необходимые для совершения нотариальных действий.
- При осуществлении своих полномочий нотариус обязан оказывать физическим и юридическим лицам содействие в осуществлении прав и защите законных интересов, разъяснять им права и обязанности, предупреждать о правовых последствиях совершаемых нотариальных действий, с тем чтобы юридическая неосведомленность обратившихся к нотариусу лиц не могла быть использована им во вред.
- Нотариус обязан соблюдать тайну совершения нотариальных действий, он не вправе разглашать документы и сведения, которые стали ему известны, в том числе и в случае сложения своих полномочий.
- Нотариус не вправе: заниматься самостоятельной предпринимательской и никакой иной деятельностью, кроме нотариальной, научной и преподавательской, оказывать посреднические услуги при заключении договоров; совершать нотариальные действия на свое имя и от своего имени, на имя и от имени своих супругов, их и своих родственников (родителей, детей, внуков).
- Нотариус отказывает в совершении нотариального действия в случаях, предусмотренных ст. 48 Основ законодательства РФ о нотариате.
- Основания отложения нотариусом совершения нотариального действия установлены ст. 41 Основ законодательства РФ о нотариате.

При совершении нотариального действия нотариус устанавливает личность обратившегося лица, проверяет дееспособность граждан и правоспособность юридических лиц, при обращении представителя – проверяет полномочия представителя по закону, по доверенности или на основании акта уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления.

Содержание подписываемых или выдаваемых документов должно быть прочитано вслух участниками, документы должны подписываться участниками в присутствии нотариуса. В случае невозможности подписания документа лично гражданином вследствие физических недостатков, болезни или по каким-либо иным причинам, по поручению такого гражданина в его присутствии и после прочтения ему текста подписываемого документа в присутствии нотариуса, документ может быть подписан другим лицом с указанием причин, что удостоверяется специальной удостоверительной надписью.

Все нотариальные действия, совершаемые нотариусами, регистрируются в реестрах для регистрации нотариальных действий. В государственной нотариальной конторе учет реестров возлагается на руководителя государственной нотариальной конторы, ведется книга учета реестров.

Частнопрактикующий нотариус ведет книгу учета реестров самостоятельно