

Требования к зданиям и сооружениям

Лекция 2

1. Требования технического регламента

- Федеральный закон «О техническом регулировании» от 27.12.2002 №184-ФЗ кардинально изменил действующую ранее систему технических требований к продукции, процессам производства, эксплуатации, хранения, перевозки, реализации и утилизации.
- Обязательные требования к объектам технического регулирования устанавливаются только техническими регламентами.
- Задачи технического регулирования:
 - унификация требований безопасности, устранение противоречий в нормативной базе
 - оптимизация затрат на достижение приемлемого уровня допустимого риска
 - регулирование многосторонних торговых соглашений в рамках Всемирной торговой организации (ВТО).

Техническое регулирование в строительстве

ФЗ № 184-ФЗ от 27.12.2002 «О техническом регулировании»

ФЗ № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

ФЗ № 123-ФЗ от 22.07.2008 «Технический регламент «О требованиях пожарной безопасности»

Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», утв. Расп. Прав. РФ от 21.06. 2010 № 1047-р

Перечень документов в области стандартизации, в результате применения которых на добровольной основе ..., утв. Приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 01.06.2010 № 2079

Обязательные технические требования:

- 1) обеспечение жизни, здоровья граждан, сохранности имущества;
- 2) охрана окружающей среды, жизни и здоровья животных и растений;
- 3) предупреждение действий, вводящих в заблуждение приобретателей.

На государственном уровне устанавливаются только требования по безопасности, но не регламентируются способы и методы по достижению определенного уровня качества продукции.

Безопасность - это состояние объекта, при котором отсутствует недопустимый риск, связанный с причинением вреда жизни и здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде.

Общие требования к зданиям и сооружениям

[ст. 3 п. 6 № 384-ФЗ]:

1. **Механическая безопасность** - состояние строительных конструкций и основания здания или сооружения, при котором отсутствует недопустимый риск, связанный с причинением вреда жизни или здоровью граждан, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни и здоровью животных и растений вследствие разрушения или потери устойчивости здания, сооружения или их части [ст. 2 №384-ФЗ]
2. **Пожарная безопасность**
3. **Безопасность при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях**
4. **Безопасные для здоровья человека условия проживания и пребывания в зданиях и сооружениях**
5. **Безопасность для пользователей зданиями и сооружениями (от ударов, скольжения, падения, ожогов и т.п.)**
6. **Доступность для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения**
7. **Энергетическая эффективность**
8. **Безопасный уровень воздействия зданий и сооружений на окружающую среду**

2. Требования нормативных документов

1. Надежность

2. Пожарная безопасность

3. Сейсмостойкость и защита от геофизических воздействий

4. Внутренний климат и защита от вредных воздействий

5. Взаимозаменяемость и совместимость конструкций

6. Ремонтпригодность

7. Экономичность

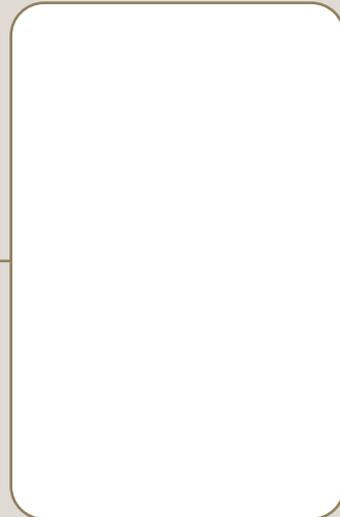
Требования нормативных документов

Требование

определяется

обеспечивается

устанавливается



Требования нормативных документов

Требование

определяется

обеспечивается

устанавливается

Diagram illustrating the requirements of normative documents. The diagram consists of four vertical grey panels. The first panel contains the word 'Требование' (Requirement) at the top and a small empty rounded rectangular box at the bottom. The second panel contains the word 'определяется' (is determined) at the top and a large empty rounded rectangular box at the bottom. The third panel contains the word 'обеспечивается' (is ensured) at the top and a large empty rounded rectangular box at the bottom. The fourth panel contains the word 'устанавливается' (is established) at the top and a large empty rounded rectangular box at the bottom. Horizontal lines connect the right side of the small box in the first panel to the left side of the large box in the second panel, the right side of the large box in the second panel to the left side of the large box in the third panel, and the right side of the large box in the third panel to the left side of the large box in the fourth panel.

Diagram illustrating the requirements of normative documents. The diagram consists of four vertical grey panels. The first panel contains the word 'Требование' (Requirement) at the top and a small empty rounded rectangular box at the bottom. The second panel contains the word 'определяется' (is determined) at the top and a large empty rounded rectangular box at the bottom. The third panel contains the word 'обеспечивается' (is ensured) at the top and a large empty rounded rectangular box at the bottom. The fourth panel contains the word 'устанавливается' (is established) at the top and a large empty rounded rectangular box at the bottom. Horizontal lines connect the right side of the small box in the first panel to the left side of the large box in the second panel, the right side of the large box in the second panel to the left side of the large box in the third panel, and the right side of the large box in the third panel to the left side of the large box in the fourth panel.

Diagram illustrating the requirements of normative documents. The diagram consists of four vertical grey panels. The first panel contains the word 'Требование' (Requirement) at the top and a small empty rounded rectangular box at the bottom. The second panel contains the word 'определяется' (is determined) at the top and a large empty rounded rectangular box at the bottom. The third panel contains the word 'обеспечивается' (is ensured) at the top and a large empty rounded rectangular box at the bottom. The fourth panel contains the word 'устанавливается' (is established) at the top and a large empty rounded rectangular box at the bottom. Horizontal lines connect the right side of the small box in the first panel to the left side of the large box in the second panel, the right side of the large box in the second panel to the left side of the large box in the third panel, and the right side of the large box in the third panel to the left side of the large box in the fourth panel.

Diagram illustrating the requirements of normative documents. The diagram consists of four vertical grey panels. The first panel contains the word 'Требование' (Requirement) at the top and a small empty rounded rectangular box at the bottom. The second panel contains the word 'определяется' (is determined) at the top and a large empty rounded rectangular box at the bottom. The third panel contains the word 'обеспечивается' (is ensured) at the top and a large empty rounded rectangular box at the bottom. The fourth panel contains the word 'устанавливается' (is established) at the top and a large empty rounded rectangular box at the bottom. Horizontal lines connect the right side of the small box in the first panel to the left side of the large box in the second panel, the right side of the large box in the second panel to the left side of the large box in the third panel, and the right side of the large box in the third panel to the left side of the large box in the fourth panel.

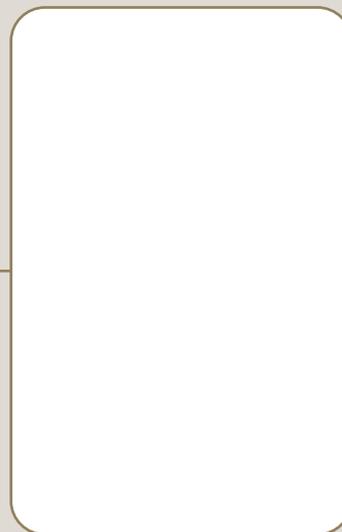
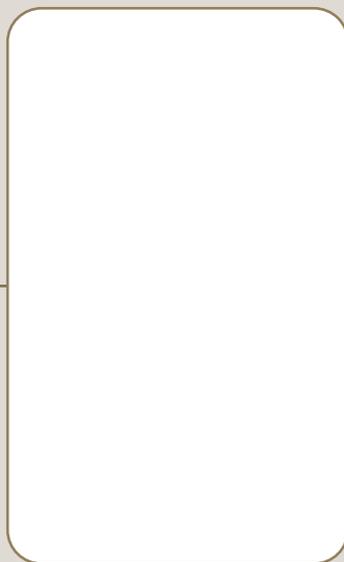
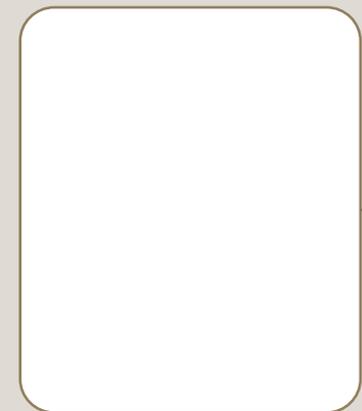
Требования нормативных документов

Требование

определяется

обеспечивается

устанавливается



Требования нормативных документов

Требование

определяется

обеспечивается

устанавливается

Требования нормативных документов

Требование

определяется

обеспечивается

устанавливается

Требования нормативных документов

Требование

определяется

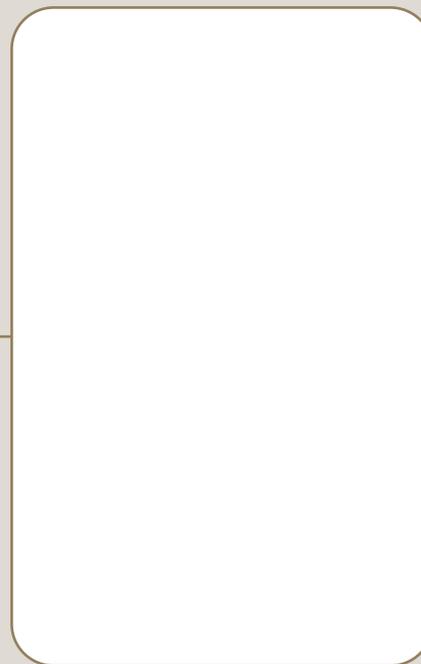
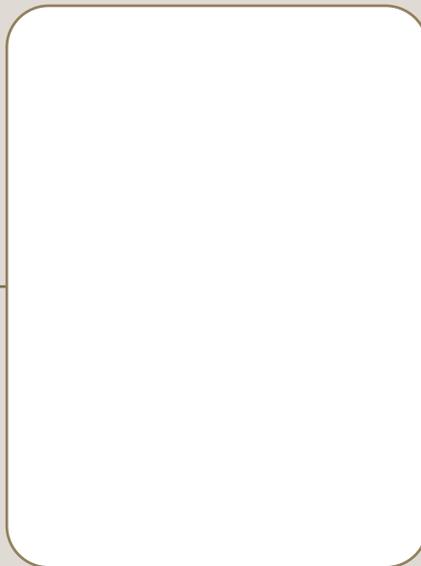
обеспечивается

Требования нормативных документов

Требование

определяется

обеспечивается



Технический регламент



- Механическая безопасность
- Пожарная безопасность
- Безопасность при опасных природных процессах и явлениях и (или) техногенных воздействиях
- Безопасные для здоровья человека условия проживания и пребывания в зданиях и сооружениях
- Безопасность для пользователей зданиями и сооружениями (от ударов, скольжения, падения, ожогов и т.п.)
- Доступность для инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения
- Энергетическая эффективность
- Безопасный уровень воздействия зданий и сооружений на окружающую среду

Своды правил



- Надежность
- Пожарная безопасность
- Сейсмостойкость и защита от геофизических воздействий
- Внутренний климат и защита от вредных воздействий
- Взаимозаменяемость и совместимость конструкций
- Ремонтпригодность
- Экономичность