

Your home, smart home, smart living

All Lights On

Predefined

All Lights Off

Pool Lights On

Pool Lights Off

Front Lawn
Back Lawn W/L
Back Lawn E/W
Back Garden
Side Garden
Hanging Plants

Garage

Curtains

Irrigation

Security

AV System

Lighting

Simon Wehr
Marketing Manager | Residential Sector
Clipsal Integrated Systems

Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

Что такое умный дом?



- Некоторые говорят что это СКС (Структурированная кабельная сеть)
 - Распределяющая телевидение и информацию по дому
- Другие считают что это система “домашней автоматике”
 - Осуществляющая централизованный контроль за освещением и другими приборами
- Остальные утверждают, что умный дом - это “интеллектуальные приборы”
 - IP адресуемые устройства, по типу интернет-холодильника LG или Samsung

Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

Практическая польза.....



- Умный дом использует любые из этих технологий, повышая уровень жизни хозяина
- Система может изменяться согласно Вашим и многим другим требованиям к уровню жизни
- Хороший Умный Дом – это просто!

Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

Итак, что такое автоматизация дома?



- Полностью автоматизированное или упрощенное выполнение повседневных действий
- Можно выполнять некоторые действия одним прикосновением:
 - Одно нажатие кнопки, которое включит свет в нескольких комнатах, когда Вы вошли в дом.
- Это может происходить по заранее заготовленному сценарию:
 - Вы можете запрограммировать систему полива цветов в саду и она будет включаться в строго определенный день и час.
- Таким же образом система умного дома действует в других случаях, например:
 - Когда солнечные лучи светят в окна слишком сильно, закрываются шторы на окнах или жалюзи.

Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



Что такое «системная интеграция»

- Это сочетание сразу нескольких технологий автоматике. Например:
- Нажмите «Добро пожаловать домой» на панели возле входной двери:
 - Свет включится, закроются гаражные ворота, кондиционер создаст заданную температуру воздуха
- Нажмите «Смотреть фильм» на пульте управления
 - Телевизор включится, свет медленно погаснет, DVD-проигрыватель начнет воспроизведение.

Пример работы системы

Нажмите «добро пожаловать домой» на настенном выключателе, сенсорном экране или пульте ДУ



Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



И все это – одновременно?
Да.

Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



Возможности системы ограничиваются только Вашим воображением

- Возможно бесконечное количество комбинаций: свет, кондиционер, жалюзи и шторы, гаражные ворота, системы безопасности... Вы просто управляете сценариями
- Также существует возможность контролировать происходящее через Интернет и по телефону
 - К примеру, курьер доставил Вам посылку в момент Вашего отсутствия. Он просто отправляет Вам SMS сообщение. Вы, с помощью Интернета и мобильного телефона, видите на web-камере кто это, открываете ему дверь дома, чтобы он оставил посылку

Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



Зачем нам это надо?

- Мой дом такой, какой есть, и таким он был долго... Зачем что-то менять?
- Попробуйте представить свою жизнь без:
 - Пульты управления телевизором
 - Микроволновых печей
- Углубимся в прошлое:
 - Электричество
 - Водопровод

- В 1861, даже Томас Крэппер столкнулся с вопросом «зачем это надо», когда изобрел современный вариант унитаза с системой слива



Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

Приведем простой пример



Сейчас, покупая автомобиль, люди ждут от него определенного уровня интеллектуальной «начинки»

Сигнализация

Электрические стеклоподъемники

Сиденья с подогревом

Климат-контроль

Магнитола с CD mp3

Автомобильный DVD-проигрыватель

Беспроводную связь Bluetooth

Датчики дождя

GPS навигация

Электрические зеркала



Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



И снова к дому

Неотъемлемая часть нашей жизни.....



Вручную открываем и
закрываем двери

Вручную включаем и
выключаем свет, кондиционер,
музыку, телевизор и другую
технику

Функции обыкновенного дома автономны и изолированы

В нем нет согласованности при работе техники

Если повезло, то из автоматике в Вашем доме могут появиться
только гаражные ворота, управляемые с радиопульта

Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



Почему мы даем такое сравнение?

- На автомобильном рынке присутствуют конкурентоспособные производители, знающие чего покупатель от них ждет.
- В индустрии строительства не получалось действовать по такой же схеме.
- Почему?
 - Может быть строители и разработчики находятся под большим ценовым ограничениями?
 - Или настолько трудно найти квалифицированных монтажников-инсталляторов?
 - Потенциальные клиенты не просят установить систему потому что не понимают зачем она?
 - Действительно ли потребители так не образованы, или возможно, просто не знают что они теряют?

Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



Мнения изменяются

- Мы видим стремительный рост интереса
 - Рост уровня жизни и TV-программы хорошо продвигают системы на рынке
 - Выставки и публикации в прессе также активно продвигают эту систему
 - Наиболее читаемые газеты пестрят статьями о системах в действии
 - Благодаря этому потребители лучше осведомлены об улучшении качества жизни и комфорта с помощью систем интеллектуального здания.
 - Они понимают что установка данной системы - это выгодная инвестиция. Которая в последствии увеличит ценность дома при его продаже.

Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

Причины интереса к системе



- Заказчики не сильно интересуются техническими подробностями системы.
 - Они не хотят быть сбитыми с толку техническими аспектами
 - Они просто хотят сделать свою жизнь комфортней с помощью системы умного дома.

- Заказчиков беспокоят только два аспекта:
 1. Насколько и как повысится их уровень жизни?
 2. Как это будет выглядеть в их доме?

- Это просто.....!

Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

Повышая уровень жизни



Маркетинговые исследования этой области рынка указывают на четыре основных причины спроса на системы «умный дом»

1. Развлечения

- Больше незабываемых впечатлений от «домашнего кинотеатра»
 - Управление плазменным телевизором, системой домашнего кинотеатра, звуком и светом
- Одним прикосновением запустить воспроизведение и световой сценарий
- Прослушивание музыки в любом помещении дома
 - Управление MP3, IPOD, и др.

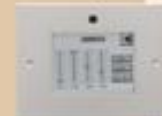
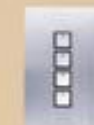
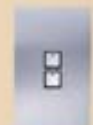
Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

Как это будет выглядеть?



- Заказчики хотят такую систему и аксессуары к ней чтобы они дополняли и подчеркивали существующий дизайн дома
 - По этой же причине отдаются предпочтения плоским телевизорам и компьютерам Mac, производителя Apple



Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



Как это будет выглядеть?

- Также заказчики приветствуют простоту управления.
 - Легкость восприятия изображения
 - Это упрощает жизнь



Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

Посмотрим на демографию



- **Богатые люди, стоимость дома миллион и более \$**
 - Нет желания разбираться в тонкостях установленной системы
 - Просто достаточно понимания что это последняя и лучшая разработка системы
 - Устанавливают все: Управление светом, безопасность, домашний кинотеатр, мультитрум, и пр.
 - Заплатят более 100 000\$ только лишь за управление освещением
 - Почему они вкладывают в это деньги? Потому что могут.



Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

Посмотрим на демографию



● Комфортабельный

- от 450 до 1млн.\$
- Хотят консультацию дизайнера по вопросам своего дома, интерьера и функций
- Не заплатят выше предложенного
- Заплатят от 30 до 50 тысяч \$ за управление светом
- Зачем они устанавливают систему?... Они усовершенствовали свой дом и понимают выгоду от этого.



Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

Посмотрим на демографию



● «Средний класс»

- Примерно до 450 тыс. \$
- Это класс людей которые хотят установить систему сильнее, чем остальные
- Сделайте их дом комфортным. Объясните им выгоду.
- Им нравятся восторженные впечатления друзей, устанавливают плазменный телевизор, проектор, звуковую систему Dolby Digital
- Вопрос в том....могут ли они себе это позволить?



Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



Доступность для масс

- С новыми технологиями Умный Дом стал доступнее
- Используются типовые электроматериалы, и любой сертифицированный установщик может установить систему
- Выключатели управляются также просто, как и традиционные гаражные ворота.
 - Любая кнопка любого выключателя способна управлять одним или группой функций
 - Вы самостоятельно можете настроить такие сценарии как «Добро пожаловать», «Доброй ночи», «До встречи»
 - Вы можете управлять светом и другими приборами с помощью простого выключателя
 - Можете управлять всем домом с помощью пульта
 - И это выглядит функционально и более чем современно



Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

Итак, у Вас есть Умный дом



- Спрос на технически оснащенные дома постоянно растет
- Они разработаны, чтобы улучшить комфорт и повысить уровень жизни
- Это могут быть высокие технологии, объединяющие в себе все, что можно представить
- Или они могут быть так же просты в управлении, как щелчок выключателя
- Это определенно увеличит ценность Вашего дома и его стоимость при продаже
- Технически оснащенный дом вдохновляет на его покупку
- Так же хорошо и то, что сейчас почти любой может себе это позволить