

# Your home, smart home, smart living

All Lights On

Predefined

All Lights Off

Pool Lights On

Pool Lights Off

Front Lawn  
Back Lawn W/L  
Back Lawn E/W  
Back Garden  
Side Garden  
Hanging Plants

Garage

Curtains

Irrigation

Security

AV System

Lighting

Simon Wehr  
Marketing Manager | Residential Sector  
Clipsal Integrated Systems

# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

## Что такое умный дом?



- Некоторые говорят что это СКС (Структурированная кабельная сеть)
  - Распределяющая телевидение и информацию по дому
- Другие считают что это система “домашней автоматике”
  - Осуществляющая централизованный контроль за освещением и другими приборами
- Остальные утверждают, что умный дом - это “интеллектуальные приборы”
  - IP адресуемые устройства, по типу интернет-холодильника LG или Samsung

# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

## Практическая польза.....



- Умный дом использует любые из этих технологий, повышая уровень жизни хозяина
- Система может изменяться согласно Вашим и многим другим требованиям к уровню жизни
- Хороший Умный Дом – это просто!



# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

## Итак, что такое автоматизация дома?



- Полностью автоматизированное или упрощенное выполнение повседневных действий
- Можно выполнять некоторые действия одним прикосновением:
  - Одно нажатие кнопки, которое включит свет в нескольких комнатах, когда Вы вошли в дом.
- Это может происходить по заранее заготовленному сценарию:
  - Вы можете запрограммировать систему полива цветов в саду и она будет включаться в строго определенный день и час.
- Таким же образом система умного дома действует в других случаях, например:
  - Когда солнечные лучи светят в окна слишком сильно, закрываются шторы на окнах или жалюзи.

# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

## Что такое «системная интеграция»



- Это сочетание сразу нескольких технологий автоматизации. Например:
- Нажмите «Добро пожаловать домой» на панели возле входной двери:
  - Свет включится, закроются гаражные ворота, кондиционер создаст заданную температуру воздуха
- Нажмите «Смотреть фильм» на пульте управления
  - Телевизор включится, свет медленно погаснет, DVD-проигрыватель начнет воспроизведение.

# Пример работы системы

Нажмите «добро пожаловать домой» на настенном выключателе, сенсорном экране или пульте ДУ





# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



И все это – одновременно?  
Да.

# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



## Возможности системы ограничиваются только Вашим воображением

- Возможно бесконечное количество комбинаций: свет, кондиционер, жалюзи и шторы, гаражные ворота, системы безопасности... Вы просто управляете сценариями
- Также существует возможность контролировать происходящее через Интернет и по телефону
  - К примеру, курьер доставил Вам посылку в момент Вашего отсутствия. Он просто отправляет Вам SMS сообщение. Вы, с помощью Интернета и мобильного телефона, видите на web-камере кто это, открываете ему дверь дома, чтобы он оставил посылку



# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



## Зачем нам это надо?

- Мой дом такой, какой есть, и таким он был долго... Зачем что-то менять?
- Попробуйте представить свою жизнь без:
  - Пульты управления телевизором
  - Микроволновых печей
- Углубимся в прошлое:

- В 1861, даже Томас Крэппер столкнулся с вопросом «зачем это надо», когда изобрел современный вариант унитаза с системой слива



# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

## Приведем простой пример



Сейчас, покупая автомобиль, люди ждут от него определенного уровня интеллектуальной «начинки»

Сигнализация

Электрические стеклоподъемники

Сиденья с подогревом

Климат-контроль

Магнитола с CD mp3

Автомобильный DVD-проигрыватель

Беспроводную связь Bluetooth

Датчики дождя

GPS навигация

Электрические зеркала



# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



## И снова к дому

### Неотъемлемая часть нашей жизни.....



Вручную открываем и  
закрываем двери

Вручную включаем и  
выключаем свет, кондиционер,  
музыку, телевизор и другую  
технику

Функции обыкновенного дома автономны и изолированы

В нем нет согласованности при работе техники

Если повезло, то из автоматике в Вашем доме могут появиться  
только гаражные ворота, управляемые с радиопульта



# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



## Почему мы даем такое сравнение?

- На автомобильном рынке присутствуют конкурентоспособные производители, знающие чего покупатель от них ждет.
- В индустрии строительства не получалось действовать по такой же схеме.
- Почему?
  - Может быть строители и разработчики находятся под большим ценовым ограничениями?
  - Или настолько трудно найти квалифицированных монтажников-инсталляторов?
  - Потенциальные клиенты не просят установить систему потому что не понимают зачем она?
  - Действительно ли потребители так не образованы, или возможно, просто не знают что они теряют?

# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



## Мнения изменяются

- Мы видим стремительный рост интереса
  - Рост уровня жизни и TV-программы хорошо продвигают системы на рынке
  - Выставки и публикации в прессе также активно продвигают эту систему
  - Наиболее читаемые газеты пестрят статьями о системах в действии
  - Благодаря этому потребители лучше осведомлены об улучшении качества жизни и комфорта с помощью систем интеллектуального здания.
  - Они понимают что установка данной системы - это выгодная инвестиция. Которая в последствии увеличит ценность дома при его продаже.

# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

## Причины интереса к системе



- Заказчики не сильно интересуются техническими подробностями системы.
  - Они не хотят быть сбитыми с толку техническими аспектами
  - Они просто хотят сделать свою жизнь комфортней с помощью системы умного дома.
  
- Заказчиков беспокоят только два аспекта:
  1. Насколько и как повысится их уровень жизни?
  2. Как это будет выглядеть в их доме?
  
- Это просто.....!



# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

## Повышая уровень жизни



Маркетинговые исследования этой области рынка указывают на четыре основных причины спроса на системы «умный дом»

### 1. Развлечения

- Больше незабываемых впечатлений от «домашнего кинотеатра»
  - Управление плазменным телевизором, системой домашнего кинотеатра, звуком и светом
- Одним прикосновением запустить воспроизведение и световой сценарий
- Прослушивание музыки в любом помещении дома
  - Управление MP3, IPOD, и др.

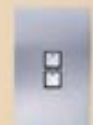
# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

## Как это будет выглядеть?



- Заказчики хотят такую систему и аксессуары к ней чтобы они дополняли и подчеркивали существующий дизайн дома
  - По этой же причине отдаются предпочтения плоским телевизорам и компьютерам Mac, производителя Apple



# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



## Как это будет выглядеть?

- Также заказчики приветствуют простоту управления.
  - Легкость восприятия изображения
  - Это упрощает жизнь





# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

## Посмотрим на демографию



- **Богатые люди, стоимость дома миллион и более \$**
  - Нет желания разбираться в тонкостях установленной системы
  - Просто достаточно понимания что это последняя и лучшая разработка системы
  - Устанавливают все: Управление светом, безопасность, домашний кинотеатр, мультитрум, и пр.
  - Заплатят более 100 000\$ только лишь за управление освещением
  - Почему они вкладывают в это деньги? ..... Потому что могут.



# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

## Посмотрим на демографию



### ● Комфортабельный

- от 450 до 1млн.\$
- Хотят консультацию дизайнера по вопросам своего дома, интерьера и функций
- Не заплатят выше предложенного
- Заплатят от 30 до 50 тысяч \$ за управление светом
- Зачем они устанавливают систему?... Они усовершенствовали свой дом и понимают выгоду от этого.





# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

## Посмотрим на демографию



- «Средний класс»

- Примерно до 450 тыс. \$
- Это класс людей которые хотят установить систему сильнее, чем остальные
- Сделайте их дом комфортным. Объясните им выгоду.
- Им нравятся восторженные впечатления друзей, устанавливают плазменный телевизор, проектор, звуковую систему Dolby Digital
- Вопрос в том....могут ли они себе это позволить?





# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security



## Доступность для масс

- С новыми технологиями Умный Дом стал доступнее
- Используются типовые электроматериалы, и любой сертифицированный установщик может установить систему
- Выключатели управляются также просто, как и традиционные гаражные ворота.
  - Любая кнопка любого выключателя способна управлять одним или группой функций
  - Вы самостоятельно можете настроить такие сценарии как «Добро пожаловать», «Доброй ночи», «До встречи»
  - Вы можете управлять светом и другими приборами с помощью простого выключателя
  - Можете управлять всем домом с помощью пульта
  - И это выглядит функционально и более чем современно



# Your home, smart home, smart living.

entertainment | convenience | comfort | security

## Итак, у Вас есть Умный дом



- Спрос на технически оснащенные дома постоянно растет
- Они разработаны, чтобы улучшить комфорт и повысить уровень жизни
- Это могут быть высокие технологии, объединяющие в себе все, что можно представить
- Или они могут быть так же просты в управлении, как щелчок выключателя
- Это определенно увеличит ценность Вашего дома и его стоимость при продаже
- Технически оснащенный дом вдохновляет на его покупку
- Так же хорошо и то, что сейчас почти любой может себе это позволить