

ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ



- Срок кредитования – **до 30 лет**
- Минимальный первоначальный взнос - **от 20%** от стоимости приобретаемого жилья
- Ставка кредитования*: *в рублях: **13,5%** - на период первые 365 дней*
Следующие платежные периоды:
 - 13,5%** - при соотношении ОЗ*/стоимость недвижимости $\leq 80\%$
 - 14,0%** - при соотношении ОЗ*/стоимость недвижимости $> 80\%$.**ОЗ – остаток задолженности | по истечении 365 календарных дней*

Страхование:

залогового имущества от рисков утраты и повреждения
(обязательное),

риска утраты права собственности на залоговое имущество, жизни и здоровья заемщика (в добровольном порядке, без изменения % ставки по кредиту)



ИПОТЕКА

В МАСШТАБАХ СТРАНЫ, В ИНТЕРЕСАХ КАЖДОГО

*Процентные ставки актуальны на 27.09.15

ПРОГРАММА ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ С ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКОЙ

- Цели программы:
 - Приобретение квартиры у юридического лица (первичного собственника), на которую зарегистрировано право собственности.
 - Приобретение квартиры у юридического лица в строящемся жилом доме.
- Срок кредитования – **до 30 лет**
- Максимальная сумма - **8 млн.** руб. для Москвы, МО и Санкт-Петербурга
- **3 млн.** руб. для остальных субъектов РФ
- Ставка* кредитования - **11,3%** в рублях
- Вид платежа - аннуитетный
- Требования к объекту недвижимости:
 - для Московской области – в любом населенном пункте;
 - для городов Екатеринбург, Нижний Новгород, Новосибирск, Санкт-Петербург, в пределах 20 км от границ данных городов;
 - для иных городов расположения филиалов Банка, дополнительных и операционных офисов – в пределах 10 км от границ данных городов.

