

ГеолайнСити

КАДАСТРОВЫЕ УСЛУГИ

С нами
легко!





Генеральный
директор
Ивлева Людмила
Юрьевна

Уважаемые господа!

Компания «ГеоЛайнСити» рада предложить вам полный комплекс кадастровых и оценочных услуг, а также согласование перепланировок в отношении любых объектов недвижимости. Мы быстро и качественно поможем вам подготовить весь пакет документов для купли, продажи, аренды, передачи в залог, разделения, объединения жилой и коммерческой недвижимости, включая квартиры, загородные дома, дачи, здания, сооружения и земельные участки.

Мы

выполняем

КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ

- ПОДГОТОВКА ТЕХНИЧЕСКОГО ПЛАНА ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПОМЕЩЕНИЙ
- МЕЖЕВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ УТОЧНЕНИЯ ГРАНИЦ, ОБЪЕДИНЕНИЯ И РАЗДЕЛА УЧАСТКОВ
- АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ДЛЯ СНЯТИЯ С КАДАСТРОВОГО УЧЕТА

ОЦЕНОЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

- ОЦЕНКА ЖИЛОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ
- ОЦЕНКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ОСПАРИВАНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

СОГЛАСОВАНИЕ ПЕРЕПЛАНИРОВОК

- ПОДГОТОВКА И СОГЛАСОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЕРЕПЛАНИРОВКИ ИЛИ ПЕРЕУСТРОЙСТВА КВАРТИРЫ, ОФИСА, ДОМА
- ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА ПЕРЕПЛАНИРОВКУ

Наши
услуги
требуются
для
определе
ния
рыночной
стоимости
и
оформлен

ИПОТЕКА

ПЕРЕОЦЕНКА

ДАРЕНИЕ

НАЛОГООБЛОЖЕНИЕ

КУПЛЯ

ПРОДАЖА

ЗАЛОГ

АРЕНДА



Кадастровые работы – это работы по сбору и воспроизведению сведений об объектах недвижимости, необходимых для их кадастрового учета

после
госуд
регистрации
недви



объект

**РЕЗУЛЬТАТ
КАДАСТРОВ
ЫХ РАБОТ**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ
ПЛАН**

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

**АКТ
ОБСЛЕДОВАНИ
Я**



Технический план



Межевой план



Акт обследования

ОБСЛЕДОВАНИЯ

результате выполнения кадастровых работ в результате выявления несоответствия сведений государственного кадастра недвижимости фактическому состоянию объекта незавершенного строительства (нужное указать)

работ:

Имя, отчество (при наличии отчества), физического лица, страховой номер индивидуального лицевого счета (при наличии), полное наименование юридического лица, органа государственной власти, органа местного самоуправления, иностранного юридического лица с указанием страны его регистрации (инкорпорации):

Имя, отчество (при наличии отчества):

Идентификационный аттестат кадастрового инженера: _____

Контактный телефон: 8(952)018-77-22

Электронный адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: _____

Полное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица: **ООО "Верста"**

Дата подготовки Акта обследования (число, месяц, год): **23 марта 2015**

Список документов, использованных при подготовке Акта обследования

Наименование документа	Реквизиты документа
2	3
Свидетельство о государственной регистрации права	серия: 71 АБ №00 _____ от _____
Результат осмотра нахождения объекта капитального строительства	№ от _____

Подпись кадастрового инженера:

В результате осмотра места нахождения здания подтверждено прекращение существования здания общей площадью _____ кв.м. КМ№71:12:050205 _____, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. _____ в связи с гибелью или уничтожением здания.

Постановка объекта недвижимости на кадастровый учет

Постановка на кадастровый учет и учет изменений земельного участка

Снятие объекта недвижимости с кадастрового учета

**Оценочная
деятельность -
профессиональная
деятельность,
направленная на
установление в
отношении объектов
оценочной рыночной или
иной стоимости**



**РЕЗУЛЬТАТ
ОЦЕНОЧНЫХ
РАБОТ**

ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ
СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА
НЕДВИЖИМОСТИ ДЛЯ ИПОТЕКИ,
СТРАХОВАНИЯ, АРЕНДЫ, ЗАЛОГА,
ВЗНОСА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

ПЕРЕСМОТР КАДАСТРОВОЙ
СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА
НЕДВИЖИМОСТИ ДЛЯ
СНИЖЕНИЯ
НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОСТИ
НЕОБХОДИМА ПРИ РЕШЕНИИ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ СПОРОВ,
ВОЗМЕЩЕНИИ УЩЕРБА

**Перепланировка
жилого помещения
представляет собой
изменение его
конфигурации,
требующее
внесения изменения
в технический
паспорт жилого
помещения.
Имея многолетний
опыт, мы поможем
вам быстро и**

**ВАЖНО
ЗНАТЬ:**

**СОГЛАСОВАНИЕ
ПЕРЕПЛАНИРОВ
КИ НЕОБХОДИМО**

Т.К.:

**НЕЛЬЗЯ ПРОДАТЬ, ОБМЕНЯТЬ,
ПОДАРИТЬ ИЛИ ПЕРЕДАТЬ ПО
НАСЛЕДСТВУ ТАКУЮ
НЕДВИЖИМОСТЬ**

**НЕВОЗМОЖНО ПОЛУЧИТЬ В
БАНКЕ КРЕДИТ ПОД ЗАЛОГ
ТАКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ**

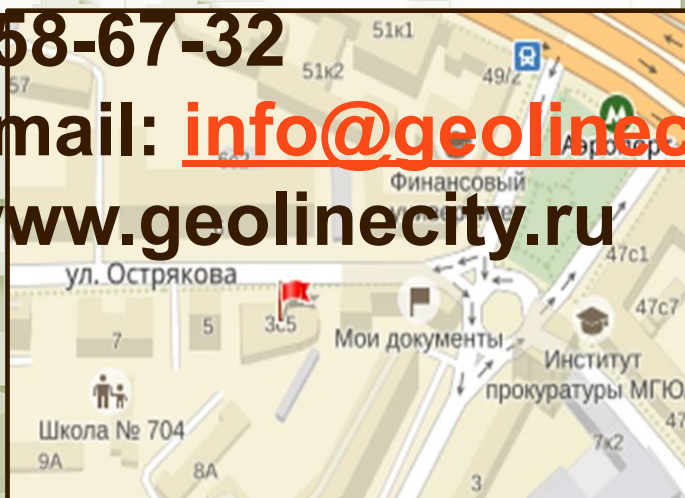
**В ОТНОШЕНИИ ТАКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ МОГУТ БЫТЬ
ПРИМЕНЕНЫ ШТРАФНЫЕ
САНКЦИИ**

ООО «ГеоЛайнСити» КОНТАКТЫ
г. Москва, ул. Острякова,
дом 3, офис 14
5 минут от станции
метро Аэропорт
Телефон: 8 (499)

158-67-32

email: info@geolinescity.ru

www.geolinescity.ru



С нами легко!

