

ГеолайнСити

КАДАСТРОВЫЕ УСЛУГИ

С нами
легко!





Генеральный
директор
Ивлева Людмила
Юрьевна

Уважаемые господа!

Компания «ГеоЛайнСити» рада предложить вам полный комплекс кадастровых и оценочных услуг, а также согласование перепланировок в отношении любых объектов недвижимости. Мы быстро и качественно поможем вам подготовить весь пакет документов для купли, продажи, аренды, передачи в залог, разделения, объединения жилой и коммерческой недвижимости, включая квартиры, загородные дома, дачи, здания, сооружения и земельные участки.

Мы

выполняем

КАДАСТРОВЫЕ РАБОТЫ

- ПОДГОТОВКА ТЕХНИЧЕСКОГО ПЛАНА ЗДАНИЙ, СООРУЖЕНИЙ, ПОМЕЩЕНИЙ
- МЕЖЕВАНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ДЛЯ УТОЧНЕНИЯ ГРАНИЦ, ОБЪЕДИНЕНИЯ И РАЗДЕЛА УЧАСТКОВ
- АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ ДЛЯ СНЯТИЯ С КАДАСТРОВОГО УЧЕТА

ОЦЕНОЧНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

- ОЦЕНКА ЖИЛОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ
- ОЦЕНКА ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ
- ОСПАРИВАНИЕ КАДАСТРОВОЙ СТОИМОСТИ

СОГЛАСОВАНИЕ ПЕРЕПЛАНИРОВОК

- ПОДГОТОВКА И СОГЛАСОВАНИЕ ПРОЕКТА ПЕРЕПЛАНИРОВКИ ИЛИ ПЕРЕУСТРОЙСТВА КВАРТИРЫ, ОФИСА, ДОМА
- ПОЛУЧЕНИЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА ПЕРЕПЛАНИРОВКУ

Наши
услуги
требуются
для
определе
ния
рыночной
стоимости
и
оформлен

**ИПОТЕК
А**

**ПЕРЕОЦ
ЕНКА**

**ДАРЕН
ИЕ**

**НАЛОГООБЛО
ЖЕНИЕ**

**КУП
ЛЯ**

**ПРОДА
ЖА**

**ЗАЛ
ОГ**

**АРЕН
ДА**



Кадастровые работы – это работы по сбору и воспроизведению сведений об объектах недвижимости, необходимых для их кадастрового учета

после
госуд
регистрации
недви



объект

**РЕЗУЛЬТАТ
КАДАСТРОВ
ЫХ РАБОТ**

**ТЕХНИЧЕСКИЙ
ПЛАН**

МЕЖЕВОЙ ПЛАН

**АКТ
ОБСЛЕДОВАНИ
Я**



Технический план



Постановка объекта недвижимости на кадастровый учет



Межевой план



Постановка на кадастровый учет и учет изменений земельного участка



Акт обследования

ОБСЛЕДОВАНИЯ

... в результате выполнения кадастровых работ... в та заявления о снятии с государственного кадастра незавершенного строительства (нужное указать)

работ:

... (инвентаризация)

... о кадастровом инженере и дате подготовки Акта обследования:

... (инвентаризация)

... идентификационного аттестата кадастрового инженера

... контактный телефон 8(952)018-77-22

... фактический адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером

... наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица *ООО "Верста"*

... дата подготовки Акта обследования (число, месяц, год) *23 марта 2015*

... перечень документов, использованных при подготовке Акта обследования

Наименование документа	Реквизиты документа
2	3
Свидетельство о государственной регистрации права	серия: 71 АБ №00 от
Результат осмотра нахождения объекта капитального строительства	№ от

... наименование кадастрового инженера:

... в результате осмотра места нахождения здания подтверждено прекращение существования здания общей площадью кв.м. К№71:12:050205, расположенного по адресу: Тульская область, г. Тула, ул. ... в связи с гибелью или уничтожением здания.

Снятие объекта недвижимости с кадастрового учета

**Оценочная
деятельность -
профессиональная
деятельность,
направленная на
установление в
отношении объектов
оценочной рыночной или
иной стоимости**



РЕЗУЛЬТАТ ОЦЕНОЧНЫХ РАБОТ

ОПРЕДЕЛЕНИЕ РЫНОЧНОЙ
СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА
НЕДВИЖИМОСТИ ДЛЯ ИПОТЕКИ,
СТРАХОВАНИЯ, АРЕНДЫ, ЗАЛОГА,
ВЗНОСА В УСТАВНЫЙ КАПИТАЛ

ПЕРЕСМОТР КАДАСТРОВОЙ
СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА
НЕДВИЖИМОСТИ ДЛЯ
СНИЖЕНИЯ
НАЛОГООБЛОЖЕНИЯ

ОЦЕНКА НЕДВИЖИМОСТИ
НЕОБХОДИМА ПРИ РЕШЕНИИ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ СПОРОВ,
ВОЗМЕЩЕНИИ УЩЕРБА

Перепланировка жилого помещения представляет собой изменение его конфигурации, требующее внесения изменения в технический паспорт жилого помещения. Имея многолетний опыт, мы поможем вам быстро и

**ВАЖНО
ЗНАТЬ:**

**СОГЛАСОВАНИЕ
ПЕРЕПЛАНИРОВ
КИ НЕОБХОДИМО**

Т.К.:

НЕЛЬЗЯ ПРОДАТЬ, ОБМЕНЯТЬ,
ПОДАРИТЬ ИЛИ ПЕРЕДАТЬ ПО
НАСЛЕДСТВУ ТАКУЮ
НЕДВИЖИМОСТЬ

НЕВОЗМОЖНО ПОЛУЧИТЬ В
БАНКЕ КРЕДИТ ПОД ЗАЛОГ
ТАКОЙ НЕДВИЖИМОСТИ

В ОТНОШЕНИИ ТАКОЙ
НЕДВИЖИМОСТИ МОГУТ БЫТЬ
ПРИМЕНЕНЫ ШТРАФНЫЕ
САНКЦИИ

ООО «ГеоЛайнСити» КОНТАКТЫ
г. Москва, ул. Острякова,
дом 3, офис 14
5 минут от станции
метро Аэропорт
Телефон: 8 (499)



158-67-32

email: info@geolinescity.ru

www.geolinescity.ru



С нами легко!

