

Эксклюзивная возможность приобрести озеро Латвии – Алуksне – озеро “Пулланс” 14,3 га, земля 7,2 га из них 0,9 га лес, дом 300 м<sup>2</sup> (хорошо сохранившихся старый кирпичный дом, внутри всё убрано, огромный подвал под домом, новая конструкция крыши, остается поставить на крыше покрытие) есть баня 50 м<sup>2</sup> (требуется ремонт).

Имущество находится у автодороги Р24 (просмотр google map).

Чистое озеро, обработанная земля, вокруг собственности забор.

Своя скважина глубина 109 м,

начато создание канализации (биохимическая)

электричество - 3 фазы

У зданий есть разрешение на строительство до 2020 года.

Статус земли – застройка.

Возможно делить землю на 2500 м<sup>2</sup> 2 куски (10 штук - шпаргалка проекта)

Цена ≈ 680 000 €































