

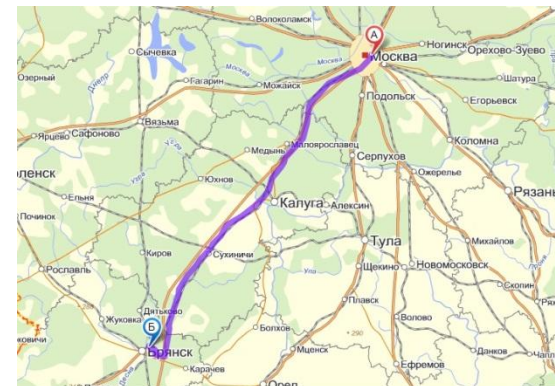
ОБИ  
Обзор конкурентов

г.Брянск  
01.07.2015 г

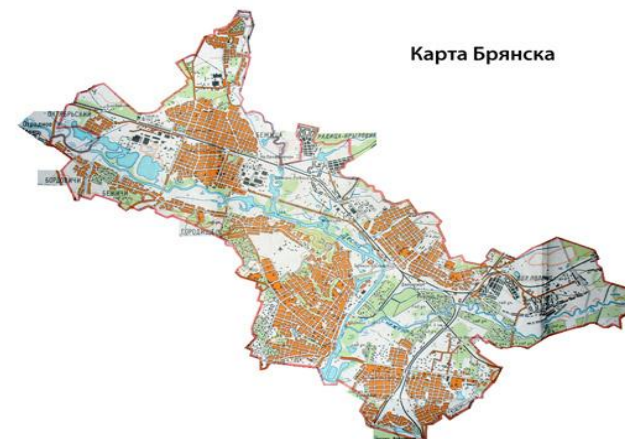


- **Брянск – областной центр**
- **Расстояние от Москвы – 380 км на юго-западном направлении**
- **Население – 430 тыс.человек (с подчиненными населенными пунктами, данные 2014г)**
- **Площадь – 230 кв.км**

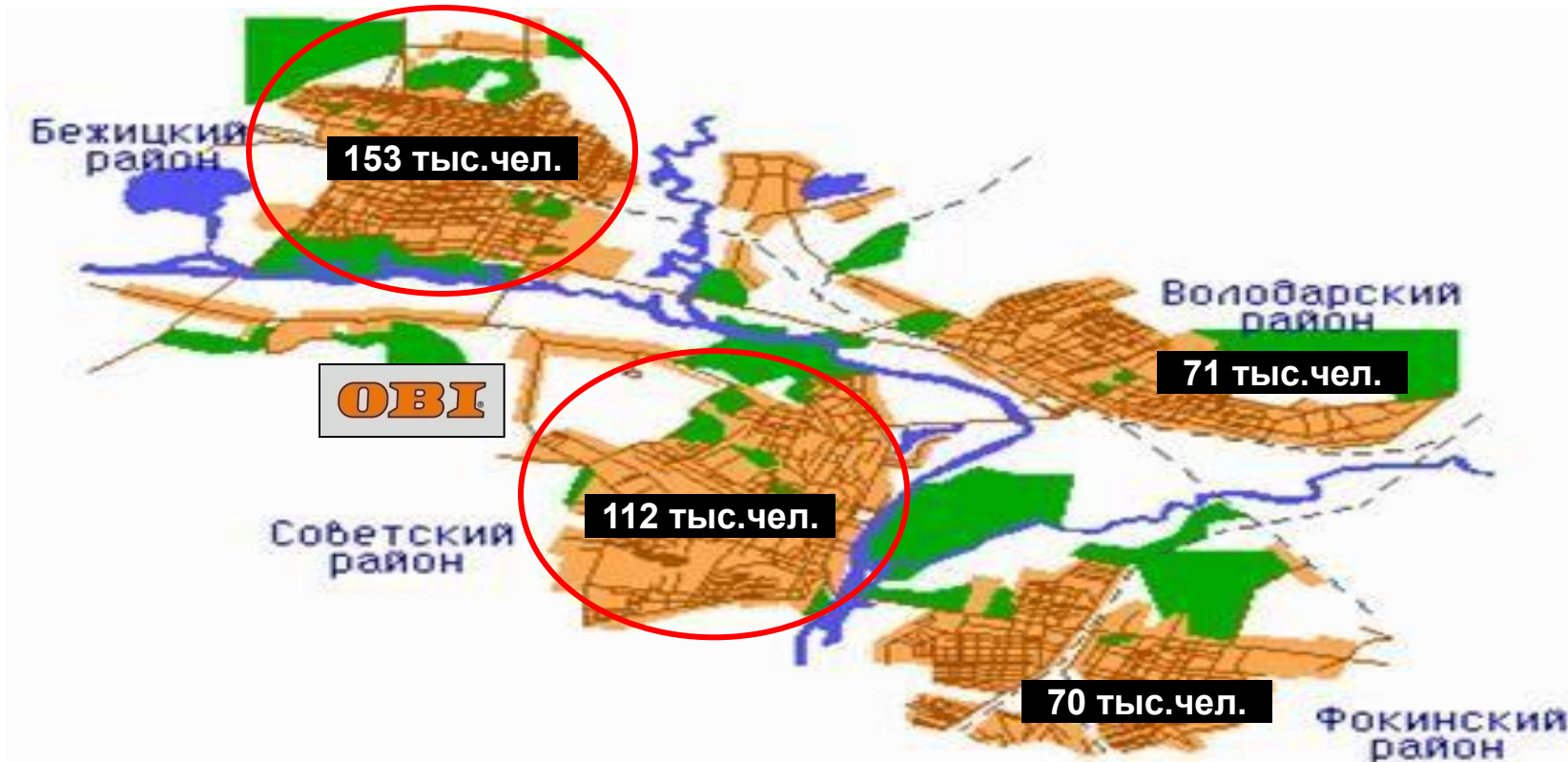
- **Брянск - индустриальный центр, основные мощности которого сосредоточены на предприятиях машиностроения и металлообработки.**
- **Брянск - крупный ж/д узел, а также является развязкой стратегических автотрасс: М3, М13, А141.**
- **Активно ведётся жилищное строительство, возводятся различные гражданские объекты, в том числе, крупные торговые и развлекательные центры.**



Карта Брянска



- ✓ **Конкурентными преимуществами области являются высокая плотность населения и наличие высококвалифицированной рабочей силы, что позитивно отражается на покупательской способности.**



Магазин ОБИ 042 располагается между двумя самыми густонаселенными районами – **Советским** и **Бежицким**.

Магазин ОБИ 042 располагается в **ТРЦ АЭРОПАРК**.

**ТРЦ АЭРОПАРК - крупнейший торгово-развлекательный центр в Брянске.**

- ✓ Около 100 международных и российских операторов
- ✓ Якорные бренды - Лента, MediaMarkt, Люксор, Снежная Королева, McDonald's, Benetton
- ✓ Постоянные акции, скидки, распродажи для привлечения клиентов



ТОРГОВО - РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР



## АЭРОПАРК

### Время работы

- Основной комплекс ТРЦ Аэропарк работает до **22.00**
- Кинотеатр Люксор – последний сеанс заказывается **02.00**
- Гипермаркет Лента работает круглосуточно ТО 5 мл. руб. в будни и 6,5мл. руб. в выходные. Средние продажи гипермаркета с 00:00 до 08:00 2-3% от дневного ТО (200 000р.)



Основные конкуренты ОБИ в г.Брянске.



## Строительный гипермаркет “Мегастрой”

Фокинский р-н, проспект Московский, 4а



- Площадь 6 000 кв.м.

- Ассортимент:

- ✓ Строительные материалы
- ✓ Напольные покрытия
- ✓ Электроинструменты
- ✓ Сантехника
- ✓ Мебель для ванн
- ✓ Электротовары
- ✓ Лакокрасочные материалы
- ✓ Обои
- ✓ Каминны
- ✓ Товары для дачи и сада



### Услуги

- ✓ Доставка
- ✓ Программа “Новосел”
- ✓ Скидка строительным бригадам
- ✓ Заказ товара на сайте с самовывозом
- ✓ Скидка 5% образовательным учреждениям
- ✓ Кредит
- ✓ Безналичный расчет

## Торговый комплекс “Строймаркет”

Бежицкий р-н, ул.Сталелитейная, 14

- Торговая база с арендуемыми площадями
- Около 150 магазинов
- Площадь 12 000 кв.м.

▪ Ассортимент:

- ✓ Строительные материалы
- ✓ Отделочные материалы
- ✓ Напольные покрытия
- ✓ Сантехника
- ✓ Ручной и электроинструмент
- ✓ Электротовары
- ✓ Лакокрасочные материалы
- ✓ Товары для сада и дачи

- Услуг нет
- Оплата за наличный расчет



торговый комплекс  
**СтройМаркет**





## Строительный рынок на Кромской ("Сервис база")

Бежицкий р-н, ул.Кромская, 50

- Торговая база с арендуемыми площадями
- Около 70 магазинов
- Площадь 6 000 кв.м.
  
- Ассортимент:
  - ✓ Строительные материалы
  - ✓ Отделочные материалы
  - ✓ Напольные покрытия
  - ✓ Сантехника
  - ✓ Электротовары
  - ✓ Обои
  
- Услуг нет
- Оплата за наличный расчет



## Строительный рынок “Твой Дом”

Фокинский р-н, пр-т Московский, 99

- Торговая база с арендуемыми площадями
- Около 100 магазинов
- Площадь 10 000 кв.м.
  
- Ассортимент:
  - ✓ Строительные материалы
  - ✓ Отделочные материалы
  - ✓ Напольные покрытия
  - ✓ Сантехника
  - ✓ Электротовары
  - ✓ Бытовая техника
  - ✓ Товары для бань и саун
  - ✓ Хозтовары
  
- Услуг нет
- Оплата за наличный расчет



# Сравнение сервисов ОБИ и конкурентов



Стройрынок на Кромской
Стройрынок Твой Дом

	Мастера-консультанты (комплексное обслуживание)	+	×	×
	Доставка	+	+	×
	B2B	+	+	×
	Карта новосела	+	+	×
	Заказ товаров по телефону	+	×	×
	Интернет заказы	+	+	×
	Подарочные карты	+	×	×
	Распил дерева	+	×	×
	Колеровка	+	×	×
	Оверлок	+	×	×
	Мастер-классы	+	×	×
	Дизайн интерьера	+	×	×
	Ремонт и установка	+	×	×

## Текущий статус по готовности к открытию магазина

Пункт чек-листа по открытию магазина ОБИ 042 г.Брянск	Готовность к 07.07.15
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Служебные помещения: распределение и указание на плане магазина рабочих мест, банкомата, месторасположение серверной.</li> </ul>	ОК
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Определение места размещения стола упаковки, стола гарантии, камер хранения для покупателей.</li> </ul>	ОК
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Предоставление отделу логистики информации о магазине-аналоге для расчета суммы поставки товара на дату открытия.</li> </ul>	ОК
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Планирование структуры персонала магазина.</li> </ul>	ОК
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Пекканиски: определение количества для покупки, размещение заказа.</li> </ul>	ОК
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Определение магазина для временной установки сервера (Базис 3) для сотрудников ОДС: совместно с отделом интегрированного планирования.</li> </ul>	ОК
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Клининговая компания для магазина. Старт тендера, согласование договора.</li> </ul>	Ведется поиск Зубарева Наталья
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Определить магазин-аналог для размещения заказа ПРТ.</li> </ul>	ОК

## Текущий статус по готовности к открытию магазина

Пункт чек-листа по открытию магазина ОБИ 042 г.Брянск	Готовность к 07.07.15
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Пекканиски: определение количества для аренды, размещение заказа.</li> </ul>	ОК
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Фиксирование расписания обучения и выбор магазинов для практического обучения для всех сотрудников.</li> </ul>	ОК
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Формирование "Команды открытия" - Fitting Team. Предоставление в вовлеченные отделы поименного списка и занимаемой должности.</li> </ul>	ОК
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Поиск линейного персонала: на момент открытия 95% закрытых вакансий.</li> </ul>	ОК
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Принятие решение о потребности в морском контейнере.</li> </ul>	ОК
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Поиск кандидатов на должность директора магазина и его заместителей, начальников отделов, бюро (ОТ и ТБ, ИТ, эксплуатация, HR, СБ).</li> </ul>	???
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Определение количества компьютеров, касс и программного обеспечения (соответственно количеству рабочих мест) в магазине.</li> </ul>	ОК
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Заключение дополнительного соглашения на оказание почтовых услуг.</li> </ul>	ОК

## Текущий статус по готовности к открытию магазина

Пункт чек-листа по открытию магазина ОБИ 042 г.Брянск	Готовность к 07.07.15
<ul style="list-style-type: none"> <li>Внешний персонал: кассиры и студенты к открытию. Старт тендера.</li> </ul>	<p>???</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Обучение руководящего состава (директора магазина и его заместителей, начальников отделов) до входа в магазин согласно плану обучения.</li> </ul>	<p>ОК</p>
<ul style="list-style-type: none"> <li>Обучение линейного персонала до входа в магазин.</li> </ul>	<p>ОК</p>

**Спасибо за внимание!**