

ОБИ
Обзор конкурентов

г.Брянск
01.07.2015 г



- **Брянск – областной центр**
- **Расстояние от Москвы – 380 км на юго-западном направлении**
- **Население – 430 тыс.человек (с подчиненными населенными пунктами, данные 2014г)**
- **Площадь – 230 кв.км**

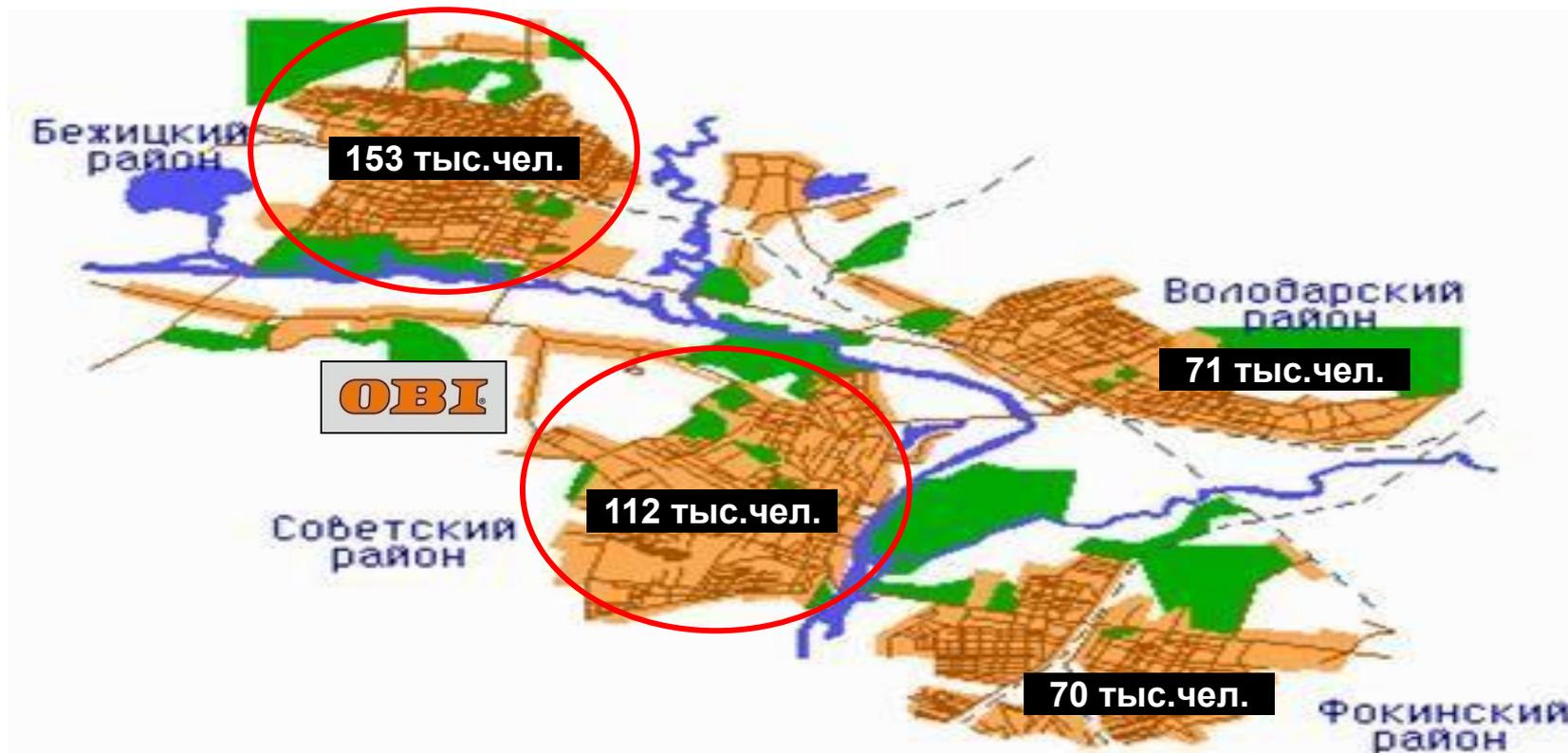
- **Брянск - индустриальный центр, основные мощности которого сосредоточены на предприятиях машиностроения и металлообработки.**
- **Брянск - крупный ж/д узел, а также является развязкой стратегических автотрасс: М3, М13, А141.**
- **Активно ведётся жилищное строительство, возводятся различные гражданские объекты, в том числе, крупные торговые и развлекательные центры.**



Карта Брянска



- ✓ **Конкурентными преимуществами области являются высокая плотность населения и наличие высококвалифицированной рабочей силы, что позитивно отражается на покупательской способности.**



Магазин ОБИ 042 располагается между двумя самыми густонаселенными районами – **Советским** и **Бежицким**.

Магазин ОБИ 042 располагается в **ТРЦ АЭРОПАРК**.

ТРЦ АЭРОПАРК - крупнейший торгово-развлекательный центр в Брянске.

- ✓ Около 100 международных и российских операторов
- ✓ Якорные бренды - Лента, MediaMarkt, Люксор, Снежная Королева, McDonald's, Benetton
- ✓ Постоянные акции, скидки, распродажи для привлечения клиентов



ТОРГОВО - РАЗВЛЕКАТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР



АЭРОПАРК

Время работы

- Основной комплекс ТРЦ Аэропарк работает до **22.00**
- Кинотеатр Люксор – последний сеанс заказывается **02.00**
- Гипермаркет Лента работает круглосуточно ТО 5 мл. руб. в будни и 6,5мл. руб. в выходные. Средние продажи гипермаркета с 00:00 до 08:00 2-3% от дневного ТО (200 000р.)



Основные конкуренты ОБИ в г.Брянске.



Строительный гипермаркет “Мегастрой”

Фокинский р-н, проспект Московский, 4а



- Площадь 6 000 кв.м.

- Ассортимент:

- ✓ Строительные материалы
- ✓ Напольные покрытия
- ✓ Электроинструменты
- ✓ Сантехника
- ✓ Мебель для ванн
- ✓ Электротовары
- ✓ Лакокрасочные материалы
- ✓ Обои
- ✓ Каминны
- ✓ Товары для дачи и сада



Услуги

- ✓ Доставка
- ✓ Программа “Новосел”
- ✓ Скидка строительным бригадам
- ✓ Заказ товара на сайте с самовывозом
- ✓ Скидка 5% образовательным учреждениям
- ✓ Кредит
- ✓ Безналичный расчет

Торговый комплекс “Строймаркет”

Бежицкий р-н, ул.Сталелитейная, 14

- Торговая база с арендуемыми площадями
- Около 150 магазинов
- Площадь 12 000 кв.м.

▪ Ассортимент:

- ✓ Строительные материалы
- ✓ Отделочные материалы
- ✓ Напольные покрытия
- ✓ Сантехника
- ✓ Ручной и электроинструмент
- ✓ Электротовары
- ✓ Лакокрасочные материалы
- ✓ Товары для сада и дачи

- Услуг нет
- Оплата за наличный расчет



торговый комплекс
СтройМаркет



Строительный рынок на Кромской ("Сервис база")

Бежицкий р-н, ул.Кромская, 50

- Торговая база с арендуемыми площадями
- Около 70 магазинов
- Площадь 6 000 кв.м.

- Ассортимент:
 - ✓ Строительные материалы
 - ✓ Отделочные материалы
 - ✓ Напольные покрытия
 - ✓ Сантехника
 - ✓ Электротовары
 - ✓ Обои

- Услуг нет
- Оплата за наличный расчет



Строительный рынок “Твой Дом”

Фокинский р-н, пр-т Московский, 99

- Торговая база с арендуемыми площадями
- Около 100 магазинов
- Площадь 10 000 кв.м.

- Ассортимент:
 - ✓ Строительные материалы
 - ✓ Отделочные материалы
 - ✓ Напольные покрытия
 - ✓ Сантехника
 - ✓ Электротовары
 - ✓ Бытовая техника
 - ✓ Товары для бань и саун
 - ✓ Хозтовары

- Услуг нет
- Оплата за наличный расчет



Сравнение сервисов ОБИ и конкурентов



| |
|---------------------------|
| Стройрынок на Кромской |
| Стройрынок Твой Дом |

| | | | | |
|--|--|---|---|---|
| | Мастера-консультанты (комплексное обслуживание) | + | × | × |
| | Доставка | + | + | × |
| | B2B | + | + | × |
| | Карта новосела | + | + | × |
| | Заказ товаров по телефону | + | × | × |
| | Интернет заказы | + | + | × |
| | Подарочные карты | + | × | × |
| | Распил дерева | + | × | × |
| | Колеровка | + | × | × |
| | Оверлок | + | × | × |
| | Мастер-классы | + | × | × |
| | Дизайн интерьера | + | × | × |
| | Ремонт и установка | + | × | × |

Текущий статус по готовности к открытию магазина

| Пункт чек-листа по открытию магазина ОБИ 042 г.Брянск | Готовность к 07.07.15 |
|--|-----------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> • Служебные помещения: распределение и указание на плане магазина рабочих мест, банкомата, месторасположение серверной. | ОК |
| <ul style="list-style-type: none"> • Определение места размещения стола упаковки, стола гарантии, камер хранения для покупателей. | ОК |
| <ul style="list-style-type: none"> • Предоставление отделу логистики информации о магазине-аналоге для расчета суммы поставки товара на дату открытия. | ОК |
| <ul style="list-style-type: none"> • Планирование структуры персонала магазина. | ОК |
| <ul style="list-style-type: none"> • Пекканиски: определение количества для покупки, размещение заказа. | ОК |
| <ul style="list-style-type: none"> • Определение магазина для временной установки сервера (Базис 3) для сотрудников ОДС: совместно с отделом интегрированного планирования. | ОК |
| <ul style="list-style-type: none"> • Клининговая компания для магазина. Старт тендера, согласование договора. | Ведется поиск Зубарева Наталья |
| <ul style="list-style-type: none"> • Определить магазин-аналог для размещения заказа ПРТ. | ОК |

Текущий статус по готовности к открытию магазина

| Пункт чек-листа по открытию магазина ОБИ 042 г.Брянск | Готовность к 07.07.15 |
|---|--------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> Пекканиски: определение количества для аренды, размещение заказа. | ОК |
| <ul style="list-style-type: none"> Фиксирование расписания обучения и выбор магазинов для практического обучения для всех сотрудников. | ОК |
| <ul style="list-style-type: none"> Формирование "Команды открытия" - Fitting Team. Предоставление в вовлеченные отделы поименного списка и занимаемой должности. | ОК |
| <ul style="list-style-type: none"> Поиск линейного персонала: на момент открытия 95% закрытых вакансий. | ОК |
| <ul style="list-style-type: none"> Принятие решение о потребности в морском контейнере. | ОК |
| <ul style="list-style-type: none"> Поиск кандидатов на должность директора магазина и его заместителей, начальников отделов, бюро (ОТ и ТБ, ИТ, эксплуатация, HR, СБ). | ??? |
| <ul style="list-style-type: none"> Определение количества компьютеров, касс и программного обеспечения (соответственно количеству рабочих мест) в магазине. | ОК |
| <ul style="list-style-type: none"> Заключение дополнительного соглашения на оказание почтовых услуг. | ОК |

Текущий статус по готовности к открытию магазина

| Пункт чек-листа по открытию магазина ОБИ 042 г.Брянск | Готовность к 07.07.15 |
|--|--------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> Внешний персонал: кассиры и студенты к открытию. Старт тендера. | <p>???</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> Обучение руководящего состава (директора магазина и его заместителей, начальников отделов) до входа в магазин согласно плану обучения. | <p>ОК</p> |
| <ul style="list-style-type: none"> Обучение линейного персонала до входа в магазин. | <p>ОК</p> |

Спасибо за внимание!