



ОТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ОДЕССА

Odessa

КОМПЛЕКС

ОТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС ОДЕССА

Одесса

КОНЦЕРТ









Отельный комплекс "Одесса" находится в элитном курортном районе Одессы -  
Аркадия, на расстоянии:

9 км от аэропорта  
5 км от ж/д вокзала  
8 км от автовокзала  
7 км от всемирно известной улицы Дерибасовская  
200 м от центральной аллеи Аркадии

НАШ АДРЕС:  
Украина, 65009  
г. Одесса,  
Гагаринское плато, 5.

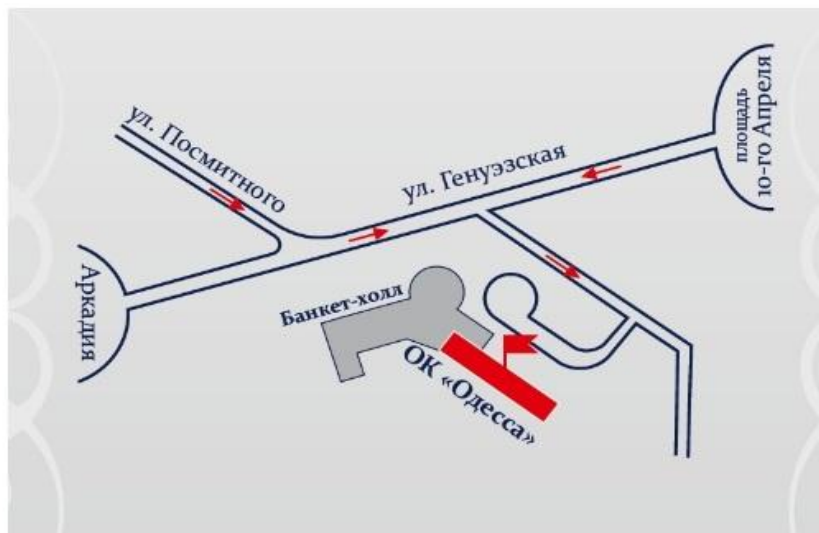
Служба приема и размещения:  
Тел.: +38(048) 705-77-10  
Время работы: КРУГЛОСУТОЧНО

Отдел Бронирования  
Тел. +380 48 750 50 50,  
E-mail: [hotel@ok-odessa.com](mailto:hotel@ok-odessa.com)  
Время работы: 08:00-20:00

Отдел продаж:  
Тел. +380 48 705 77 08,  
E-mail: [sales@ok-odessa.com](mailto:sales@ok-odessa.com)  
Время работы: 09:00-18:00

Отдел обслуживания мероприятий:  
Тел.: +38(048) 705-77-17  
+38(048)705-77-11  
e-mail: [conference@ok-odessa.com](mailto:conference@ok-odessa.com)  
[office@banquet-odessa.com](mailto:office@banquet-odessa.com)  
Время работы: 09:00-18:00

Отдел продаж управляющей компании:  
Тел.: +380 48 750 50 50,  
Факс: +380 48 750 50 50  
E-mail: [sd@mozart-group.com](mailto:sd@mozart-group.com)  
[conference@mozart-group.com](mailto:conference@mozart-group.com)



## Эконом



**Лучшая цена**



Площадь номера: 16 кв.м.

Количество номеров – 16

Однокомнатный номер, площадью от 16 кв. м. Все номера данной категории находятся на 1 этаже. Номер состоит из прихожей, спальни и ванной комнаты с душевой кабиной. Предусмотрен 1 номер для людей с ограниченными возможностями.

Конфигурация кроватей:

Тwin – 16 номеров с двумя кроватями, шириной 90 см. В 6 номерах существует дополнительная кровать, размером 90\*200см

В каждом номере категории «Эконом»:

- кабельное телевидение
- скоростной Wi-Fi интернет
- мини холодильник (мини-бар)
- электронный замок
- гипоаллергенное постельное белье





## Стандарт



**Лучшая цена**



Площадь номера: 20 кв.м.

Количество номеров – 156 (35 номеров с балконом)

Однокомнатный уютный номер, площадью от 20 кв.м. Номера данной категории расположены на 2, 3, 4, 5, 6 этажах. Номер состоит из прихожей, спальни, ванной комнаты с душевой кабиной.

Конфигурация кроватей:

Queen – 21 номер (ширина кровати 160 см)

Тwin – 135 номеров, ширина кровати 90\*200 (из них 28 с возможностью 3-местного размещения и 3 с возможностью 4-х местного размещения). В данных номерах есть возможность трансформации кровати в King – 180\*200.

В каждом номере категории «Стандарт»:

- кондиционер
- кабельное телевидение
- мини-сейф
- скоростной Wi-Fi интернет
- мини-холодильник (мини-бар)
- электронный замок
- рабочая зона
- фен
- гипоаллергенное постельное белье
- телефон





## Полулюкс



**Лучшая цена**



Площадь номера: 35 кв.м.

Количество номеров – 12

Просторный и уютный номер, площадью от 35 кв. м. Номера данной категории расположены на 3,4,5,6 этажах. Номер состоит из прихожей, спальни (с гостевой зоной) и ванной комнаты.

В номере 1 большая кровать King (размер 180\*200) и диван.

В каждом номере категории «Полулюкс»:

- кондиционер
- кабельное телевидение
- мини-сейф
- скоростной Wi-Fi интернет
- мини-холодильник (мини-бар)
- тапочки
- электронный замок
- рабочая зона
- фен
- гипоаллергенное постельное белье
- косметические и ванн  
принадлежности
- диван
- балкон
- телефон





## Люкс



Лучшая цена



Площадь номера: 45 кв.м.

Количество номеров – 7

Элегантный двухкомнатный номер площадью от 45 кв. м. Номер состоит из прихожей, гостиной, спальни и ванной комнат. В номере 1 большая кровать King, шириной 180 см и диван.

В каждом номере категории «Люкс»:








- кондиционер
- кабельное телевидение
- мини-сейф
- скоростной Wi-Fi интернет
- мини-холодильник (мини-бар)
- тапочки
- электронный замок
- рабочая зона
- фен
- гипоаллергенное постельное белье
- косметические принадлежности и ванные принадлежности
- диван
- балкон
- телефон







## 7 причин выбрать вариант размещения OK Odessa

-  Низкие цены
-  Управление бронированиями онлайн
-  Персонал говорит на русском языке
-  Один из лучших вариантов, выбранных нами в городе Одесса
-  633 варианта размещения в городе Одесса
-  750 независимых отзывов гостей
-  Безопасность

## Услуги — OK Odessa

### На свежем воздухе

- ✓ Терраса

### Домашние животные

Размещение домашних животных не допускается.

### Питание и напитки

- ✓ Бар
- ✓ Ресторан

### Интернет

**Бесплатно! Wi-Fi предоставляется на территории всего отеля бесплатно.**

### Парковка

Частная парковка на месте (предварительный заказ не требуется) возможна по цене UAH 30 за день.

### Стойка регистрации

- ✓ Услуги консьержа
- ✓ Камера хранения багажа
- ✓ Круглосуточная стойка регистрации

### Развлечения и семейные услуги

- ✓ Детская площадка на улице

### Услуги уборки

- ✓ Услуги по глажению одежды
- ✓ Химчистка
- ✓ Прачечная

### Услуги бизнес-центра

- ✓ Факс/ксерокопирование
- ✓ Бизнес-центр
- ✓ Конференц-зал/банкетный зал

### Общие

- ✓ Трансфер от/до аэропорта (платный)
- ✓ Трансфер (за дополнительную плату)
- ✓ Кондиционер
- ✓ Курение на всей территории запрещено
- ✓ Отопление
- ✓ Сейф
- ✓ Лифт
- ✓ Люкс для новобранцев
- ✓ Удобства для гостей с ограниченными физическими возможностями
- ✓ Номера для некурящих

### Персонал говорит

- ✓ на украинском
- ✓ на русском
- ✓ на английском

Супермаркет:	Таврия В (0,1 km)
Рынок:	Привоз (4 km)
Ресторан:	Анджон (0,4 km)
Кафе/бар:	Час Пик (0,2 km)
Море/океан:	Черное море (0,3 km)

## Полезно знать

Заезд	С 14:00
Отъезд	До 12:00
Отмена/ предоплата	Правила отмены бронирования и предоплаты зависят от категории номера. Пожалуйста, <a href="#">введите даты проживания</a> и ознакомьтесь с условиями бронирования для требуемого номера.
Размещение детей и предоставление дополнительных кроватьей	<p>Разрешается проживание детей любого возраста.</p> <p>При размещении всех детей младше 6 лет на дополнительных кроватях взимается UAH 150 за ночь.</p> <p>При дополнительном размещении всех детей старшего возраста или взрослых на дополнительных кроватях взимается UAH 150 за ночь.</p> <p>Максимальное количество дополнительных кроватей в номере - 1.</p> <p>Дополнительные услуги не включаются автоматически в общую стоимость и оплачиваются отдельно во время вашего проживания.</p>
Домашние животные	Размещение домашних животных не допускается.

Карты, которые  
принимает объект  
размещения



## Оценка по отзывам

На основании 755 отзывов об отеле

7,8

### Составные части оценки

Чистота	7,6
Комфорт	7,5
Месторасположение	8,8
Удобства	7,3
Персонал	7,7
Соотношение цена/качество	7,8
Бесплатный Wi-Fi	8

## Банкетные залы для свадьбы в Одессе

Все залы имеют прямой выход на летнюю террасу с ротондой, пользующуюся большой популярностью у молодоженов для организации выездной регистрации.

Особенную атмосферу и удобства для организации мероприятия в банкет-холле «Одесса» создают его выгодное расположение, величественный фасад, просторные светлые банкетные залы г Одесса, открытые террасы и большая парковка. Специалисты помогут с выбором меню, оформлением зала и музыкальным сопровождением, учитывая все предпочтения и пожелания гостя.

Банкет-менеджеры предоставят подробную информацию о постоянно действующих акциях и специальных предложениях.

## Аренда банкетных залов в Одессе

Банкет-холл «Одесса», является частью [отеля «Одесса»](#) в Аркадии.

На Ваш выбор - четыре новых банкетных зала, открытая терраса с панорамным видом и ротондой. Интерьер помещений выполнен в классическом стиле, что позволяет принять характер любого мероприятия от деловой конференции до пышной свадьбы.

Вместимость залов от 20 до 250 человек.

### Греческий зал

Зал общей площадью 315 кв.м., расположенный на 1-м этаже, с возможностью размещения до 250 человек. Зал оснащен сценой, современной звуковой аппаратурой и светотехникой

### Итальянский зал

Зал общей площадью 135 кв.м., расположенный на 1 - м этаже, при проведении банкета, позволяет принять до 65 человек

### Панорамный зал

Зал общей площадью 290 кв.м., расположенный на 2-м этаже, с возможностью размещения до 250 человек. Зал оснащен сценой, современным мультимедийным оборудованием, звуковой аппаратурой, светотехникой.

### Европейский зал

Зал общей площадью 140 кв.м., расположенный на 2 - м этаже, при проведении банкета, позволяет принять до 75 человек.



## Аренда конференц зала в центре Одессы

Отельный Комплекс «Одесса» предлагает аренда конференц зала в центре Одессы, великолепные условия для успешного проведения конференций, банкетов, деловых встреч и совещаний. В Вашем распоряжении 7 новых залов с возможностью размещения от 30 до 350 человек. Мы обеспечиваем комплексный сервис по обслуживанию всех проводимых мероприятий с профессиональной организацией кофе-брейков, бизнес-ланчей, фуршетов, бизнес и гала-ужинов.

## Снять конференц зал в Одессе

Снять конференц зал в Одессе для проведения конференций, Вам предоставляется современное аудио, видео, световое и конференц-оборудование.

Эффективной работе в конференц зале способствует система кондиционирования, с помощью которой поддерживается оптимальный температурный режим в любое время года.

Пользуясь услугами, предоставляемыми [гостиницей ОК «Одесса»](#). Вы обращаетесь к команде специалистов, чей опыт и профессионализм являются гарантией предоставления высокого уровня сервиса.

### Зал для конференций №1

Универсальный зал площадью 170 кв.м. и вместимостью до 150 человек расположен на 2 этаже. Зал оснащен необходимым оборудованием и является превосходным местом для проведения конференций, семинаров, тренингов и презентаций. Трансформирующаяся мебель позволяет использовать его как для массовых мероприятий, так и для совещаний за «круглым столом».

### Зал для конференций №2

Конференц - зал площадью 65 кв.м. и вместимостью до 25 человек расположен на 2 этаже и идеально подходит для проведения тренингов, семинаров, переговоров и деловых встреч, предполагающих общение за «круглым столом».



### Зал для конференций №3

Конференц - зал площадью 65 кв.м. и вместимостью до 50 человек расположен на 2 этаже и предполагает проведение различных мероприятий в формате размещения «театр».



## Конференц залы Одессы

### ВМЕСТИМОСТЬ ЗАЛОВ

Залы	Площадь, м2	Форма размещения человек			
					
Концерт-холл					
Конференц-зал №1	170	150	50	40	40
Конференц-зал №2	65	-	-	-	25
Конференц-зал №3	65	50	20	20	25
Греческий Зал	315	350	200	80	80

## СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ЗАЛОВ

Залы	1/2 дня (до 4 часов)	Полный рабочий день (8 часов)
Концерт-холл	30000,00грн.	50000,00 грн.
Коференц-Зал №1	2500,00 грн	4000,00 грн
Конференц-зал №2	1200,00 грн	2000,00 грн
Конференц-зал №3	1500,00 грн	2500,00 грн
Греческий Зал	7000,00 грн	12000,00 грн
Панорамный Зал	7000,00 грн	12000,00 грн
Европейский Зал	4000,00 грн	6000,00 грн
Итальянский Зал	4000,00 грн	6000,00 грн

Стоимость аренды аренда конференц зала в центре Одессы включает базовую комплектацию: базовая рассадка (согласно заявке), звуковая система (усилитель и колонки), трибуна, доступ в интернет с помощью сети Wi-Fi.

Если аренда конференц зала в Одессе будет продолжаться позднее 13:00 или превышать 4 часа, оплата будет рассчитываться как за полный рабочий день.

Если аренда зала будет продолжаться позднее 18:00 или дольше 8 часов, за каждый следующий час будет насчитываться 300,00 грн.





## Концерт Холл

Концерт Холл Одесса - это готовое решение для развлечения гостей праздника любого формата. Он работает в формате многофункциональной площадки и станет концептуально новым для гостиниц Одессы заведением, который можно использовать как зал для проведения концертов, конференций, банкетов, торжеств, театральных и цирковых представлений.

Технические возможности концерт-холла позволяют назвать его одним из лучших в городе: качественное звуковое и световое оборудование, профессиональная сцена сделают новую площадку идеальной для проведения концертов и разнообразных представлений.

У нас Вы сможете оценить масштабы и уникальность данного заведения, услышать единственный на данный момент беспрецедентный звук в СНГ "CLAIR BROTHERS", а также хорошо провести время в уютной и радушной атмосфере!

**Діаграма спорідненості**  
**Недоліки в обслуговуванні**

Персонал	Обладнання	Оснащенніс ть	Послуги
<p style="text-align: center;">1.</p> <p>Настирлива охорона.</p> <p style="text-align: center;">2.</p> <p>Персонал ресторану працює дуже повільно.</p>	<p style="text-align: center;">1. Ліфт</p> <p>погано працює .</p>	<p style="text-align: center;">1. Погана звукоізоляція.</p> <p style="text-align: center;">2.</p> <p>Рушникосушка працює не в усіх номерах.</p>	<p style="text-align: center;">1. Задовільні ціни в ресторані готелю.</p> <p style="text-align: center;">2. Room-service незадовільний.</p>

## Переваги в обслуговуванні



Персонал	Обладнання	Оснащеніс ть	Послуги
<p>1. Уважний персоналта ввічливий.</p> <p>2. Володіє іноземними мовами на високому рівні.</p>	<p>1. Сад на території готелю.</p> <p>3. Велика паркова.</p> <p>4. Великі, просторні номери.</p> <p>5. З деяких номерів видно море.</p>	<p>1. Велика кількість каналів по телевізору.</p> <p>2. Великі і зручні ліжка.</p> <p>3. Зручності для осіб з обмеженими фізичними можливостями.</p>	<p>1. Смачно готують в ресторані і красива подача.</p> <p>2. Широкий асортимент сніданку, шведський стіл.</p> <p>3. Цілодобова паркова.</p> <p>4. Швидкий Wi-Fi Інтернет.</p>

## SWOT-аналіз готелю «ОК Одеса»

S – сильні сторони:	W – слабкі сторони:
<p>1. Добре розташування.</p> <p>2. Велика кількість додаткових послуг.</p> <p>3. Велика паркова.</p> <p>4. Привітний, комунікабельний і кваліфікований персонал.</p> <p>5. Комфортні номери.</p> <p>6. Сад на території готелю.</p> <p>7. Зручності для осіб з обмеженими фізичними можливостями.</p> <p>8. Надійна охорона.</p> <p>9. Унікальна архітектура.</p> <p>10. Смачні сніданки і широкий їх асортимент.</p> <p>11. З номерів видно море.</p>	<p>1. Повільне обслуговування ресторану.</p> <p>2. Погана звукоізоляція.</p> <p>3. Застаріле обладнання номерів.</p>
–O – можливості:	T – загрози:
<p>1. Посилення реклами готелю.</p> <p>2. Збільшення кількості додаткових послуг.</p> <p>3. Проведення заходів для підвищення кваліфікованості персоналу.</p>	<p>1. Велика кількість конкурентів.</p> <p>2. Нестабільна економіка</p> <p>3. Неприятлива політична ситуація в країні.</p>

## Порівняльна характеристика готелю «ОК Одеса» з 3-зірковими

**готелями-конкурентами.**

Характеристика готелів 3*	Назви готелів		
	1	2	3
	<u>ОК Одесса</u>	<u>Гагарин</u> Плаза	Вікторія
Біля моря	+	+	+
В центрі	-	-	-
Біля ж/д вокзалу	-	-	-
Аеропорт	-	-	-
Своя територія	+	+	+
Транспортна розв'язка	+	+	+
Бар	+	+	+
Ресторан	+	+	+
Конференц-зал	+	+	+
Банкетний зал	+	+	+
Сауна	-	+	+
<u>Спа</u>	-	+	+
<u>Масаж</u>	-	-	+

Салон краси	-	+	-
Фітнес- центр	+	+	+
Трансфер	+	+	+
Парковка	+	+	+
Wi-Fi	+	+	+
Солярій	-	-	-
Місця для куріння	+	+	+
Продажа квитків	+	+	+
Камера схову	+	+	+
Прання	+	+	+
Хімчистка	+	+	+
Факс/ксеро кс	+	+	+
Телефон	+	+	+
Клімат контроль	+	+	+
Ліфт	+	+	+
Сейф	+	+	+