



УНИСТО Петросталь
ГРУППА КОМПАНИЙ



Тридцатькино царство

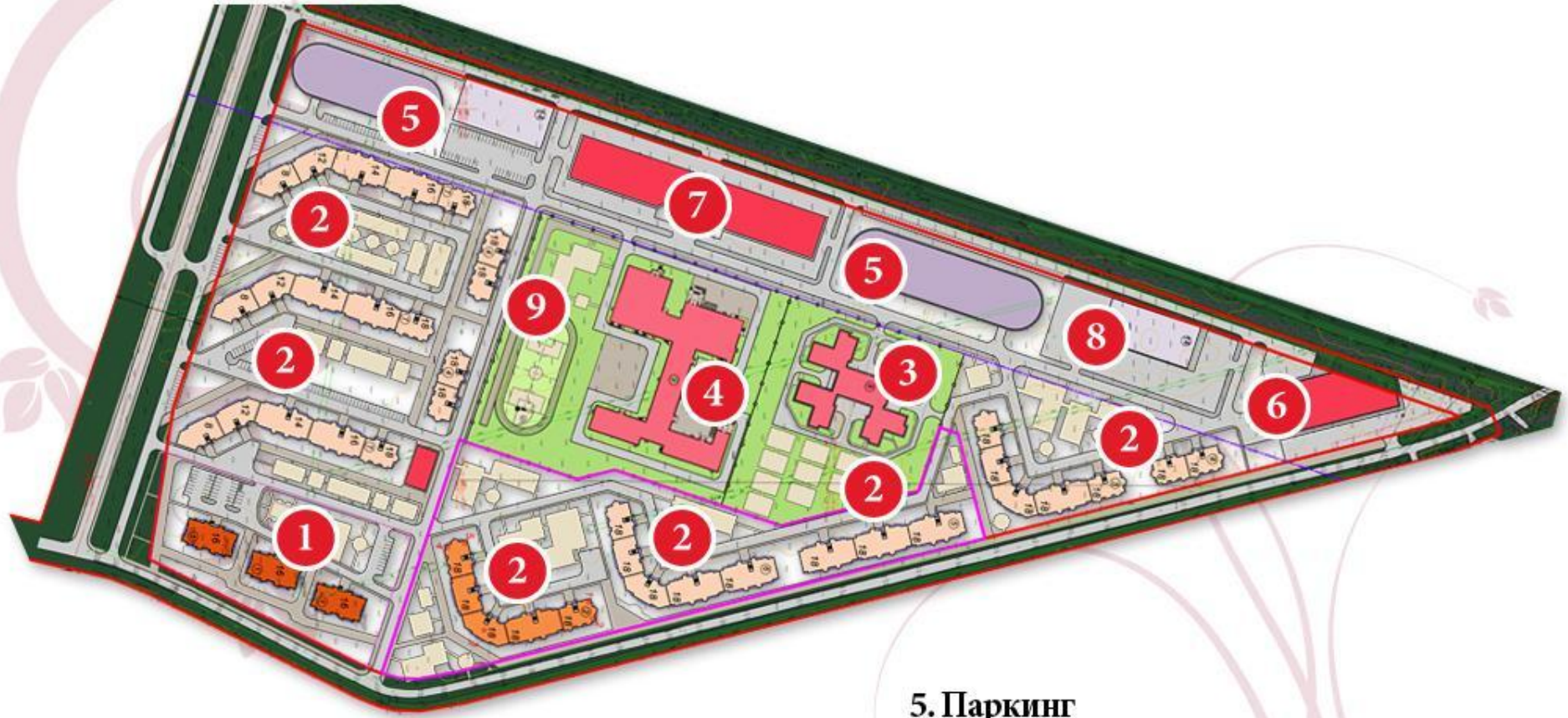
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

www.unisto-petrostal.ru



Микрорайон «Тридцатькино царство»

- ◆ Общая площадь застройки
210 000 кв. м
- ◆ Первая очередь строительства
3 дома (16 этажей)
- ◆ Очереди строительства
5 очередей
- ◆ Общая площадь первой очереди
27 034 кв. м
- ◆ Срок реализации проекта
5 - 7 лет
- ◆ Срок сдачи первой очереди
2013 год



- 1. Строящиеся жилые дома (1 очередь)
- 2. Проектируемые жилые дома
- 3. Детский ясли-сад на 240 мест
- 4. Средняя общеобразовательная школа на 550 мест

- 5. Паркинг
- 6. Торговый комплекс
- 7. Торгово-складские здания
- 8. Инженерные сооружения
- 9. Стадион



- ① Первая очередь строительства
- ② ③ Планируемая застройка
- ④ Школа
- ⑤ Детский сад
- ⑥ Стадион
- ⑦ Коммерческие объекты, паркинги, магазины



КАД

Девяткино М

900 М.

Тридцать девять царство
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС

PRISMA

шоссе Лаврики

ул. Токсовское шоссе

река "Охта"

ул. Заречная

ул. Центральная

Суздальский пр.

ул. Ушинского

Гражданский пр.

ул. Руставели

М Гражданский пр.

UP УНИСТО Петросталь
ГРУППА КОМПАНИЙ



**Объём инвестиций
10 000 000 000 руб.**

**Собственные средства
55%**

**Заёмные средства
45%**



**Ввод в эксплуатацию
2013 год - 20 тыс. кв. м**

2014 год - 50 тыс. кв. м

2015 год - 60 тыс. кв. м

2016 год - 50 тыс. кв. м

2017 год - 30 тыс. кв. м



Преимущества микрорайона «Тридцатькино царство»

- ◆ **Чистый воздух, прекрасная экологическая обстановка**
 - ◆ **Отсутствие заводов и вредных производств**
 - ◆ **Дома в непосредственной близости от метро «Девяткино»**
 - ◆ **Непосредственная близость с городом**
 - ◆ **Два выезда из района**
 - ◆ **Кольцевая автодорога - «Муринская развязка»**
 - ◆ **Низкая цена на квартиры с отделкой**
 - ◆ **Неизменно высокое качество строительства**
- ГК «УНИСТО Петросталь»**



Тридцатькоролевское
царство
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС





Тридцать девять
царство
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС



UP ИСТО Петрозаводск
УДБА КОМПАНИЯ



Тридцатькино
царство
ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС





УНИСТО Петросталь
Г Р У П П А К О М П А Н И Й

*Надёжность,
проверенная временем
Стабильность,
доказанная результатом!*

20 лет
успешного
строительства
ЗАО «УНИСТО»