Геодезическая фирма «Три ручья»

Адрес: 143900 г Балашиха ул. Фучика д.4

Руководитель проекта: Коблова Ольга Николаевна

Разработчик бизнес- плана: Кромкина Полина Викторовна, Летютина Алёна Алексеевна, Белова Любовь Васильевна

Участники проекта: Горячева А., Гуреева О., Кисляков В.

Оглавление:

- •Сведение о проекте
- •Идея и цель предприятия
- •Сведение о товаре
- •Необходимые финансовые вложения
- •Команда проекта
- •Рынок

Фирма «Три ручья» - общество с ограниченной ответственностью.

Вид деятельности – предоставление геодезических услуг. Форма собственности – частная.

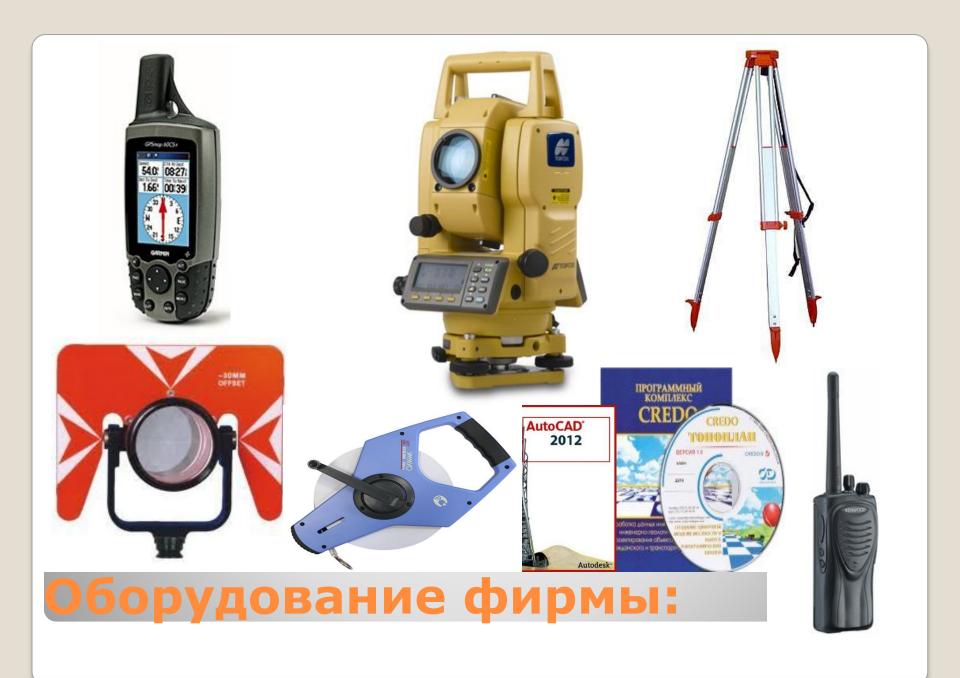
Осуществляется:

- Геодезические работы и картография;
- •Землеустройство;
- •Геологические изыскания для строительства;
- •Строительные и проектные работы;
- Регистрация прав на землю и недвижимость и имущество;
 Оценка недвижимости;

Цель проекта: обосновать финансово-экономическую целесообразность предоставления услуг Реализация рыночной стратегии предприятия строится на освоении открытых сегментов рынка.

Отрасли экономики ,в которой реализуется проект: строительство, управление городским хозяйством

Приоритетные виды деятельности предприятия: подготовка документации, регистрация прав на землю и недвижимость и имущество и оценка недвижимости;



Требуемые инвестиции: 4 070 000 рублей.

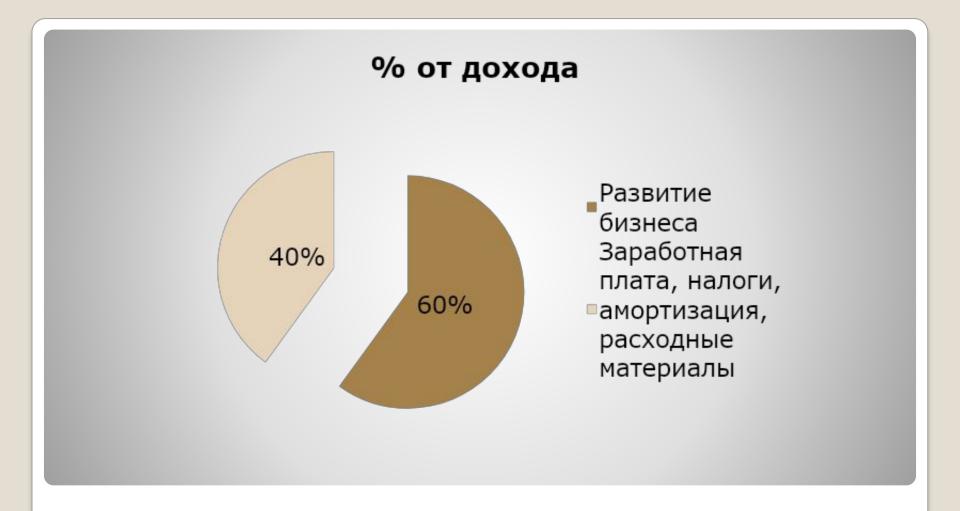
Форма ,срок, условия кредитования: в случае предоставления кредита финансовый план будет предоставлен под конкретные условия кредитования.

Срок окупаемости: 5 лет

Перспектив развития деятельности предприятия: открытие филиалов, увеличение объема работ, привлечение средств за счет сдачи в аренду приборов.

Предложение потенциальному инвестору:

- -требуемы объем инвестиций
- возможное участие инвестора: инвестор может рассчитывать на 15% прибыли от деятельности;



Вид затрат

Руководство деятельностью предприятия ведет Генеральный директор. Он решает вопросы деятельности предприятия, действует от его имени, имеет право первой подписи, распоряжается имуществом предприятия, осуществляет прием и увольнение работников.

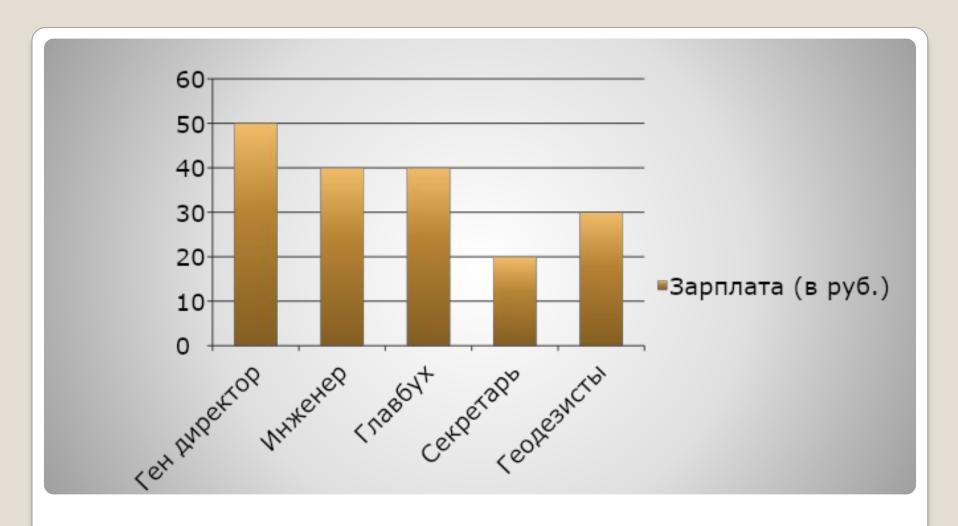
Главный бухгалтер составляет документальные отчеты предприятия.

Коммерческий директор занимается вопросами координацией рабочего процесса.

Наняв на работу квалифицированны рекламщиков с заработной платой в 30 тыс. руб.

Инженеров с заработной платой в 40 тыс. руб.

Геодезистов и юристов с средней заработной платой в 50 тыс.руб. Все рабочие будут наниматься на постоянную работу, так же для поиска сотрудников мы заключим договор с фирмой которая непосредственно занимается наймом рабочих ,мы будим предоставлять им свои критерии а они в свое время будут подыскивать нам рабочих .В данный момент собран только руководящий состав фирмы в лице ген директора который имеет высшее образование, главбуха ,так же с высшим образованием, инженер , секретарь и 3-х геодезистов. Все сотрудники принятые на работу проходят испытательный срок. Контролировать действие всех сотрудников будит коммерческий директор, координация рабочего процесса входит в его обязанности



Расчёт заработной платы:

Основной конкурент ООО «Три ручья» - ООО «Бриг геодезия». Преимущества конкурента – продолжительное нахождение на рынке.

Недостатки конкурента – претензии к качеству предоставления услуг, высокая цена, меньше рекламы в прессе.

Характеристика основных потребителей услуг: население города и население поселения ,юридические фирмы

Оценив рынок было выяснено что в ближайших районах продажа земли за последнее несколько месяцев возросли ,так же как и продажи квартир, поэтому оценив положение было принято решение открыть фирму в этом районе и составить здоровую конкуренцию «Фирме Бриг геодезия» выигрывая в том что предоставление будит дешевле и качественнее. Осуществление работ будит проходить быстрее . В работу внедрены новые технологии которые помогают обрабатывать больше и более качественнее информацию , а заключенные контракты с БТИ и Администрации города способствуют более быстрому продвижению на рынке.