

Геодезическая фирма «Три ручья»

Адрес: 143900 г Балашиха ул.Фучика д.4

Руководитель проекта: Коблова Ольга Николаевна

Разработчик бизнес- плана: Кромкина Полина
Викторовна , Летютина Алёна Алексеевна, Белова
Любовь Васильевна

Участники проекта: Горячева А., Гуреева О.,
Кисляков В.

Оглавление:

- Сведение о проекте
- Идея и цель предприятия
- Сведение о товаре
- Необходимые финансовые вложения
- Команда проекта
- Рынок

Фирма «Три ручья» - общество с ограниченной ответственностью.

Вид деятельности – предоставление геодезических услуг.

Форма собственности – частная.

Осуществляется:

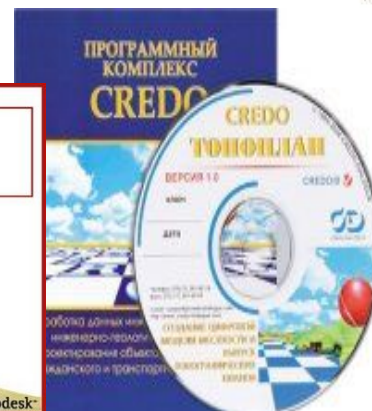
- Геодезические работы и картография;
- Землеустройство;
- Геологические изыскания для строительства;
- Строительные и проектные работы;
- Регистрация прав на землю и недвижимость и имущество;
- Оценка недвижимости;

Цель проекта: обосновать финансово-экономическую целесообразность предоставления услуг

Реализация рыночной стратегии предприятия строится на освоении открытых сегментов рынка.

Отрасли экономики ,в которой реализуется проект:
строительство, управление городским хозяйством

Приоритетные виды деятельности предприятия :
подготовка документации, регистрация прав на землю и
недвижимость и имущество и оценка недвижимости;



Оборудование фирмы:

Требуемые инвестиции : 4 070 000 рублей.

Форма ,срок, условия кредитования: в случае предоставления кредита финансовый план будет предоставлен под конкретные условия кредитования.

Срок окупаемости: 5 лет

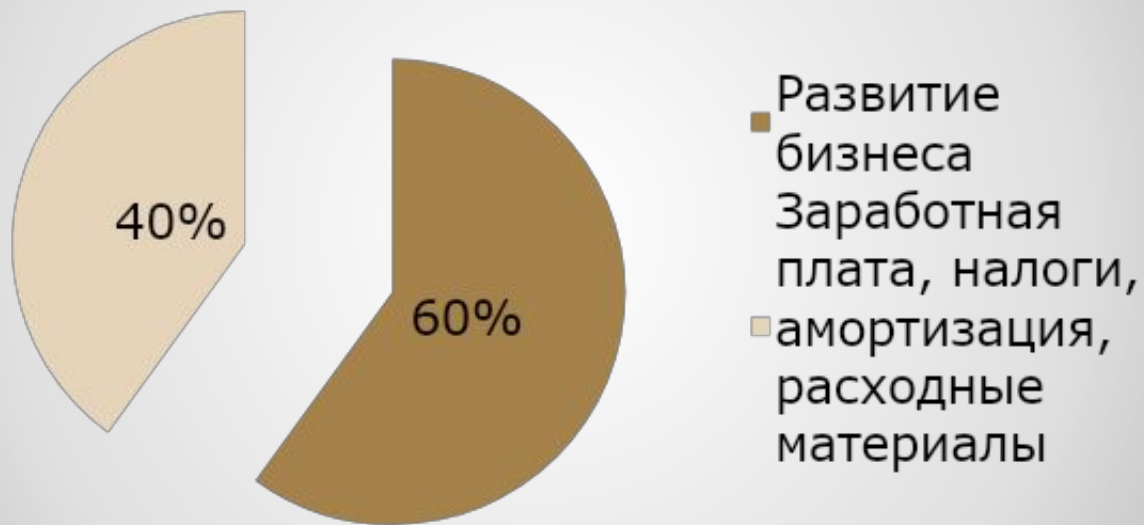
Перспектив развития деятельности предприятия: открытие филиалов, увеличение объема работ, привлечение средств за счет сдачи в аренду приборов.

Предложение потенциальному инвестору:

-требуемы объем инвестиций

- возможное участие инвестора: инвестор может рассчитывать на 15% прибыли от деятельности;

% от дохода



Вид затрат

Руководство деятельностью предприятия ведет Генеральный директор. Он решает вопросы деятельности предприятия, действует от его имени, имеет право первой подписи, распоряжается имуществом предприятия, осуществляет прием и увольнение работников.

Главный бухгалтер составляет документальные отчеты предприятия.

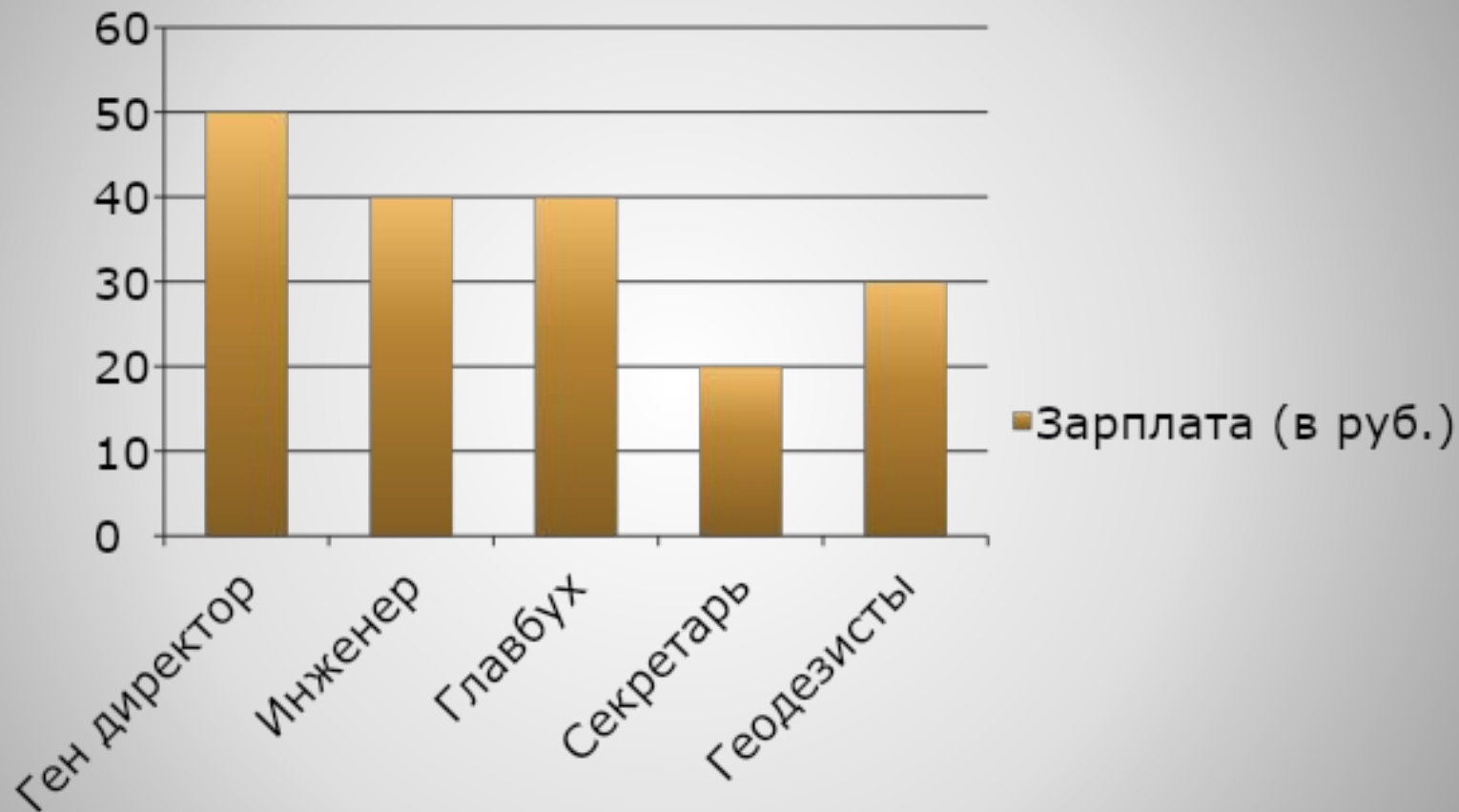
Коммерческий директор занимается вопросами координацией рабочего процесса.

Наняв на работу квалифицированные рекламщиков с заработной платой в 30 тыс. руб.

Инженеров с заработной платой в 40 тыс. руб.

Геодезистов и юристов с средней заработной платой в 50 тыс.руб.

Все рабочие будут наниматься на постоянную работу, так же для поиска сотрудников мы заключим договор с фирмой которая непосредственно занимается наймом рабочих ,мы будем предоставлять им свои критерии а они в свое время будут подыскивать нам рабочих .В данный момент собран только руководящий состав фирмы в лице ген директора который имеет высшее образование, главбуха ,так же с высшим образованием, инженер , секретарь и 3-х геодезистов. Все сотрудники принятые на работу проходят испытательный срок. Контролировать действие всех сотрудников будит коммерческий директор, координация рабочего процесса входит в его обязанности



Расчёт заработной платы:

Основной конкурент ООО «Три ручья» - ООО «Бриг геодезия».
Преимущества конкурента – продолжительное нахождение на рынке.

Недостатки конкурента – претензии к качеству предоставления услуг, высокая цена, меньше рекламы в прессе.

Характеристика основных потребителей услуг:

население города и население поселения ,юридические фирмы

Оценив рынок было выяснено что в ближайших районах продажа земли за последнее несколько месяцев возросли ,так же как и продажи квартир, поэтому оценив положение было принято решение открыть фирму в этом районе и составить здоровую конкуренцию «Фирме Бриг геодезия» выигрывая в том что предоставление будит дешевле и качественнее.

Осуществление работ будит проходить быстрее . В работу внедрены новые технологии которые помогают обрабатывать больше и более качественнее информацию , а заключенные контракты с БТИ и Администрации города способствуют более быстрому продвижению на рынке.