

Описание предприятия. Организационная структура.

1) **Юридическая форма предприятия, учредители:** Предприятие ООО «МЭНС». Учредительный капитал 10 000 рублей: учредители (члены команды) и инвесторы (не более 30%).

2) **Система налогообложения:** УСН по ставке 15% от чистой прибыли.

3) **Перечень предоставляемых товаров и услуг:** Тренажерный зал (абонементы, индивидуальные и разовые занятия).

4) **Ресурсы необходимые для организации производства:**

Вид ресурса	Наименование	Стоимость	Источник финансирования
Недвижимость	Универсальное помещение, 300 кв.м.	Рыночная: 16 000 000 рублей Аренда: 900 рублей за 1 кв.м.	Аренда - на этапе развития, затем выкуп - за счет привлечения кредитных средств
Ремонт помещения	Список в приложении	1 000 000 рублей	Инвестор
Оборудование	Список в приложении	3 000 000 рублей	Инвестор
Персонал	Уборщица, Гардеробщица, 2 ресепшен, 2 тренера по найму, 5 тренеров – ИП.	_____ в месяц	Инвестор
Реклама	Список в приложении	500 000 рублей - до открытия _____ в месяц	Инвестор

Прогноз движения денежных средств

Наименование	Сентябрь 2013	Октябрь 2013	...	Февраль 2014	...	Сентябрь 2014	Октябрь 2014
Выручка от реализации							
Финансовые поступления	0	0		0		16 000 000	0
Инвестиционные поступления	4 500 000	200 000					
ИТОГО поступления							
Операционные расходы							
Финансовые расходы							
Итого выплата денежных средств							

Прогноз рисков

Событие	Вероятность наступления	Последствия для предприятия	Меры по снижению предотвращению рисков
Срыв сроков ремонта	10%	Отход от срока открытия зала, пропуск основного потока клиентов	Банковская гарантия, Наличие штрафных санкций, штрафов за отсрочку сроков в договоре
Несвоевременная поставка оборудования	5%		
Дефекты оборудования	1%	Риск получения плохой репутации (в случае не выявления дефекта)	Банковская гарантия
Невыход на проектную мощность	20%	Отсутствие прибыли, компенсация за счет собственных средств	Резерв за счет инвестора
Форс – мажер, материальный ущерб	1%		

разрешений								
Организация финансирования								
Приобретение оборудования, мебели								
Заключение договоров								
Аренда								
Ремонт								
Поставка сырья, материалов								
Реклама								
Ввод предприятия в эксплуатацию								