

# Описание предприятия. Организационная структура.

1) Юридическая форма предприятия, учредители: Предприятие ООО «МЭНС». Учредительный капитал 10 000 рублей: учредители (члены команды) и инвесторы (не более 30%).

2) Система налогообложения: УСН по ставке 15% от чистой прибыли.

3) Перечень предоставляемых товаров и услуг: Тренажерный зал (абонементы, индивидуальные и разовые занятия).

4) Ресурсы необходимые для организации производства:

Вид ресурса	Наименование	Стоимость	Источник финансирования
Недвижимость	Универсальное помещение, 300 кв.м.	Рыночная: 16 000 000 рублей Аренда: 900 рублей за 1 кв.м.	Аренда - на этапе развития, затем выкуп - за счет привлечения кредитных средств
Ремонт помещения	Список в приложении	1 000 000 рублей	Инвестор
Оборудование	Список в приложении	3 000 000 рублей	Инвестор
Персонал	Уборщица, Гардеробщица, 2 ресепшен, 2 тренера по найму, 5 тренеров – ИП.	_____ в месяц	Инвестор
Реклама	Список в приложении	500 000 рублей - до открытия _____ в месяц	Инвестор

# Прогноз движения денежных средств

Наименование	Сентябрь 2013	Октябрь 2013	...	Февраль 2014	...	Сентябрь 2014	Октябрь 2014
Выручка от реализации							
Финансовые поступления	0	0		0		16 000 000	0
Инвестиционные поступления	4 500 000	200 000					
ИТОГО поступления							
Операционные расходы							
Финансовые расходы							
Итого выплата денежных средств							

# Прогноз рисков

Событие	Вероятность наступления	Последствия для предприятия	Меры по снижению предотвращению рисков
Срыв сроков ремонта	10%	Отход от срока открытия зала, пропуск основного потока клиентов	Банковская гарантия, Наличие штрафных санкций, штрафов за отсрочку сроков в договоре
Несвоевременная поставка оборудования	5%		
Дефекты оборудования	1%	Риск получения плохой репутации (в случае не выявления дефекта)	Банковская гарантия
Невыход на проектную мощность	20%	Отсутствие прибыли, компенсация за счет собственных средств	Резерв за счет инвестора
Форс – мажер, материальный ущерб	1%		

разрешений								
Организация финансирования								
Приобретение оборудования, мебели								
Заключение договоров								
Аренда								
Ремонт								
Поставка сырья, материалов								
Реклама								
Ввод предприятия в эксплуатацию								