

Мой дом.



Характеристики

Наружные стены: пустотелый кирпич 380 мм, утеплитель

Жилых комнат: 7

Крыша: Скатная

Тип фундаментов: Монолитная ж/б плита

Тип перекрытий: Монолитные ж/б

Покрытие кровли: Битумная черепица

Наружная отделка: Штукатурка

Высота в коньке: 13000 мм

Высота цокольного этажа: 2780 мм

Высота 1 этажа: 3100 мм

Высота 2 этажа: 2780 мм

Размеры по осям

X: 19400 мм

Y: 13065 мм

Расход основных материалов

Наружные стены, м³ : 172.00

Кровельное покрытие, м²: 315.00

Описание проекта

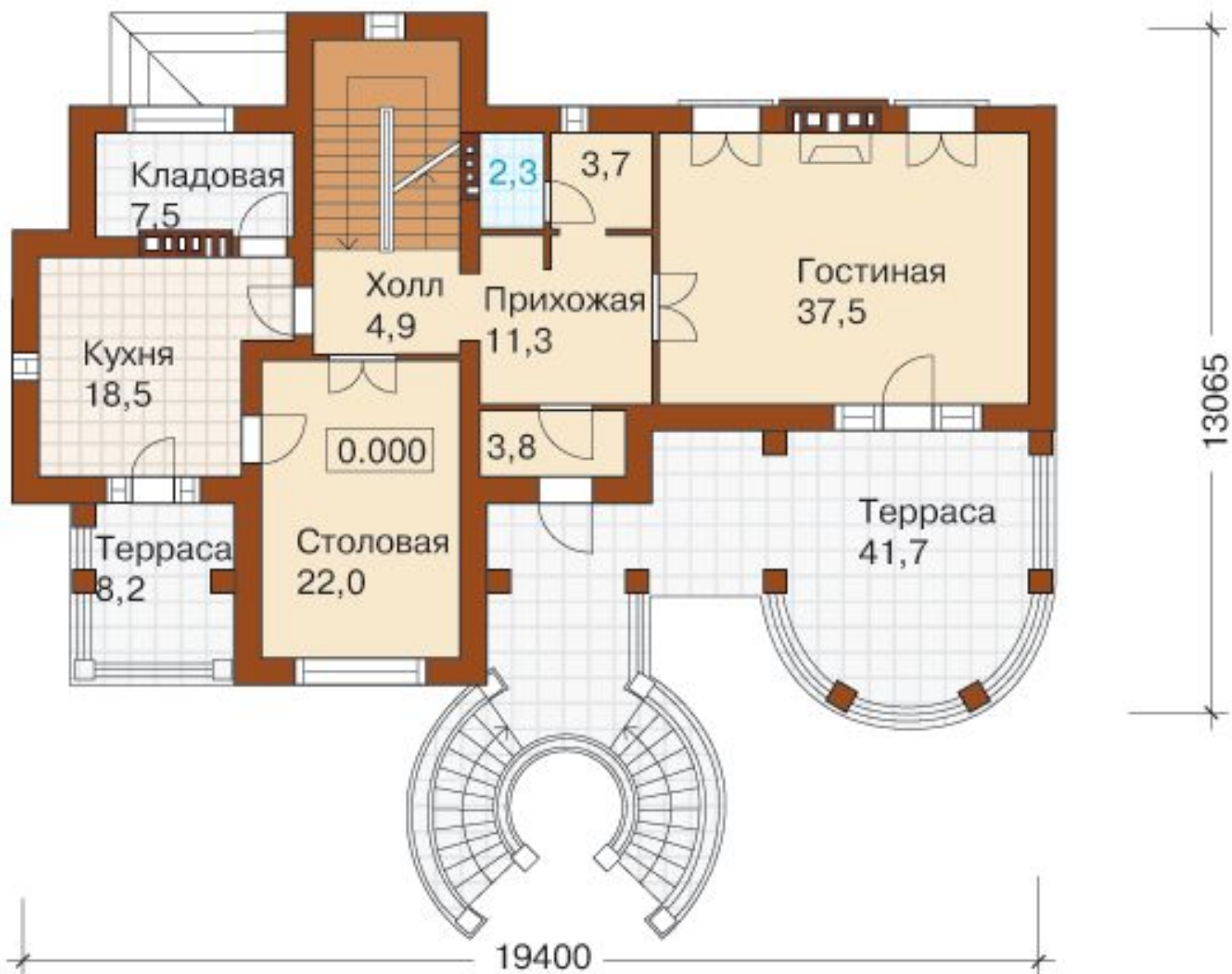
Загородный особняк в классическом стиле привлекает к себе внимание прохожих и вызывает гордость владельцев. Состав помещений и их функциональное назначение предполагают проживание в нем семьи из 3-5 человек с повышенными комфортными условиями. В цокольном этаже, выполненном из монолитного железобетона и с минимальным заглублением в грунт, запроектированы все технические и бытовые помещения. На первом этаже находятся кухня, столовая и просторный зал гостиной, из которого можно пройти на крытую террасу. На втором этаже расположена зона спальных помещений. В здании имеется третий, технический этаж, который может использоваться для увеличения жилого пространства.

Планы дома

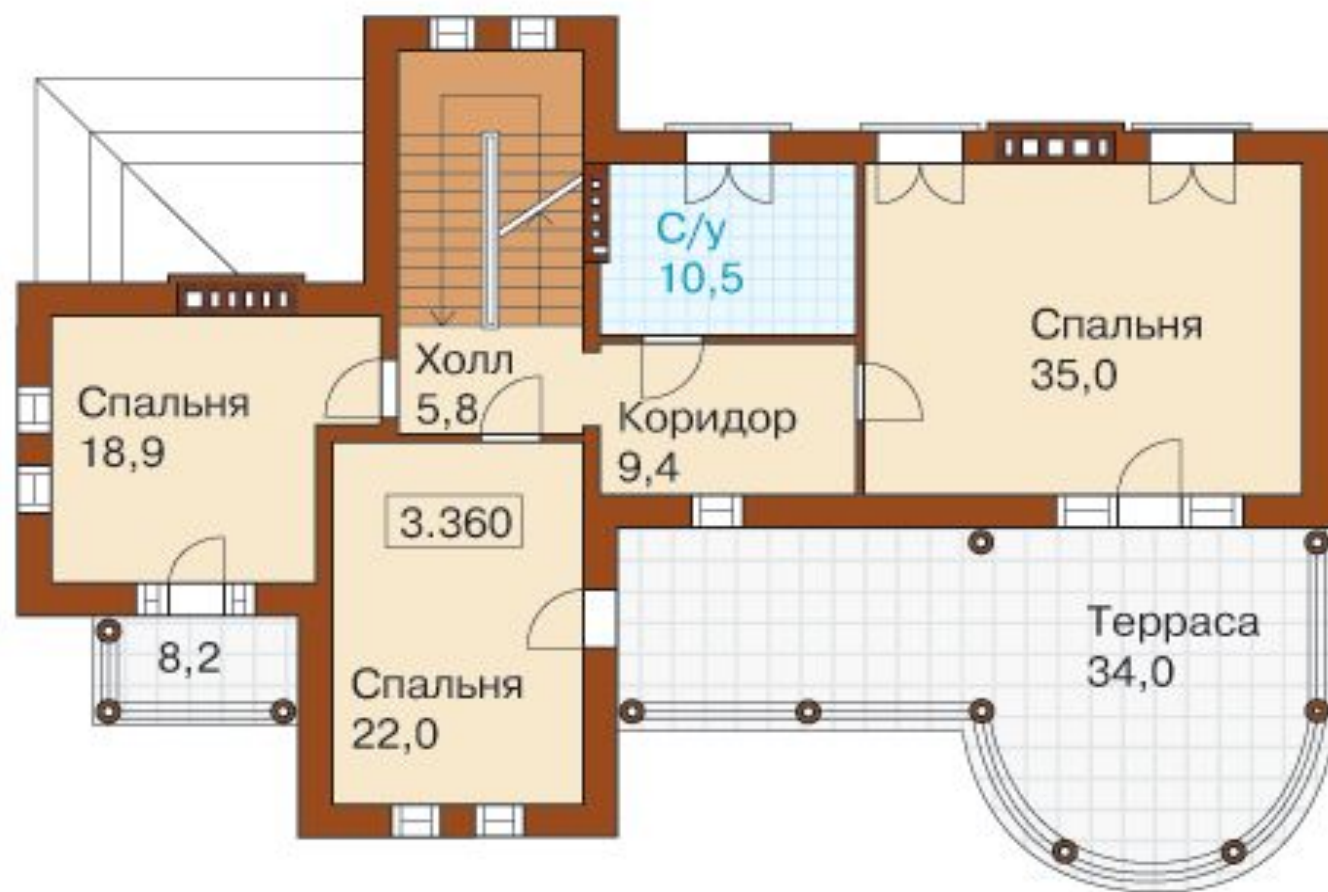
План цокольного этажа



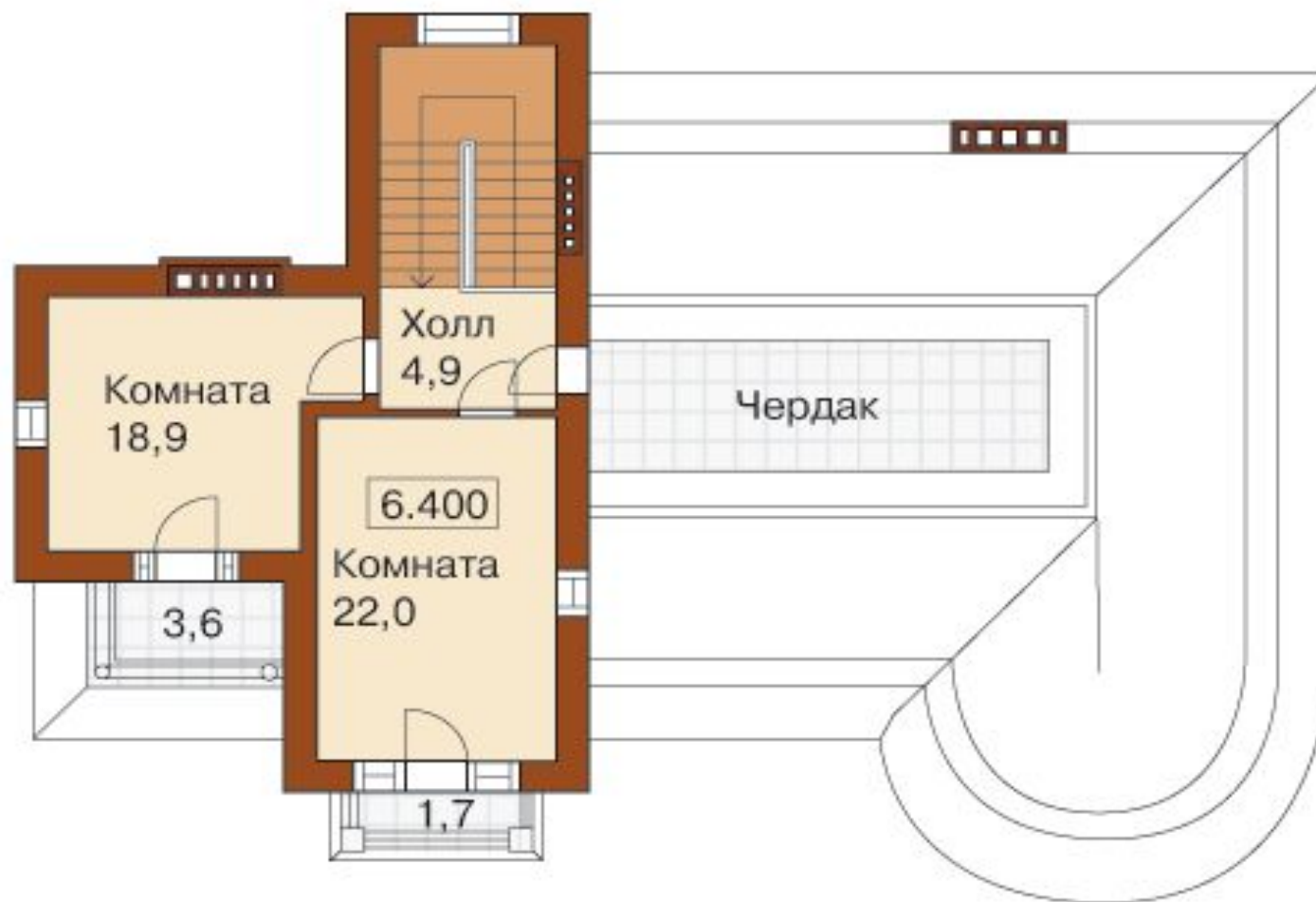
План первого этажа



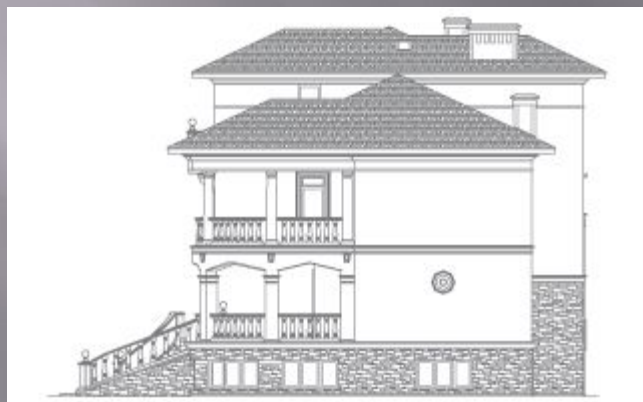
План второго этажа



План третьего этажа



Фасады дома



**Общая площадь
дома:
541.20
Жилая площадь:
135.40
Этажей:
3 этажа
Цоколь:
Есть
Гараж:
Есть**



Сравнение затрат при использовании различных видов топлива (магистральный газ, сжиженный газ, солярка, электроэнергия, дрова или уголь).

При сравнении затрат будем исходить из одинаковых условий: котел находится в работе примерно половину общего времени, а отопительный сезон длится 7 месяцев.

Ориентировочно, для отопления 10 кв. м (до 30 куб. м) хорошо утепленного помещения требуется примерно 1 кВт тепловой мощности (вне зависимости от используемого топлива, мощность котла обычно измеряется в кВт).

Следовательно, для дома площадью 540 кв. м потребуется котел мощностью примерно

54 кВт. Если бы котел работал непрерывно, то в месяц понадобилось бы:

$54 \text{ кВт} \times 24 \text{ часа} \times 30 \text{ дней} = 38880 \text{ кВт/часов}$.

Принимая во внимание, что котел будет работать примерно половину всего времени (или на половину максимальной мощности), делим 38880 кВт/часов на 2 и получаем 19440 кВт/ часов.

Это затраты в среднестатистический месяц отопительного сезона. Умножаем на 7 месяцев отопительного сезона, и получаем 136080 кВт/часов в год.

В зависимости от различных факторов (наружная температура, утепление стен и т.п.) эта цифра может изменяться как в большую, так и в меньшую сторону.

1) Затраты на отопление с помощью газового котла, работающего на природном (магистральном) газе.

Умножаем годовые затраты тепловой энергии (136080 кВт/часов) на стоимость 1 кВт/часа при использовании магистрального газа (0,275 руб.*) = 37422 руб./год

2) Затраты на отопление с помощью твердотопливного котла работающего на дровах.

Умножаем годовые затраты тепловой энергии (136080кВт/часов) на стоимость 1 кВт/часа при использовании дров (0,8 руб.*) = 108864 руб./год

3) Затраты на отопление с помощью твердотопливного котла работающего на угле.

Умножаем годовые затраты тепловой энергии (136080 кВт/часов) на стоимость 1 кВт/часа при использовании угля (1,20 руб.*) = 163296 руб./год

4) Затраты на отопление с помощью электрического котла.

Умножаем годовые затраты тепловой энергии (136080 кВт/часов) на стоимость 1 кВт/часа при использовании электроэнергии (3,30 руб.*) = 449064 руб./год

5) Затраты на отопление с помощью жидкотопливного (универсального) котла, работающего на солярке.

Умножаем годовые затраты тепловой энергии (136080 кВт/часов) на стоимость 1 кВт/часа при использовании солярки (2 руб.*) = 272160 руб./год

**б) Затраты на отопление с помощью газового котла,
работающего на сжиженном газе.**

Умножаем (136080 кВт/часов) на стоимость 1 кВт/часа
при использовании сжиженного газа (2,3 руб.*) =
312984 руб./год

Стоимость различных энергоносителей, используемых для отопления и их затраты для получения 1 кВт тепловой энергии

Природный (магистральный) газ:

Стоимость природного газа в Подмосковье с 1 апреля 2010 г. составляет 2,75 руб./м³.

Для производства 1 кВт/час. тепловой энергии расходуется примерно 0,1м³ газа.

Т.о., стоимость производства 1 кВт/час тепловой энергии при использовании природного газа равна примерно 0,275 руб.

Дрова:

Назвать точную стоимость "дров" практически невозможно. Существует масса факторов, влияющих на этот параметр, среди которых, порода дерева, влажность, колотые дрова или нет и т.д.

Попробуем привести усредненные данные.

Средняя стоимость дров без доставки составляет 1 300 руб. за 1 м³.

Масса 1 м³ дров равна примерно 650 кг. Т.е., 1 кг дров в среднем стоит около 2 руб.

Для получения 1 кВт/час тепловой энергии расходуется примерно 0,4 кг/час дров.

Т.о., стоимость получения 1 кВт/час тепловой энергии при сжигании дров равна примерно 0,8 руб.

Для справки:

Масса 1 куб метра дров при влажности 20%:

Дубовые - 730 кг,

Березовые - 670 кг,

Сосновые -525 кг,

Ель - 470,

Осина - 500

Уголь:

Стоимость угля в зависимости от его качества составляет примерно 5-7 руб. за 1 кг.

Для получения 1 кВт/часа тепловой энергии расходуется примерно 0,2 кг/час бурого угля.

Т.о., стоимость получения 1 кВт/часа тепловой энергии при сжигании угля равна примерно 1,20 руб.

Электричество:

Для получения тепловой энергии в 1 кВт /час потребляется примерно 1,03 кВт/часа электроэнергии.

Стоимость 1 кВт/часа электроэнергии в различных регионах различна. В среднем в Центральной части России 1 кВт/час стоит примерно 3,20 руб.

Т.о., стоимость получения 1 кВт/часа тепловой энергии при электроотоплении равна примерно 3,30 руб.

Сжиженный газ:

Для получения тепловой энергии в 1 кВт /час потребляется примерно 0,1 кг сжиженного газа (в зависимости от КПД котла и т.д.).

1 кг сжиженного газа стоит примерно 23 руб.

Т.е. 1 кВт в этом случае стоит примерно 2,3 руб.

Жидкое топливо (солярка):

Стоимость 1 литра солярки примерно 20 руб.

Для получения 1 кВт/час тепловой энергии потребляется примерно 0,1 литр солярки (в зависимости от КПД котла и т.д.). Т.е. 1 кВт/час стоит примерно 2 руб.