Мой дом.



Характеристики

Наружные стены: пустотелый кирпич 380 мм, утеплитель

Жилых комнат: 7

Крыша: Скатная

Тип фундаментов: Монолитная ж/б плита

Тип перекрытий: Монолитные ж/б

Покрытие кровли: Битумная черепица

Наружная отделка: Штукатурка

Высота в коньке: 13000 мм

Высота цокольного этажа: 2780 мм

Высота 1 этажа: 3100 мм

Высота 2 этажа: 2780 мм

Размеры по осям

Х: 19400 мм

Ү: 13065 мм

Расход основных материалов

Наружные стены, м³: 172.00

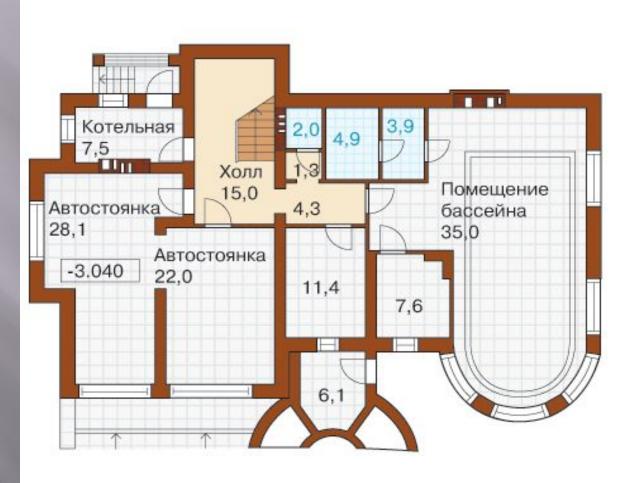
Кровельное покрытие, м²: 315.00

Описание проекта

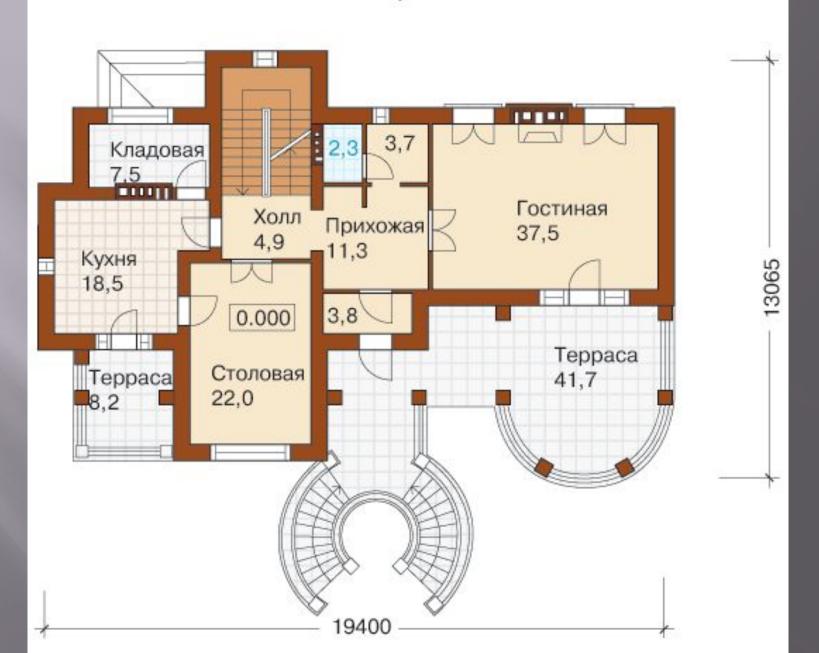
Загородный особняк в классическом стиле привлекает к себе внимание прохожих и вызывает гордость владельцев. Состав помещений и их функциональное назначение предполагают проживание в нем семьи из 3-5 человек с повышенными комфортными условиями. В цокольном этаже, выполненном из монолитного железобетона и с минимальным заглублением в грунт, запроектированы все технические и бытовые помещения. На первом этаже находятся кухня, столовая и просторный зал гостиной, из которого можно пройти на крытую террасу. На втором этаже расположена зона спальных помещений. В здании имеется третий, технический этаж, который может использоваться для увеличения жилого пространства.

Планы дома

План цокольного этажа



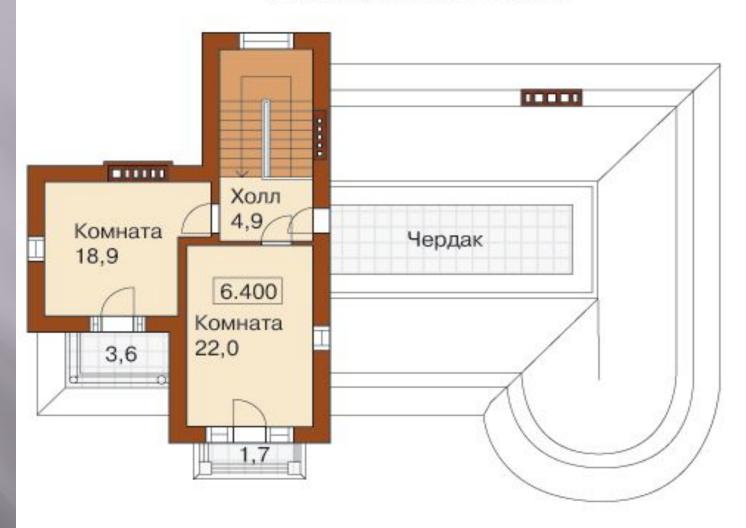
План первого этажа



План второго этажа

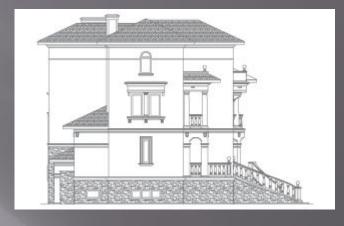


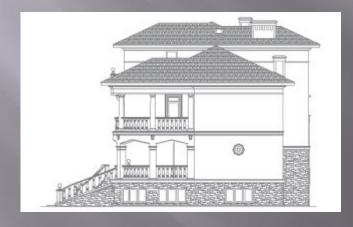
План третьего этажа



Фасады дома









Общая площадь

дома:

541.20

Жилая площадь:

135.40

Этажей:

3 этажа

Цоколь:

Есть

Гараж:

Есть



Сравнение затрат при использовании различных видов топлива (магистральный газ, сжиженный газ, солярка, электроэнергия, дрова или уголь).

При сравнении затрат будем исходить из одинаковых условий: котел находится в работе примерно половину общего времени, а отопительный сезон длиться 7 месяцев.

Ориентировочно, для отопления 10 кв. м (до 30 куб. м) хорошо утепленного помещения требуется примерно 1 кВт тепловой мощности (вне зависимости от используемого топлива, мощность котла обычно измеряется в кВт).

Следовательно, для дома площадью 540 кв. м потребуется котел мощностью примерно 54 кВт бы котел работал непрерывно, то в месяц понадобилось бы: 54 кВт х 24 часа х 30 дней = 38880 кВт /часов.

Принимая во внимание, что котел будет работать примерно половину всего времени (или на половину максимальной мощности), делим 38880 кВт/часов на 2 и получаем 19440 кВт/ часов. Это затраты в среднестатический месяц отопительного сезона. Умножаем на 7 месяцев отопительного сезона, и получаем 136080 кВт/часов в год.

В зависимости от различных факторов (наружная температура, утепление стен и т.п.) эта цифра может изменяться как в большую, так и в меньшую сторону.

1) Затраты на отопление с помощью газового котла, работающего на природном (магистральном) газе.

Умножаем годовые затраты тепловой энергии (136080 кВт/часов) на стоимость 1 кВт/часа при использовании магистрального газа (0,275 руб.*) = 37422 руб./год

2) Затраты на отопление с помощью твердотопливного котла работающего на дровах.

Умножаем годовые затраты тепловой энергии (136080кВт/часов) на стоимость 1 кВт/часа при использовании дров (0,8 руб.*) = 108864 руб./год

3) Затраты на отопление с помощью твердотопливного котла работающего на угле.

Умножаем годовые затраты тепловой энергии (136080 кВт/часов) на стоимость 1 кВт/часа при использовании угля (1,20 руб.*) = 163296 руб./год

4) Затраты на отопление с помощью электрического котла.

Умножаем годовые затраты тепловой энергии (136080 кВт/часов) на стоимость 1 кВт/часа при использовании электроэнергии (3,30 руб.*) = 449064 руб./год

5) Затраты на отопление с помощью жидкотопливного (универсального) котла, работающего на солярке.

Умножаем годовые затраты тепловой энергии (136080 кВт/часов) на стоимость 1 кВт/часа при использовании солярки (2 руб.*) = 272160 руб./год

6) Затраты на отопление с помощью газового котла, работающего на сжиженном газе.

Умножаем (136080 кВт/часов) на стоимость 1 кВт/часа при использовании сжиженного газа (2,3 руб.*) = 312984 руб./год

Стоимость различных энергоносителей, используемых для отопления и их затраты для получения 1 кВт тепловой энергии

Природный (магистральный) газ:

Стоимость природного газа в Подмосковье с 1 апреля 2010 г. составляет 2,75 руб./м3.

Для производства 1 кВт/час. тепловой энергии расходуется примерно 0,1м3 газа.

Т.о., стоимость производства 1 кВт/час тепловой энергии при использовании природного газа равна примерно 0,275 руб. Дрова:

Назвать точную стоимость "дров" практически невозможно. Существует масса факторов, влияющих на этот параметр, среди которых, порода дерева, влажность, колотые дрова или нет и т.д.

Попробуем привести усредненные данные.

Средняя стоимость дров без доставки составляет 1 300 руб. за 1 м3.

Масса 1 м3 дров равна примерно 650 кг. Т.е., 1 кг дров в среднем стоит около 2 руб.

Для получения 1 кВт/час тепловой энергии расходуется примерно 0,4 кг/час дров.

Т.о., стоимость получения 1 кВт/час тепловой энергии при сжигании дров равна примерно 0,8 руб.

Для справки:

Масса 1 куб метра дров при влажности 20%:

Дубовые - 730 кг,

Березовые - 670 кг,

Сосновые -525 кг,

Ель - 470,

Осина - 500

Уголь:

Стоимость угля в зависимости от его качества составляет примерно 5-7 руб. за 1 кг.

Для получения 1 кВт/часа тепловой энергии расходуется примерно 0,2 кг/час бурого угля.

Т.о., стоимость получения 1 кВт/часа тепловой энергии при сжигании угля равна примерно 1,20 руб.

Электричество:

Для получения тепловой энергии в 1 кВт /час потребляется примерно 1,03 кВт/часа электроэнергии.

Стоимость 1 кВт/часа электроэнергии в различных регионах различна. В среднем в Центральной части России 1 кВт/час стоит примерно 3,20 руб.

Т.о., стоимость получения 1 кВт/часа тепловой энергии при электроотоплении равна примерно 3,30 руб.

Сжиженный газ:

Для получения тепловой энергии в 1 кВт/час потребляется примерно 0,1 кг сжиженного газа (в зависимости от КПД котла и т.д.). 1 кг сжиженного газа стоит примерно 23 руб.

Т.е. 1 кВт в этом случае стоит примерно 2,3 руб.

Жидкое топливо (солярка):

Стоимость 1 литра солярки примерно 20 руб.

Для получения 1 кВт/час тепловой энергии потребляется примерно 0,1 литр солярки (в зависимости от КПД котла и т.д.). Т.е. 1 кВт/час стоит примерно 2 руб.