



Нотариат в Российской Федерации

Выполнил: учитель истории и обществознания
Сарапкина Ю.В.,
МКОУ Чкаловская СШ № 5

Глава I. Общие положения

Выполнил: учитель истории и обществознания
Сарапкина Ю.В.,
МКОУ Чкаловская СШ № 5

Нотариус – это специально
уполномоченное должностное лицо,
имеющее право от имени Российской
Федерации совершать, предусмотренные
нормативно-правовыми актами
нотариальные действия в интересах
российских граждан и организаций
(юридических лиц), граждан и
организаций иностранных государств, а
также, лиц без гражданства.

Нотариат в Российской Федерации призван обеспечивать защиту прав и законных интересов граждан и юридических лиц путем совершения нотариусами предусмотренных законодательными актами нотариальных действий от имени Российской Федерации. В соответствии со ст. 1 Основ законодательства РФ о нотариате от 11.02.93 г. (далее Основ) нотариальные действия в Российской Федерации совершают нотариусы работающие в государственной нотариальной конторе или занимающиеся частной практикой.

**В соответствии со ст. 2 Основ
на должность нотариуса в Российской Федерации
назначается**

**гражданин Российской
Федерации**

**имеющий высшее юридическое
образование**

**прошедший стажировку сроком не менее одного года в
государственной нотариальной конторе или у нотариуса,
занимающегося частной практикой**

сдавший квалификационный экзамен

**имеющий лицензию на право нотариальной
деятельности**



Срок стажировки для лиц, имеющих стаж работы по юридической специальности не менее трех лет, может быть сокращен в порядке, определяемом Министерством юстиции Российской Федерации совместно с Федеральной нотариальной палатой. Продолжительность стажировки не может быть менее шести месяцев. Порядок прохождения стажировки определяется Министерством юстиции Российской Федерации совместно с Федеральной нотариальной палатой.

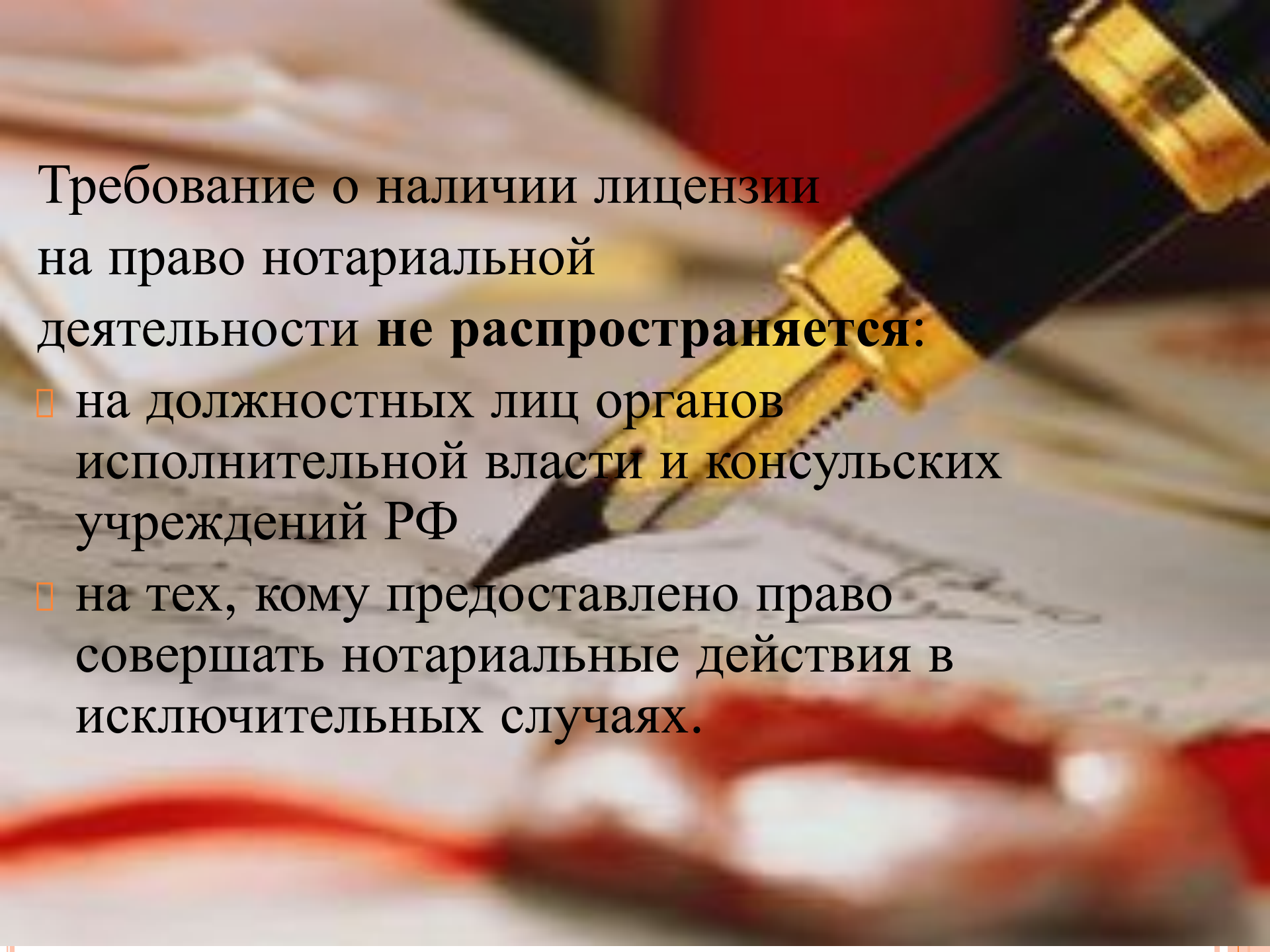
Нотариальной деятельностью, в соответствии с законом, вправе заниматься гражданин РФ, получивший лицензию на право этой деятельности. Данное требование не распространяется на должностных лиц, а именно:

- 1. Должностных лиц консульских учреждений РФ, уполномоченных РФ на совершение нотариальных действий;**
- 2. Если в поселении нет нотариуса, то глава местной администрации поселения и специально уполномоченное должностное лицо местного самоуправления поселения или глава местной администрации муниципального района и специально уполномоченное должностное лицо местного самоуправления муниципального района, имеющий право осуществлять нотариальные действия.**



В соответствии со статьей 3 Основ
нотариальная деятельность подлежит
обязательному лицензированию.





Требование о наличии лицензии
на право нотариальной
деятельности **не распространяется:**

- на должностных лиц органов исполнительной власти и консульских учреждений РФ
- на тех, кому предоставлено право совершать нотариальные действия в исключительных случаях.

Гражданские
и
иные

СЛАГАЕМЫЕ ЛИЦЕНЗИИ:



Высшее юридическое образование

Квалификационный экзамен



*Получение
лицензии на право
нотариальной
деятельности*

*Стажировка не менее
1 года у государственного или
частного нотариуса*



ЛИЦЕНЗИЯ НА ПРАВО НОТАРИАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ



документ, дающий право,
имеющему его лицу быть
претендентом на замещение
вакантной должности
нотариуса и после успешного
прохождения конкурса по
замещению вакантной
должности нотариуса
заниматься нотариальной
деятельностью.

Лицензия выдается соискателю на основе квалификационного экзамена, который проводится соответствующей комиссией, создаваемой при территориальном органе юстиции в субъекте РФ в порядке, устанавливаемом Министерством юстиции РФ.



СОСТАВ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ КОМИССИИ

- **Квалификационная**
- **КОМИССИЯ**
 - Представители территориального органа юстиции в субъекте РФ
 - Представители соответствующей региональной нотариальной палаты
- **Ученые-юристы**
 - Представители судейского сообщества



К ЭКЗАМЕНУ ДОПУСКАЮТСЯ ЛИЦА

- Имеющие высшее юридическое образование
- Прошедшие стажировку у государственного или частного нотариуса





Лицензия на право нотариальной деятельности выдается органом юстиции в течение месяца после успешной сдачи квалификационного экзамена на основании решения квалификационной комиссии.

При неуспешной сдаче экзамена

- Повторная сдача через год
- Прохождение повторной стажировки не требуется
- Повторная успешная сдача экзамена



ОБЖАЛОВАНИЕ РЕШЕНИЯ КВАЛИФИКАЦИОННОЙ КОМИССИИ



Нотариус беспристрастен и независим в своей деятельности и руководствуется Конституцией Российской Федерации, конституциями (уставами) субъектов Российской Федерации, настоящими Основами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, принятыми в пределах их компетенции, а также международными договорами.

Сведения о совершенных нотариальных действиях выдаются по требованию суда, прокуратуры, органов следствия в связи с находящимися в их производстве уголовными, гражданскими или административными делами, а также по требованию судебных приставов-исполнителей в связи с находящимися в их производстве материалами по исполнению исполнительных документов. Справки о завещании выдаются только после смерти завещателя.

Нотариус не вправе:

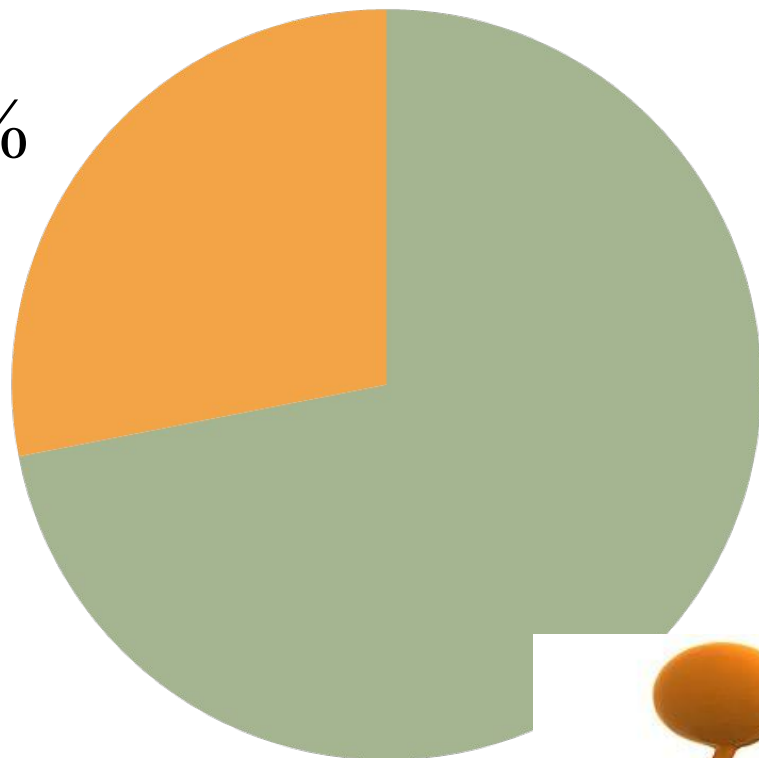
- 1. заниматься самостоятельной предпринимательской и никакой иной деятельностью, кроме нотариальной, научной и преподавательской;*
- 2. оказывать посреднические услуги при заключении договоров.*

Существуют государственные нотариальные конторы и нотариусы, занимающиеся частной практикой. Государственные нотариусы, как правило, работают в удалённых районах субъектов РФ, где деятельность частнопрактикующих нотариусов нерентабельна (диаграмма).



ЧАСТНЫЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ КОНТОРЫ СОСТАВЛЯЮТ БОЛЬШУЮ ЧАСТЬ ДИАГРАММЫ, А МЕНЬШАЯ ЭТО ГОСУДАРСТВЕННЫЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ КОНТОРЫ.

27 %



73 %



Нотариальное производство

— это совокупность установленных законодательством юридических действий нотариуса и лиц, обратившихся за совершением нотариального действия, направленных на совершение определенного нотариального действия.



Нотариальное делопроизводство в России осуществляется нотариусами в соответствии с правилами, утверждаемыми Министерством юстиции РФ совместно с Федеральной нотариальной палатой.



Министерство юстиции
Российской Федерации

ПРОЦЕССЫ НОТАРИАЛЬНОГО ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА



**делопроизводство,
осуществляемое в
нотариальных
конторах;**

**заполнение
нотариальных
документов**

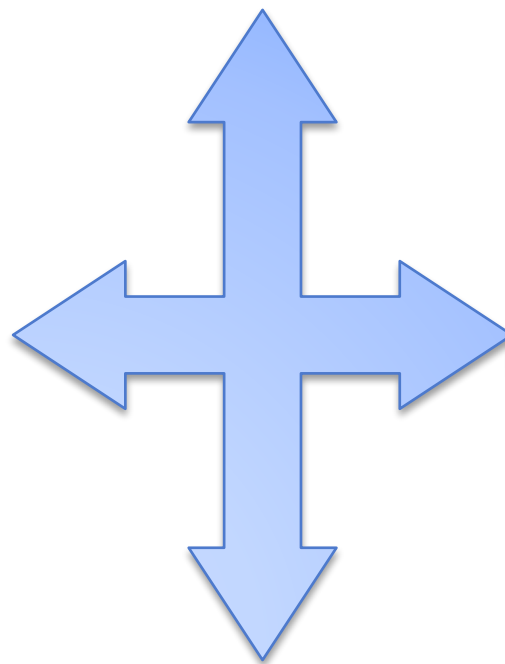
**ведение реестра
регистрации
нотариальных
действий**



ДЕЛОПРОИЗВОДСТВО НОТАРИУСА

ОБЫЧНО ВКЛЮЧАЕТ

ведение документации, связанной с совершением нотариальных действий, организационно-распорядительной документации;



работу с жалобами, заявлениями и иными письмами граждан и организаций;

составление номенклатур, а также ведение архива нотариальной конторы.



КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЛОПРОИЗВОДСТВОМ

- *В отношении нотариусов, работающих в государственных нотариальных конторах, осуществляется территориальными органами федерального органа исполнительной власти, осуществляющего правоприменительные функции и функции по контролю и надзору в сфере нотариата РФ*
- *В отношении нотариусов, занимающихся частной практикой, - в порядке, определяемом Министерством юстиции Российской Федерации совместно с Федеральной нотариальной палатой*



ЯЗЫК ДЕЛОПРОИЗВОДСТВА

В соответствии с Основами законодательства РФ о нотариате нотариальное делопроизводство ведется на языке, предусмотренном законодательством РФ, республик в составе РФ, автономной области и автономных округов. Если обратившееся за совершением нотариального действия лицо не владеет языком, на котором ведется нотариальное делопроизводство, тексты оформленных документов должны быть переведены ему нотариусом или переводчиком.



АТТРИБУТИКА НОТАРИУСА

**личная
печать**



**личные
бланки**



**штампы
удостовер
ительных
надписей**



**бланки
государственн
ой
нотариальной
конторы**



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОДДЕРЖКА НОТАРИАТА



- Нотариусы, занимающиеся частной практикой, и нотариальные палаты имеют право

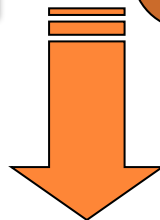


на заключение договоров аренды, а равно и иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении помещений, находящихся в государственной или муниципальной собственности и используемых для осуществления нотариальной деятельности или размещения нотариальной палаты, без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров

При возмездном отчуждении
из государственной
или муниципальной
собственности
помещения, арендуемого
нотариусом, занимающимся
частной практикой,
или нотариальной палатой
более трех лет и
используемого
для осуществления
нотариальной деятельности

ИЛИ

или размещения
нотариальной
палаты, нотариус
или нотариальная
палата имеет
преимущественное
право на
приобретение
такого имущества
по цене, равной его
рыночной
стоимости

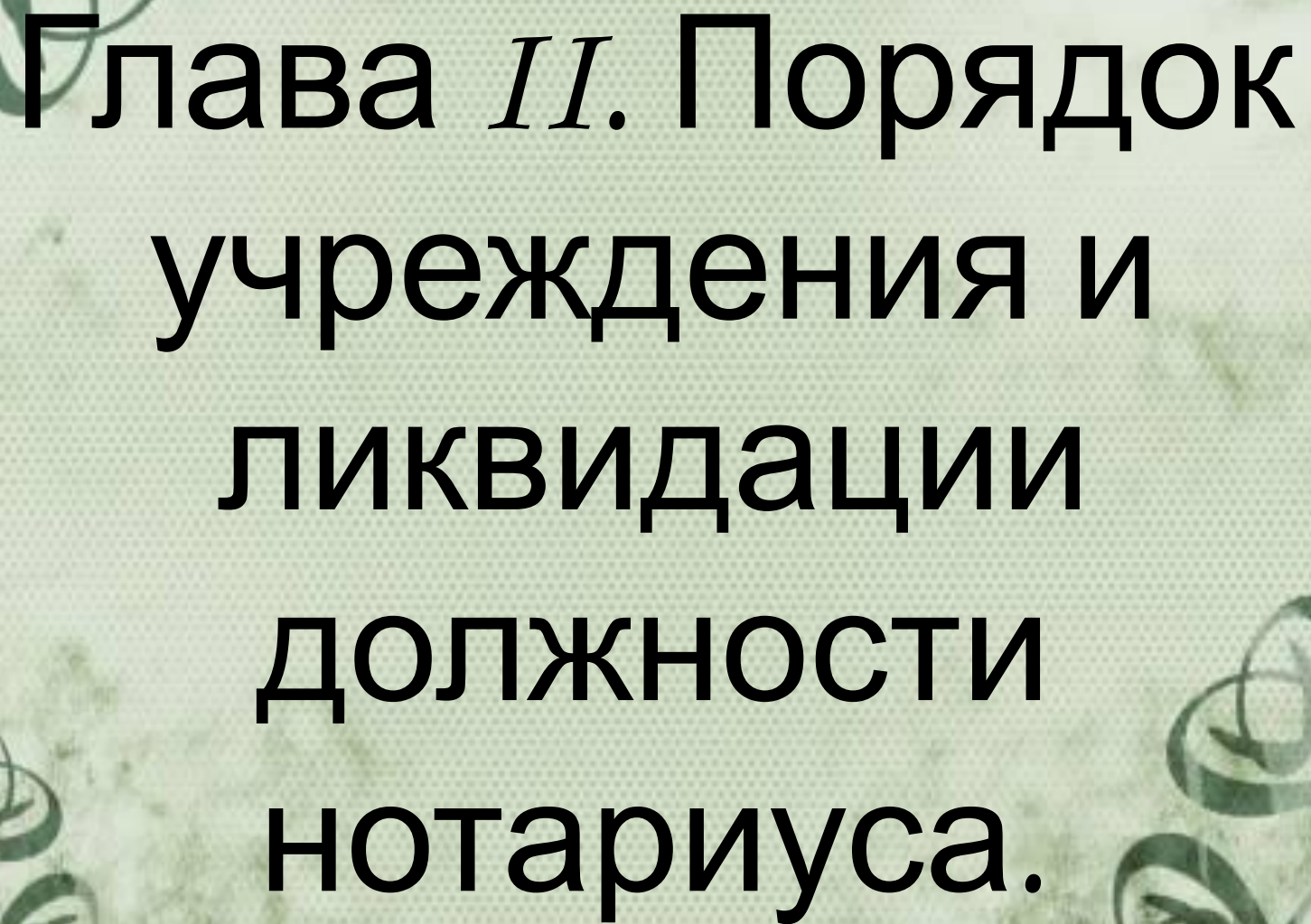




и определенной в порядке,
установленном

- Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

без
проведения
конкурса или
аукциона



**Глава *II*. Порядок
учреждения и
ликвидации
должности
нотариуса.**

НАЗНАЧЕНИЕ НА ДОЛЖНОСТЬ

- В соответствии со ст. 12 Основ законодательства РФ о нотариате должность нотариуса учреждается и ликвидируется федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим правоприменительные функции и функции по контролю и надзору в сфере нотариата, совместно с Федеральной нотариальной палатой.
Количество должностей нотариусов в нотариальной округе также определяется их совместным решением.
- Согласно ч. 3 ст. 12 Основ законодательства РФ о нотариате наделение нотариуса полномочиями производится на основании рекомендации нотариальной палаты федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим правоприменительные функции и функции по контролю и надзору в сфере нотариата, или по его поручению его территориальными органами на конкурсной основе из числа лиц, имеющих лицензии.

ОСВОБОЖДЕНИЕ НОТАРИУСА ОТ ДОЛЖНОСТИ

- Нотариус, занимающийся частной практикой, слагает полномочия по собственному желанию либо освобождается от полномочий на основании решения суда о лишении его права нотариальной деятельности в случаях:
- 1) осуждения его за совершение умышленного преступления - после вступления приговора в законную силу;
- 2) ограничения дееспособности или признания недееспособным в установленном законом порядке;
- 3) по ходатайству нотариальной палаты за неоднократное совершение дисциплинарных проступков, нарушение законодательства, а также в случае невозможности исполнять профессиональные обязанности по состоянию здоровья (при наличии медицинского заключения) и в других случаях, предусмотренных законодательными актами РФ.

ОСВОБОЖДЕНИЕ НОТАРИУСА ОТ ДОЛЖНОСТИ

- Порядок передачи документов, хранящихся у нотариуса, полномочия которого прекращаются, другому нотариусу определяется Министерством юстиции Российской Федерации совместно с Федеральной нотариальной палатой.





Нотариальный округ
(территория
деятельности нотариуса)
устанавливается в
соответствии с
административно-
территориальным
делением Российской
Федерации. В городах,
имеющих районное или
иное административное
деление, нотариальным
округом является вся
территория города.



- Нотариус должен иметь место для совершения нотариальных действий в пределах нотариального округа, в который он назначен на должность.

В случае изменения границ между субъектами РФ, муниципальными образованиями, населенными пунктами, в результате которого место для совершения нотариальных действий нотариуса, занимающегося частной практикой, окажется на территории другого нотариального округа, указанный нотариус продолжает осуществлять полномочия нотариуса, занимающегося частной практикой, по прежнему месту совершения нотариальных действий.

□ Территория деятельности нотариуса может быть изменена в порядке, определяемом федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим правоприменительные функции и функции по контролю и надзору в сфере нотариата, совместно с Федеральной нотариальной палатой.



1. совершение нотариусом нотариального действия за пределами своего нотариального округа не влечет за собой признания недействительности этого действия.
2. Нотариус вправе выехать в другой нотариальный округ для удостоверения завещания в случае тяжелой болезни завещателя при отсутствии в нотариальном округе в это время нотариуса.

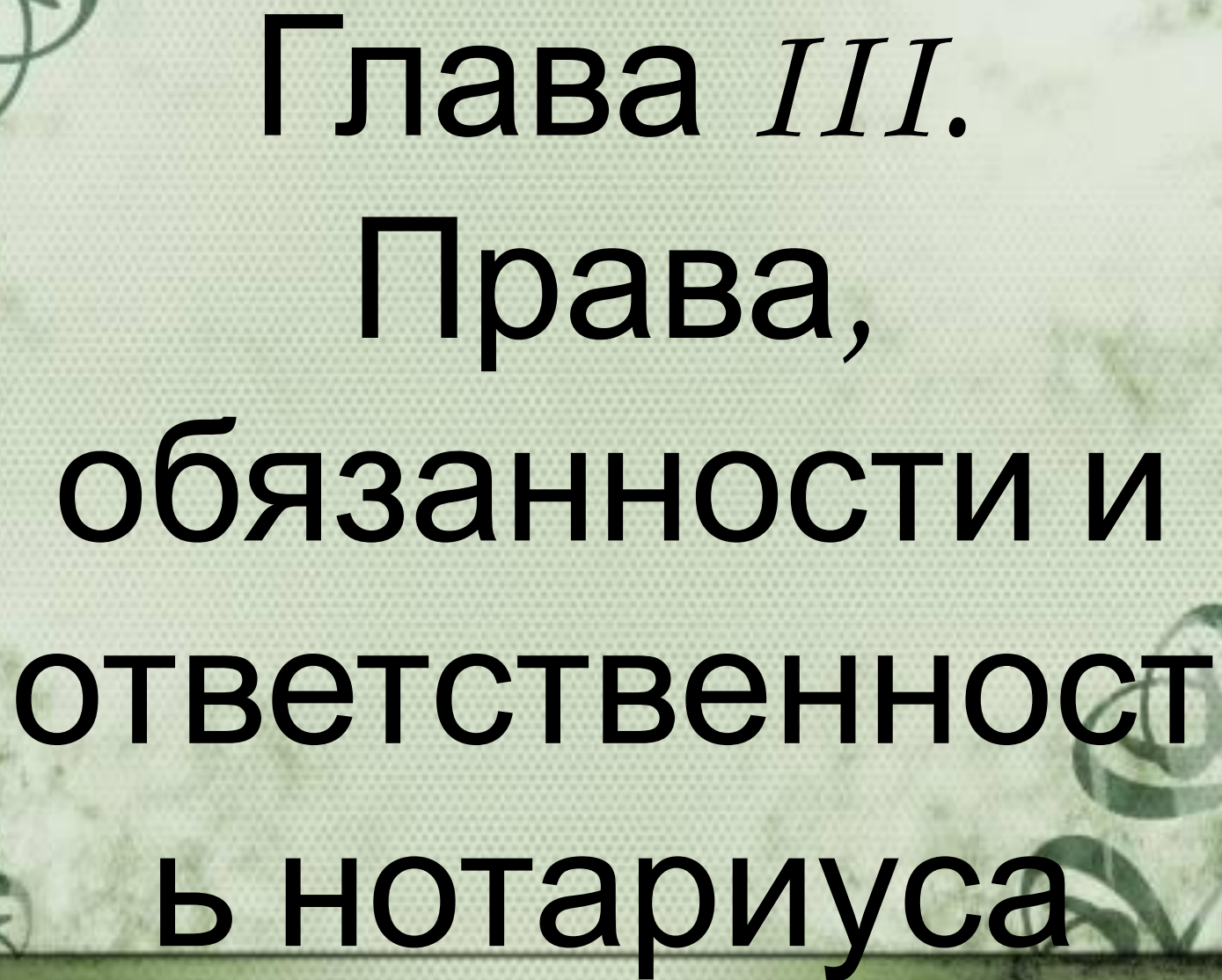
*Нотариус, впервые назначенный на
должность, приносит присягу следующего
содержания:*

*"Торжественно присягаю, что обязанности
нотариуса буду исполнять в соответствии с
законом и совестью, хранить
профессиональную тайну, в своем поведении
руководствоваться принципами гуманности и
уважения к человеку".*



- На практике нотариус, принявший присягу, ставит свою и подпись на листе бумаги подтекстом присяги, и указанный лист подшивается в его личное дело, хранящееся в органе юстиции. Основы четко регламентируют основания прекращения нотариусами нотариальной деятельности. В целях защиты нотариуса, работающего в государственной нотариальной конторе, Основами предусмотрена возможность его увольнения только в соответствии с законодательством Российской Федерации о труде.





Глава *III*.
**Права,
обязанности и
ответственность
нотариуса**

ПРАВА НОТАРИУСА

**ОБЩИЕ
ФУНКЦИОНАЛЬНЫ
Е**

**предоставлены нотариусу
как всякому лицу,
которое самостоятельно
занимается определенным
видом деятельности**

СПЕЦИАЛЬНЫЕ

**отражают специфику
нотариальной
деятельности и его
полномочия как
нотариуса**

Общие функциональные права нотариуса закключаются в следующем:

- **нотариус, занимающийся частной практикой, вправе иметь контору,**
- **открывать в любом банке расчетный и другие счета, в том числе валютный,**
- **иметь имущественные и личные неимущественные права и обязанности,**
- **нанимать и увольнять работников,**
- **распоряжаться поступившим доходом,**
- **выступать в суде, арбитражном суде от своего имени и совершать другие действия в соответствии с законодательством Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.**

Специальные права нотариуса заключаются в следующем:

- нотариус вправе совершать предусмотренные **Основами нотариальных действий** в интересах физических и юридических лиц, обратившихся к нему, за исключением случаев, когда место совершения нотариального действия определено законодательством РФ или международными договорами,
- составлять проекты сделок, заявлений и других документов, изготовлять копии документов и выписки из них, а также давать разъяснения по вопросам совершения нотариальных действий,
- истребовать от физических и юридических лиц сведения и документы, необходимые для совершения нотариальных действий
- представлять в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним", заявление о государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним и иные необходимые для проведения такой государственной регистрации документы в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

ОБЯЗАННОСТИ НОТАРИУСА

**должностные,
связанные с
соблюдением правил
нотариального
производства**

**исполняемые в
отношении лиц,
обратившихся за
совершением
нотариальных
действий**

**вытекающие из
членства в
нотариальной
палате**

**связанные с
самостоятельным
ведением нотариусом
финансово-хозяйственной
деятельности**

**связанные с исполнением
обязанностей перед
различными
государственными
органами**

Обязанности нотариуса, вытекающие из правил нотариального производства, заключаются в следующем:

- соблюдать правила нотариального производства, установленные Основами и иными федеральными законами, законами субъектов Российской Федерации, другими правовыми актами;
- иметь нотариальный архив и обеспечивать его обработку, безопасность и доступность для всех лиц, имеющих право на получение информации и документов из архива;
- страховать свою деятельность;
- осуществлять нотариальное делопроизводство в соответствии с правилами, утверждаемыми Минюстом России совместно с Федеральной нотариальной палатой. - вести нотариальное делопроизводство на языке, предусмотренном законодательством России;
- иметь личную печать с изображением Государственного герба Российской Федерации, указанием фамилии, инициалов, должности нотариуса и места его нахождения или наименования государственной нотариальной конторы, штампы удостоверительных надписей, личные бланки.

Обязанности нотариуса, исполняемые в отношении лиц, обратившихся за совершением нотариальных действий:

- оказывать физическим и юридическим лицам содействие в осуществлении их прав и защите законных интересов;
- разъяснять им права и обязанности;
- предупреждать о последствиях совершаемых нотариальных действий, с тем, чтобы юридическая неосведомленность не могла быть использована им во вред;
- отказать в совершении нотариального действия в случае его несоответствия законодательству России или международным договорам;
- хранить в тайне сведения, которые стали ему известны в связи с осуществлением его профессиональной деятельности.

Обязанности нотариуса в связи с членством в нотариальной палате:

- состоять членом нотариальной палаты;
- исполнять обязанности, вытекающие из членства в нотариальной палате по уплате членских взносов и других платежей, по участию в решении общепрофессиональных вопросов;
- представлять сведения о совершенных нотариальных действиях, иные документы, касающиеся его финансово-хозяйственной деятельности, в том числе личные объяснения, включая вопросы соблюдения либо несоблюдения профессиональной этики.



Обязанности нотариуса в связи с самостоятельным ведением финансово-хозяйственной деятельности:

- соблюдать в отношении персонала нотариальной конторы действующее трудовое законодательство;
- вести надлежащий учет результатов своей финансово-хозяйственной деятельности в соответствии с действующим налоговым законодательством.



Обязанности нотариуса в отношении государственных органов:

- в случаях, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации, представить в налоговый орган справку о стоимости имущества, переходящего в собственность граждан, необходимую для исчисления налога с имущества, переходящего в порядке наследования или дарения;
- уплачивать законно установленные налоги и сборы;
- сообщать в пределах, установленных Основами, информацию, отнесенную к нотариальной тайне.



ОТВЕТСТВЕННОСТЬ НОТАРИУСА

Нотариус, занимающийся частной практикой, несет полную имущественную ответственность за вред, причиненный имуществу гражданина или юридического лица в результате совершения нотариального действия, противоречащего законодательству Российской Федерации, или неправомерного отказа в совершении нотариального действия, а также разглашения сведений о совершенных нотариальных действиях.

Нотариус, работающий в государственной нотариальной конторе, в случае совершения действий, противоречащих законодательству России, несет дисциплинарную ответственность в установленном законом порядке, а именно Трудовым кодексом Российской Федерации. Вред, причиненный гражданину в результате незаконных действий государственного нотариуса, возмещается за счет казны Российской Федерации (ст. 1069 ГК РФ).

A close-up, grayscale photograph of a hand holding a blue pen, poised to write on a document. The background is blurred, showing the texture of the paper and the hand's grip on the pen. The text is overlaid on the left side of the image.

□ Возмещение вреда осуществляется за счет страхового возмещения по заключенному договору страхования гражданской ответственности нотариуса, занимающегося частной практикой, а при его недостаточности - за счет имущества такого нотариуса в пределах разницы между страховым возмещением и фактическим размером ущерба. Имущественный вред, причиненный нотариусом умышленно, возмещается исключительно за счет принадлежащего ему имущества.

СРАВНЕНИЕ ПРАВОВОГО СТАТУСА ГОСУДАРСТВЕННОГО И ЧАСТНО-ПРАКТИКУЮЩЕГО НОТАРИУСА

Сходства

- наличие единой правовой базы (Конституция Российской Федерации, Основы законодательства о нотариате Российской Федерации, нормы гражданского законодательства);
- одинаковые права и обязанности при совершении нотариальных действий;
- единая компетенция и одинаковая юридическая сила оформленных ими документов;
- общие требования для назначения на должность и наделения полномочиями;
- единые правила нотариального делопроизводства

Отличия

- в порядке финансирования деятельности (за счет государственного бюджета – у государственных нотариусов и за собственные средства – у частных-практикующих);
- в мерах материальной ответственности (в соответствии с трудовым законодательством – у первых и за счет средств страхового фонда и личного имущества – у вторых);
- в процедуре принудительного прекращения деятельности (у государственных – в соответствии с нормами Трудового кодекса РФ, у частнопрактикующих – по решению суда)

Страхование деятельности нотариуса, занимающегося частной практикой

- Нотариус, занимающийся частной практикой, обязан заключить договор или договоры страхования гражданской ответственности нотариуса при осуществлении им нотариальной деятельности.
- Нотариус не вправе выполнять свои обязанности и совершать нотариальные действия без заключения договора страхования.



Объект
страховани
я

ПО

Договору
страхования
гражданской
ответственности
и

Имущественн
ые
интересы

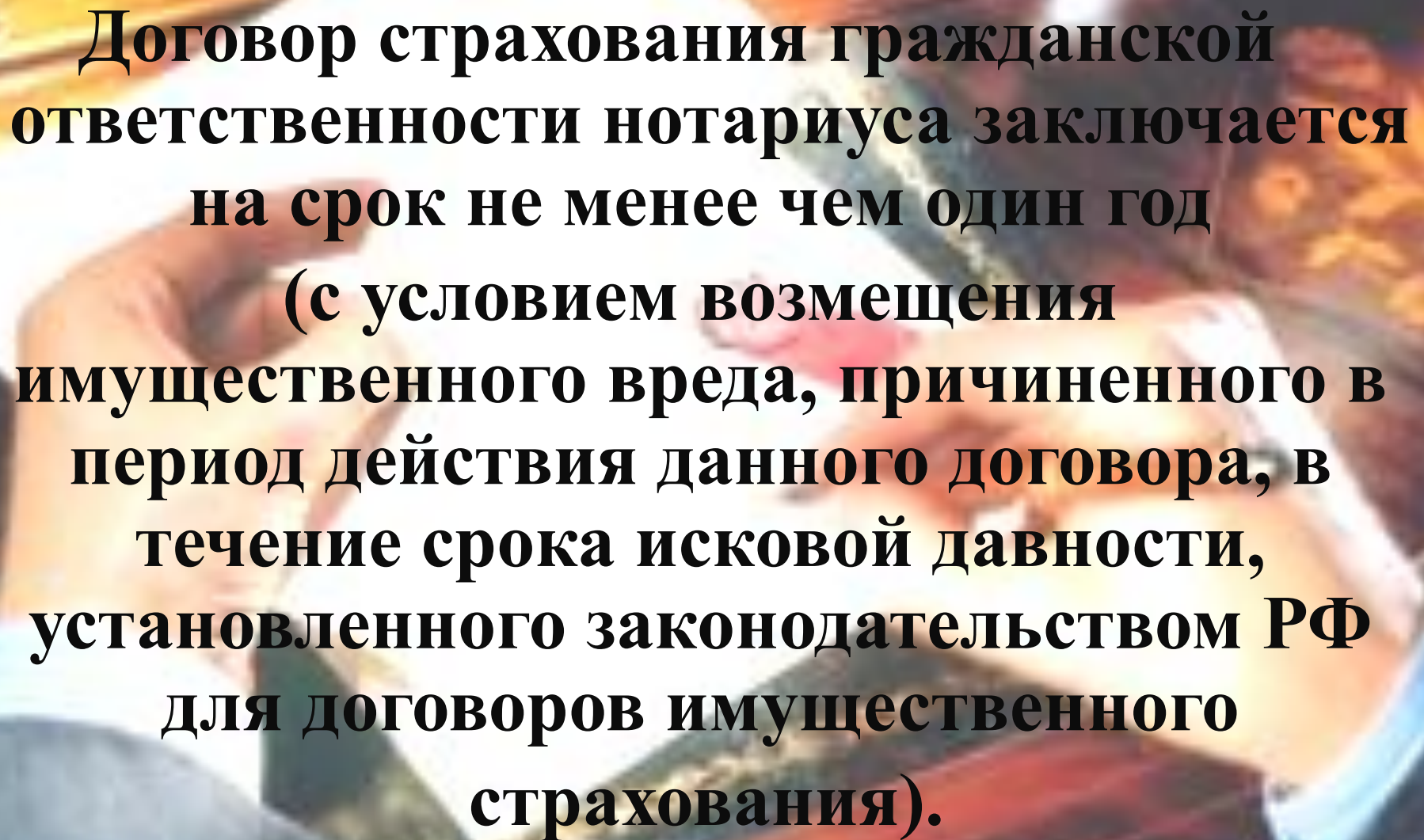
Связанные с риском
ответственности нотариуса
занимающегося
частной практикой



СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ



факт причинения имущественного вреда гражданину или юридическому лицу действиями (бездействием) нотариуса, занимающегося частной практикой, в результате совершения нотариального действия, противоречащего законодательству РФ, либо неправомерного отказа в совершении нотариального действия, подтвержденного постановлением нотариуса, а также разглашения сведений о совершенном нотариальном действии.



Договор страхования гражданской ответственности нотариуса заключается на срок не менее чем один год (с условием возмещения имущественного вреда, причиненного в период действия данного договора, в течение срока исковой давности, установленного законодательством РФ для договоров имущественного страхования).

□ Страховые тарифы определяются страховщиком с учетом обстоятельств, влияющих на степень риска возникновения ответственности нотариуса

в том числе опыта работы нотариуса по совершению нотариальных действий и случаев возникновения обязанности нотариуса по возмещению имущественного вреда, причиненного третьим лицам.



РАЗМЕР СТРАХОВОЙ СУММЫ ПО
ДОГОВОРУ СТРАХОВАНИЯ
ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ
НОТАРИУСА НЕ ДОЛЖЕН БЫТЬ
МЕНЕЕ:



- 1) 500 000 рублей имеющего нотариальную контору в городском поселении;
- 2) 1 000 000 рублей имеющего нотариальную контору в сельском поселении.



- **Страховое возмещение осуществляется в размере реально понесенного ущерба, но в пределах страховой суммы.**
 - **Нотариальная палата субъекта РФ в целях обеспечения имущественной ответственности нотариусов — членов нотариальной палаты вправе заключить договор страхования ответственности нотариусов — членов нотариальной палаты субъекта РФ на страховую сумму, определяемую из расчета не менее чем 500 000 рублей на каждого нотариуса — члена нотариальной палаты.**



В случае, если риск ответственности по обязательствам, возникающим вследствие причинения вреда третьим лицам при осуществлении нотариальной деятельности, застрахован нотариальной палатой субъекта РФ, страховая сумма по договору страхования гражданской ответственности, заключаемому нотариусом, имеющим нотариальную контору в городском поселении, не может быть менее чем 1 000 000 рублей, а нотариусом, имеющим нотариальную контору в сельском поселении, — менее чем 500 000 рублей.



- Контроль за соблюдением нотариусами требований настоящей статьи осуществляется нотариальными палатами субъектов Российской Федерации.



Глава *IV*. Должности
стажера и помощника
нотариуса. Порядок
замещения должности
нотариуса,
занимающегося
частной практикой

Прохождение стажировки у нотариуса —
обязательное требование к лицу,
претендующему на должность нотариуса.

Стажером нотариуса может стать лицо,
имеющее:

- гражданство РФ;
- высшее юридическое образование;
- необходимый уровень подготовки.

Срок прохождения стажировки – не менее 1 года. Для лиц, имеющих стаж работы по юридической специальности не менее 3 лет, срок стажировки может быть сокращен совместным решением территориального органа Росрегистрации и нотариальной палатой субъекта РФ. *Продолжительность стажировки не может быть менее 6 месяцев.*

Для назначения стажером лицо должно сдать экзамен. Лица, показавшие лучшие результаты на экзамене допускаются к прохождению стажировки, и им назначается руководитель стажировки.

Стажировка может проходить:

- *в государственной нотариальной конторе.* В этом случае стажер заключает трудовой договор с соответствующим органом юстиции. Оплата труда стажера производится из средств фонда заработной платы конторы;
- *у нотариуса, занимающегося частной практикой.* Трудовой договор заключается между стажером и соответствующей нотариальной палатой. Труд стажера оплачивается из фонда оплаты труда этой нотариальной палаты.

Права и обязанности стажера.

Стажер пользуется всеми правами, установленными для нотариусов в отношении условий труда.

В обязанности стажеров входит:

1. подготовка проектов нотариальных документов;
2. прием и консультирование посетителей;
3. подготовка ответов на письменные запросы;
4. ведение учета совершенных нотариальных действий;
5. другие обязанности, предусмотренные трудовым договором.

Лицо считается прошедшим стажировку после утверждения заключения об ее итогах органом юстиции или нотариальной палатой.



ПРАВОВОЕ ПОЛОЖЕНИЕ ПОМОЩНИКА НОТАРИУСА

Государственные и частнопрактикующие нотариусы могут иметь *помощников, чье правовое положение определяется трудовым договором.*

Помощником нотариуса может стать лицо, отвечающее следующим требованиям:

- наличие гражданства РФ;
- наличие высшего юридического образования;
- прохождение стажировки;
- сдача квалификационного экзамена;
- наличие лицензии на осуществление нотариальной деятельности.

Права и обязанности помощника нотариуса определяются *условиями трудового договора*, заключенного с органами юстиции или нотариальной палатой.

Помощник нотариуса не вправе:

- совершать нотариальные действия;
- подписывать нотариальные документы;
- иметь собственную гербовую печать.



ЛИЦА, ЗАМЕЩАЮЩИЕ НОТАРИУСА, ЗАНИМАЮЩЕГОСЯ ЧАСТНОЙ ПРАКТИКОЙ

Лицо, исполняющее обязанности нотариуса, назначается на период его временного отсутствия во время отпуска, болезни, выезда в другую местность для совершения нотариального действия в предусмотренных случаях, действия других уважительных причин.

Нотариус, отсутствующий на рабочем месте в течение 1 недели и более, обязан уведомить об этом соответствующую нотариальную палату.



Между нотариусом и лицом, желающим исполнять его обязанности, заключается соглашение.

Решение о назначении лица, замещающего нотариуса, принимается органами юстиции и нотариальной палатой совместно.

Лицо, замещающее нотариуса, должно отвечать тем же требованиям, что и претендент на должность нотариуса, а именно: быть гражданином РФ; иметь высшее юридическое образование; пройти стажировку у нотариуса; сдать квалификационный экзамен.

Для возникновения полномочий лица, замещающего нотариуса необходимо наличие одновременно двух обстоятельств:

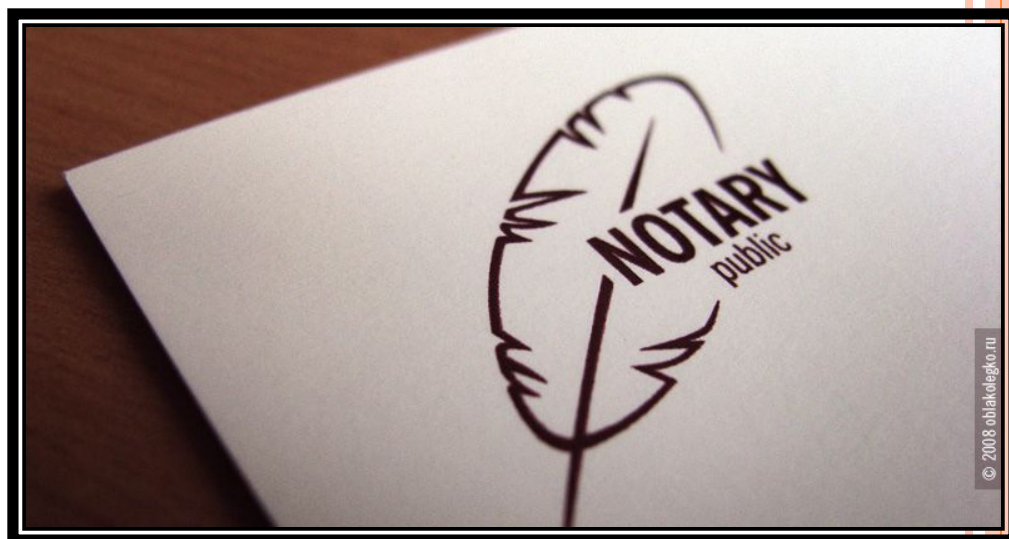
1. наделение этого лица правом совершения нотариальных действий совместным решением территориального органа Росрегистрации и Нотариальной палаты;
2. начало исполнения этим лицом служебных обязанностей.

Для временного наделения другого лица своими полномочиями нотариус подает в орган

Росрегистрации:



- Ходатайство о наделении полномочиями другого лица;
- Копию диплома о высшем юридическом образовании;
- Копию лицензии на право нотариальной деятельности;
- Копию соглашения между нотариусом и лицом, желающим его замещать;



Лицо, желающее замещать нотариуса,
предъявляет: паспорт, диплом о высшем
юридическом образовании, лицензию на право
нотариальной деятельности, военный билет,
личную карточку по учету кадров.



- В период осуществления лицом, замещающим нотариуса, своих полномочий сам нотариус не вправе совершать нотариальных действий.
- Лицу, замещающему нотариуса, выплачивается денежное вознаграждение в сумме, обусловленной соглашением между ним и нотариусом.



Формами денежного вознаграждения
могут быть:


- Оклад (фиксированная денежная сумма)
- Процент от суммы, уплаченной клиентом по тарифу за нотариальную услугу.



□ *Ответственность за вред*, причиненный клиенту действиями лица, замещающего нотариуса, *несет сам нотариус*.

□ Впоследствии нотариус имеет право предъявить *регрессные требования* к лицу, временно его заменявшему. Размер регрессных требований равен сумме нанесенного клиенту ущерба.





**Глава V.
Финансовое
обеспечение
деятельности
нотариусов**

ОПЛАТА НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ И ДРУГИХ УСЛУГ, ОКАЗЫВАЕМЫХ НОТАРИУСАМИ

Нотариусы, работающие в государственных нотариальных конторах	Нотариусы, занимающиеся частной практикой
1. Финансируются за счет местного бюджета	1. Самофинансирование (денежные средства, полученные за совершение нотариальных действий)
2. Денежные средства, полученные за совершение нотариальных действий поступают в местный бюджет.	2. Денежные средства, полученные за совершение нотариальных действий поступают в собственность нотариуса.
2. -	3. Вправе открыть расчетный счет в любом банке.
4. Взимают государственную пошлину.	4. Взимает нотариальный тариф, соответствующем размеру государственной пошлины
5. Распространение льгот по уплате го. пошлины для физических и юридических лиц	5. Распространение льгот по уплате го. пошлины для физических и юридических лиц
	6. При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы заинтересованные физические и юридические лица возмещают ему фактические транспортные расходы.

ОСНОВНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАСХОДОВАНИЯ СРЕДСТВ НОТАРИУСА:

- – содержание нотариальной конторы;
- – оплата персонала нотариальной конторы;
- – оплата работы по обработке нотариального архива и его безопасности;
- – обеспечение сохранности документов нотариальной конторы и безопасности деятельности нотариуса;
- – расходы по повышению квалификации нотариуса и персонала конторы, приобретению юридической литературы и подписке на нее;
- – страхование нотариальной деятельности;
- – уплата налогов и обязательных платежей в государственные внебюджетные фонды;
- – уплата обязательных взносов, вытекающих из членства в нотариальной палате.



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА

представляет собой в соответствии со ст. 13 НК федеральный сбор, устанавливаемый федеральным законом.

Под *государственной пошлиной* понимается установленный Законом РФ «О государственной пошлине» обязательный и действующий на всей территории РФ платеж, взимаемый за совершение юридически значимых действий либо выдачу документов уполномоченными на то органами или должностными лицами.



ЗА СОВЕРШЕНИЕ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА УПЛАЧИВАЕТСЯ С УЧЕТОМ СЛЕДУЮЩИХ ОСОБЕННОСТЕЙ:

- совершение нотариальных действий вне помещений государственной нотариальной конторы, органов исполнительной власти и органов местного самоуправления;
- при удостоверении доверенности, выданной в отношении нескольких лиц;
- при наличии нескольких наследников (в частности наследников по закону, по завещанию или наследников, имеющих право на обязательную долю в наследстве);
- за выдачу свидетельства о праве на наследство, выдаваемого на основании решений суда о признании ранее выданного свидетельства о праве на наследство недействительным;
- при исчислении размера государственной пошлины за удостоверение договоров, подлежащих оценке, принимается сумма договора, указанная сторонами;
- оценка стоимости наследственного имущества производится исходя из стоимости наследуемого имущества на день открытия наследства;

ПРАВОВЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОШЛИНЫ И ТАРИФОВ

- Государственная пошлина при ее взимании за совершаемое нотариальное действие зачисляется в бюджет.
- Право определения тарифа по соглашению с лицами, обратившимися за совершением нотариального действия, предоставлено только нотариусам, занимающимся частной практикой

Лица, освобождающие от уплаты государственной пошлины за совершение нотариальных действий :



- органы государственной власти, органы местного самоуправления,
- инвалиды I и II группы – на 50 % по всем видам нотариальных действий;
- физические лица – за удостоверение завещаний имущества в пользу РФ, субъектов РФ и (или) муниципальных образований;
- общественные организации инвалидов – по всем видам нотариальных действий;
- физические лица – за выдачу свидетельств о праве на наследство наследники, не достигшие совершеннолетия ко дню открытия наследства, а также лица, страдающие психическими расстройствами, над которыми в порядке, определенном законодательством, установлена опека;



Лица, освобождающие от уплаты государственной пошлины за совершение нотариальных действий:

- наследники работников, которые были застрахованы за счет организаций на случай смерти и погибли в результате несчастного случая по месту работы – за выдачу свидетельств о праве на наследство;
- финансовые и налоговые органы – за выдачу им свидетельств о праве на наследство;
- школы-интернаты ;
- специальные учебно-воспитательные учреждения для детей с девиантным (общественно опасным) поведением ;
- организации Вооруженных сил ;
- физические лица, признанные в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий;
- наследники сотрудников органов внутренних дел, военнослужащих внутренних войск и военнослужащих Вооруженных сил РФ;



Размеры нотариального тарифа:



1. Нотариальный тариф за совершение указанных действий, для которых законодательством Российской Федерации не предусмотрена обязательная нотариальная форма, взимается в следующих размерах:

1) за удостоверение договоров, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества (земельных участков, жилых домов, квартир, дач, сооружений и иного недвижимого имущества):

детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам - 0,3 процента суммы договора, но не менее 300 рублей;

другим лицам в зависимости от суммы договора:

до 1 000 000 рублей - 1 процент суммы договора, но не менее 300 рублей;

от 1 000 001 рубля до 10 000 000 рублей включительно - 10 000 рублей плюс 0,75 процента суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей;

свыше 10 000 000 рублей - 77 500 рублей плюс 0,5 процента суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей;

2) за удостоверение договоров дарения, за исключением договоров дарения недвижимого имущества:

детям, в том числе усыновленным, супругу, родителям, полнородным братьям и сестрам - 0,3 процента суммы договора, но не менее 200 рублей;

другим лицам - 1 процент суммы договора, но не менее 300 рублей;

3) за удостоверение договоров финансовой аренды (лизинга) воздушных, речных и морских судов - 0,5 процента суммы договора;

4) за удостоверение прочих договоров, предмет которых подлежит оценке, - в зависимости от суммы договора:

до 1 000 000 рублей - 0,5 процента суммы договора, но не менее 300 рублей;

от 1 000 001 рубля до 10 000 000 рублей включительно - 5 000 рублей плюс 0,3 процента суммы договора, превышающей 1 000 000 рублей;

свыше 10 000 000 рублей - 32 000 рублей плюс 0,15 процента суммы договора, превышающей 10 000 000 рублей;

5) за удостоверение сделок, предмет которых не подлежит оценке, - 500 рублей;

6) за удостоверение доверенностей, нотариальная форма которых не обязательна в соответствии с законодательством РФ, - 200 рублей;

8) за принятие на депозит денежных сумм или ценных бумаг - 0,5 процента принятой денежной суммы или рыночной стоимости ценных бумаг, но не менее 20 рублей;

9) за свидетельствование верности копий документов, а также выписок из документов - 10 рублей за страницу копии документов или выписки из них;

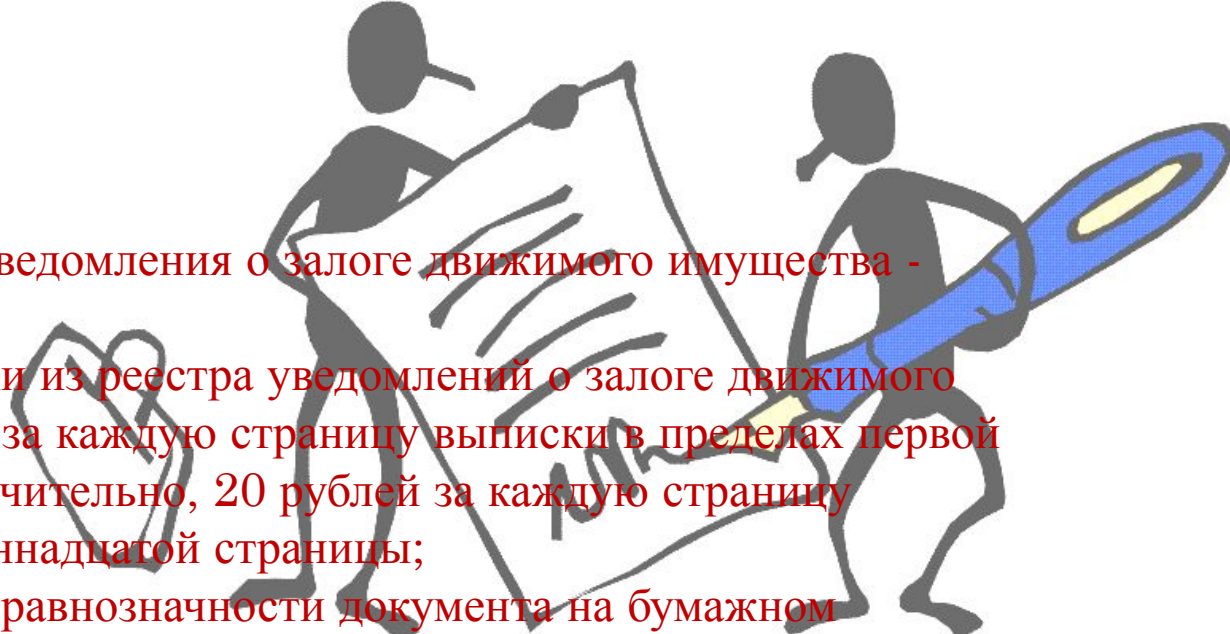
10) за свидетельствование подлинности подписи:

на заявлениях и других документах (за исключением банковских карточек и заявлений о регистрации юридических лиц) - 100 рублей;

на банковских карточках и на заявлениях о регистрации юридического лица (с каждого лица, на каждом документе) - 200 рублей;

11) за выдачу свидетельства о праве собственности на долю в находящемся в общей собственности супругов имуществе, нажитом во время брака, в том числе за выдачу свидетельства о праве собственности в случае смерти одного из супругов, - 200 рублей;

12) за хранение документов - 20 рублей за каждый день хранения;



12.1) за регистрацию уведомления о залоге движимого имущества - 300 рублей;

12.2) за выдачу выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества - 40 рублей за каждую страницу выписки в пределах первой - десятой страниц включительно, 20 рублей за каждую страницу выписки начиная с одиннадцатой страницы;

12.3) за удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу - 50 рублей за каждую страницу документа на бумажном носителе;

12.4) за удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе - 50 рублей за каждую страницу документа на бумажном носителе;

12.5) за представление документов на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним - 1 000 рублей;

13) за совершение прочих нотариальных действий - 100 рублей.

2. За нотариальные действия, совершаемые вне помещений нотариальной конторы, органов исполнительной власти и органов местного самоуправления, нотариальный тариф взимается в размере, увеличенном в полтора раза.





Глава *VI.*

Нотариальная
палата.

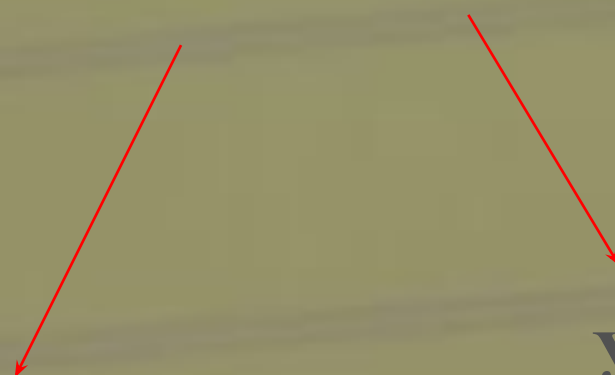
Федеральная
нотариальная
палата

В соответствии со ст. 24
Закона «О нотариате»,
нотариальная палата- это
некоммерческая
организация,
представляющая собой
профессиональное
объединение, основанное
на обязательном членстве
нотариусов,
занимающихся частной
практикой

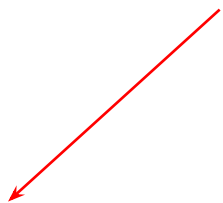
Нотариальная палата,
являясь юридическим
лицом, организует свою
работу
на принципах
самоуправления и имеет

Обособленное имущество

Устав



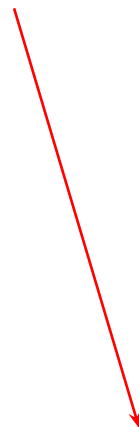
В функции нотариальной палаты входит (ст.25):



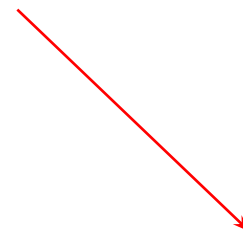
помощь и содействие частной Нотариальной деятельности



стажировка и повышение уровня подготовки нотариусов



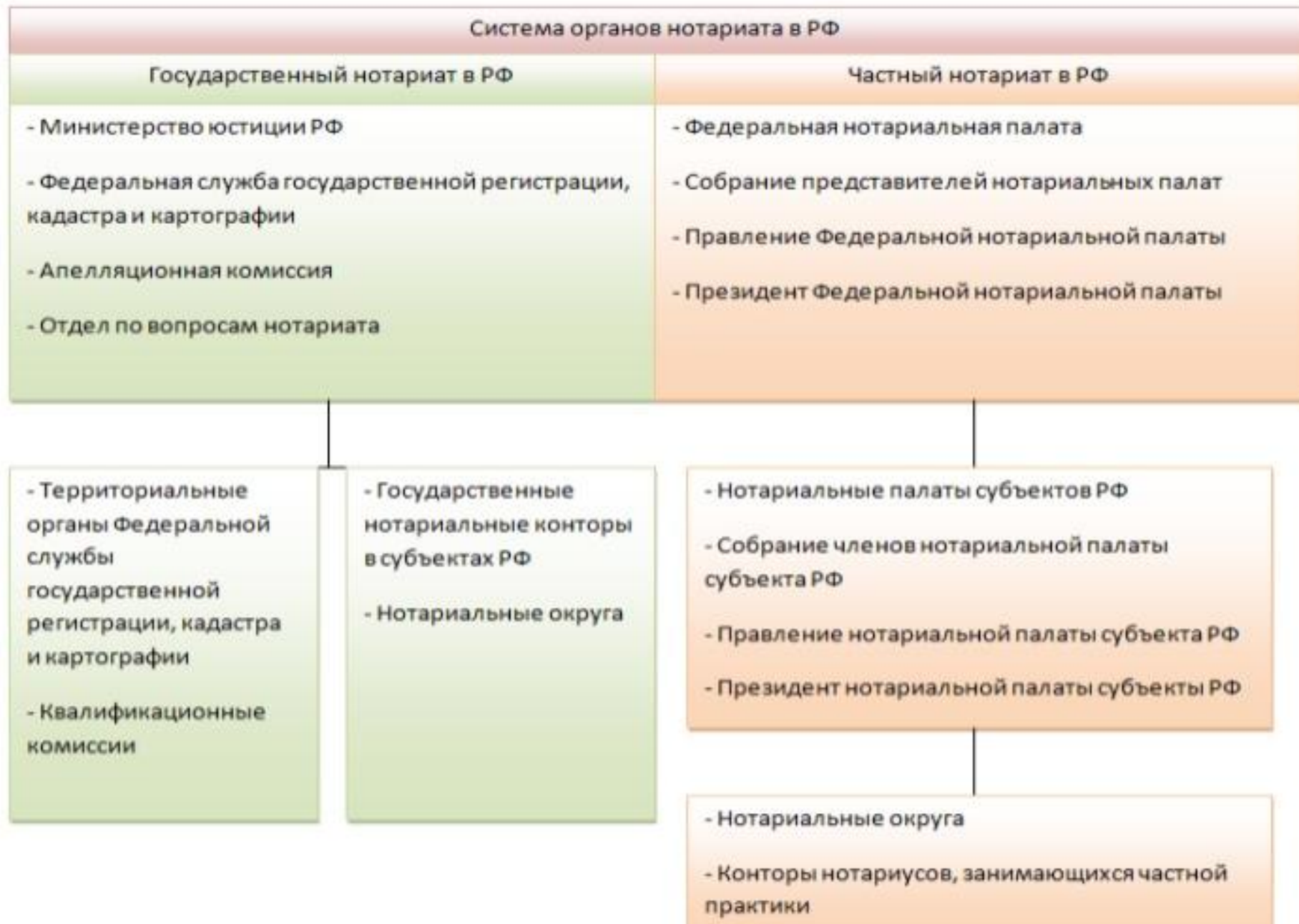
возмещение затрат на экспертизы, сделанные нотариусами



страхование нотариальной деятельности



Система органов нотариата в РФ



Высший орган нотариальной палаты- собрание членов нотариальной палаты (ст.26)

Руководители:
президент
и избранное
правление

Утверждают смету
доходов и расходов
нотариальной
конторы

Рассмотрение жалоб
на постановления
правления;
утверждение кодекса
профессиональной
этики юриста;
определение
членских взносов;

Правление нотариальной палаты

**созывает собрание
членов
нотариальной
палаты**

**выносит на повестку
и организует
решение вопросов,
вынесенных на
собрании**

**контроль за
исполнением
нотариусами
нотариального
делопроизводства**

**контроль за
деятельностью
частных
нотариусов**

**организация
выполнения
требований
устава**





Президент нотариальной палаты

представляет
свою
региональную
палату в
Федеральной
нотариальной
палате и др.
ведомствах

председательствует
на заседаниях
правления
нотариальной
конторы

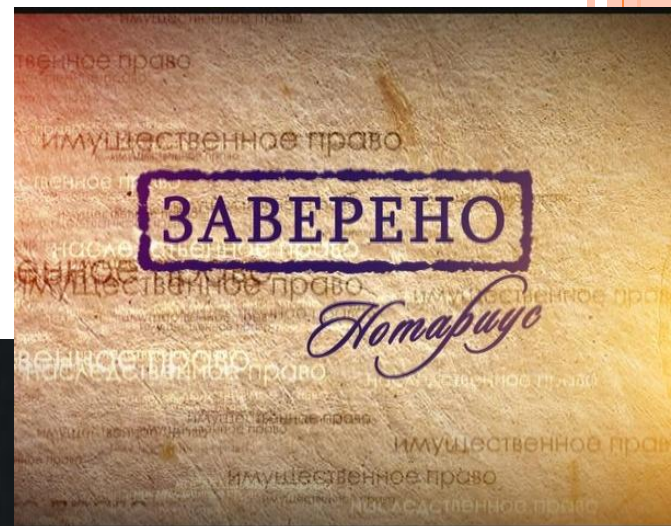
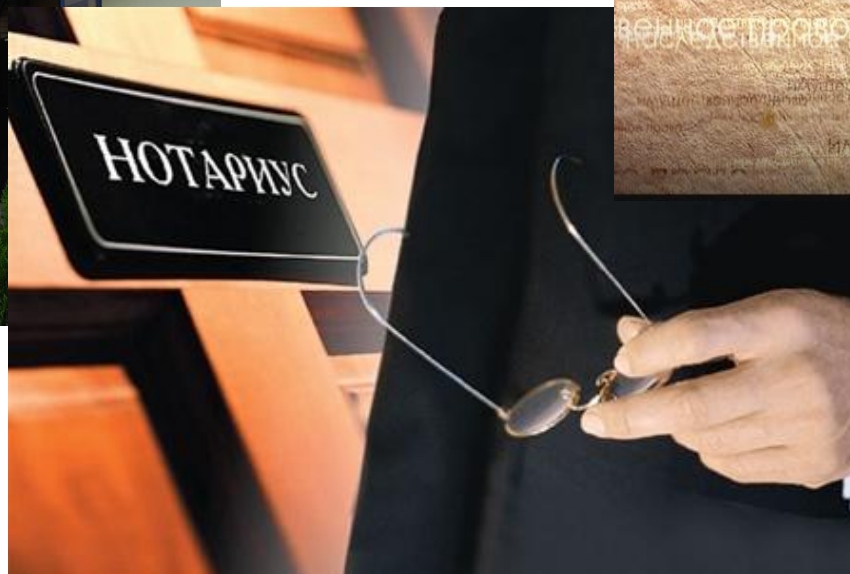
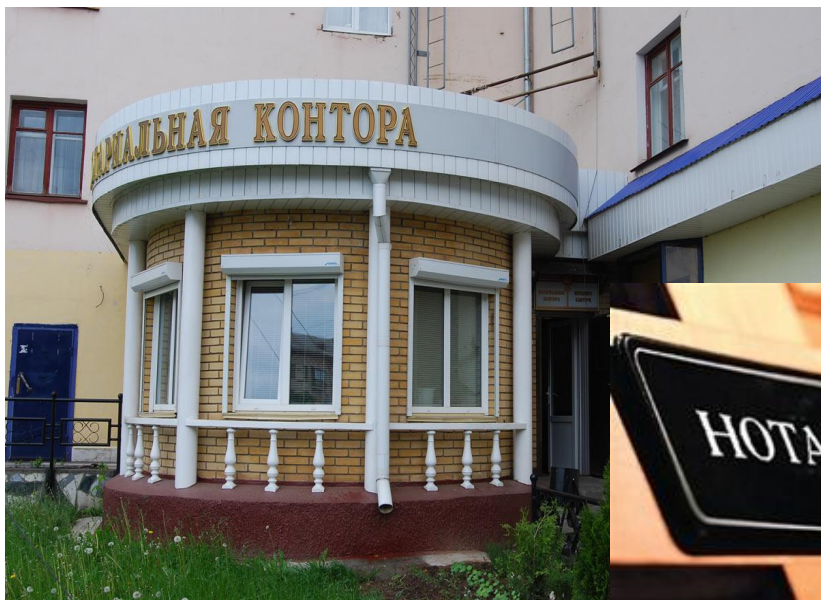
ведет финансово-
хозяйственную
деятельность

проводит проверку
жалоб на действия
нотариусов

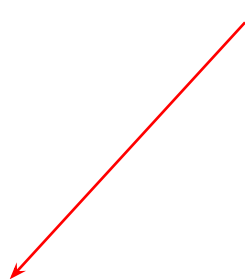
осуществляет
контроль
за вынесением
решений
правлением на
собраниях



Деятельность органов нотариальной палаты осуществляется на основе коллегиального руководства, гласности, регулярной отчетности перед членами нотариальной палаты и широкого привлечения нотариусов к работе нотариальной палаты.



Собрание членов нотариальной палаты определяет размеры членских взносов



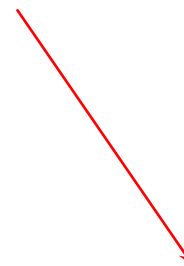
**при вступлении
в нотариальную
палату, лицо платит
вступительный
взнос**



**наряду со
взносом,
вступающее
лицо подает
заявление**



**контроль за
внесением взносов
осуществляется
ревизионной
комиссией**



**в случае
нарушения
внесения взносов
к членам
нотариальной
палаты
применяется
дисциплинарные и
финансовые
взыскания**



Размер членских взносов в республике Татарстан составляет 5,5 % от валового дохода нотариуса.

Нотариусы должны своевременно предоставлять информацию об своем валовом доходе в Нотариальную палату



Федеральная нотариальная палата

- является некоммерческой организацией, представляющей собой профессиональное объединение нотариальных палат субъектов РФ. Федеральная нотариальная палата является юридическим лицом и организует свою деятельность на принципах **самоуправления**. Деятельность Федеральной нотариальной палаты осуществляется в соответствии с законодательством РФ и **уставом**.
- Устав Федеральной нотариальной палаты принимается **собранием представителей нотариальных палат** и регистрируется в порядке, установленном для регистрации уставов общественных объединений.

органы федеральной нотариальной палаты

правление



Высший орган – собрание представителей
нотариальных палат



президент

Федеральная нотариальная палата:


- осуществляет координацию деятельности нотариальных палат;
- представляет интересы нотариальных палат в органах государственной власти и управления, предприятиях, учреждениях, организациях;
- обеспечивает защиту социальных и профессиональных прав нотариусов, занимающихся частной практикой;
- участвует в проведении экспертиз проектов законов РФ по вопросам, связанным с нотариальной деятельностью;
- обеспечивает повышение квалификации нотариусов, стажеров и помощников нотариусов;
- организует страхование нотариальной деятельности;
- представляет интересы нотариальных палат в международных организациях.

Полномочия нотариальной палаты (ст. 25 ОЗоН

- представляют и защищают интересы нотариусов;
- оказывает помощь в развитии частной нотариальной деятельности;
- организует стажировку лиц, претендующих на должность нотариуса;
- организует повышение профессиональной подготовки нотариусов;
- возмещает затраты на экспертизы, назначенные судом, по делам, связанным с деятельностью нотариуса;
- организует страхование нотариальной дееспособности

Размер взносов и других платежей
членов Федеральной нотариальной палаты,
Необходимых для выполнения ее функций,
определяет собрание представителей
нотариальных палат





Глава *VII*.
Контроль за
деятельност
ью
нотариусов

СУДЕБНЫЙ КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ НОТАРИУСА:

- Отказ в совершении нотариального действия или неправильное совершение нотариального действия обжалуются в судебном порядке (ст. 33 ОЗОН);
- Заинтересованное лицо вправе подать заявление об этом в суд по местонахождению нотариуса или по местонахождению должностного лица, уполномоченного на совершение нотариальных действий (ст. 310 ГПК);
- Решение суда, которым удовлетворено заявление о совершенном нотариальном действии или об отказе в его совершении, отменяет совершенное нотариальное действие или обязывает совершить такое действие (ст. 312 ГПК РФ).



РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВЛЕНИЙ О СОВЕРШЕННЫХ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЯХ ИЛИ ОБ ОТКАЗАХ В ИХ СОВЕРШЕНИИ В СУДАХ

- По действующему законодательству о нотариате контроль за совершением нотариальных действий возложен в РФ лишь на судебные органы (ст. 33, ч. 2 ст. 49 Основ).


Судебный контроль осуществляется при рассмотрении исков
в порядке:



Искового
производства

при рассмотрении
заявлений о
совершенных
нотариальных
действиях

Об отказе в их
совершении в
порядке особого
производства



Каждый гражданин или юридическое лицо, обращающееся к нотариусу для совершения им какого-либо нотариального действия, вправе

рассчитывать на квалифицированное оформление нотариального акта и придание ему именно той формы, которая ему нужна.

Однако, если

нотариус или уполномоченное должностное лицо придает нотариальному акту форму, которая по каким-либо причинам не устраивает обратившегося за совершением нотариального действия, или его не

устраивает содержание нотариального акта, из-за чего обратившийся считает, что нотариальное действие неправильно, он вправе

подать в суд соответствующее заявление.



ОТКАЗ В СОВЕРШЕНИИ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ В ПОРЯДКЕ ОСОБОГО ПРОИЗВОДСТВА

- Удостоверить сделку
- Выдать свидетельство о праве собственности на долю
- Свидетельство о праве на наследство
- Совершить исполнительную надпись на документе
- Принять в депозит денежную сумму и др.



В ЗАЯВЛЕНИИ КРОМЕ СВЕДЕНИЙ О ЗАЯВИТЕЛЕ И ДРУГИХ ЗАИНТЕРЕСОВАННЫХ ЛИЦАХ ДОЛЖНЫ БЫТЬ УКАЗАНЫ:

- — наименование суда, в который подается заявление;
- — фамилия, имя, отчество нотариуса или должностного лица, совершившего нотариальное действие или отказавшего в его совершении;
- — местонахождение конторы нотариуса или организации, где выполняет свои обязанности по совершению нотариальных действий должностное лицо;
- — на нотариальное действие, по поводу которого подается заявление;
- — в чем заключается нарушение прав или законных интересов заявителя;
- — требование заявителя;
- — перечень прилагаемых к заявлению документов.



- К заявлению, подаваемому в суд, должны быть приложены нотариальный документ и другие необходимые по требованиям гражданского заявления, квитанция об оплате государственной пошлины и т.д.).
- При несогласии с отказом необходимо представить в суд постановление об отказе в совершении нотариального действия, а также документы, которые, по мнению заявителя, должны быть нотариально удостоверены или засвидетельствованы.



Заявление о совершенном нотариальном действии или отказе в его совершении подается в суд по месту нахождения нотариуса (государственной нотариальной конторы, органа, на должностного лица которого возложено совершение нотариальных действий).

Такие заявления подлежат рассмотрению только в федеральных судах общей юрисдикции.

Арбитражные суды не вправе ни принимать такие заявления, ни рассматривать их.




СУДЕБНОЕ ОСПАРИВАНИЕ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ

Осуществляется контроль за нотариальной деятельностью и при рассмотрении споров о праве, основанных на совершенных нотариальных действиях. Эта форма контроля за деятельностью нотариусов имеет свои особенности. Так, если с заявлением на действия нотариуса или на его отказ совершить нотариальное действие может обратиться лишь лицо, которое непосредственно обращалось к этому нотариусу, то с иском о признании нотариального действия недействительным — любое лицо, считающее, что его право или законный интерес совершенным нотариальным действием нарушены.

При судебном оспаривании нотариальных действий нотариусы, совершившие оспариваемые действия, привлекаются к участию в деле, как правило, в качестве

Если нотариус при совершении оспариваемого нотариального действия выполнил все требования действующего законодательства и не допустил при этом никаких ошибок в своей профессиональной деятельности, то признание нотариального действия недействительным не влечет лично для него никаких последствий.



Глава *VIII*. Нотариальные
действия, совершаемые
нотариусами и
уполномоченными
должностными лицами

НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ - ЭТО

- юридически значимые действия, совершаемые нотариусами, должностными лицами местных органов исполнительной власти, а также уполномоченными должностными лицами консульских учреждений.

Нотариальные действия
быстро, качественно и без очередей



В ЗАВИСИМОСТИ ОТ СУБЪЕКТА, ИМЕЮЩЕГО ПРАВО СОВЕРШАТЬ НОТАРИАЛЬНОЕ ДЕЙСТВИЕ, ВСЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ МОЖНО ПОДРАЗДЕЛИТЬ НА:

- нотариальные действия, совершаемые нотариусами, работающими в государственных нотариальных конторах;
- нотариальные действия, совершаемые нотариусами, занимающимися частной практикой;
- нотариальные действия, совершаемые должностными лицами органов исполнительной власти;
- нотариальные действия, совершаемые должностными лицами консульских учреждений Российской Федерации.



ВСЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ МОГУТ БЫТЬ ДОСТАТОЧНО УСЛОВНО РАЗДЕЛЕНЫ НА НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ ПО:

- удостоверению сделок;
- удостоверению юридических фактов;
- совершению охранительных действий;
- подтверждению имущественных прав;
- способствованию исполнению обязательств;
- обеспечению доказательств;
- приданию исполнительной силы документам и обязательствам.



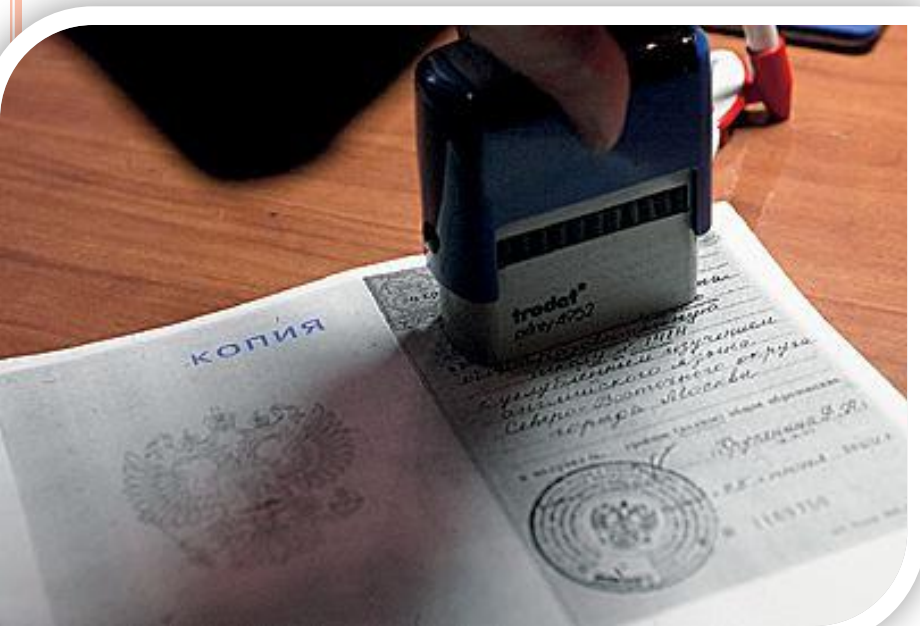
В соответствии со ст. 35 Основ нотариусы, занимающиеся частной практикой, совершают следующие нотариальные действия:

- удостоверяют сделки;
- выдают свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов;
- налагают и снимают запрещения отчуждения имущества.



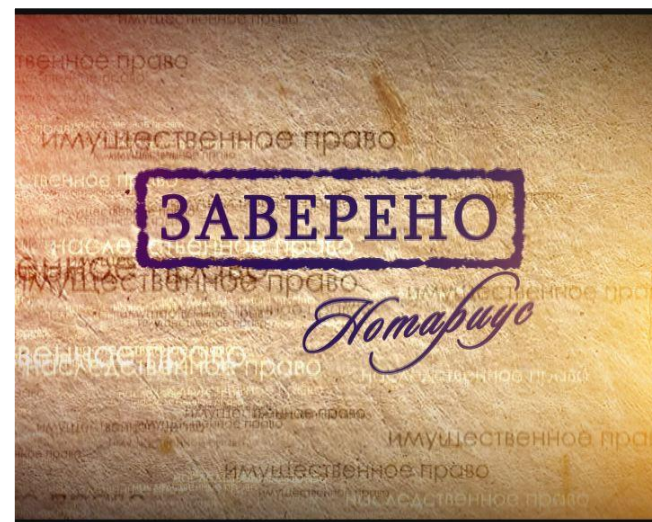
В соответствии со ст. 35 Основ нотариусы, занимающиеся частной практикой, совершают следующие нотариальные действия:

- свидетельствуют верность копий документов и выписок из них;
- свидетельствуют подлинность подписи на документах;
- свидетельствуют верность перевода документов с одного языка на другой



В соответствии со ст. 35 Основ нотариусы, занимающиеся частной практикой, совершают следующие нотариальные действия:

- удостоверяют факт нахождения гражданина в живых;
- удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте;
- удостоверяют тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии;
- удостоверяют время предъявления документов.



В соответствии со ст. 35 Основ нотариусы, занимающиеся частной практикой, совершают следующие нотариальные действия:

- передают заявления физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам;
- принимают в депозит денежные суммы и ценные бумаги;
- совершают исполнительные надписи;
- совершают протесты векселей;



**В соответствии со ст. 35 Основ нотариусы,
занимающиеся частной практикой, совершают
следующие нотариальные действия:**

- предъявляют чеки к платежу и удостоверяют неоплату чеков;
- принимают на хранение документы;
- совершают морские протесты;
- обеспечивают доказательства.



В соответствии со ст. 35 Основ нотариусы, занимающиеся частной практикой, совершают следующие нотариальные действия, вступающие в силу с 1 июля 2014 года:

- регистрируют уведомления о залоге движимого имущества;
- выдают выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества;
- выдают дубликаты нотариальных свидетельств и дубликаты документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок;
- удостоверяют равнозначность электронного документа документу на бумажном носителе;
- удостоверяют равнозначность документа на бумажном носителе электронному документу;
- представляют документы на государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.



- К нотариальным действиям, совершаемым нотариусами, работающими в государственных нотариальных конторах, ст. 36 Основ относит все нотариальные действия, относящиеся к компетенции нотариусов, занимающихся частной практикой.
- Также могут относиться следующие нотариальные действия:
 - ✓ выдача свидетельства о праве на наследство;
 - ✓ принятие мер к охране наследственного имущества.

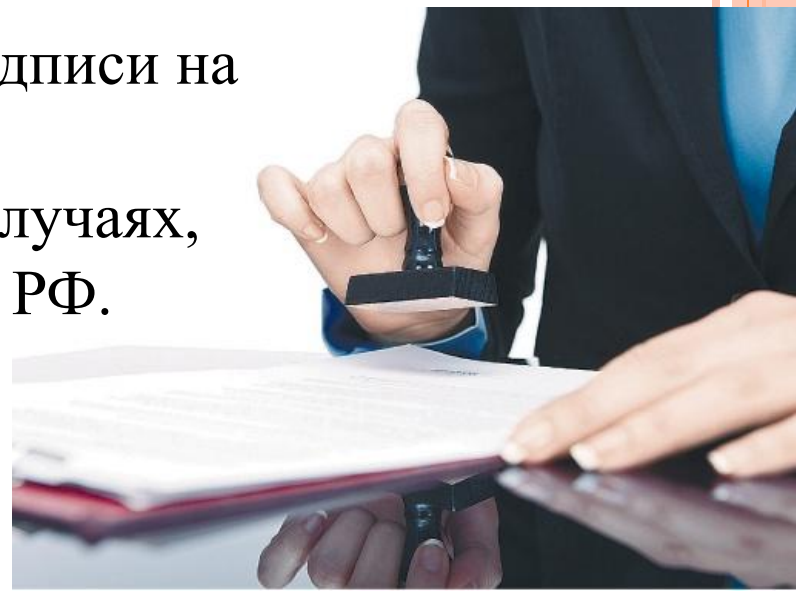


При отсутствии в нотариальном округе государственной нотариальной конторы совершение названных нотариальных действий поручается совместным решением органа юстиции и нотариальной палаты одному из нотариусов, занимающихся частной практикой.



В соответствии со ст. 37 Основ главы местных администраций и специально уполномоченные должностные лица местного самоуправления совершают следующие нотариальные действия:

- 1) удостоверить завещания;
- 2) удостоверить доверенности;
- 3) принимать меры по охране наследственного имущества и в случае необходимости управлению им;
- 4) свидетельствовать верность копий документов и выписок из них;
- 5) свидетельствовать подлинность подписи на документах;
- 6) удостоверяют сведения о лицах в случаях, предусмотренных законодательством РФ.



**Нотариальные действия,
совершаемые
должностными лицами
консульских учреждений
РФ**






Согласно ч. 5 ст. 1 Основ нотариальные действия от имени Российской Федерации на территории других государств совершают не консульские учреждения, а их должностные лица, уполномоченные на совершение этих действий. Они осуществляют нотариальные функции в пределах соответствующего консульского округа, который представляют. При совершении нотариальных действий должностные лица консульских учреждений руководствуются законодательными актами Российской Федерации, международными договорами и консульскими конвенциями, заключенными Российской Федерацией с иностранными государствами.




совершают следующие нотариальные действия




удостоверяют сделки, кроме договоров об отчуждении недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации;



принимают меры к охране наследственного имущества



выдают свидетельства о праве на наследство



выдают свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов



свидетельствуют верность копий документов и выписок из них



свидетельствуют подлинность подписи на документах



свидетельствуют верность перевода документов с одного языка на другой



удостоверяют факт нахождения гражданина в живых

удостоверяют факт нахождения гражданина в определенном месте

удостоверяют тождественность гражданина с лицом, изображенным на фотографии

удостоверяют время предъявления документов

принимают в депозит денежные суммы и ценные бумаги

совершают исполнительные надписи

принимают на хранение документы

обеспечивают доказательства

совершают морские протесты

ЗАЯВЛЕНИЕ

В Госавтоинспекцию МОПТО и РАС ГИБДД №2 Курск
(наименование регистрационного подразделения)

я, Пономаренко Максим Александрович
(фамилия, имя, отчество заявителя)

представляя нижеперечисленные документы, прошу ПОСТАВИТЬ ТС НА УЧЕТ

Приложения: ДОВЕРЕННОСТЬ, ПТС, КВИТАНЦИЯ О УПЛАТЕ СТОИМОСТИ, ДОГОВОР КУПЛИ ПРОДАЖИ,
Служебные отметки военного комиссариата СПРАВКА СЧЕТ.

СВЕДЕНИЯ О СОБСТВЕННИКЕ ТРАНСПОРТНОГО СРЕДСТВА

Мерников Артём Николаевич
(фамилия, имя, отчество)
Дата и место рождения 17.08.1980 Документ, удост. личность ПАСПОРТ
3803, выд. 2003 г. ОМ № 2 588 г. Курск Проживающий РФ
(наименование, серия, номер, когда, кем выдан) (субъект Федерации,
Курская область, г. Курск, Гражданство РФ
район, населенный пункт, улица, дом, корпус, квартира)
ИНН (при наличии) _____ Пол М Телефон 8-904-327-XXXX


СВЕДЕНИЯ О ТРАНСПОРТНОМ СРЕДСТВЕ

Государственный регистрационный знак <u>К 404 УК 46</u>	Номер кузова <u>W0B9044721V890311</u>
Идентификационный номер (VIN) <u>W0B9044721V890311</u>	Цвет <u>БЕЛЫЙ</u>
Марка, модель <u>VOLKSWAGEN-GOLF</u>	Мощн. двиг. (кВт/л.с.) <u>102 / 138</u>
Тип ТС <u>ЛЕГКОВОЙ АВТОМОБИЛЬ</u>	Рабочий объем двигателя (куб. см) <u>1800</u>
Орг.-изготовитель <u>ГЕРМАНИЯ</u>	Разреш. max масса, kg <u>3500</u>
Категория (А, В, С, D, прицеп - Е) <u>В</u>	Масса без нагрузки, kg <u>2000</u>
Год выпуска <u>2009</u>	Паспорт ТС <u>46ТМ 688125 от 05.08.2010</u> (серия, номер, дата выдачи)
Модель, номер двигателя <u>60298114 015773</u>	Регистрационный документ <u>СВИД. О РЕГИСТРАЦИИ</u> (наименование)
Номер шасси (рамы) _____	<u>46УС 428500 от 14.02.2008</u> рег. документа, серия, номер, дата выдачи)
Стоимость _____ руб.	

ПРЕДСТАВИТЕЛЬ СОБСТВЕННИКА *

Пономаренко Максим Александрович
(фамилия, имя, отчество)
Дата рождения 22.11.1982 Документ, удостоверяющий личность ПАСПОРТ 3804 253088
выд. 19.03.2005 г. ОМ № 7 784 г. Курск Проживающий РФ
(наименование, серия, номер, когда, кем выдан) (субъект Федерации,
Курская область, г. Курск, Телефон 8-904-528-48-41
район, населенный пункт, улица, дом, корпус, квартира)
Доверенность 03.07.2011 г., нотариус 54АА 0014408 № 140317
(когда, кем выдана, номер в реестре (при его наличии))

" 18 " июля 20 11 г.

Подпись заявителя 

* Данная графа заполняется в случае, если заявитель не является собственником.



По сравнению с нотариусами предметная компетенция должностных лиц консульских учреждений несколько ограничена. Им не предоставлено право передавать заявления физических и юридических лиц другим физическим и юридическим лицам, предъявлять чеки к платежу и удостоверить неоплату чеков, совершать протесты векселей, налагать и снимать запрещения отчуждения имущества.




В консульские учреждения Российской Федерации для совершения нотариальных действий могут обращаться не только российские юридические и физические лица, но и иностранные организации, граждане. Так, если сделки предназначены для действия на территории России, то они удостоверяются от любых лиц и для любых лиц. Вместе с тем установлены и отдельные ограничения относительно лиц, для которых или в отношении которых должностные лица консульских учреждений совершают нотариальные действия.



<http://consultsua.uaprom.net/>

design
UAF



В пределах своей
территориальной
компетенции должностное
лицо совершает следующие
нотариальные действия:



принимает в депозит денежные
суммы и ценные бумаги, если
местом исполнения
обязательства является
территория его консульского
округа, а должником или
кредитором является физическое
либо юридическое лицо
Российской Федерации

совершает исполнительные
надписи на документах,
устанавливающих
задолженность и исходящих от
российских юридических лиц,
находящихся на территории его
консульского округа.

- Если по законодательству государства пребывания, международному договору или консульской конвенции оформление наследственных прав не относится к исключительной компетенции государства пребывания, тогда должностное лицо консульского учреждения также:
 - принимает меры охраны наследственного имущества, оставшегося на территории консульского округа после смерти гражданина Российской Федерации
 - выдает свидетельства о праве на наследство после смерти граждан Российской Федерации, постоянно проживавших на территории его консульского округа
 - в случае смерти одного из супругов, гражданина Российской Федерации, постоянно проживавшего на территории консульского округа, выдает свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе супругов



Нотариальное делопроизводство в консульском учреждении ведется на том же языке, на котором ведется делопроизводство консульского учреждения. Если обратившийся не знает языка, на котором ведется делопроизводство, тексты оформляемых документов должны быть переведены ему должностным лицом, совершающим нотариальное действие, или известным ему переводчиком, подлинность подписи которого нотариально свидетельствуется. Если лицо не владеет языком, на котором составлен нотариальный документ, оно подписывается на известном ему языке, указывая перед подписью, что документ ему переведен и прочитан на языке, которым он владеет.



Список
военнослужащих воинской части №, направляемых на профессиональную переподготовку
в ФГОУВПО «Мурманский государственный технический университет»

№ п/п	Воинское звание, фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Номер и наименование статьи, дата предстоящего увольнения	Общая продолжительность военной службы в календарном исчислении (не считая времени обучения в военных образовательных учреждениях высшего и среднего профессионального образования)	Право на пенсионное обеспечение (есть/нет)	Почтовый адрес места военной службы, контактный телефон
1.	Майор Петров Николай Иванович	10.11.1966	Пп. «а» п.2 ст. 51 2 квартал 2010 г. в связи с	19 лет	есть	184600 Мурманская обл. г. Североморск в/ч 00000 911-111-11-11

Все нотариальные действия, совершаемые должностными лицами консульских учреждений, регистрируются в реестре для регистрации нотариальных действий, а на выдаваемых нотариальных документах проставляется гербовая печать консульского учреждения. За совершение нотариальных действий, составление проектов документов, выдачу копий и дубликатов должностные лица консульских учреждений взыскивают государственную пошлину в таких же размерах, как нотариусы и должностные лица органов местного самоуправления.



Порядок совершения нотариальных действий
нотариусами устанавливается настоящими
Основами и другими законодательными
актами Российской Федерации и субъектов РФ



Порядок совершения
нотариальных
действий должностными
лицами
консульских учреждений
устанавливается
законодательными
актами
Российской Федерации.

Порядок совершения
нотариальных действий
главами местн. администраций
поселений и специально
уполномоченными
должностными лицами
МСУ поселений, главами
Местных администраций мун.
районов и спец. уполномоченными
должностными лицами МСУ
муниципальных районов
Устанавливается Инструкцией о
порядке совершения
нотариальных действий,
утверждаемой Минюстиции РФ

**Глава IX. Основные
правила совершения
нотариальных
действий. Выдача
дубликатов
документов**

К ПРАВИЛАМ СОВЕРШЕНИЯ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ

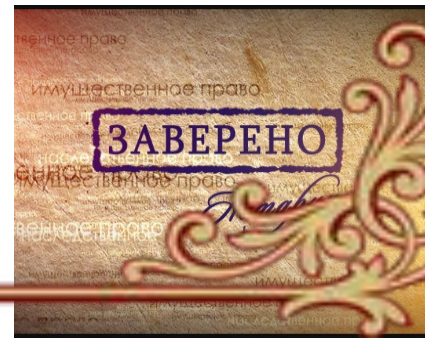


ОТНОСЯТСЯ:

- место совершения нотариальных действий



- Нотариальные действия совершаются любым нотариусом, за исключением случаев, предусмотренных законом. В частности, свидетельство о праве собственности в случае смерти одного из супругов выдается государственной нотариальной конторой, в компетенцию которой входит оформление наследственных прав.
- В случае, когда в соответствии с российским законодательством нотариальное действие должно быть совершено в определенной нотариальной конторе, место его совершения определяется в порядке, устанавливаемом Министерством юстиции РФ. По месту открытия наследства нотариус принимает заявления о принятии наследства или об отказе от него, претензии от кредиторов наследодателя, а также по сообщению граждан, юридических лиц либо по своей инициативе принимает меры к охране наследственного имущества, когда это необходимо в интересах наследников, отказополучателей, кредиторов или государства. Свидетельство о праве собственности на жилой дом, квартиру, дачу, садовый дом, гараж, а также на земельный участок выдается нотариусом по местонахождению этого имущества.



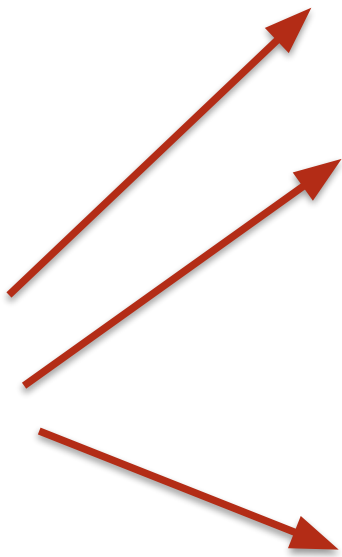
ОСНОВАНИЯ И СРОКИ ОТЛОЖЕНИЯ И ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ СОВЕРШЕНИЯ НОТАРИАЛЬНОГО ДЕЙСТВИЯ

- Совершение нотариального действия может быть отложено при необходимости истребования дополнительных сведений от физических и юридических лиц и в случае направления документов на экспертизу.



(например, при обращении гражданина с просьбой выдать свидетельство о наследстве нотариус требует предъявления всех документов, подтверждающих собственность наследодателя)

ЭКСПЕРТИЗА



- О направлении документа на экспертизу нотариус выносит постановление.
- При необходимости запросить заинтересованных лиц об отсутствии у них возражений против совершения этих действий совершение нотариального действия откладывается в обязательном порядке.
- В ряде случаев законодатель прямо предусматривает обязательное получение согласия на совершение нотариального действия.



По заявлению заинтересованного лица, оспаривающего в суде право или факт, за удостоверением которого обратилось другое заинтересованное лицо, совершение нотариального действия может быть отложено на срок не более



↓
ДНЕЙ



УСТАНОВЛЕНИЕ ЛИЧНОСТИ ОБРАТИВШЕГОСЯ ЗА СОВЕРШЕНИЕМ НОТАРИАЛЬНОГО ДЕЙСТВИЯ

- При совершении нотариального действия нотариус должен установить личность лица, обратившегося за совершением нотариального действия, его представителя или представителя юридического лица.
- Установление личности производится на основании паспорта или других документов, исключающих любые сомнения относительно личности гражданина, обратившегося за совершением нотариального действия.





Порядок подписи нотариально удостоверяемой сделки, заявления и иных документов

- Нотариус обязан зачитать вслух участникам содержание нотариально удостоверяемой сделки и иных документов. Оформляемые в нотариальном порядке документы подписываются в присутствии нотариуса



ПРОВЕРКА ДЕЕСПОСОБНОСТИ ГРАЖДАН И ПРАВОСПОСОБНОСТИ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ, УЧАСТВУЮЩИХ В СДЕЛКАХ

При удостоверении сделок выясняется дееспособность граждан и проверяется правоспособность юридических лиц, участвующих в сделках.

Если гражданин вследствие психического расстройства не может понимать значение своих действий или руководить ими, он может быть признан судом недееспособным.

Только опекун от имени данного лица вправе совершать сделки.

Гражданин может быть ограниченно дееспособным, если он вследствие злоупотребления спиртными напитками или наркотическими средствами ставит свою семью в тяжелое материальное положение. Над ним устанавливается попечительство, а данный гражданин вправе совершать только мелкие бытовые сделки.



При проверке правоспособности юридического лица

уточняет полномочия его представителя, которые подтверждаются выданной на его имя доверенностью от руководителей юридических лиц, которым уставом, учредительным договором, положением предоставлено право заключения сделок

нотариус знакомится с учредительными документами, проверяет, соответствует ли совершаемое нотариальное действие правам юридического лица

Требования

К ДОКУМЕНТАМ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫМ ДЛЯ СОВЕРШЕНИЯ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ

- Нотариусы не принимают для совершения нотариальных действий документы, имеющие подчистки либо приписки, зачеркнутые слова и иные неоговоренные исправления, а также документы, исполненные карандашом.
- Если нотариус при проверке документов видит указанные недостатки, то он отказывает в совершении нотариального действия и предлагает гражданину обратиться в ту организацию, которая выдала данный документ, для того чтобы она удостоверила имеющиеся изменения (как правило, пишется «исправленному верить» и ставится печать организации).
- При удостоверении сделок от имени иностранных граждан указывается и их гражданство. В документе, объем которого превышает один лист, листы должны быть прошиты, пронумерованы и скреплены печатью.
- Если документ, подлежащий удостоверению или засвидетельствованию, изложен неправильно или неграмотно, нотариус предлагает обратившемуся лицу исправить его или составить новый

СОВЕРШЕНИЕ УДОСТОВЕРИТЕЛЬНЫХ НАДПИСЕЙ И ВЫДАЧА СВИДЕТЕЛЬСТВ

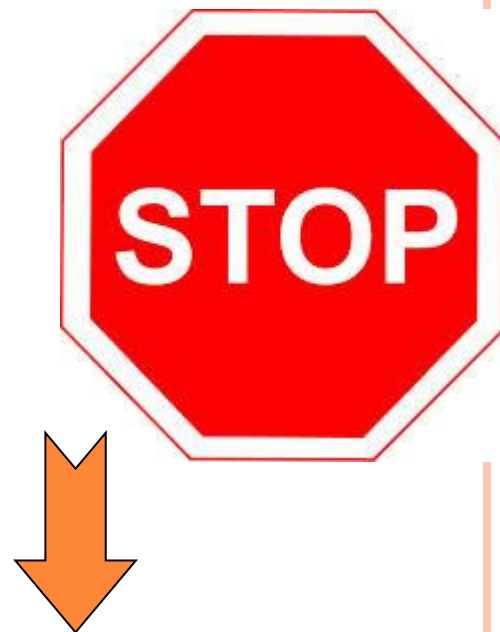
- При удостоверении сделок, свидетельствовании верности копий документов и выписок из них, подлинности подписи на документах, верности перевода документов с одного языка на другой, при удостоверении времени предъявления документов на соответствующих документах совершаются удостоверительные надписи.



*Удостоверительная
надпись является
доказательством того,
что все изложенное
в документе соответствует
воле сторон и закону*

ОГРАНИЧЕНИЯ ПРАВА СОВЕРШЕНИЯ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ

- *Нотариусу запрещено совершать нотариальные действия на свое имя и от своего имени, на имя и от имени своих супругов, их и своих родственников (родителей, детей, внуков).*



Это связано с тем, что если нотариус при совершении нотариального действия преследует личный интерес, то он не будет объективен.

ОТКАЗ В СОВЕРШЕНИИ НОТАРИАЛЬНОГО ДЕЙСТВИЯ

Нотариус должен отказать в совершении нотариального действия, в следующих случаях:

- а) если оно противоречит закону либо данное действие подлежит совершению другим нотариусом;
- б) если с просьбой о совершении нотариального действия обратился недееспособный гражданин либо представитель, не имеющий необходимых полномочий;
- в) если сделка, совершаемая от имени юридического лица, противоречит целям, указанным в его уставе или положении;
- г) документы, представленные для совершения нотариального действия, не соответствуют требованиям законодательства.

□ Нотариус по просьбе лица, которому отказано в совершении нотариального действия, излагает причины отказа в письменной форме и разъясняет порядок его обжалования. При этом нотариус не позднее чем в десятидневный срок со дня обращения за совершением нотариального действия выносит постановление об отказе в совершении нотариального действия



В ПОСТАНОВЛЕНИИ УКАЗЫВАЕТСЯ:



- дата вынесения постановления,
- фамилия и инициалы нотариуса, вынесшего постановление,
- ФИО гражданина, обратившегося за совершением нотариального действия,
- место его жительства (наименование, адрес юр. лица),
- вид нотариального действия, о совершении которого просил обратившийся,
- мотивы, по которым отказано в совершении нотариального действия, а также порядок и сроки обжалования отказа

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОБ ОТКАЗЕ В СОВЕРШЕНИИ НОТАРИАЛЬНОГО ДЕЙСТВИЯ

Российская Федерация. Санкт-Петербург, двадцать девятого марта две тысячи десятого года.

Я, временно исполняющая обязанности нотариуса нотариального округа [REDACTED], рассмотрев заявление гр. [REDACTED] зарегистрированного по адресу: [REDACTED] об удостоверении брачного договора между ним и гражданином [REDACTED] зарегистрированным по адресу: [REDACTED] который вступит в законную силу после государственной регистрации заключения брака в Нидерландах, и руководствуясь статьей 48 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате, в совершении указанного действия отказываю по следующим основаниям:

Согласно ст. 41 п. 1 Семейного кодекса РФ брачный договор может быть заключен как до государственной регистрации заключения брака, так и в любое время в период брака. Брачный договор, заключенный до государственной регистрации заключения брака вступает в силу со дня государственной регистрации заключения брака.

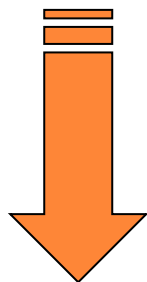
Согласно ст. 1 п. 2 Семейного кодекса РФ признается брак, заключенный только в органах записи актов гражданского состояния, что в данном случае на территории Российской Федерации не возможно.

Согласно ст. 167 Семейного кодекса РФ нормы иностранного семейного права не применяется в случае, если такое применение противоречило бы основам правопорядка (публичному порядку) Российской Федерации. Таким образом, брак, между гражданином [REDACTED] и гражданином [REDACTED], заключенный согласно правовым нормам Нидерландов будет считаться недействительным на территории Российской Федерации. Соответственно брачный договор, заключенный в Российской Федерации не вступит в законную силу.

На основании вышеизложенного считаю совершение данного нотариального действия невозможным и противоречащим законодательству Российской Федерации.

Настоящее Постановление об отказе в совершении нотариального действия может быть обжаловано в суде в течение десяти дней.

ОБЖАЛОВАНИЕ НОТАРИАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ ИЛИ ОТКАЗ В ИХ СОВЕРШЕНИИ



- Заинтересованное лицо, считающее неправильным совершенное нотариальное действие или отказ в совершении нотариального действия, вправе подать заявление об этом в районный суд по местонахождению нотариальной конторы



*ВСЕ НОТАРИАЛЬНЫЕ ДЕЙСТВИЯ, СОВЕРШАЕМЫЕ
НОТАРИУСОМ, ДОЛЖНЫ РЕГИСТРИРОВАТЬСЯ В РЕЕСТРЕ*




- Каждому нотариальному действию, совершаемому нотариусом, присваивается отдельный порядковый номер.
- Номер, под которым нотариальное действие зарегистрировано в реестре, указывается в выдаваемых нотариусом документах и в удостоверительных надписях.
- Формы указанных реестров регистрации нотариальных действий, нотариальных свидетельств, удостоверительных надписей на сделках и свидетельствуемых документах устанавливаются Министерством юстиции РФ.



Выдача дубликатов нотариально удостоверенных документов

В случае утраты лицом, от имени или по поручению которого совершалось соответствующее нотариальное действие, документа, выражающего содержание нотариально удостоверенной сделки, или нотариального свидетельства, экземпляры которых хранятся в делах нотариальной конторы в соответствии с частью второй статьи 44.1 настоящих Основ, по заявлению в письменной форме такого лица, его представителя или правопреемника выдается дубликат утраченного документа. Дубликат нотариально удостоверенного завещания после смерти завещателя может быть выдан любому из указанных в завещании наследников или отказополучателей, а также исполнителю завещания. Дубликат договора, на основании которого построены или приобретены прежним собственником здание, строение, может быть выдан лицу, подтвердившему свое право собственности на соответствующие здание, строение.



Глава X.

Удостоверение сделок

Статья 153 ГК РФ дает **понятие СДЕЛКИ** как действий граждан и юридических лиц, направленных на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей.

Сделка представляет собой сочетание воли и волеизъявления.



**В соответствии со ст. 154 ГК РФ, в зависимости от
числа участвующих в сделке сторон, сделки
бывают**

односторонними

двусторонними

многосторонними



Нотариус удостоверяет

```
graph TD; A[Нотариус удостоверяет] --> B[- Договор купли-продажи части недвижимого имущества]; A --> C[- Сделки с жилыми домами]; A --> D[- Удостоверение договора дарения имущества]; A --> E[- Удостоверение договора займа]; A --> F[- Рента и пожизненное содержание с иждивением]; A --> G[- Договор об ипотеке];
```

- Договор купли-продажи части недвижимого имущества

- Сделки с жилыми домами

- Удостоверение договора дарения имущества

- Удостоверение договора займа

- Договор об ипотеке

- Рента и пожизненное содержание с иждивением



1) договоры отчуждения и о залоге имущества, подлежащего регистрации, — они могут быть удостоверены при условии представления документов, подтверждающих право собственности на отчуждаемое или закладываемое имущество;



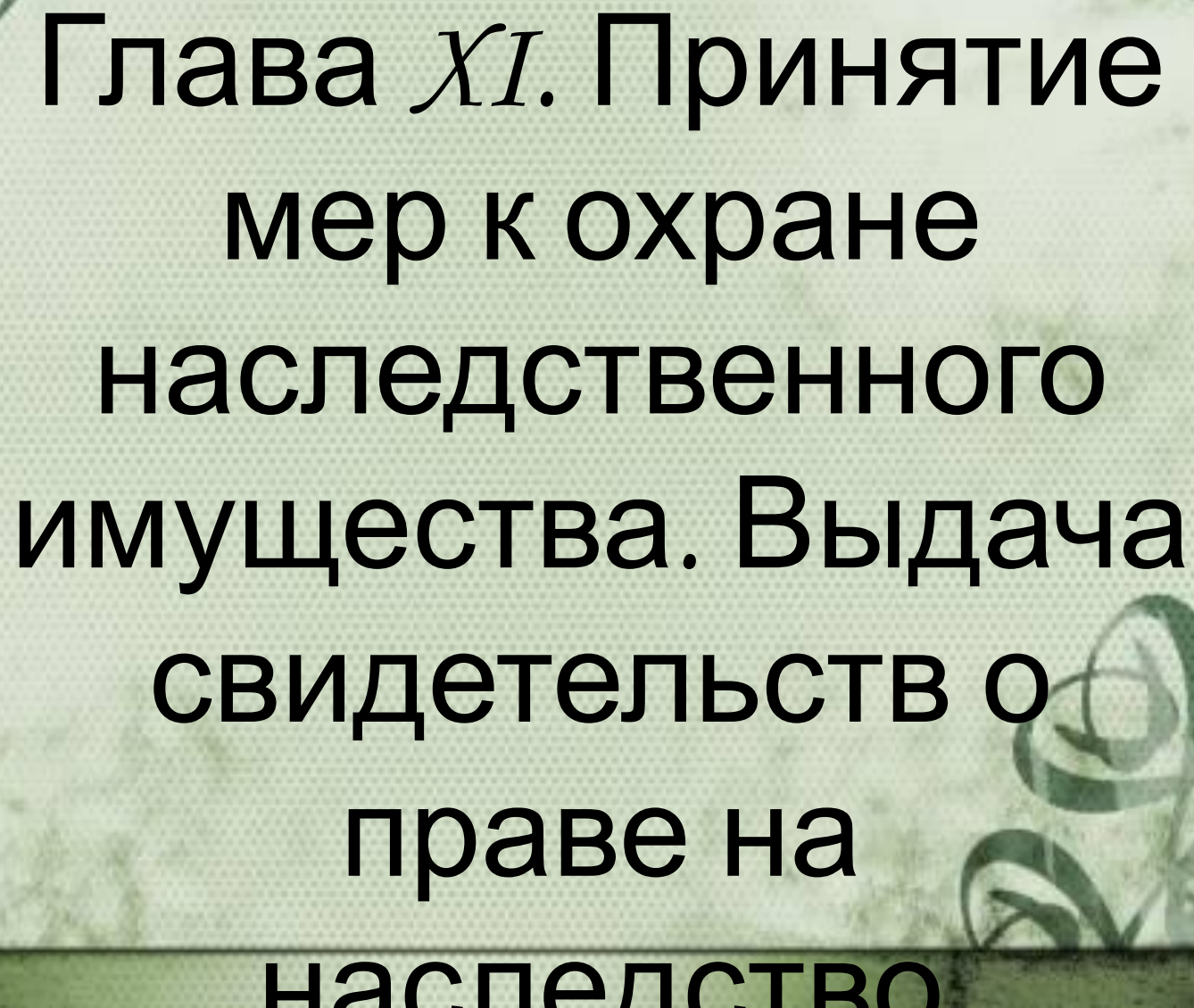
2) Договор о возведении жилого дома на отведенном земельном участке — он удостоверяется нотариусом по месту отвода земельного участка. Удостоверение договоров об отчуждении жилого дома, квартиры, дачи, садового дома, гаража, а также земельного участка производится по местонахождению указанного имущества;

Завещания – нотариус удостоверяет завещания дееспособных граждан, составленные в соответствии с требованиями законодательства РФ и республик в составе Российской Федерации и лично представленные ими нотариусу. Удостоверение завещаний через представителей не допускается. При удостоверении завещаний от завещателей не требуется представления доказательств, подтверждающих их права на завещаемое имущество. Нотариус в случае получения уведомления об отмене завещания, а равно получения нового завещания, отменяющего или изменяющего составленное ранее завещание, делает об этом отметку на экземпляре завещания, хранящемся у нотариуса, и в реестре регистрации нотариальных действий. Уведомление об отмене завещания должно быть нотариально удостоверено.



Доверенности – нотариус удостоверяет доверенности от имени одного или нескольких лиц, на имя одного или нескольких лиц. Доверенность, выдаваемая в порядке передоверия, подлежит нотариальному удостоверению по представлению основной доверенности, в которой оговорено право передоверия, либо по представлении доказательств того, что представитель по основной доверенности вынужден к этому силой обстоятельств для охраны интересов лица, выдавшего доверенность. Доверенность, выданная в порядке передоверия, не должна содержать в себе больше прав, чем предоставлено по основной доверенности. Срок действия доверенности, выданной в порядке передоверия, не может превышать срока действия доверенности, на основании которой она выдана.





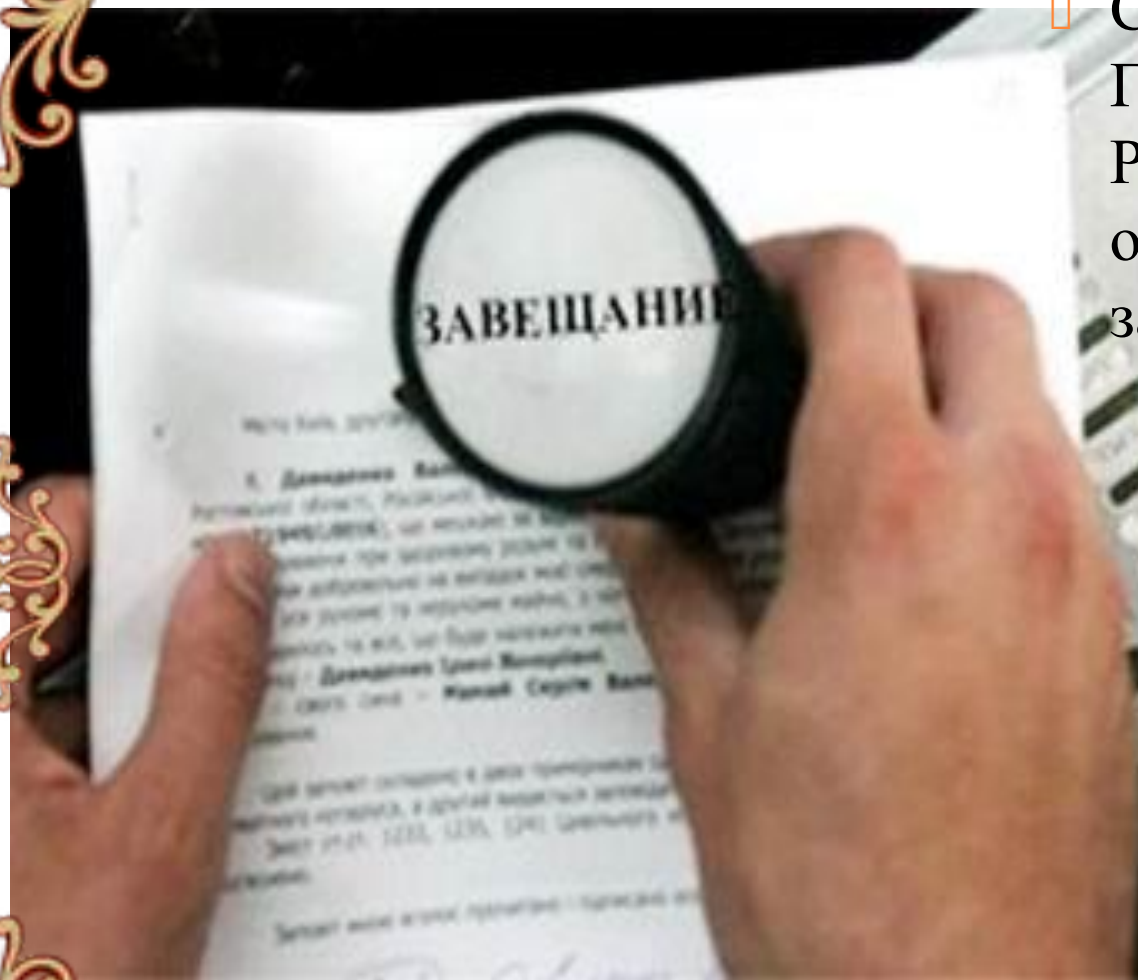
**Глава *XI*. Принятие
мер к охране
наследственного
имущества. Выдача
свидетельств о
праве на
наследство**

Согласно **Ст. 61 Основ законодательства о нотариате** нотариус, получивший сообщение об открывшемся наследстве, обязан известить об этом тех наследников, место жительства или работы которых ему известно.

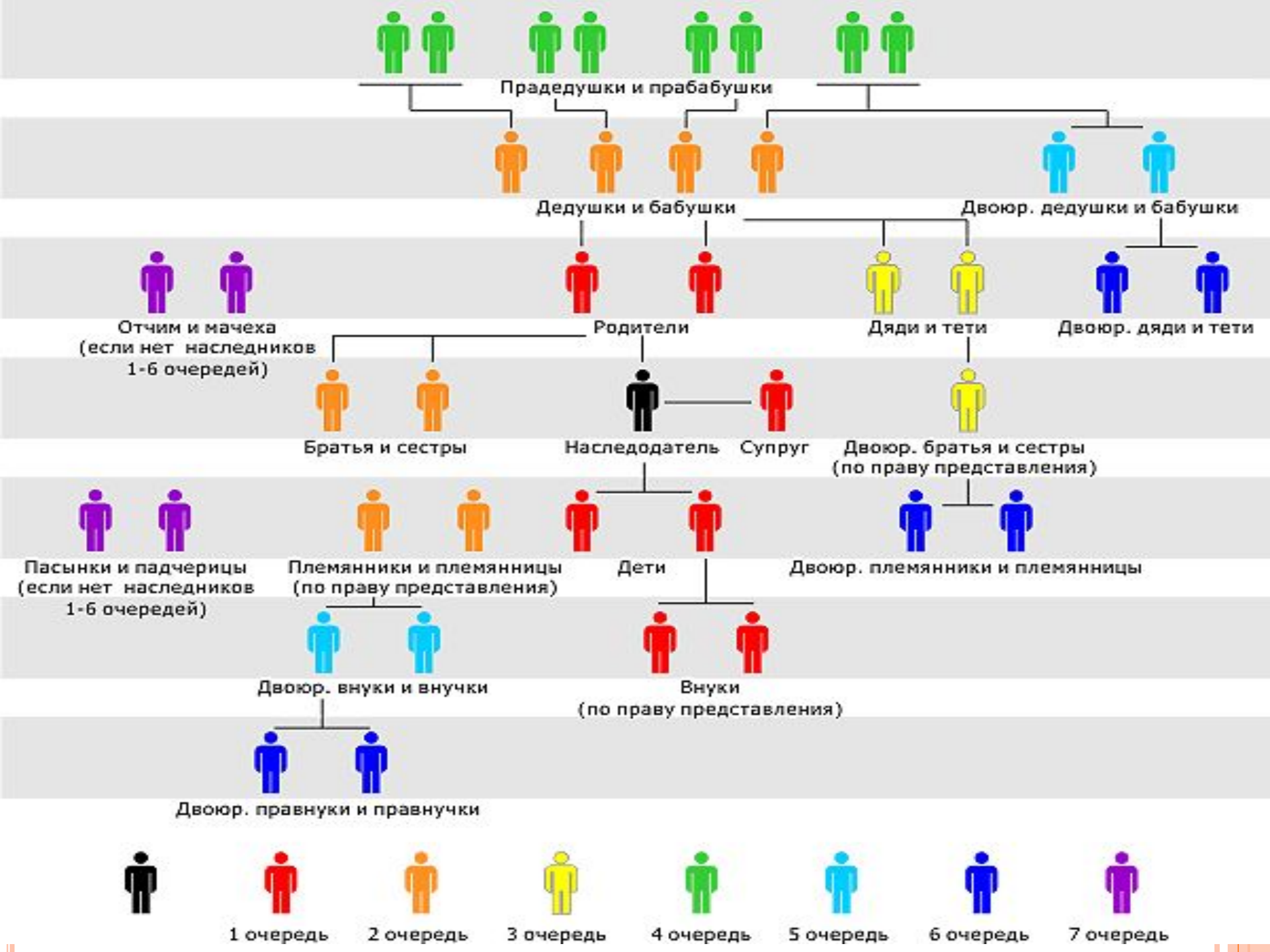


Нотариус может также
произвести вызов
наследников путем
помещения публичного
извещения или сообщения
об этом в средствах
массовой информации.





- Согласно Ст. 1111 Гражданского Кодекса РФ , Наследование осуществляется по завещанию и по закону



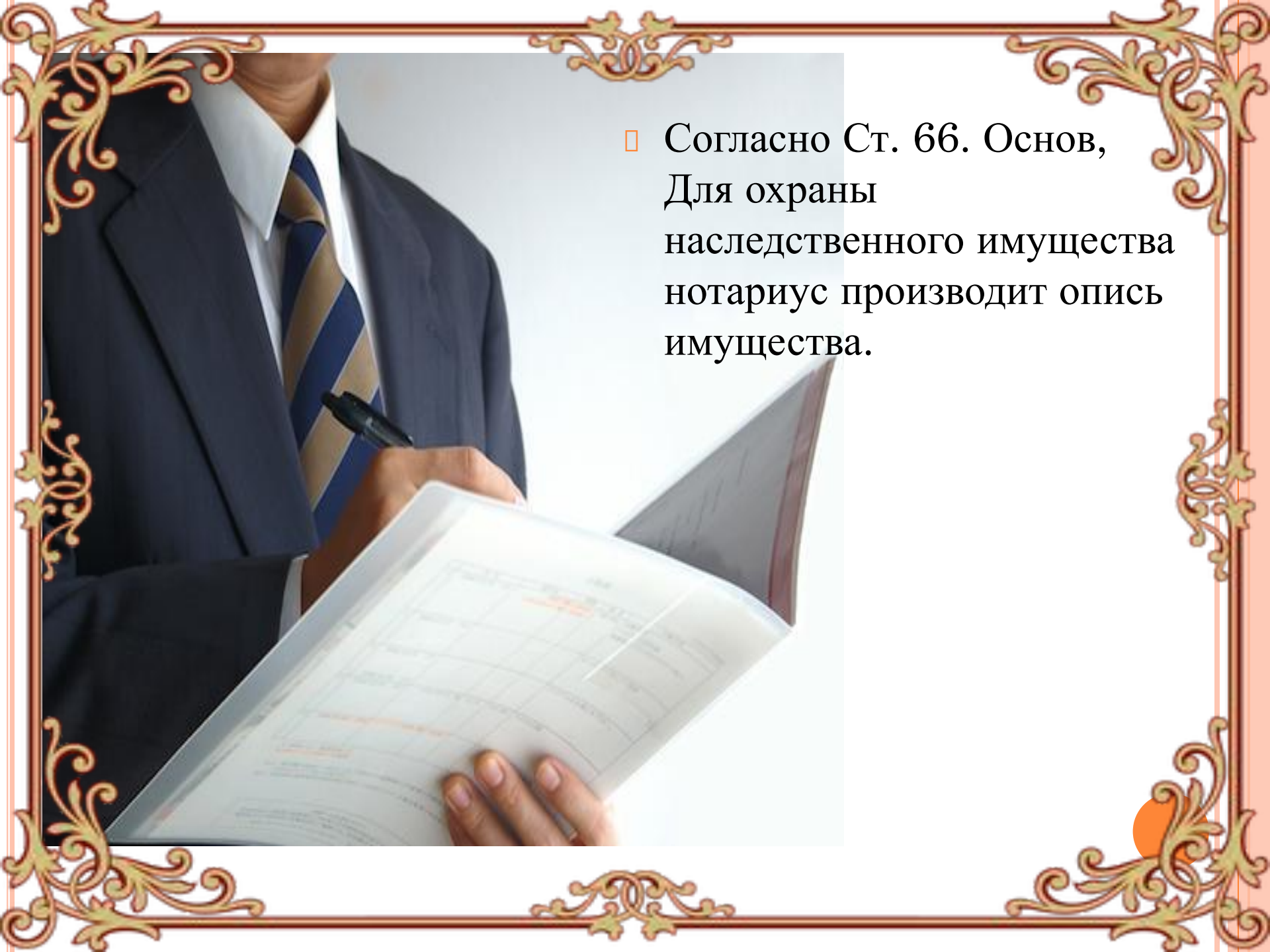
Нотариус по месту открытия наследства принимает заявления о принятии наследства или об отказе от него. Заявление о принятии наследства или об отказе от него должно быть сделано в письменной форме





□ В случае, если наследственное имущество находится в разных местах, нотариус по месту открытия наследства направляет, нотариусу, муниципального района по месту нахождения соответствующей части наследственного имущества обязательное для исполнения поручение об охране этого имущества и управлении им.





- Согласно Ст. 66. Основ,
Для охраны
наследственного имущества
нотариус производит опись
имущества.

Входящее в состав наследства и не требующее управления имущество вносится в депозит нотариуса или передается банку на хранение по договору либо передается нотариусом по договору на хранение кому-либо из наследников,

- Лицо, которому передано на хранение наследственное имущество, предупреждается об ответственности за растрату, отчуждение или сокрытие наследственного имущества и за причиненные наследникам убытки.

По письменному заявлению наследников нотариус по месту открытия наследства выдает свидетельство о праве на наследство

Свидетельство о праве на наследство выдается наследникам, принявшим наследство, в соответствии с нормами гражданского законодательства

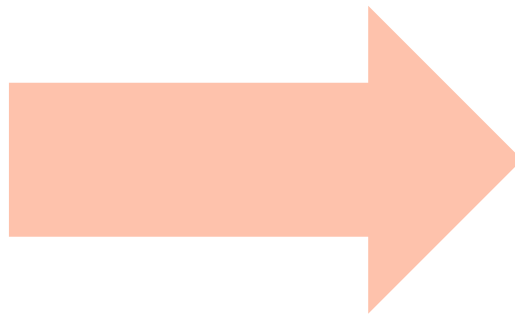




Свидетельство о праве на наследство - официальный документ, выдаваемый наследнику по его заявлению и служащий доказательством завершающего этапа при оформлении наследства. Свидетельство о праве на наследство выдается нотариусом или уполномоченным лицом по месту открытия наследства. Должностные лица, уполномоченные выдавать свидетельства, наделены данными правами в соответствии с законодательством.

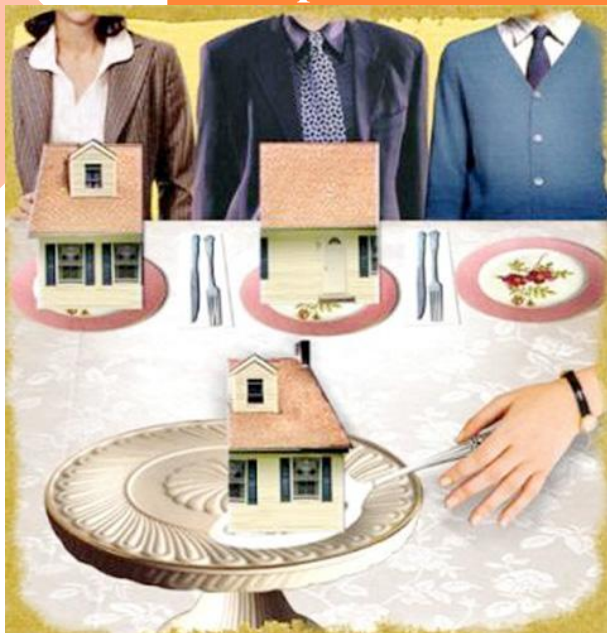
Выдача нотариусом свидетельства о праве на наследство

выдается по месту открытия наследства



выдается по заявлению наследника

Сроки выдачи



имеются достоверные

обратившихся за выдачей свидетельства, иных наследников, имеющих право



1. Свидетельство о праве на наследство выдается наследникам в любое время по истечении шести месяцев со дня открытия наследства, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом.
2. Выдача свидетельства о праве на наследство приостанавливается по решению суда, а также при наличии зачатого, но еще не родившегося наследника.

Ст.
1163
ГК РФ



Условия выдачи свидетельства о праве на наследство по закону

↓
Нотариус при выдаче свидетельства о праве на наследство по закону путем истребования соответствующих доказательств проверяет факт смерти наследодателя, время и место открытия наследства, наличие отношений, являющихся основанием для призвания к наследованию по закону лиц, подавших заявление о выдаче свидетельства о праве на наследство, состав и место нахождения наследственного имущества.

Если один или несколько наследников по закону лишены возможности представить доказательства отношений, являющихся основанием для призвания к наследованию, они могут быть включены в свидетельство о праве на наследство с согласия всех остальных наследников, принявших наследство и представивших такие доказательства.



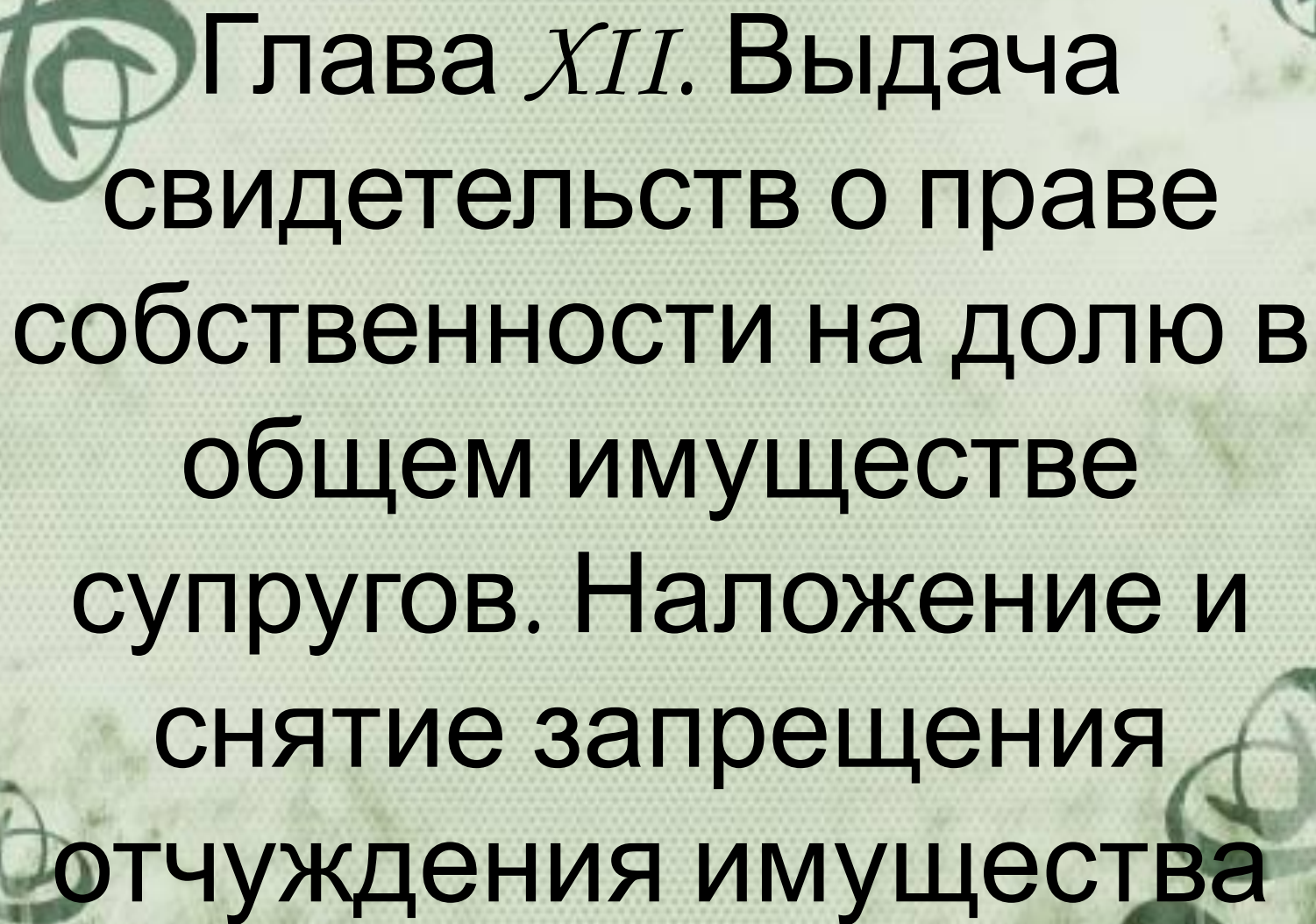
Условия выдачи свидетельства о праве на наследство по завещанию



Нотариус при выдаче свидетельства о праве на наследство по завещанию путем истребования соответствующих доказательств проверяет факт смерти наследодателя, наличие завещания, время и место открытия наследства, состав и место нахождения наследственного имущества.

Нотариус выясняет также круг лиц, имеющих право на обязательную долю в наследстве.





**Глава *XII*. Выдача
свидетельств о праве
собственности на долю в
общем имуществе
супругов. Наложение и
снятие запрещения
отчуждения имущества**

В соответствии с Семейным кодексом РФ



□ общим имуществом супругов является имущество,



нажитое ими во время брака (доход каждого из супругов от трудовой и предпринимательской деятельности, от результатов интеллектуальной деятельности, пенсии, пособия, иные денежные выплаты, приобретенные за счет общих доходов супругов движимое и недвижимое имущество, ценные бумаги, вклады, паи и другое имущество независимо от того, на чье имя оно приобретено и кем из супругов внесены деньги).



Нотариус

**по совместному
письменному
заявлению супругов**



**выдает одному из них или обоим
супругам свидетельства о праве
собственности на долю в общем
имуществе, нажитом за время
брака.**



НОТАРИУС ОБЯЗАН

**проверить
принадлежность
имущества,**

**а также время его
приобретения**

***и только после этого выдать
свидетельство.***

Если свидетельство о праве собственности на долю в общем имуществе супругов выдается на имущество,

**облагаемое
налогом,**

- нотариус обязан удостовериться в отсутствии задолженности по уплате налога.*



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ

- на жилой дом,
- квартиру,
- дачу,
- садовый дом,
- гараж,
- а также на земельный участок



выдается нотариусом по месту нахождения этого имущества.



Если на жилой
дом, квартиру,
дачу, садовый
дом, гараж, а
также на
земельный
участок
наложено
***ЗАПРЕЩЕНИЕ
ОТЧУЖДЕНИЯ,***

ТО



**нотариус обязан
запросить разрешение
соответствующего
учреждения на выдачу
свидетельства на право
собственности.**



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ДОЛЮ В ОБЩЕМ ИМУЩЕСТВЕ СУПРУГОВ

**выдается нотариусом
только на то
имущество,**

**□ которое имеется на день выдачи
такого свидетельства.**

**В СЛУЧАЕ
СМЕРТИ ОДНОГО ИЗ
СУПРУГОВ
СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ
СОБСТВЕННОСТИ НА
ДОЛЮ В ОБЩЕМ
ИМУЩЕСТВЕ СУПРУГОВ**

выдается
нотариусом

по месту открытия
наследства по
письменному заявлению
пережившего супруга с
извещением наследников,
принявших наследство.



**▣ Законодательство РФ
обязывает нотариуса
известить наследников,
принявших наследство,
о поступившем от
пережившего супруга
заявлении.**



В ИЗВЕЩЕНИИ НОТАРИУС ДОЛЖЕН УКАЗАТЬ

- состав общего имущества супругов, на долю которого переживший супруг просит выдать свидетельство о праве собственности.**



НАСЛЕДНИКАМ, ПРИНЯВШИМ НАСЛЕДСТВО,

- нотариус должен сообщить



о наличии у них права обращения в суд в случае оспаривания ими имущественных требований пережившего супруга.



СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ДОЛЮ В ОБЩЕМ ИМУЩЕСТВЕ СУПРУГОВ

- **может быть выдано пережившему супругу на половину общего имущества, нажитого во время брака.**



Выдавая пережившему
супругу свидетельство о
праве собственности,
нотариус обязан
истребовать следующие
документы:

документы,
подтверждающие
супружеские
отношения между
заявителем и умершим;

документы,
подтверждающие право
общей совместной
собственности на
имущество супругов.

свидетельство о
смерти супруга;

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО ПОДЛЕЖИТ РЕГИСТРАЦИИ



□ в регистри-
рующих
органах,



О ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ НА ТРАНСПОРТНЫЕ СРЕДСТВА

- **в органах
государственной
автомобильной
инспекции.**



На
правоустанавливающем
документе нотариус
делает пометку о
выдаче свидетельства о
праве собственности
на долю в общем
имуществе супругов.



Глава XIII.

**Свидетельствование
верности копий
документов и выписок
из них, подлинности
подписи и верности
перевода**

- **Нотариус свидетельствует верность** копий документов и выписок из них, выданных:
- органами государственной власти в соответствии с законодательством РФ;
- юридическими лицами;
- гражданами.

- Но при условии, что эти документы не противоречат законодательным актам РФ.



ВЕРНОСТЬ ВЫПИСКИ

- может быть засвидетельствована только тогда, когда в документе, из которого делается выписка, содержатся решения нескольких отдельных, не связанных между собой вопросов.
- Выписка должна воспроизводить полный текст части документа по определенному вопросу.



ВЕРНОСТЬ КОПИИ ДОКУМЕНТА,

выданного гражданином, свидетельствуется нотариусом в тех случаях, когда подлинность подписи гражданина на документе засвидетельствована нотариусом или должностным лицом предприятия, учреждения, организации по месту работы, учебы или жительства гражданина.



ВЕРНОСТЬ КОПИИ С КОПИИ ДОКУМЕНТА

- свидетельствуется нотариусом в силу ст. 79 Основ при условии, если верность копии засвидетельствована в нотариальном порядке или если копия документа выдана юридическим лицом, от которого исходит починный документ. В последнем случае копия документа должна быть изготовлена на бланке данного юридического лица с приложением его печати и с отметкой о том, что подлинный документ находится у данного юридического лица.



ВЕРНОСТЬ КОПИИ С КОПИИ ДОКУМЕНТА

- Верность копии должна быть засвидетельствована подписью руководителя указанного юридического лица либо уполномоченным на то другим должностным лицом.
- При свидетельствовании копии документа или выписки из него нотариус обязан сличить их содержание с подлинным документом, который должен быть представлен ему лицами, заинтересованными в совершении рассматриваемого нотариального действия.



НОТАРИУС НЕ ИМЕЕТ ПРАВА

- свидетельствовать верность копии с документов, в которых есть подчистки и приписки, неоговоренные исправления, зачеркнутые слова?



НОТАРИУС НЕ ИМЕЕТ ПРАВА

- принимать для свидетельствования верности копии и документы, исполненные карандашом, имеющие нечеткий или неразборчивый текст, стертый или нечитаемый оттиск печати.

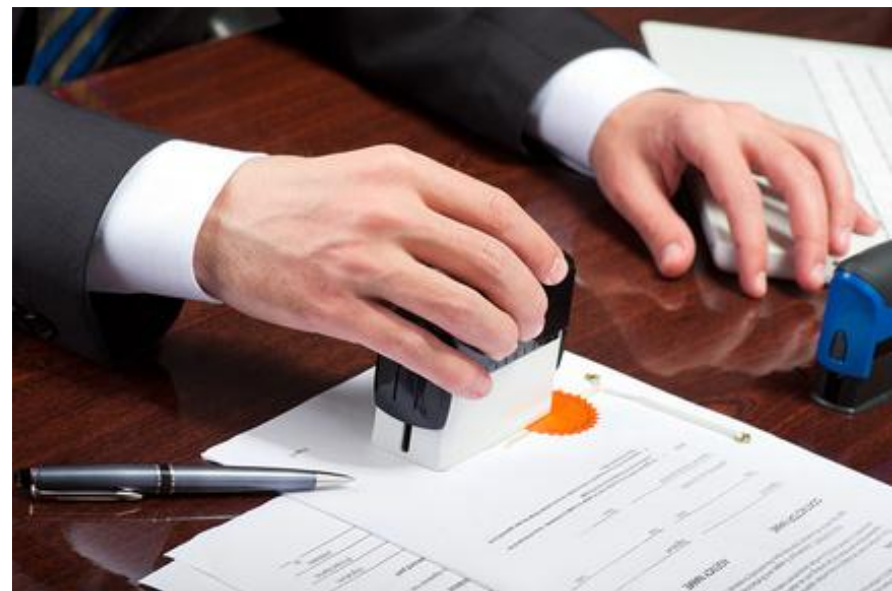


НОТАРИУС НЕ ИМЕЕТ ПРАВА

- свидетельствовать верность копии с документов, состоящих из нескольких не пронумерованных и не прошитых листов.



- При свидетельствовании верности копии с документа нотариус должен внимательно сверить копию с подлинником, предварительно проверив законность подлинника.
- Копия должна **точно воспроизводить** текст подлинника (подписи лиц, подписавших документ не воспроизводятся, а заменяются словами «подпись» и «печать»). Незаполненные места и неполные страницы в копии прочеркиваются.



- Нотариус свидетельствует подлинность подписи на документе, содержание которого не противоречит законодательным актам РФ.




- Нотариус, свидетельствуя подлинность подписи, **не удостоверяет фактов**, изложенных в документе, а лишь подтверждает, что подпись сделана определенным лицом.
- Свидетельствуя образцы подписи представителей юридических лиц, нотариус обязан проверить подлинность их подписи и полномочия на право подписи.



Нотариус свидетельствует верность перевода с одного языка на другой, если нотариус владеет соответствующими языками. Перевод нотариально оформляемых документов может располагаться рядом на правой стороне страницы синхронно с русским текстом, тогда под переводом помещается подпись переводчика, а затем удостоверительная надпись нотариуса. Перевод может быть помещен и на отдельном листе, тогда он подшивается к тексту на русском языке, а затем скрепляется подписью и печатью нотариуса.





Глава *XIV*.
Удостовере
ние фактов

**"Основы
законодательства
Российской
Федерации о
нотариате" (утв. ВС
РФ 11.02.1993 N
4462-1)**

**Приказ Минюста РФ от
15 марта 2000 г. N 91
"Об утверждении
Методических
рекомендаций по
совершению отдельных
видов нотариальных
действий нотариусами
Российской
Федерации"**

НОТАРИУСЫ УДОСТОВЕРЯЮТ:

**Факт нахождения
гражданина в
живых**

**Тожественность
личности гражданина с
лицом, изображенным
на фотографии**

**Факт нахождения
гражданина в
определенном месте**

**Время предъявления
документов**

**Ст. 82 Удостоверение факта
нахождения гражданина в
живых**

**Нотариус удостоверяет
факт нахождения
гражданина в живых.**

**Удостоверение факта
нахождения в живых
несовершеннолетнего
производится по просьбе
его законных
представителей
(родителей, усыновителей,
опекунов, попечителей), а
также учреждений и
организаций, на попечении
которых находится
несовершеннолетний.**

Герб Российской Федерации

Свидетельство об удостоверении факта нахождения гражданина в живых

Город Екатеринбург, Свердловская область, Российская Федерация

Тридцатого ноября две тысячи второго года

Я, Иванова Маргарита Александровна, нотариус города Екатеринбурга Свердловской области, на основании статьи 82 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате удостоверяю, что гражданин Матвеев Игорь Иванович, 17.01.1958 года рождения (паспорт серии III-АИ, N 605849, выдан ОВД Чкаловского РИК г. Свердловска 20.02.84), находится в живых и проживает в городе Екатеринбурге, по ул. Строителей, в доме N 15, кв. 130.

Матвеев Игорь Иванович явился ко мне, нотариусу города Екатеринбурга Ивановой Маргарите Александровне, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Строителей, дом N 22, офис 104, лично сегодня, 30.11.02, в 11 часов 25 минут.

Личность его установлена.

Зарегистрировано в реестре за N

Взыскано госпошлины (по тарифу)

Печать нотариуса Нотариус

(подпись)

Герб Российской Федерации

Свидетельство об удостоверении факта нахождения в живых несовершеннолетнего

Город Екатеринбург, Свердловская область, Российская Федерация

Тридцатого ноября две тысячи второго года

Я, Иванова Маргарита Александровна, нотариус города Екатеринбурга Свердловской области, на основании статьи 82 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате удостоверяю, что гражданин Николаев Максим Петрович, 17.12.1987 года рождения (паспорт 65 00 183473, выдан Кировским РОВД г. Екатеринбурга 20.02.02), находится в живых и проживает в городе Екатеринбурге, по ул. Альпинистов, в доме N 15, кв. 130.

Николаев Максим Петрович явился ко мне, нотариусу г. Екатеринбурга Ивановой Маргарите Александровне, по адресу: г. Екатеринбург, ул. Строителей, дом N 22, офис 104, в 11 часов 45 минут в сопровождении Николаевой Марины Анатольевны, 12.02.1960 года рождения, проживающей по тому же адресу (паспорт 65 00 183473, выдан Кировским РОВД г. Екатеринбурга 20.02.02), которая является матерью несовершеннолетнего Николаева Максима Петровича и с согласия которой он действует.

Личность граждан, упомянутых в свидетельстве, установлена.

Зарегистрировано в реестре за N

Взыскано госпошлины (по тарифу)

Печать нотариуса Нотариус

Ст. 83 Удостоверение факта нахождения гражданина в определенном месте

Нотариус по просьбе гражданина удостоверяет факт нахождения его в определенном месте.

Удостоверение факта нахождения в определенном месте несовершеннолетнего производится по просьбе его законных представителей (родителей, усыновителей, опекунов, попечителей), а также учреждений и организаций, на попечении которых находится несовершеннолетний.

Герб Российской Федерации

Свидетельство об удостоверении факта нахождения гражданина в определенном месте

Город Екатеринбург, Свердловская область, Российская Федерация

Тридцатого августа две тысячи второго года

Я, Иванова Маргарита Александровна, нотариус города Екатеринбурга Свердловской области, на основании статьи 83 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате удостоверяю, что гражданин Сокольников Виктор Николаевич, 17.01.1927 года рождения, проживающий по адресу: г. Екатеринбург, ул. Магистральная, дом N 12, кв. 2 (паспорт серии XXIII-АИ, N 106889, выдан ОВД Ленинского района г. Екатеринбурга 20.02.02), находился сегодня, 30.08.02, в 16 часов 10 минут по адресу: г. Екатеринбург, ул. Радищева, дом 34, кв. 11.

Личность его установлена.

Зарегистрировано в реестре за N

Взыскано госпошлины (по тарифу)

Печать нотариуса Нотариус

(подпись)

Факт нахождения гражданина в живых или факт нахождения его в определенном месте устанавливается

**При явке
гражданина к
нотариусу**

**при
удостоверении
в этом
нотариуса вне
нотариальной
конторы**

**Ст. 84 Удостоверение
тождественности личности
гражданина с лицом,
изображенным на фотографии**

**Нотариус удостоверяет тождественность личности гражданина с лицом,
изображенным на представленной этим гражданином фотографии.**

Герб Российской Федерации

*Свидетельство об удостоверении тождественности гражданина с лицом, изображенным на
фотографической карточке*

Город Екатеринбург, Свердловская область, Российская Федерация

Тридцатого ноября две тысячи второго года

Я, Иванова Маргарита Александровна, нотариус города Екатеринбурга Свердловской области, на основании статьи 84 Основ законодательства Российской Федерации о нотариате удостоверяю, что лицо, изображенное на настоящей фотографической карточке, тождественно с представившим ее Голубевым Анатолием Ивановичем, 17.01.1958 года рождения (паспорт серии III-АИ, N 605849, выдан ОВД Чкаловского РИК г. Свердловска 20.02.74), проживающим по адресу: г. Екатеринбург, ул. Северная, дом N 15, кв. 130.

Личность представившего фотографическую карточку установлена.

Зарегистрировано в реестре за N

Взыскано госпошлины (по тарифу)

Печать нотариуса Нотариус

(подпись)

**П. 42 Методических
рекомендаций по
совершению отдельных
видов нотариальных
действий нотариусами
Российской Федерации**

Нотариус, удостоверяя в порядке статьи 84 Основ тождественность личности гражданина с лицом, изображенным на представленной этим гражданином фотографии, помещает фотографию в верхнем левом углу свидетельства и скрепляет ее своей печатью. При этом печать ставится таким образом, чтобы она захватывала частично фотографию и свидетельство.

**Ст. 85 Удостоверение
времени предъявления
документов**

Нотариус удостоверяет время предъявления ему документа.

Город Екатеринбург, Свердловская область, Российская Федерация

Я, Иванова Маргарита Александровна, нотариус города Екатеринбурга Свердловской области, удостоверяю, что тридцатого августа две тысячи второго года в одиннадцать часов тридцать пять минут настоящий документ предъявлен мне гр. Романовым Юрием Сергеевичем, 12.02.1947 года рождения, проживающим по адресу: г. Екатеринбург, ул. Луганская, дом 32 (паспорт серии III-АИ, N 605849, выдан ОВД Чкаловского РИК г. Свердловска 20.02.74).

Личность представившего документ установлена.

Зарегистрировано в реестре за N

Взыскано госпошлины (по тарифу)

Печать нотариуса Нотариус

(подпись)

**П. 43 Методических
рекомендаций по
совершению отдельных
видов нотариальных
действий нотариусами
Российской Федерации**

Удостоверительная надпись о времени предъявления документа, совершаемая нотариусом в порядке статьи 85 Основ, проставляется на представленном в двух экземплярах документе, один из которых остается в делах нотариуса. При отсутствии второго экземпляра документа в делах нотариуса остается копия документа, на которой совершается удостоверительная надпись.

Если одним и тем же лицом одновременно предъявлено несколько документов, то удостоверительная надпись совершается на каждом из них.

Глава *XV*. Передача
заявлений физических и
юридических лиц.
Принятие в депозит
денежных сумм и ценных
бумаг

ПЕРЕДАЧА ЗАЯВЛЕНИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

- Заявления представляются нотариусу не менее чем в двух экземплярах, один из которых остается на хранении у нотариуса, а второй и остальные (в зависимости от количества физических и юридических лиц, заинтересованных в передаваемой информации) пересылаются по почте с обратным уведомлением. Заявления могут передаваться также лично нотариусом, а также с использованием телефакса, компьютерных сетей и иных технических средств. Лица, обратившиеся к нотариусу за совершением данного нотариального действия, помимо государственной пошлины (тарифа) несут расходы, связанные с использованием технических средств. При передаче заявления по почте они оплачивают почтовые расходы.

ПЕРЕДАЧА ЗАЯВЛЕНИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

- Заявление направляется адресату с сопроводительным письмом нотариуса. Один экземпляр сопроводительного письма остается в делах нотариуса вместе с экземпляром передаваемого заявления. На хранящемся в нотариальной конторе экземпляре сопроводительного письма указывается реестровый номер, за которым зарегистрирована передача заявления, и сумма взысканной за совершение нотариального действия государственной пошлины (тарифа). В реестре регистрации нотариальных действий в графе "содержание нотариального действия" данное действие отражается как "передача заявления".

ПЕРЕДАЧА ЗАЯВЛЕНИЙ ФИЗИЧЕСКИХ И ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

По просьбе лица, подавшего заявление, ему выдается **свидетельство** о передаче заявления. Один экземпляр свидетельства остается в делах нотариуса. Поскольку выдача свидетельства о передаче заявления не является обязательной и производится только по желанию лица, его передающего (в отличие, например, от выдачи свидетельства о принятии документов на хранение), она должна оформляться в виде отдельного нотариального действия с особой регистрацией в реестре регистрации нотариальных действий и отдельным взысканием государственной пошлины (тарифа). Свидетельство о передаче заявления может выдаваться как одновременно с передачей заявления, так и в любое время после его передачи. В первом случае в свидетельстве о передаче заявления отражаются только сведения о времени получения нотариусом заявления и направления его лицу, указанному в заявлении, а также содержание заявления. Во втором случае в свидетельстве, кроме того, дополнительно может быть указано еще и время получения ответа на заявление, содержание этого ответа либо тот факт, что к назначенному в заявлении сроку ответа не последовало.

ПРИНЯТИЕ В ДЕПОЗИТ ДЕНЕЖНЫХ СУММ И ЦЕННЫХ БУМАГ (СТ. 87 ОЗОН)

- Депозит в нотариальной практике - это передача на хранение денег или ценных бумаг, подлежащих по наступлении определенных условий возврату внесшему их лицу или передаче по его указанию другому лицу



Депозитный счет нотариуса используется для внесения должником следуемых кредитору денег или ценных бумаг при невозможности вручить их самому кредитору. При внесении денежных сумм или ценных бумаг в депозит нотариуса по закону обязательство считается исполненным. С момента принятия депозита нотариусом прекращается начисление процентов по долгу.

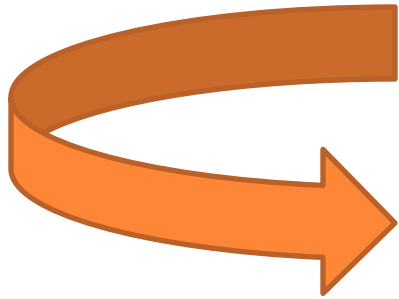
Местом принятия депозита нотариусом считается место исполнения обязательств, согласованное сторонами в договоре или предусмотренное законом или иными нормативными актами.

Если место исполнения обязательств определить не удастся, то принятие нотариусом в депозит от должника денежных средств происходит в месте жительства кредитора, если он является физическим лицом, или в месте нахождения юридического лица.

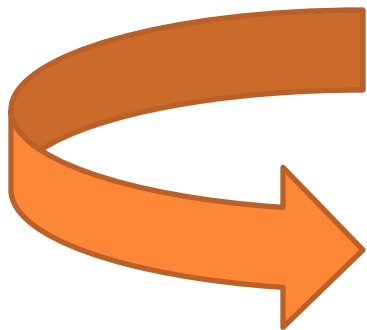
Изменение места принятия депозита нотариусом происходит при изменении места нахождения кредитора в момент исполнения обязательств, о чем должник должен быть своевременно извещен.



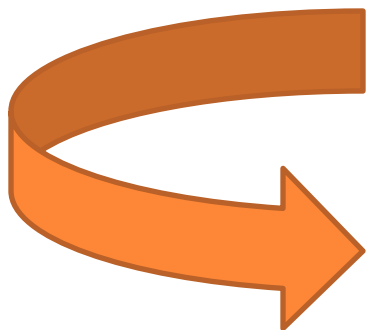
Для внесения в депозит нотариуса долга должник обязан написать заявление, в котором нужно указать:



Ф.И.О. должника (или наименование организации), его адрес;



наименование и последний известный адрес лица, для передачи которому внесены денежные средства или ценные бумаги;



причины, по которым обязательство не могло быть исполнено непосредственно.

Должник для исполнения своих обязательств перечисляет денежные средства на депозитный счет нотариуса либо передает причитающиеся денежные средства или ценные бумаги лично нотариусу, в этом случае при совершении нотариального действия должнику выдается квитанция о взносе.

Нотариус не может хранить полученный депозит в своей нотариальной конторе, поэтому денежные средства вносятся нотариусом на депозитный счет. Для принятия в депозит ценных бумаг нотариус арендует банковскую сейфовую ячейку, в которую они помещаются в опечатанном пакете с обозначением номинальной стоимости или открывает счет «депо» для бездокументарных ценных бумаг.



После получения депозита нотариус извещает кредитора о поступлении денежных сумм или ценных бумаг и по требованию кредитора выдает причитающиеся ему суммы.



Если должник по каким-либо причинам не сообщил нотариусу адрес кредитора, то должник предупреждается о том, что он обязан известить кредитора. По заявлению кредитора нотариус выдает ему поступившие на депозитный счет денежные средства. Нотариус устанавливает личность и проверяет дееспособность депонента, о чем делается отметка на заявлении с указанием наименования документа, по которому устанавливается его личность. Денежные средства или ценные бумаги выдаются из депозита при предъявлении документов, указанных в заявлении должника.

Денежные суммы могут быть
получены кредитором:



наличными

**путем перечисления
на счет по его
заявлению.**

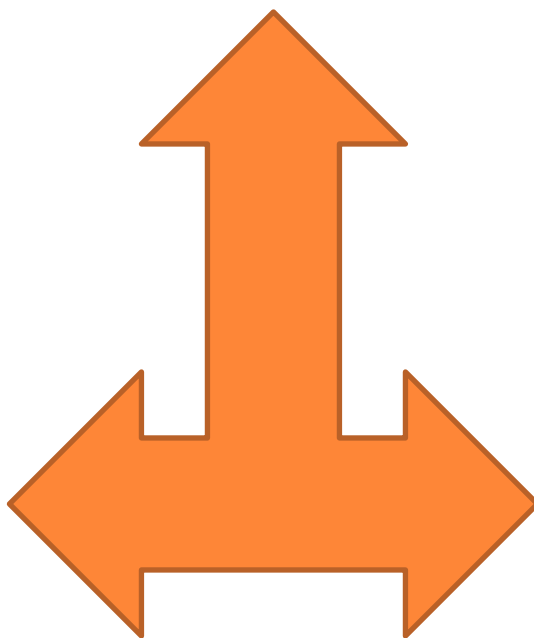


Неполученные депозитные денежные средства в случае смерти кредитора включаются в наследственную массу и подлежат выдаче наследникам в установленном действующим законодательством порядке.



За совершение нотариального действия по принятию в депозит денежных средств или ценных бумаг, нотариус взимает соответствующий тариф.

**внесенные денежные средства или
ценные бумаги можно забрать
обратно только:**



**с согласия лица
или организации,
для передачи
которым они
внесены;**

**по
решению
суда.**



Глава *XVI*.

Совершение
исполнительн
ых надписей

ВЗЫСКАНИЕ ДЕНЕЖНЫХ СУММ ИЛИ ИСТРЕБОВАНИЕ ИМУЩЕСТВА ОТ ДОЛЖНИКА

- Для взыскания денежных сумм или истребования имущества от должника нотариус совершает исполнительные подписи на документах, устанавливающих задолженность.
- В случае неисполнения залогодателем соглашения об обращении взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке нотариус совершает исполнительную надпись на договоре о залоге или, если права залогодержателя удостоверены закладной, исполнительная надпись совершается на закладной.



Перечень документов, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке

Перечень документов, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке на основании исполнительных надписей, устанавливается Правительством РФ, за исключением случая, предусмотренного частью второй настоящей статьи.

Взыскание задолженности и обращение взыскания на заложенное имущество по исполнительной надписи нотариуса в случаях, если такое взыскание допускается в соответствии с законодательством РФ, производятся на основании следующих документов:

1. нотариально удостоверенное согласие на внесудебное обращение взыскания на заложенное имущество, если такое согласие требуется в соответствии с законодательством РФ

□ договор, обязательства по которому обеспечены залогом, договор о залоге и соглашение об обращении во внесудебном порядке взыскания на заложенное имущество, если такое соглашение заключено в виде отдельного договора;

□ отчет об оценке заложенного имущества или заявление залогодержателя об установлении в качестве начальной продажной цены (цены реализации) оценки предмета залога, определенной в договоре о залоге;

□ расчет задолженности должника, заверенный руководителем и главным бухгалтером залогодержателя или залогодержателем - физическим лицом;

□ выписка из ЕГРП на недвижимое имущество и сделок с ним, подтверждающая, что ипотека не прекращена, если взыскание обращается на заложенное недвижимое имущество, а для судна, подлежащего государственной регистрации, выписка из реестра судов РФ или судовой книги, в которых зарегистрировано судно;

- закладная, если права залогодержателя по обеспеченному данной ипотекой обязательству и по договору об ипотеке или по ипотеке в силу закона и по обеспеченному данной ипотекой обязательству удостоверены закладной.



- Подлинники представленных документов возвращаются залогодержателю. Расчет задолженности, выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отчет об оценке заложенного имущества (заявления залогодержателя об установлении в качестве начальной продажной цены (цены реализации) величины оценки предмета залога, определенной в договоре о залоге), а также нотариально удостоверенные копии иных представленных документов подлежат хранению в делах нотариальной конторы.

ИСПОЛНИТЕЛЬНАЯ НАДПИСЬ СОВЕРШАЕТСЯ:

если представленные документы подтверждают беспорность задолженности или иной ответственности должника перед взыскателем

если со дня возникновения права на иск прошло не более трех лет.

Обязательным условием совершения нотариусом исполнительной надписи является беспорность требования взыскателя к должнику.

При оспаривании должником задолженности или иной ответственности перед взыскателем нотариус не вправе совершать исполнительную надпись и должен разъяснить взыскателю его право обратиться за разрешением спора в суд.

СОДЕРЖАНИЕ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ НАДПИСИ

- Исполнительная надпись должна содержать:
- 1) фамилию и инициалы, должность нотариуса, совершающего исполнительную надпись;
- 2) наименование и адрес взыскателя;
- 3) наименование и адрес должника;
- 4) обозначение срока, за который производится взыскание;
- 5) обозначение суммы, подлежащей взысканию, или предметов, подлежащих истребованию, в том числе пени, процентов, если таковые причитаются;
- 6) обозначение суммы государственной пошлины или тарифа, уплаченных взыскателем или подлежащих взысканию с должника;
- 7) дату (год, месяц, число) совершения исполнительной надписи;
- 8) номер, под которым исполнительная надпись зарегистрирована в реестре;
- 9) подпись нотариуса, совершившего исполнительную надпись;
- 10) печать нотариуса.

Глава *XVII*.
Совершение
протестов векселей,
предъявление чеков
к платежу и
удостоверение

последствий

Протест векселя

Протест векселя в неплатеже, неакцепте и недатировании акцепта производится нотариусом в соответствии с законодательными актами Российской Федерации о переводном и простом векселе.




Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека

Нотариус по месту нахождения плательщика принимает для предъявления к платежу чек:

- представленный по истечении десяти дней, если чек выписан на территории Российской Федерации;
- представленный по истечении двадцати дней, если чек выписан на территории государств - членов Содружества Независимых Государств;
- представленный по истечении семидесяти дней, если чек выписан на территории какого-либо другого государства, со дня выдачи чека, но не позднее 12 часов следующего после этого срока дня.

В случае неоплаты чека нотариус удостоверяет неоплату чека путем надписи на чеке и отмечает об этом в реестре. Одновременно с надписью на чеке посылается уведомление чекодателю о неоплате его чека банком и совершении надписи на чеке.

По просьбе чекодержателя нотариус в случае неоплаты чека совершает исполнительную надпись.



Глава *XVIII*.
Принятие на
хранение
документов

ПРИНЯТИЕ НА ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ

- другой экземпляр выдается лицу, сдавшему документы на хранение
- По просьбе лица нотариус может принять документы без описи, если они упакованы надлежащим образом (упаковка скрепляется печатью нотариуса, подписывается им и лицом, сдавшим документы). В таких случаях нотариус несет ответственность за сохранность упаковки.

Нотариус принимает на хранение документы по описи. Один экземпляр описи остается у нотариуса,





Сдавшему документы на хранение выдается свидетельство


По просьбе лица нотариус может принять документы без описи, если они упакованы надлежащим образом (упаковка скрепляется печатью нотариуса, подписывается им и лицом, сдавшим документы). В таких случаях нотариус несет ответственность за сохранность упаковки.



ВОЗВРАЩЕНИЕ ПРИНЯТЫХ НА ХРАНЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ

- Принятые на хранение документы возвращаются сдавшему их на хранение или законно уполномоченному лицу по предъявлении свидетельства и описи либо по решению суда





Глава *XIX*.
Совершение
морских
протестов

ЗАЯВЛЕНИЕ О МОРСКОМ ПРОТЕСТЕ

Нотариус принимает заявление капитана судна о происшествии, имевшем место в период плавания или стоянки судна, которое может явиться основанием для предъявления к судовладельцу имущественных требований. Заявление о морском протесте должно содержать описание обстоятельств происшествия и мер, принятых капитаном для обеспечения сохранности вверенного ему имущества. В подтверждение обстоятельств, капитан судна обязан представить нотариусу на обозрение судовой журнал и заверенную капитаном выписку из судового журнала.

СРОКИ ЗАЯВЛЕНИЯ О МОРСКОМ ПРОТЕСТЕ


Заявление о морском протесте в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим торговое мореплавание, подается в течение двадцати четырех часов с момента прихода судна в порт. Если происшествие, вызывающее необходимость заявления морского протеста, произошло в порту, протест должен быть заявлен в течение двадцати четырех часов с момента происшествия.

Если окажется невозможным заявить протест в установленный срок, причины этого должны быть указаны в заявлении о морском протесте.

СОСТАВЛЕНИЕ АКТА О МОРСКОМ ПРОТЕСТЕ

Нотариус на основании заявления капитана, данных судового журнала, а также опроса самого капитана и по возможности не менее двух свидетелей из числа командного состава судна и двух свидетелей из судовой команды составляет акт о морском протесте и заверяет его своей подписью и гербовой печатью. Экземпляр акта о морском протесте выдается капитану или уполномоченному лицу.





Глава XX.
Обеспечение
доказательств
в

**Статья 102. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ,
*НЕОБХОДИМЫХ В СЛУЧАЕ ВОЗНИКНОВЕНИЯ ДЕЛА В СУДАХ
ИЛИ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ОРГАНАХ***

По просьбе заинтересованных лиц нотариус обеспечивает доказательства, необходимые в случае возникновения дела в суде или административном органе, если имеются основания полагать, что представление доказательств впоследствии станет невозможным или затруднительным.

Нотариус



Нотариус не обеспечивает доказательств по делу, которое в момент обращения заинтересованных лиц к нотариусу находится в производстве суда или административного органа.




ДЕЙСТВИЯ НОТАРИУСА ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ДОКАЗАТЕЛЬСТВ

В порядке обеспечения доказательств нотариус обязан:

- допросить свидетелей;
- произвести осмотр письменных и вещественных доказательств;
- назначить экспертизу.

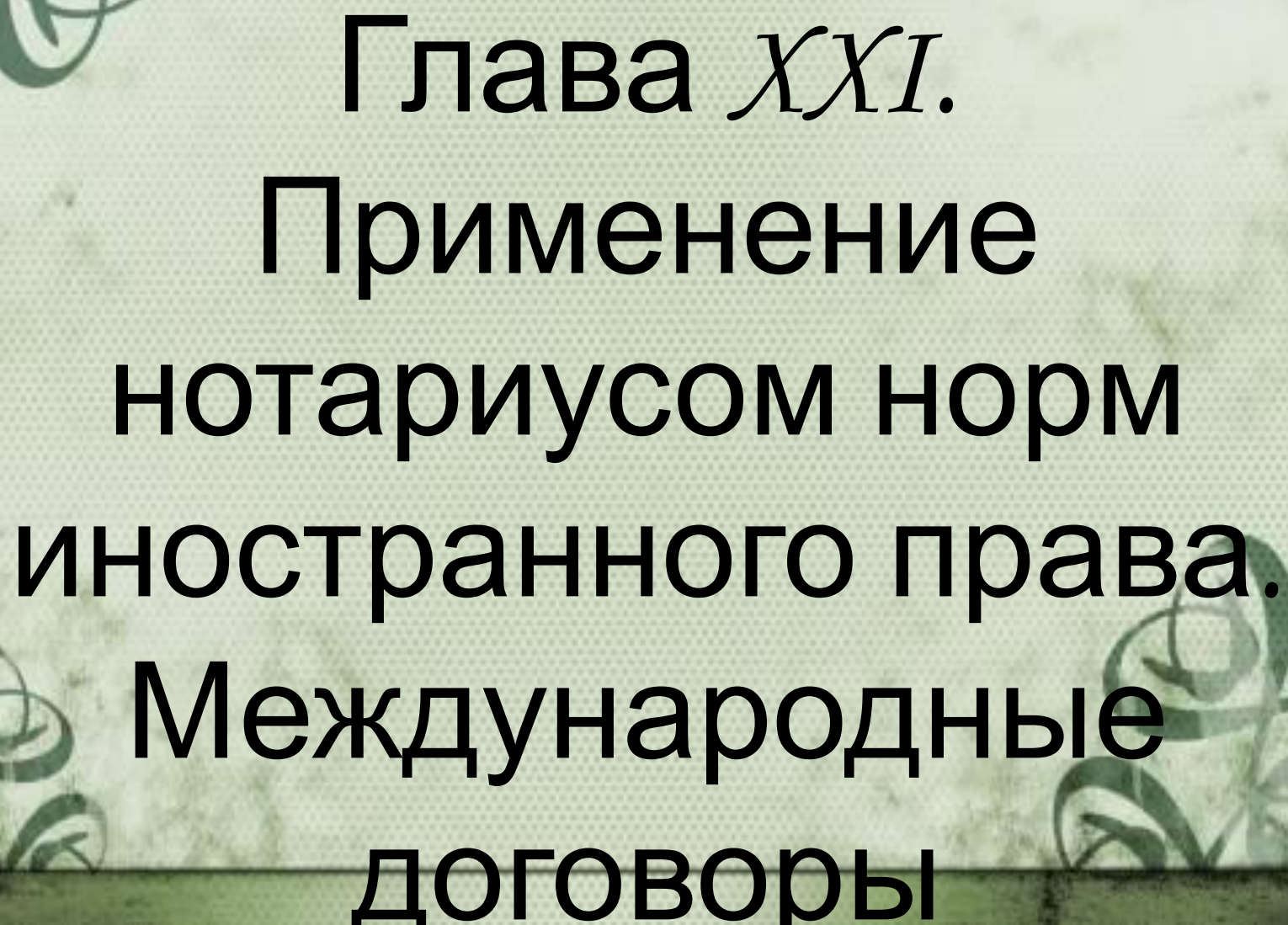
ТАК ЖЕ Нотариус извещает о времени и месте обеспечения доказательств стороны и заинтересованных лиц, однако неявка их не является препятствием для выполнения действий по обеспечению доказательств.



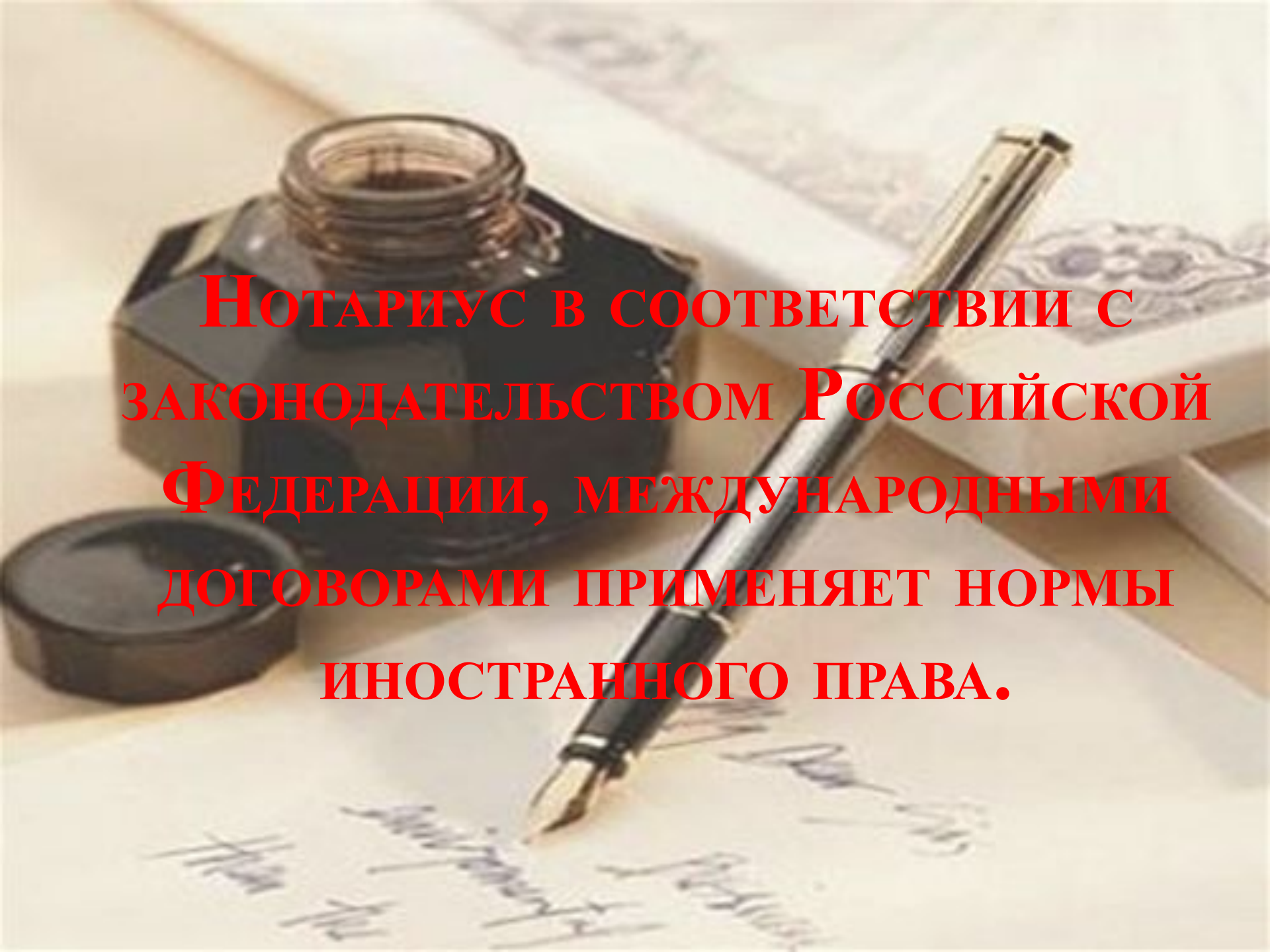
Обеспечение доказательств без извещения одной из сторон и заинтересованных лиц производится лишь в случаях, не терпящих отлагательства, или когда нельзя определить, кто впоследствии будет участвовать в деле.

В случае неявки свидетеля или эксперта по вызову нотариус сообщает об этом в народный суд по месту жительства свидетеля или эксперта для принятия мер, предусмотренных законодательными актами Российской Федерации.

Нотариусу необходимо предупредить свидетеля и эксперта об ответственности за дачу заведомо ложного показания или заключения и за отказ или уклонение от дачи показания или заключения.



Глава *XXI*.
Применение
нотариусом норм
иностранного права.
Международные
договоры

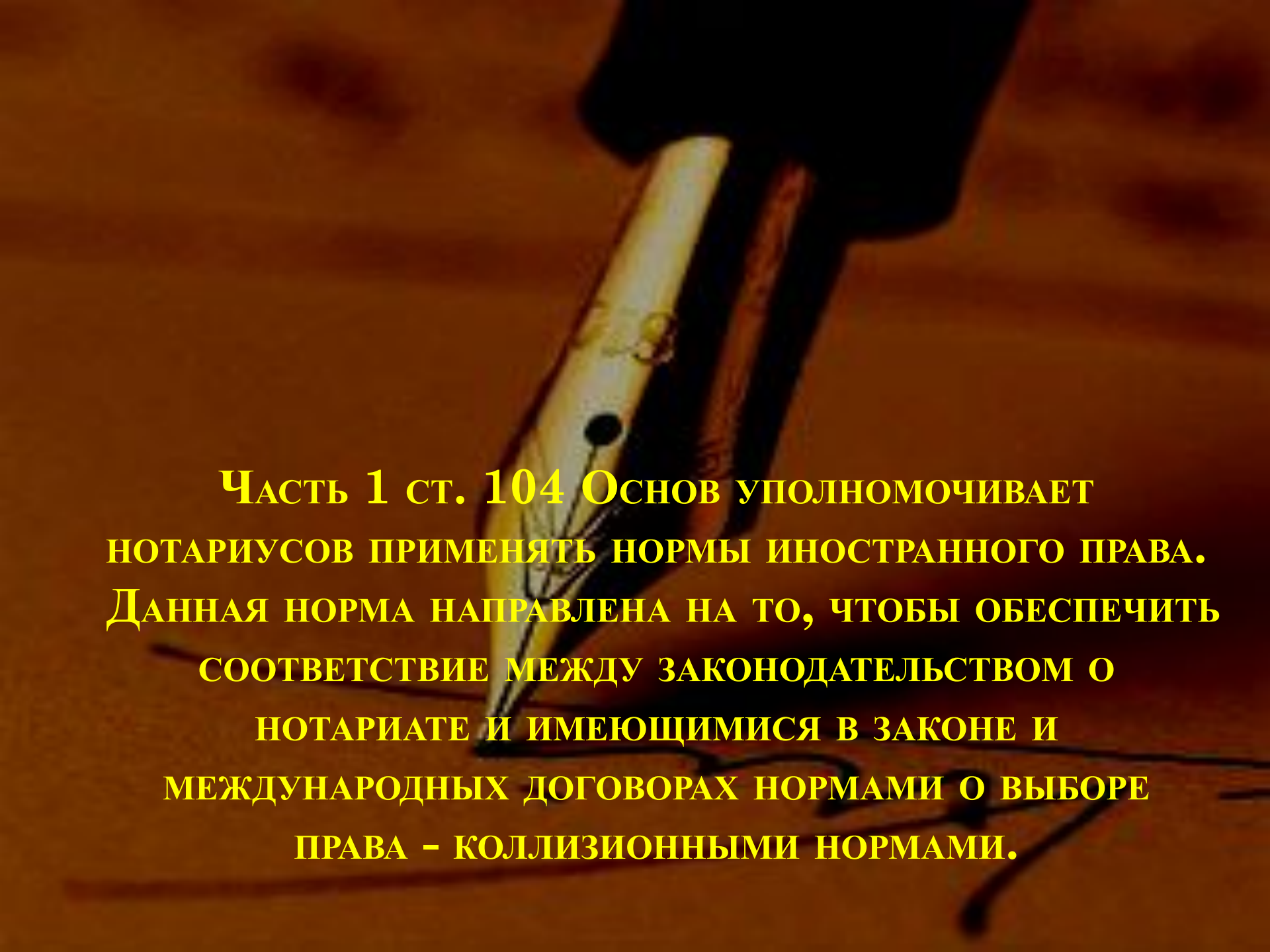
A close-up photograph of a fountain pen and an inkwell. The pen is silver and black, lying diagonally across a document with handwritten text. The inkwell is dark and hexagonal, with its lid off. The background is a light-colored surface with a document featuring some decorative patterns.

**НОТАРИУС В СООТВЕТСТВИИ С
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ, МЕЖДУНАРОДНЫМИ
ДОГОВОРАМИ ПРИМЕНЯЕТ НОРМЫ
ИНОСТРАННОГО ПРАВА.**


Нотариат




НОТАРИУС ПРИНИМАЕТ ДОКУМЕНТЫ, СОСТАВЛЕННЫЕ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ МЕЖДУНАРОДНЫХ ДОГОВОРОВ, А ТАКЖЕ СОВЕРШАЕТ УДОСТОВЕРИТЕЛЬНЫЕ НАДПИСИ В ФОРМЕ, ПРЕДУСМОТРЕННОЙ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ ДРУГИХ ГОСУДАРСТВ, ЕСЛИ ЭТО НЕ ПРОТИВОРЕЧИТ МЕЖДУНАРОДНЫМ ДОГОВОРАМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.



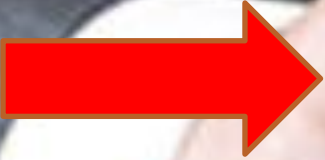
**Часть 1 ст. 104 Основ уполномочивает
нотариусов применять нормы иностранного права.
Данная норма направлена на то, чтобы обеспечить
соответствие между законодательством о
нотариате и имеющимися в законе и
международных договорах нормами о выборе
права - коллизионными нормами.**

A close-up photograph of a notary document. In the foreground, there is a circular gold notary seal with a serrated edge. To its right, a black ink stamp is partially visible. The document itself contains text in English, including "Certificate of Notary", "WITNESSES", and "15th". The text is partially obscured by the seal and stamp.


**ОБЯЗАННОСТЬ УСТАНОВЛЕНИЯ
СОДЕРЖАНИЯ ИНОСТРАННОГО
ЗАКОНА ЛЕЖИТ НА
НОТАРИУСЕ, ХОТЯ ОТ НЕГО И
НЕЛЬЗЯ ТРЕБОВАТЬ ЗНАНИЯ
ПРАВОВЫХ НОРМ ДРУГИХ
ГОСУДАРСТВ**



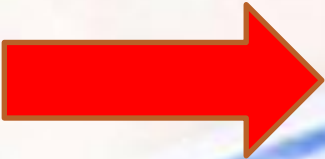
**Ряд документов, применяемых за
границей, по форме, содержанию и
названию отличается от документов,
принятых в правовом обороте
Российской Федерации.**



аффидевит — письменное торжественное заявление, принимаемое иностранными судебными инстанциями в качестве доказательства тех или иных фактов



сертификат — документ, удостоверяющий тот или иной факт, например, сертификат о качестве товара, о мореходности судна)



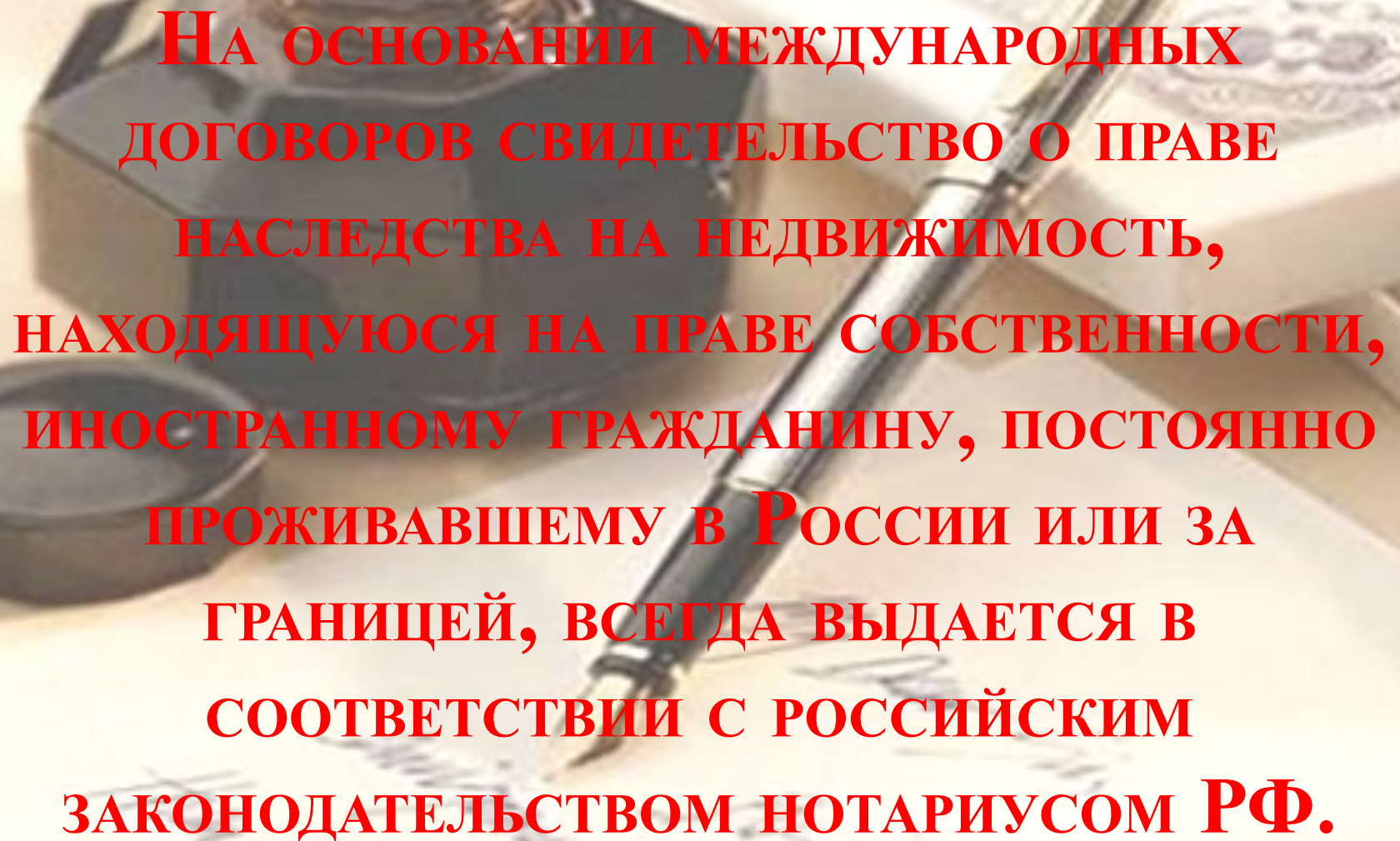
декларация — заявление, составленное в соответствии с законодательством иностранного государства, например, таможенная, почтовая, налоговая и другие декларации



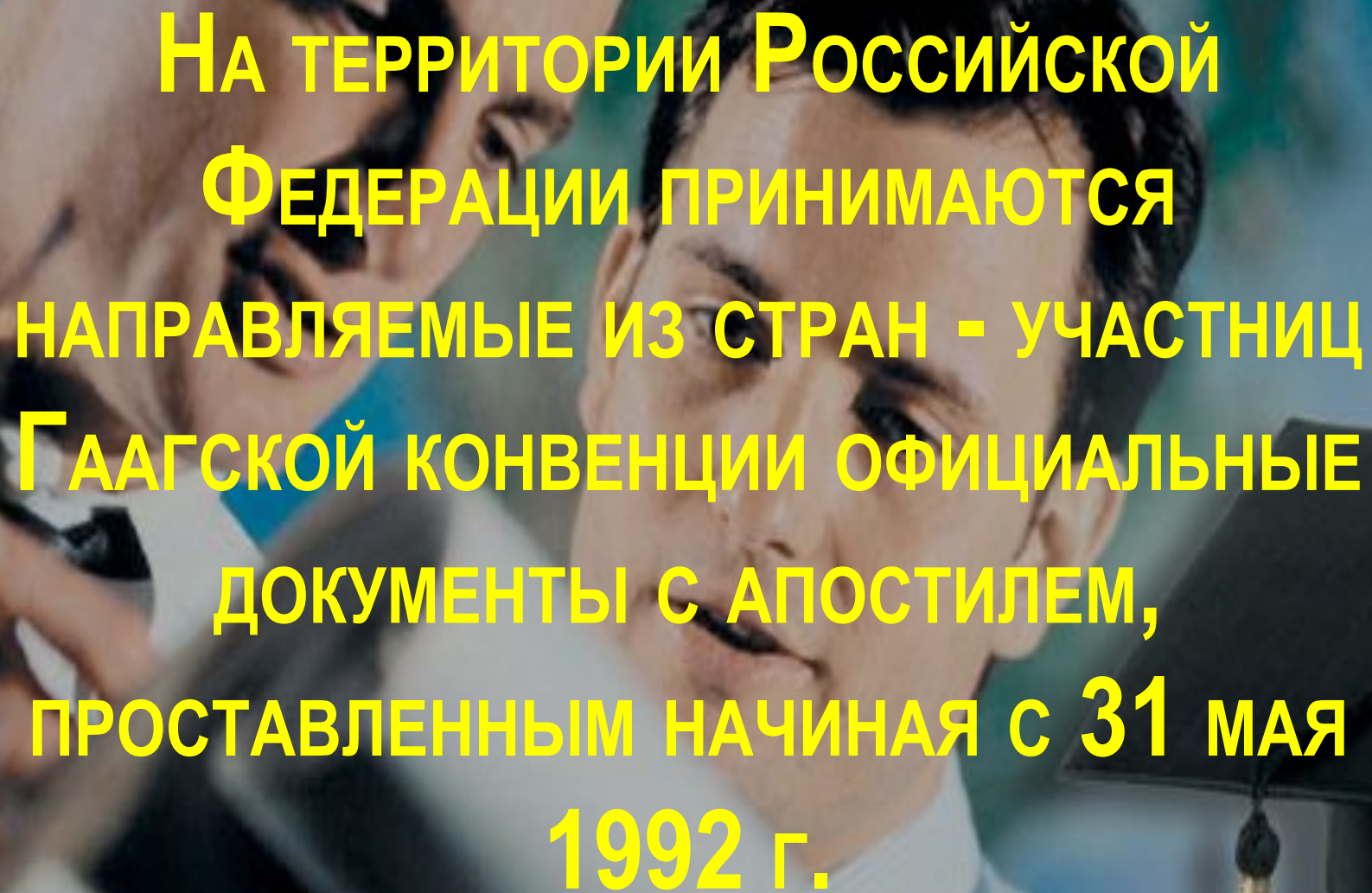
ретенер — предварительное обязательство или согласие выплатить гонорар адвокату



полномочия — вид доверенности и др.

A fountain pen and an inkwell are positioned on a document. The inkwell is dark and has a lid. The pen is silver and black. The document has some faint text and a circular stamp. The background is a light, warm color.

**НА ОСНОВАНИИ МЕЖДУНАРОДНЫХ
ДОГОВОРОВ СВИДЕТЕЛЬСТВО О ПРАВЕ
НАСЛЕДСТВА НА НЕДВИЖИМОСТЬ,
НАХОДЯЩУЮСЯ НА ПРАВЕ СОБСТВЕННОСТИ,
ИНОСТРАННОМУ ГРАЖДАНИНУ, ПОСТОЯННО
ПРОЖИВАВШЕМУ В РОССИИ ИЛИ ЗА
ГРАНИЦЕЙ, ВСЕГДА ВЫДАЕТСЯ В
СООТВЕТСТВИИ С РОССИЙСКИМ
ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ НОТАРИУСОМ РФ.**



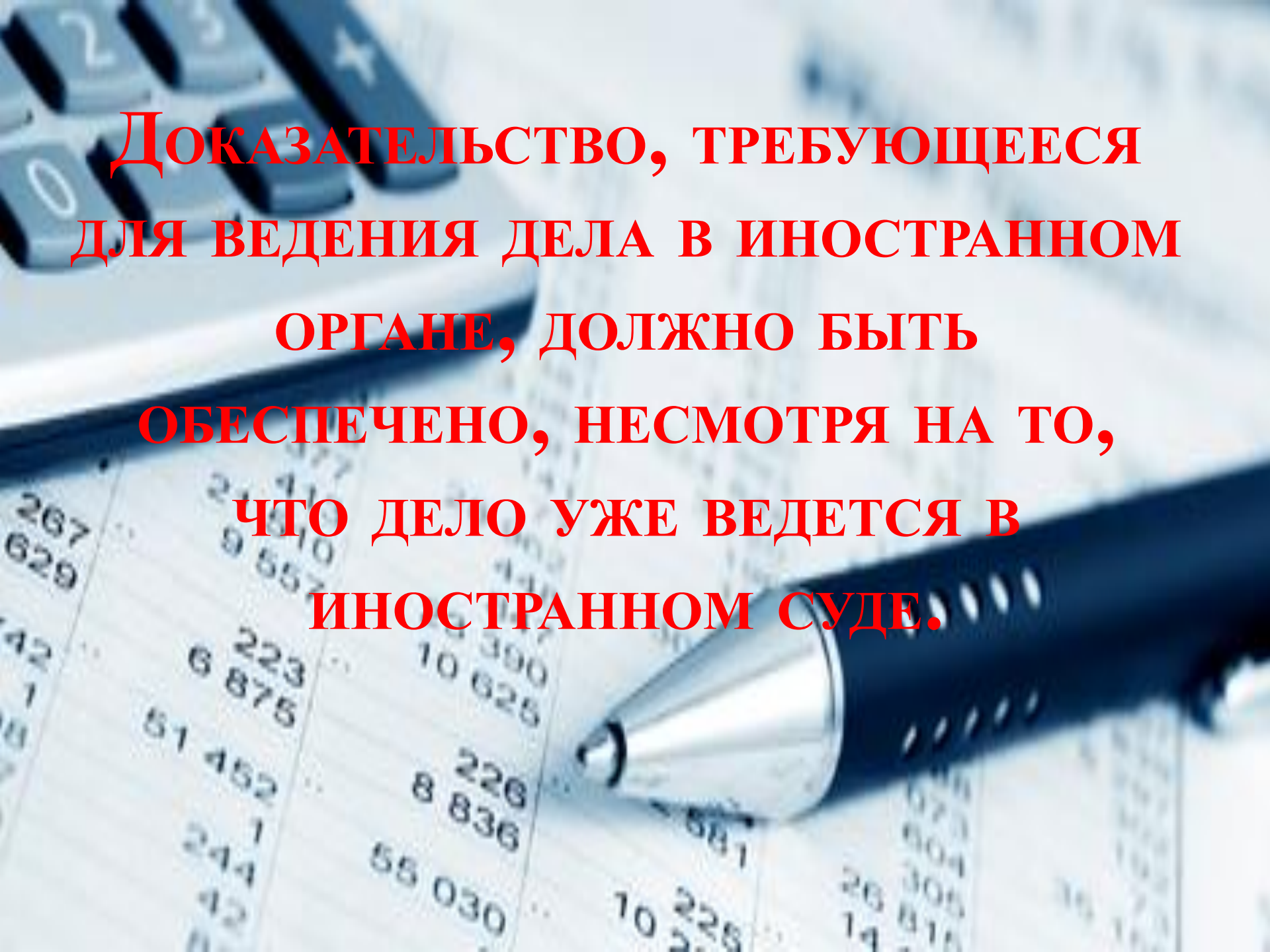
**НА ТЕРРИТОРИИ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ ПРИНИМАЮТСЯ
НАПРАВЛЯЕМЫЕ ИЗ СТРАН - УЧАСТНИЦ
ГААГСКОЙ КОНВЕНЦИИ ОФИЦИАЛЬНЫЕ
ДОКУМЕНТЫ С АПОСТИЛЕМ,
ПРОСТАВЛЕННЫМ НАЧИНАЯ С 31 МАЯ
1992 Г.**

A close-up photograph showing a person's hands in a dark suit jacket and white shirt. The person is operating a black and silver stamping machine, pressing it onto a document. The document has a blue border and some text, though it is mostly obscured by the machine and the text overlay. The background is a light-colored surface.

**АПОСТИЛЬ (ФР. APOSTILLE) — МЕЖДУНАРОДНАЯ
СТАНДАРТИЗИРОВАННАЯ ФОРМА ЗАПОЛНЕНИЯ СВЕДЕНИЙ О
ЗАКОННОСТИ ДОКУМЕНТА ДЛЯ ПРЕДЪЯВЛЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
СТРАН, ПРИЗНАЮЩИХ ТАКУЮ ФОРМУ ЛЕГАЛИЗАЦИИ. ШТАМП
«АПОСТИЛЬ» СТАВИТСЯ ТОЛЬКО НА ОРИГИНАЛЫ ДОКУМЕНТОВ ОБ
ОБРАЗОВАНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО ОБРАЗЦА**

**Порядок взаимоотношений нотариуса с
органами юстиции других государств
определяется законодательством Российской
Федерации и международными договорами
Российской Федерации**



The background of the image is a blurred photograph of a desk. On the left, a portion of a grey calculator is visible, showing buttons for '2', '3', '0', and a star symbol. In the center, a black pen with a silver tip and a textured grip lies diagonally across a white document. The document contains several columns of numbers, including '267 629', '223 875', '51 452', '244 1', '226 8 836', '55 030', '10 625', '10 228', and '26 14'. The text is overlaid in a bold, red, sans-serif font.

**ДОКАЗАТЕЛЬСТВО, ТРЕБУЮЩЕЕСЯ
ДЛЯ ВЕДЕНИЯ ДЕЛА В ИНОСТРАННОМ
ОРГАНЕ, ДОЛЖНО БЫТЬ
ОБЕСПЕЧЕНО, НЕСМОТРЯ НА ТО,
ЧТО ДЕЛО УЖЕ ВЕДЕТСЯ В
ИНОСТРАННОМ СУДЕ.**

A close-up photograph of a fountain pen and an inkwell. The inkwell is a dark, faceted glass bottle with a black cap lying next to it. The fountain pen is silver and black, resting on a piece of paper with some faint handwriting. The background is a light-colored wooden desk.

МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДОГОВОР

ЭТО РЕГУЛИРУЕМОЕ
МЕЖДУНАРОДНЫМ ПРАВОМ
СОГЛАШЕНИЕ,
ЗАКЛЮЧЕННОЕ
ГОСУДАРСТВАМИ ИЛИ
ДРУГИМИ СУБЪЕКТАМИ
МЕЖДУНАРОДНОГО ПРАВА.

**МЕЖДУНАРОДНЫЙ ДОГОВОР МОЖЕТ БЫТЬ
СОСТАВЛЕН В ВИДЕ:**



**Одного
документа**



**Нескольких
документов**

**ДОГОВОР СОСТАВЛЯЕТСЯ ЛИБО
НА ЯЗЫКАХ ВСЕХ ДОГОВАРИВАЮЩИХСЯ
СТОРОН, ЛИБО НА ОДНОМ ИЛИ
НЕСКОЛЬКИХ СОГЛАСОВАННЫХ МЕЖДУ
НИМИ ЯЗЫКАХ. ДОГОВОРЫ,
ЗАКЛЮЧАЕМЫЕ В РАМКАХ
МЕЖДУНАРОДНЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ,
СОСТАВЛЯЮТСЯ НА ОФИЦИАЛЬНЫХ
ЯЗЫКАХ ЭТИХ ОРГАНИЗАЦИЙ**

Список литературы:

1. Власов Ю.Н. Нотариат в Российской Федерации : учебник / Ю.Н. Власов, В.В. Калинин. - 2-е изд. - М. : ОМЕГА-Л.- 2010
2. Гомола А.И. Нотариат : учебник для среднего профессионального образования. - 5-е изд., исправ. и доп. - М. : Академия.- 2009
3. Зульфугарзаде Т.Э. Нотариат. Практическое пособие. - М.: Российский Новый университет, 1999. – с. 22.
4. Основы законодательства РФ о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 № 4462-1) (ред. от 21.12.2013)
5. Подобед М.А. Нотариат в Российской Федерации. - М. : ОМЕГА-ЭЛ.- 2011.
6. http://www.lib.ru/PRAWO/notariat.txt_with-big-picture
7. <http://www.tarasei.narod.ru/dip/dnII3.html>