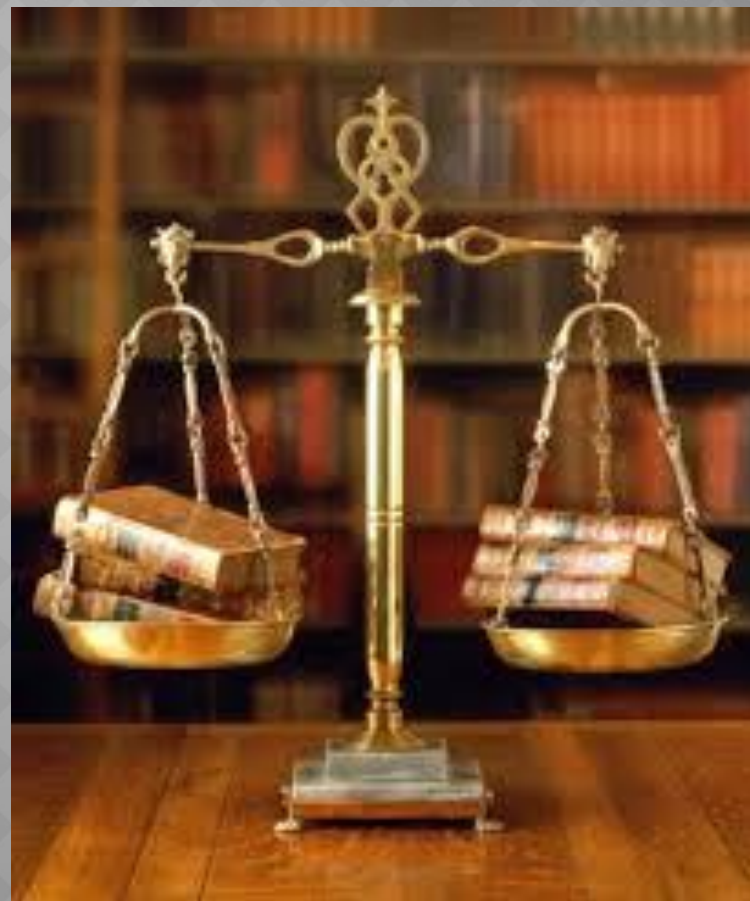


ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ПРАВО



Обязательственное право -

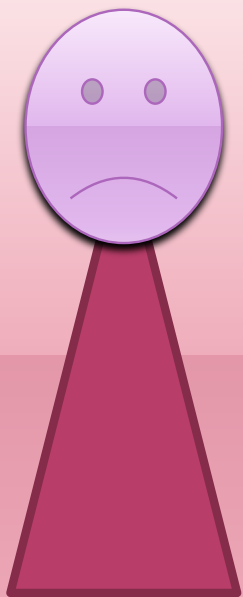
это совокупность гражданско-правовых норм, регулирующих обязательства

Обязательство - это гражданское правоотношение, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие, как-то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п.

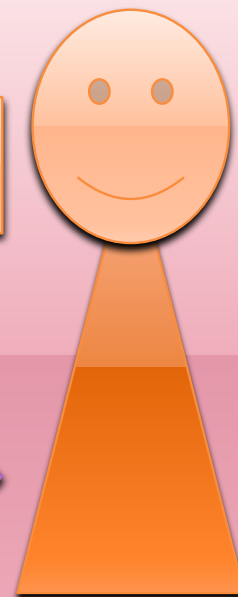
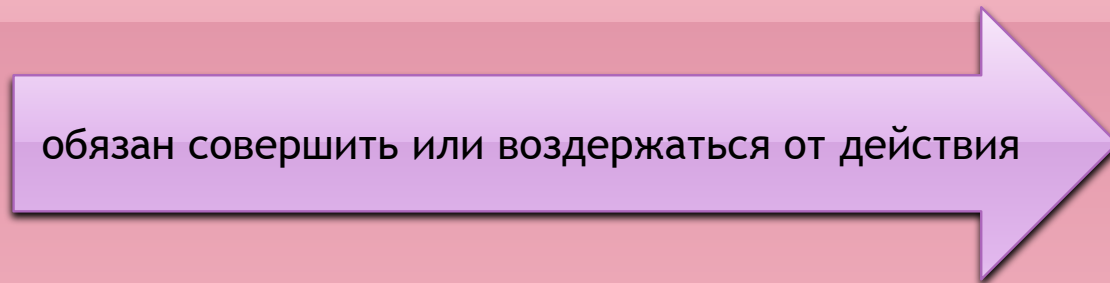
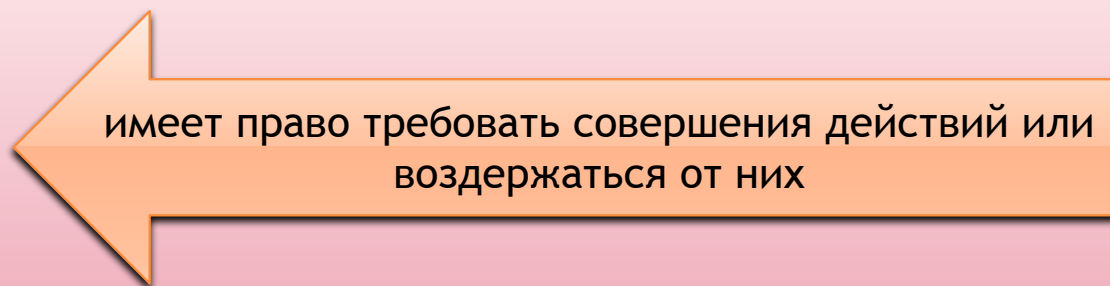


ОБЯЗАТЕЛЬНОСТЬ

гражданское правоотношение



ДОЛЖНИК



КРЕДИТОР

Гражданский Кодекс РФ

1-я часть: положения об обязательствах и общие положения о договоре

2-я часть: регламентирует разнообразные виды договоров и обязательств.



Обязательственное право

Сделка - действие граждан и юридических лиц, направленный на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей
(ст. 153 ГК РФ)

Договор - соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей
(ст. 420 ГК РФ)

ВИДЫ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫХ ДОГОВОРОВ

Договор по передаче имущества в собственность (купля-продажа, мена, дарение, рента)

Договор по выполнению работ - подряд (строительный, бытовой, проектные работы, исследовательские работы и др.)

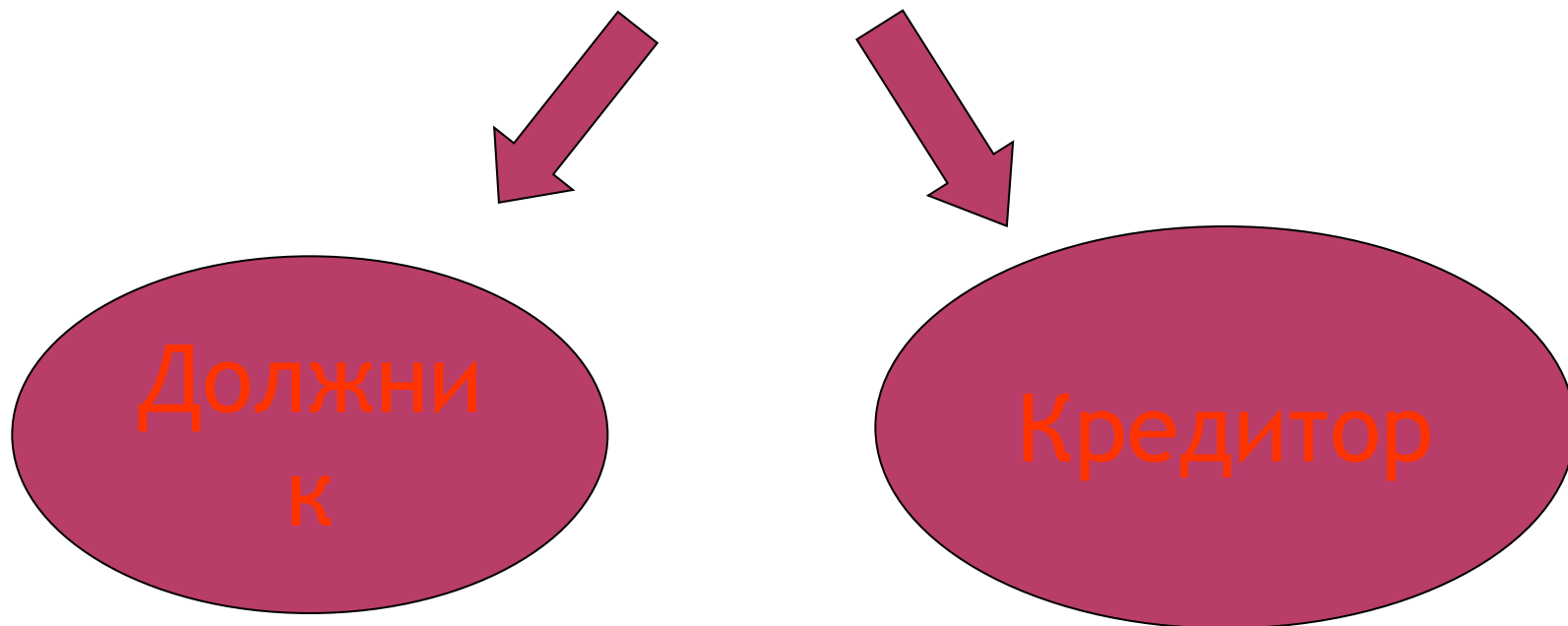
Договор по оказанию услуг (медицинские, образовательные, правовые, коммунальные, банковского вклада, страхования и др.)

Договор по передаче имущества в пользование (аренда имущества, финансовый лизинг, наём жилья)

Договор по созданию, объединению юридических лиц (учредительный договор)

Договор по использованию результатов интеллектуальной деятельности (авторский договор, лицензионный договор и др.)

УЧАСТНИКИ ДОГОВОРА (СТОРОНЫ ДОГОВОРА)



ВИДЫ ДОГОВОРОВ:

- Купли-продажи
- Мены
- Дарения
- Ренты
- Аренды
- Перевозки

- Займа и кредита
- Банковского вклада
- Хранения
- Найма жилого помещения
- Подряда



ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫЕ СПОРЫ

- Гражданско-правовые споры - разногласия возникающие между сторонами договора по поводу:
 - заключения, расторжения или изменения гражданских договоров;
 - непосредственного исполнения договорных обязательств.
- Способы урегулирования спора:
 - предъявление письменной претензии;
 - обращение с иском в суд.



ПРАВИЛА ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА:

1. Максимально подробно сформулируйте свои требования к договору.
2. Никогда не подписывайте договор при первом знакомстве с фирмой
3. Убедитесь, что все положения договора вам понятны и ваши требования максимально подробно отражены в нем



ПРАВИЛА ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА:

4. Посмотрите, насколько справедливо в договоре распределена ответственность сторон.
5. Если ваши условия в договоре отсутствуют, предложите их включить в текст договора
6. Не стесняйтесь потребовать разъяснения по всем непонятным вопросам.

