

# **РЫНКИ ФАКТОРОВ ПРОИЗВОДСТВА И ФАКТОРНЫЕ ДОХОДЫ**

Презентация к уроку **Человек и Общество** 11 класс  
учитель **Говорухина Л.В.**



# ФАКТОРЫ ПРОИЗВОДСТВА

ресурсы, необходимые для производства благ и услуг.

Включают:

- Труд
- Капитал
- Земля
- Предпринимательство

# Факторы производства и доходы собственников

## Определение

Использование физических и умственных способностей людей при создании экономических благ

Доступные для использования природные ресурсы

Средства производства созданные человеком

Инициатива, новаторская деятельность, готовность к ведению дела в условиях риска

## Факторы производства

### ТРУД

- столяр
- программист
- врач
- учитель

### ЗЕМЛЯ

- участки земли
- полезные ископаемые
- водные ресурсы

### КАПИТАЛ

- здания
- сооружения
- оборудование
- материалы

### ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВО

- предприниматель
- его идеи
- новшества
- время

## Доходы

Зарплата

Рента

Банковский процент  
Дивиденд на акции  
Прибыль

Прибыль



# РЫНОК ТРУДА

совокупность экономических и юридических процедур, позволяющих людям обменять свои трудовые услуги на заработную плату и другие выгоды, которые фирмы согласны им предоставить в обмен на эти услуги.



## **Трудовые услуги:**

- Товар крайне разнообразен
- Не существует отдельно от людей, которые оказывают эти услуги.

## **Особенности функционирования рынка труда:**

- спрос здесь предъявляется не на трудовые услуги вообще, а на услуги определенного типа и сложности
- наряду с общенациональным существуют местные рынки труда, на которых соотношения спроса на трудовые услуги одного и того же типа и их предложения могут существенно различаться
- предложение трудовых услуг может варьироваться в силу того, что люди способны менять профессию, овладевая иной квалификацией

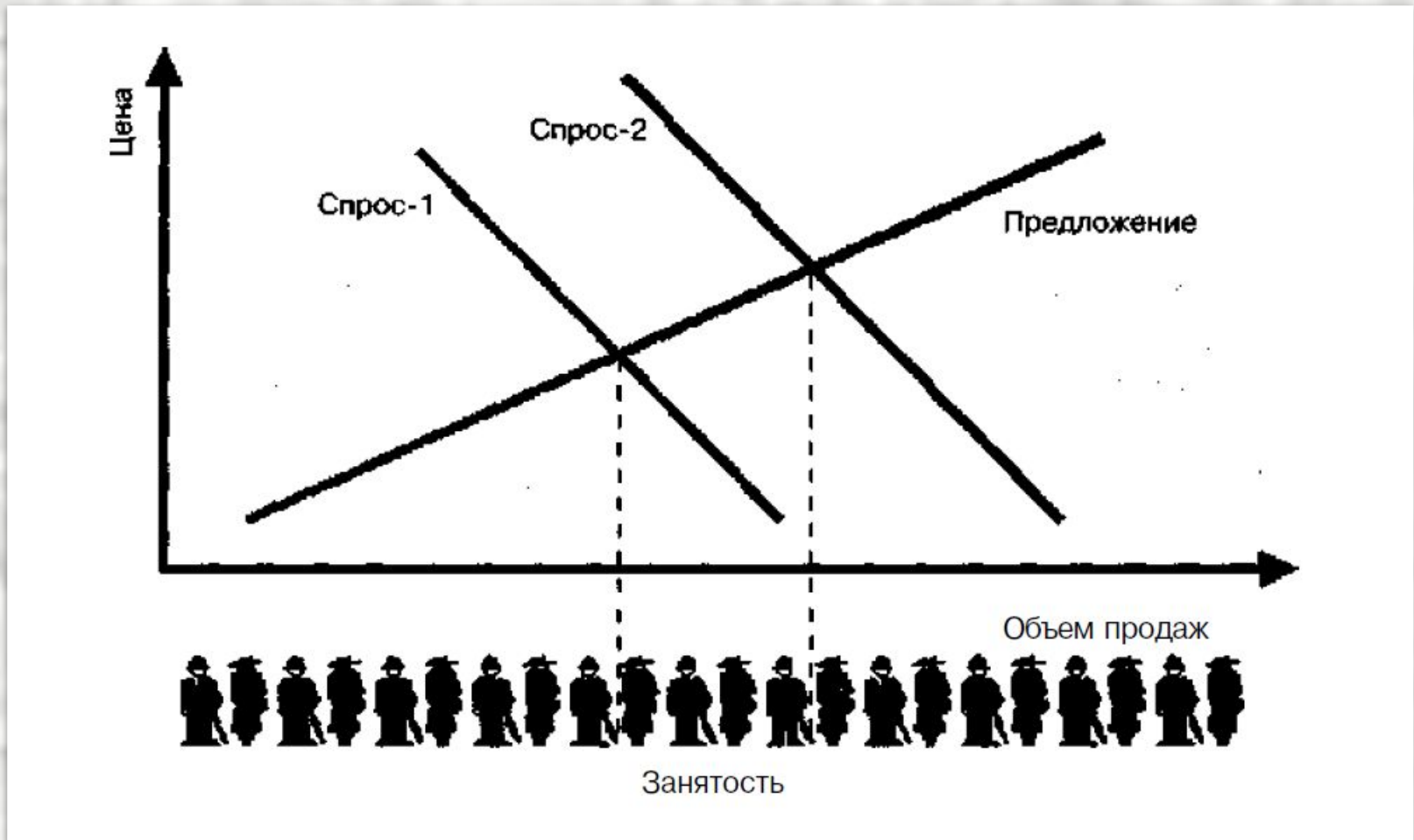
Мобильность рабочей силы бывает двух видов:

- Профессиональная
- Территориальная



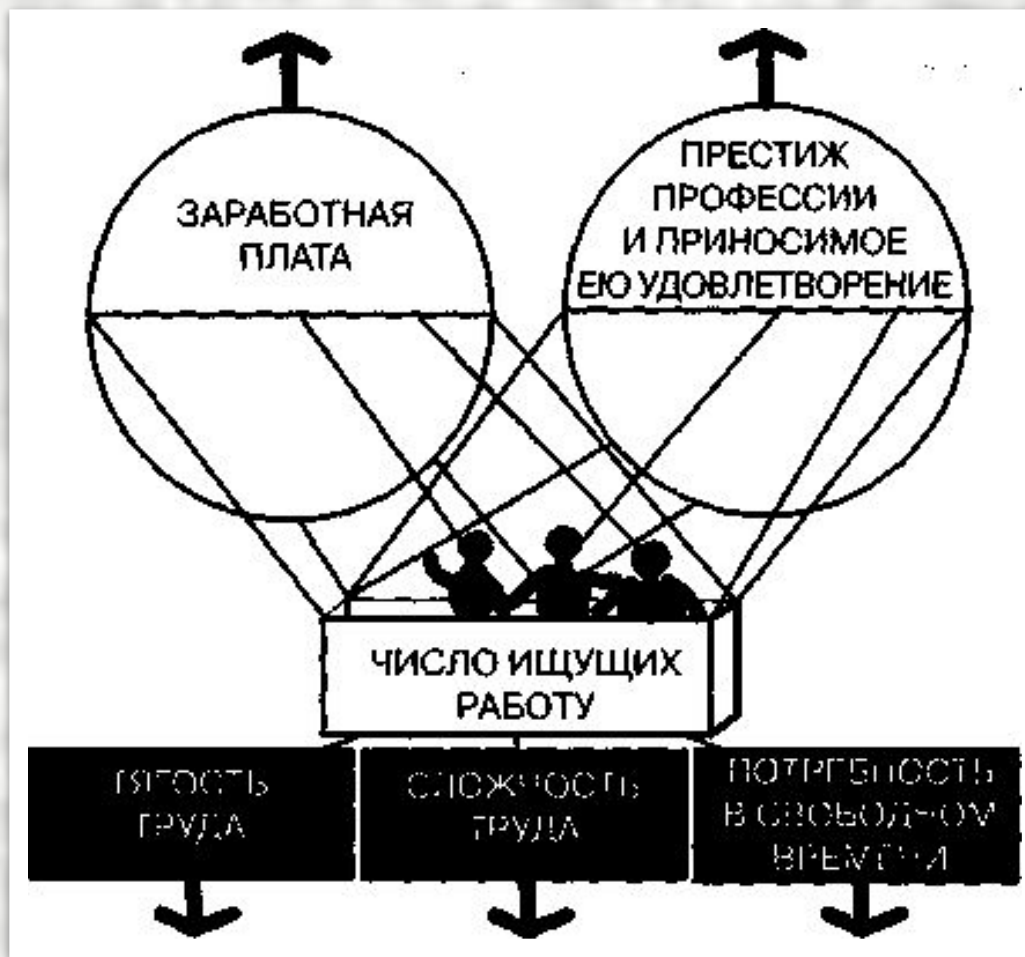
Время труда, и навыки любого рода приобретают ценность для общества только в том случае, если есть спрос на товары и услуги, для производства которых нужно это время и эти навыки.

# СПРОС НА РЫНКЕ ТРУДА ЯВЛЯЕТСЯ ПРОИЗВОДНЫМ



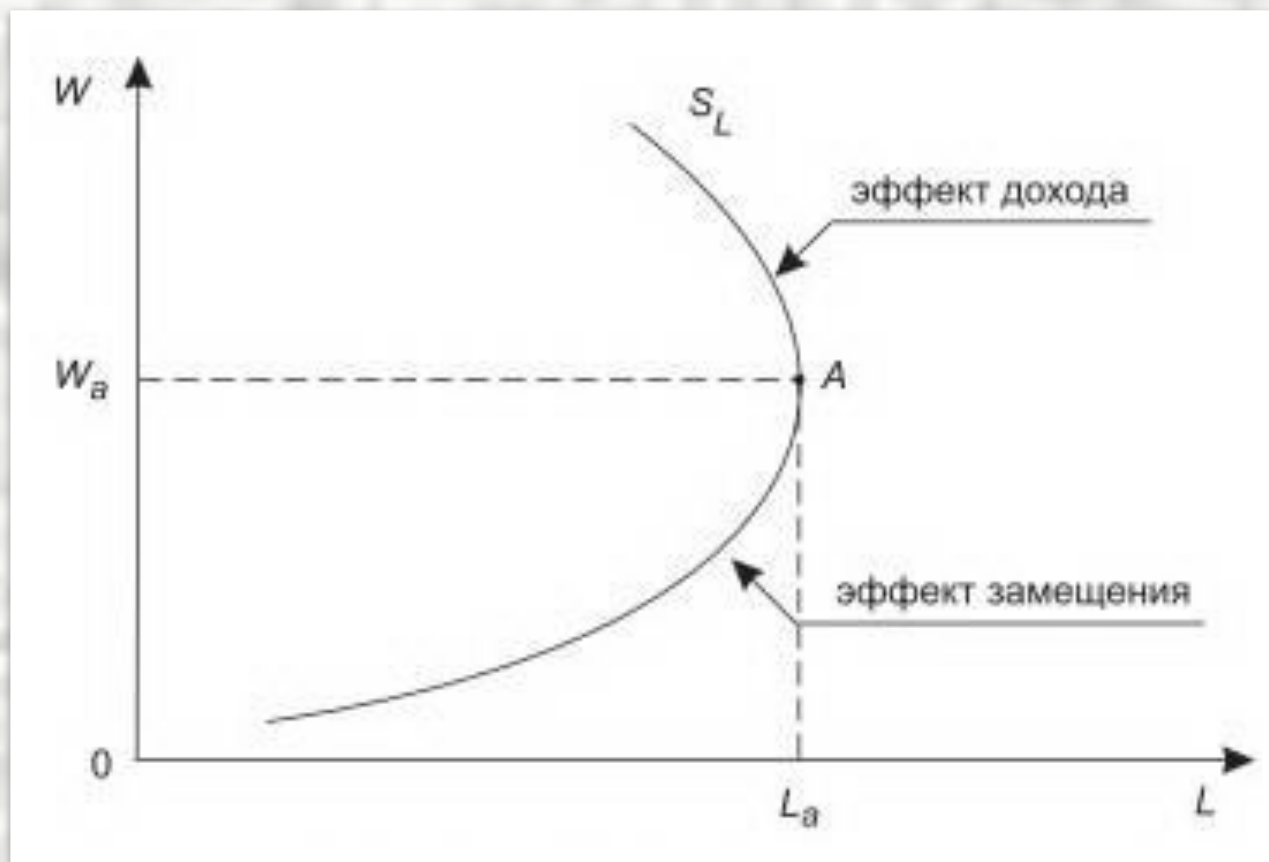


# НА ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА РЫНКЕ ТРУДА ВЛИЯЮТ ФАКТОРЫ:

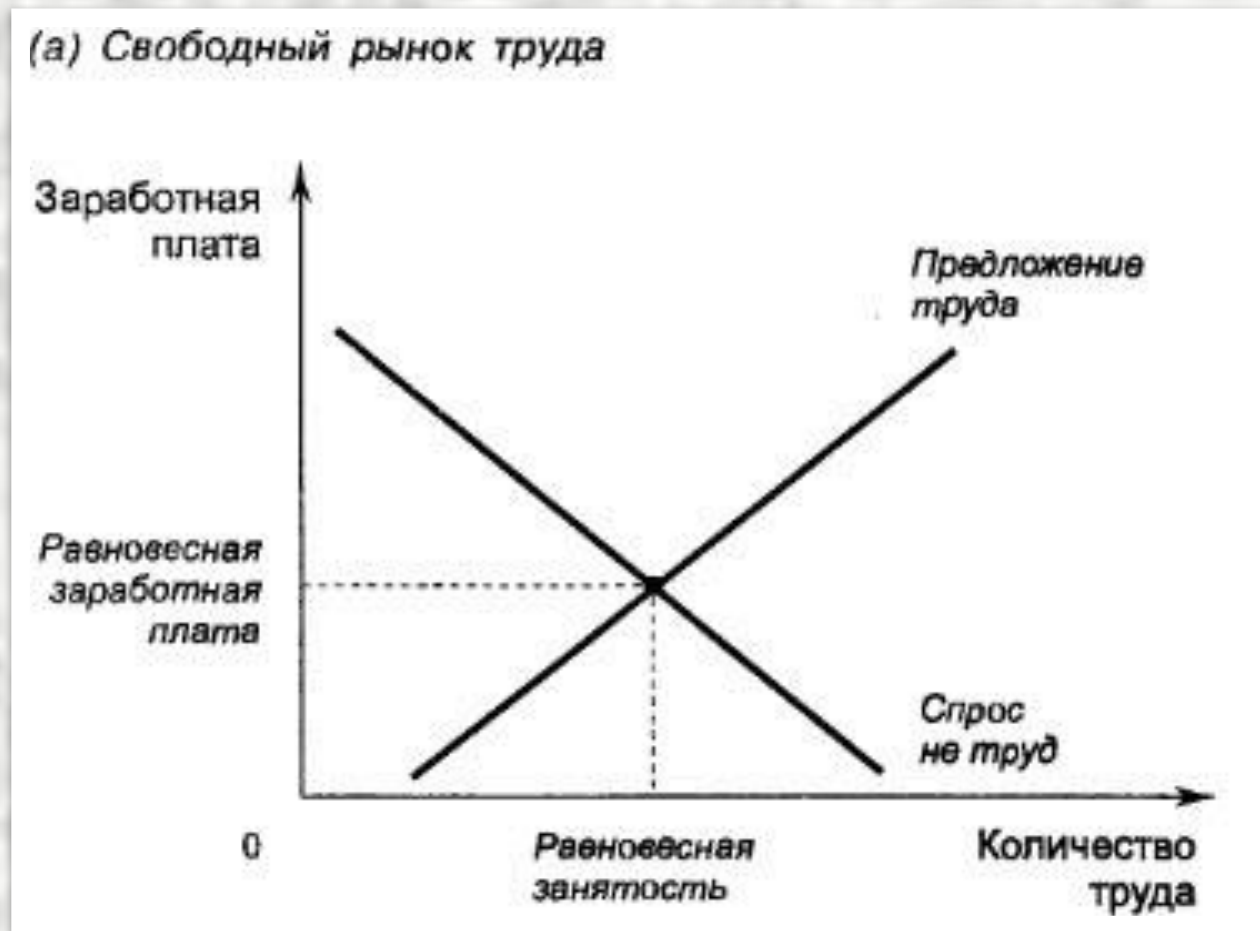




# ПРЕДЛОЖЕНИЕ НА РЫНКЕ ТРУДА



# СТАВКА ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ



# РАЗЛИЧИЯ В ОПЛАТЕ ТРУДА

Определяются:

- сложностью труда
- тяжестью труда
- ограниченностью талантов
- степенью риска



# Тарифная система оплаты труда

## Повременная

При **простой повременной** форме оплаты труда заработная плата выплачивается за определенное количество отработанного времени и не зависит от количества выполненных операций.

При **повременно-премиальной** форме оплаты труда при расчете зарплаты учитывается не только отработанное время, но и количество/качество работы, исходя из которых сотруднику начисляется премия

## Сдельная

Заработная плата сотрудникам рассчитывается исходя из конечных результатов их работы (с учетом количества и качества произведенной продукции, выполненных работ).

При **сдельно-премиальной** оплате сотрудники получают еще и премию.

При **аккордной** оплате труда заработная плата сотрудников устанавливается за комплекс работ



# ФОРМЫ ЗАРАБОТНОЙ ПЛАТЫ

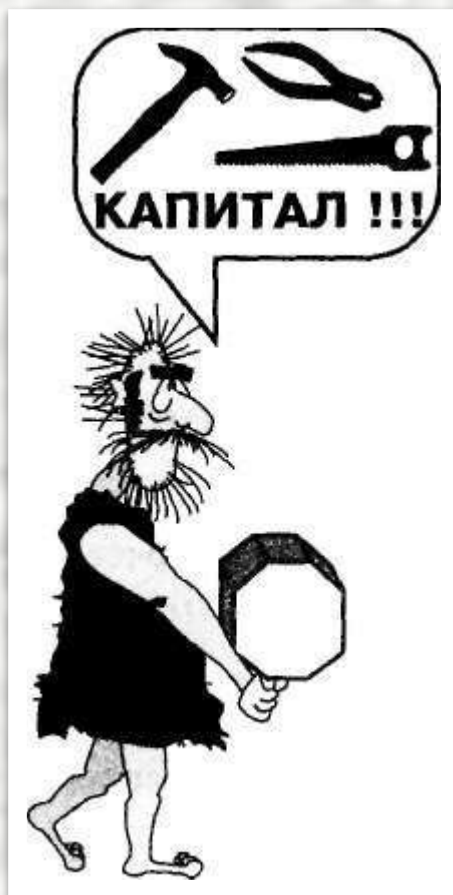
Номинальной заработной платой называется то количество бумажных денег, которое работник получает за свой труд. Под реальной заработной платой понимается то количество благ, которое работник может купить на заработанные деньги.

# **КАПИТАЛ**

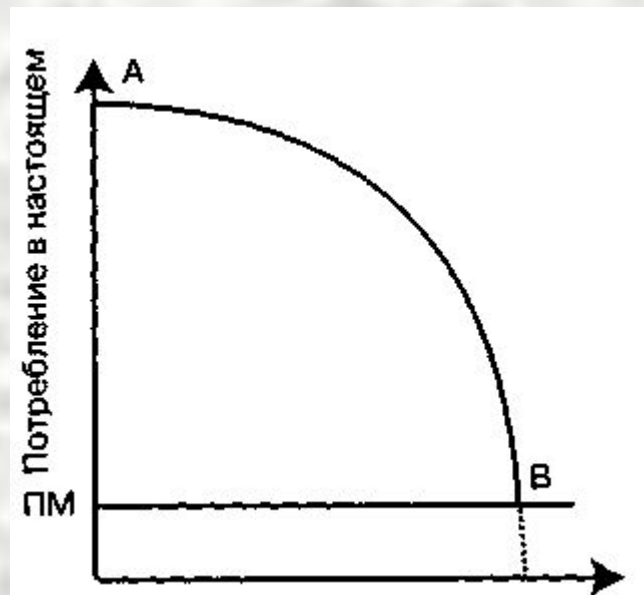
**Физический капитал** — здания, сооружения, машины, мелиоративные системы, используемые для превращения с помощью технологий природных веществ в полезные людям блага.

**Невещественный (незримый) капитал** — знания, умения и информация, которые могут быть длительно использованы для производства благ и их продажи (например, патенты, лицензии, авторские права, умения людей, торговые марки).

# РЫНОК КАПИТАЛА



Рынок капитала — рынок, на котором продаются финансовые ресурсы, необходимые для организации коммерческой деятельности фирм.



Потребление в будущем

**Срок взрослой жизни человека**

Период накопления средств

Период жизни в комфорте



При покупке товаров с полным взносом их цены



**Срок взрослой жизни человека**

Период накопления средств

Период жизни в комфорте и погашения долга за товары, купленные в рассрочку

Период жизни в комфорте и без долгов

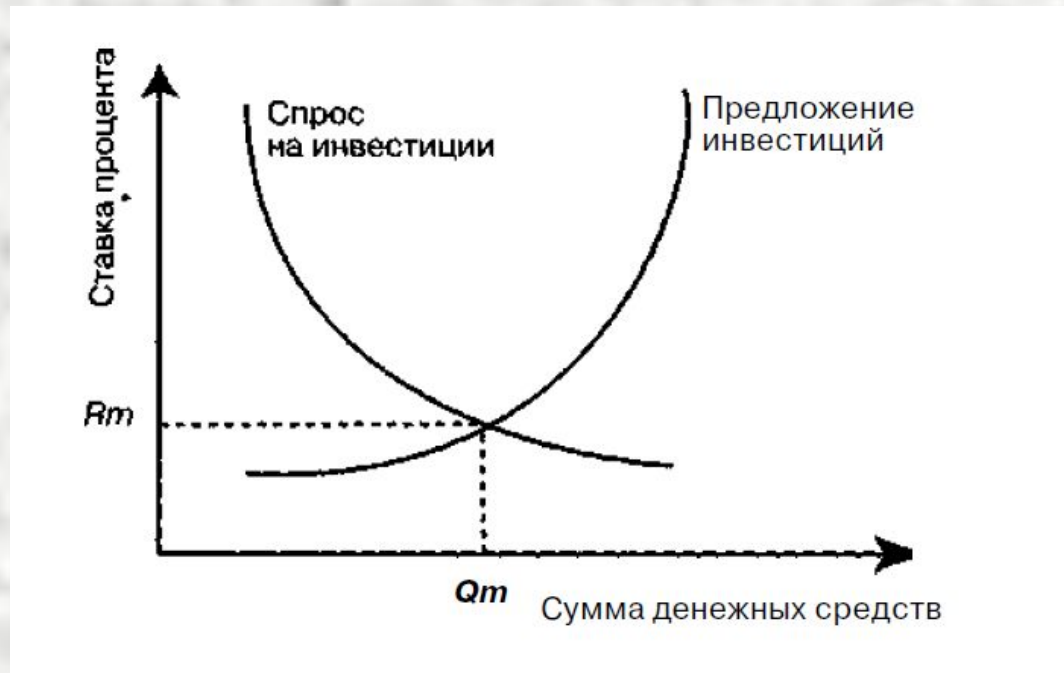


При покупке товаров в рассрочку





Цена денежного капитала — величина дохода (процента), который фирма должна обеспечить владельцам сбережений, чтобы те согласились предоставить эти сбережения для осуществления инвестиций.



В зависимости от способа начисления проценты бывают двух видов: простые и сложные.

Всякий раз по истечении установленного срока хранения (например, одного года) простые проценты начисляются лишь на исходную сумму, а сложные — на наращенный капитал, то есть не только на основную сумму, но и на полагающиеся с неё проценты за предыдущие периоды времени.

Сложные проценты:  $FV = PV \cdot (1+k)^n$

Простые проценты:  $FV = PV \cdot (1+k \cdot n)$

Где:

Первоначальный капитал, р -  $PV$

Процентная ставка -  $k$

Прибыль, р. -  $PV \cdot k$

Конечный капитал -  $FV$

Число промежутков времени -  $n$

Подсчитайте, какую сумму должен был выплатить ростовщику Маре, взяв в долг 150 тысяч франков сроком на 10 лет под 15% годовых, если бы выплачивал сложные проценты от исходной суммы и простые проценты от исходной суммы.

(сложный)  $FV = 150\,000 \cdot (1 + 0,15)^{10} \approx 606\,834$   
франка, что в четыре раза больше самого кредита!

(простой)  $FV = 150\,000 \cdot (1 + 0,15 \cdot 10) = 375\,000$   
франков.

# РЫНОК ЗЕМЛИ

Рынок земли является неотъемлемой частью экономики любого развитого государства.

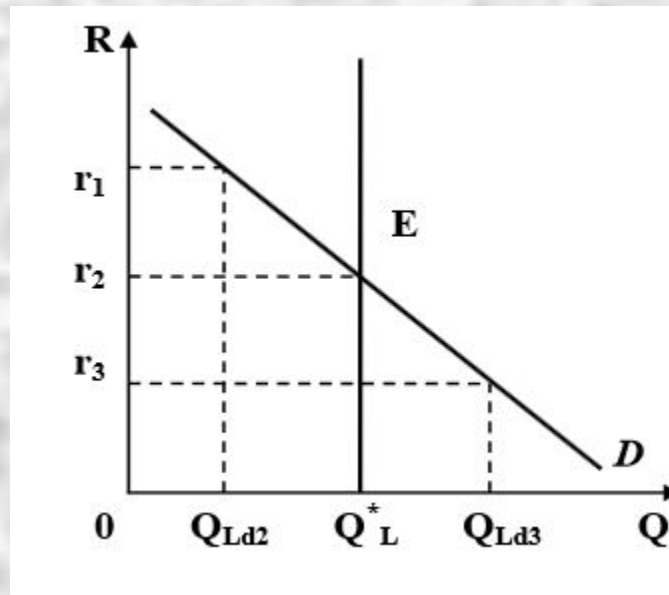
Земля является весьма специфичным продуктом, который имеет ряд особенностей. Так как земля предоставлена человеку природой, то зависимость характеристик земли от природно-климатических условий является главным свойством земельных ресурсов. Эти условия влияют на плодородие почвы и её продуктивность, что лежит в основе деления земельных участков на: лучшие, средние и худшие. Продуктивность земли может быть улучшена на любых участках в результате дополнительных вложений труда и капитала, но рано или поздно интенсивное освоение обеспечивает все меньшую и меньшую отдачу.





Объектом сделок является не вся земля, а только та, которая может приносить доход, ввиду ее пригодности для производительного использования.





Доходы от земли выступают в трех основных формах:

- абсолютной ренты;
- дифференциальной ренты I;
- дифференциальной ренты II.

**Абсолютная (чистая) рента** – её получают все собственники земли, независимо от её качества. Это та часть дохода предпринимателя – землепользователя, которую он отдаёт в виде арендной платы собственнику.

**Дифференциальная рента** — это устойчивая добавочная прибыль, представляющая экономическую реализацию монополии на землю как на объект хозяйства и количественно равная разности между общественной стоимостью продуктов земледелия и их индивидуальной стоимостью с лучших земель.

## **Дифференциальная рента 1 по плодородию.**

Участки земли	Затраты капитала	Средняя норма прибыли	Индив. цена произ. всей продукции	Урожай пшеницы (тн)	Индивид. стоим. 1 тн	Общественная цена произ. 1 тн	Выручка от продаж всей продукции	Сверхприбыль
I	100	20%	120	6	20	30	180	+60
II	100	20%	120	5	24	30	150	+30
III	100	20%	120	4	30	30	120	

**Дифференциальная рента 2 по местоположению.** Точно также сверхприбыль возникает и из-за различий в расположении земель. Одни земельные участки стратегически выгодно расположены по отношению к рынкам сбыта, к транспортным средствам, к наличию рабочей силы и потребителям продукции. Другие отдалены от всего этого, поэтому себестоимость продукции у них будет выше.



## **Вопросы на закрепление:**

- Перечислите основные рынки факторов производства.
- Назовите факторные доходы, определяемые рынками факторов производства.
- В чем специфика фактора труда в экономике?
- Кто является субъектом спроса и предложения на рынке труда?
- В чем особенности земли как фактора производства?
- Что является источником абсолютной земельной ренты?
- В чем специфика дифференциальной земельной ренты?
- Что такое физический капитал?
- Чем простой процент отличается от сложного?

# САМОРЕФЛЕКСИЯ УРОКА

Продолжите следующие предложения

Сегодня я узнал...

Мне было трудно...

Я понял, что...

Теперь я могу...

Я чувствую, что...

Урок дал мне для будущего...