

# § 5. Понятие и сущность договоров. Виды договоров.

## План урока:

1. Понятие договора и его содержание.
2. Виды договоров.
3. Порядок заключения и расторжения договора.
4. Отдельные виды обязательств.

# Понятие договора и его содержание.

**Договор** – соглашение двух или нескольких лиц, на основании которого возникают, изменяются или прекращаются правоотношения

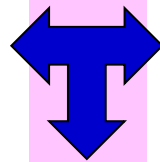
# Правила обеспечения свободы договора

1. Личная воля субъектов договора.
2. Самостоятельный свободный выбор партнера.
3. Самостоятельное определение вида договора.

Условия, на основе которых удалось достичь соглашения составляют **содержание** договора.

**Существенные**

Требуют  
дополнительного  
соглашения



**Обычные**

Не требуют  
дополнительного  
соглашения

**Случайные**

Могут дополнять или  
изменять обычные условия

# Виды договоров

основные

предварительные

односторонние

взаимные

свободные

Обязательные, в том  
числе публичные

взаимосогласованные

присоединения

возмездные

безвозмездные

# Порядок заключения договора

1. **Оферта** – предложение и заключении договора одной стороны.
2. **Акцепт** – согласие второго партнера на предложение.
3. **Оферент** – встречные условия соглашения договора.

Изменение договора возможно только по взаимному согласию сторон.

# Виды договоров

Купля - продажа

Договор аренды

Договор мены

Договор подряда

Договор дарения

Договор  
возмездного  
оказания услуг

стр. 45 - 49 читать

# Задача



Игорь заключил договор с образовательным центром. Но в связи с занятостью на работе не смог посещать занятия постоянно. Договором не были предусмотрены такие обстоятельства. Должен ли Игорь оплачивать пропущенные занятия?



# Задача



Татьяна сдала свою квартиру на 3 месяца знакомому. Письменного договора не составляли. Возвратившись в конце лета домой, Татьяна обнаружила нового жильца, который заявил, что купил эту квартиру, и показал все правоустанавливающие документы. Как должна поступить Татьяна?

# Домашнее задание

§ 5. составить договор подряда, дарения, оказание услуги (по группам).