

Обязательственное право

- 1. Понятие и основания возникновения обязательств.
Исполнение обязательств.**
- 2. Ответственность за нарушение обязательств.**
- 3. Договорные обязательства.**

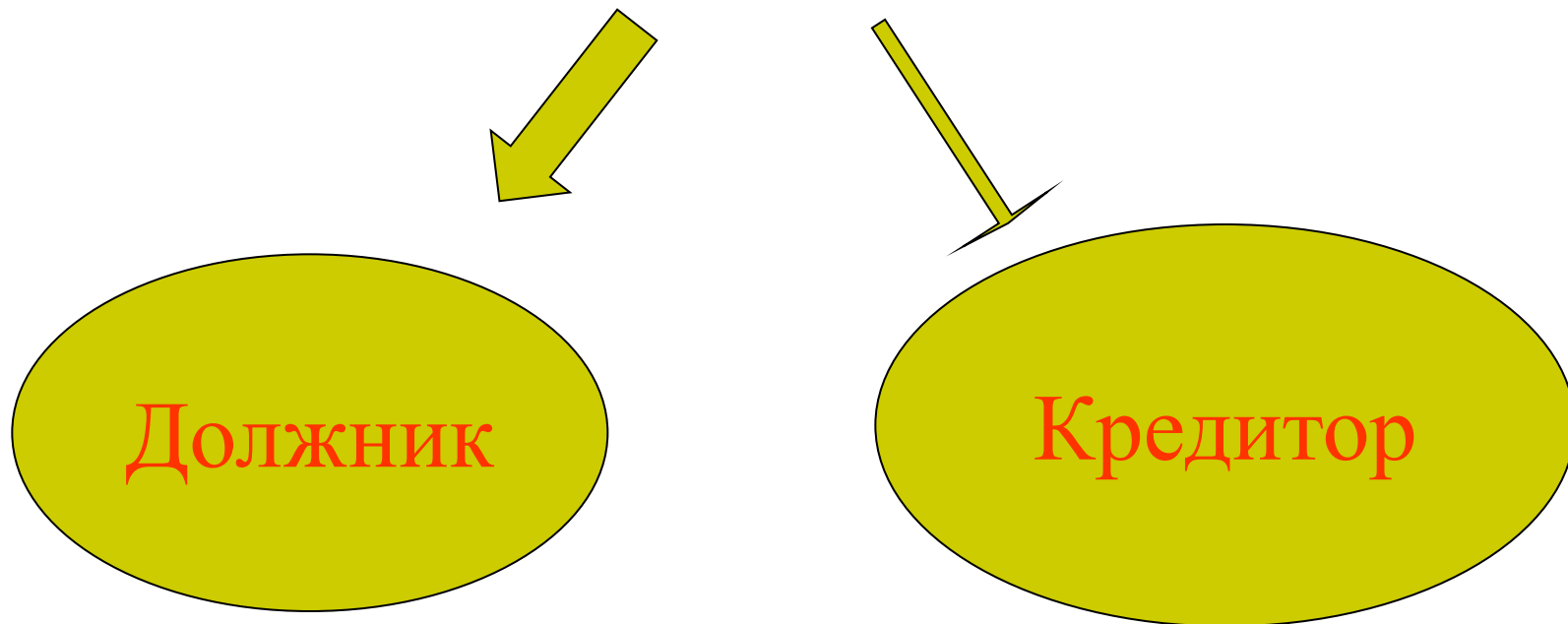
«Обязательство представляет собой правовые оковы, в силу которых мы принуждаемся что-либо сделать согласно законам нашего государства»

Институции Юстиниана 3.13

Согласно ст. 307 ГК РФ под **обязательством** понимается гражданское правоотношение, по которому одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие как то: передать имущество, выполнить работу, уплатить деньги и т.п., либо воздержаться от определенного действия, а кредитор имеет право требовать от должника исполнения его обязанности.

Обязательственное право – совокупность гражданско-правовых норм, регламентирующих отношения, связанные с передачей имущества в собственность или во временное пользование, выполнением работ, оказанием услуг, причинением вреда или неосновательным обогащением, посредством установления между конкретными лицами правоотношения, в силу которого одно лицо (должник) обязано совершить в пользу другого лица (кредитора) определенное действие либо воздержаться от его совершения, а кредитор вправе требовать от должника исполнения указанной обязанности.

Участники договора (стороны договора)



ГК РФ ст.308 ч.2:

Если каждая из сторон по договору несет обязанность в пользу другой стороны, она считается должником другой стороны в том, что обязана сделать в ее пользу, и одновременно ее кредитором в том, что имеет право от нее потребовать.

**Принципы
исполнения
обязательств**

Надлежащее исполнение (обязательство должно быть исполнено в точном соответствии с условиями и требованиями, предъявляемым к предмету (объекту) исполнения, субъектам, месту, сроку, способу исполнения, экономичности исполнения, в соответствии с требованиями закона, иных правовых актов)

Реальное исполнение ст.396 ГК РФ

Основания освобождения от исполнения обязательств в натуре признаются:

- возмещение убытков и уплата неустойки (ст.396 ГК РФ)
- отказ кредитора от принятия исполнения (ст.405 ГК РФ)
- уплата отступного (ст.409 ГК РФ)
- односторонний отказ от исполнения обязательств (ст.310 ГК РФ)
- в иных случаях прекращения обязательств (ст.407 ГК РФ)

Обязательственное право

□ Сделка – действие граждан и юридических лиц, направленное на установление, изменение или прекращение гражданских прав и обязанностей (ст. 153 ГК РФ)

□ Договор – соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей (ст. 420 ГК РФ)

ДОГОВОРНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Договор – это соглашение двух или нескольких лиц об установлении, изменении или прекращении гражданских прав и обязанностей.

Договор характеризуется как юридический факт, относящийся к правомерным действиям, направленным на достижение определенного правового результата (установление, изменение, прекращение гражданских прав и обязанностей). Договор представляет собой волевой акт.

Принципы гражданско-правового договора:

- *юридическое равенство сторон*
- *экономическая независимость сторон*
- *свобода договора*, а именно: стороны сами определяют – заключать или не заключать договор, содержание договора, вправе заключать договор как предусмотренные, так и не предусмотренные законом, но не противоречащие ему, могут заключать договор, в котором содержатся элементы различных договоров (смешанный)
- *взаимодействие договора и закона* – договор должен соответствовать обязательным для сторон правилам, установленным законом и иными правовыми актами, действующими в момент заключения
- *диспозитивность норм*
- *применение обычаев делового оборота*

- **соблюдение договорной дисциплины** (он имеет силу закона для его участников)
- **определение условий договора** – по усмотрению сторон, кроме случаев, когда содержание предписано законом
- **вступает в силу и становится обязательным для сторон с момента его заключения**
- **ответственность за неисполнение /ненадлежащее исполнение** – при нарушении договора для должника создаются неблагоприятные имущественные последствия
- **вина как условие ответственности** - неблагоприятные последствия наступают, как правило, при виновном поведении должника, но есть исключение
- **презумпция вины должника** – при нарушении договора должник автоматически считается виноватым, он имеет право доказывать свою невиновность

Заключение договора – порождение прав и обязанностей сторон; означает, что стороны достигли соглашения по всем существенным условиям

1. договор считается заключенным, если между сторонами в требуемой форме достигнуто соглашение по всем существенным условиям договора
2. существенными условиями являются условия о предмете договора, условия названные в законе и иных правовых актах как существенные или необходимые для договоров данного вида, а также все те, относительно которых по заявлению одной из сторон достигнуто соглашение

Договор:

- вступает в силу с момента его заключения
- действует до определенного в нем момента окончания исполнения сторонами обязательства
- окончание срока действия договора не влечет прекращения договорных обязательств, кроме случаев прямого указания на это в законе или в договоре

Форма договора:

договор может быть заключен в любой форме, предусмотренной для совершения сделок, если законом для договоров данного вида не установлена определенная форма. Если стороны договорились заключить договор в определенной форме, он считается заключенным после придания ему условленной формы, хотя бы законом для договоров данного вида такая форма не требовалась. В письменной форме договор может быть заключен путем составления одного документа, подписанного сторонами, а также путем обмена документами посредством почтовой, и телеграфной, телетайпной, телефонной, электронной и иной связи, позволяющее достоверно установить что документ исходит от стороны по договору.

ВИДЫ ГРАЖДАНСКО-ПРАВОВЫХ ДОГОВОРОВ



ДОГОВОР ПО ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В СОБСТВЕННОСТЬ

КУПЛЯ-ПРОДАЖА

- розничная поставка
- поставка товаров для государственных нужд
- продажа недвижимости, предприятия
- энергоснабжение и др.

МЕНА

ДАРЕНИЕ

РЕНТА

- постоянная
- пожизненная

ДОГОВОР ПО ПЕРЕДАЧЕ ИМУЩЕСТВА В ПОЛЬЗОВАНИЕ

АРЕНДА

- недвижимого имущества (зданий, сооружений, земельных участков)
- транспортного средства (с экипажем, без экипажа)
- финансовая (лизинг)
- предприятия

НАЕМ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

ДОГОВОР ПО ВЫПОЛНЕНИЮ РАБОТ

ПОДРЯД

- строительный
- бытовой
- на выполнение проектных и изыскательских работ
- на выполнение работ для государственных нужд

ДОГОВОР ПО ИСПОЛЬЗОВАНИЮ РЕЗУЛЬТАТОВ ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

ДОГОВОР АВТОРСКОГО ЗАКАЗА

ЛИЦЕНЗИОННЫЙ ДОГОВОР

- простая (неисключительная) лицензия
- исключительная лицензия

ДОГОВОР ОБ ОТЧУЖДЕНИИ ИСКЛЮЧИТЕЛЬНЫХ ПРАВ

ДОГОВОР ПО ОКАЗАНИЮ УСЛУГ

Медицинских
Образовательных
Правовых
Социальных
Туристско-
экскурсионных

Общественного
питания

Коммунальных
Страхования

- жизни
- имущества (недвижимости, транспортных средств)

Хранения
Поручения
Доверительного
управления
имуществом
Банковского
вклада (депозит)
Банковского
счета
Займа
По осуществле-
нию расчетов
и др.

ДОГОВОР ПО СОЗДАНИЮ, ОБЪЕДИНЕНИЮ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ

УЧРЕДИТЕЛЬНЫЙ ДОГОВОР



Основания изменения и
расторжения договора

По закону

По
соглашению
сторон

По решению суда:

- при существенном нарушении договора
- при существенном изменении обстоятельств
- в иных случаях