

СОБСТВЕННОСТЬ
- исторически
обусловленная форма
присвоения людьми
материальных благ

Классификация собственности
предполагает выделение двух
ее основных разновидностей:
частной;
общественной.

Мировая практика показывает,
что определяющим видом
собственности в условиях
рыночной системы является
частная, которая выступает в трех
основных формах:
 единичной;
 партнерской;
 корпоративной.

Единичная собственность

характеризуется тем, что физическое или юридическое лицо реализует все отношения собственности (распоряжение, владение, пользование). Как правило, это простые товаропроизводители (фермерское, семейное хозяйство). Кроме того, единичная собственность может быть представлена в форме собственности отдельного частного лица, которое может использовать наемный труд.

Партнерская собственность

предполагает объединение в той или иной форме имущества, капитала нескольких юридических или физических лиц в целях осуществления общей предпринимательской деятельности.

Речь идет о предприятиях, образованных на основе паевых взносов (средств производства, земли, денег, материальных ценностей, инновационных идей) учредителей

Корпоративная

собственность базируется на функционировании капитала, который формируется путем свободной продажи титулов собственности — акций. Каждый владелец акции является собственником капитала акционерного общества.

Имущественные отношения -
это конкретные волевые
экономические **отношения** между
субъектами по поводу
определенного имущества вне
зависимости его использования,
перехода средств производства,
предметов потребления и других
материальных благ.

ВЫ ПЛАТИТЕ – ВАС ВЕЗУТ

**(ДОГОВОРНЫЕ
ОТНОШЕНИЯ)**

**Право
собственности — это систем
а правовых норм,
закрепляющих
отношения собственности на
средства производства и
предметы потребления**

Основным законодательным актом по этим вопросам является ГК РФ, ч. 1, раздел 2 **“Право собственности и другие вещные права”**, ч. 1 ГК РФ вступила в силу с 1 января 1995 г.

ВЛАДѢНИЕ

Недвижимое имущество,
земельный участок

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ

действие по значению гл.
использовать; применение
чего-либо или кого-либо в
определённых целях

Распоряжение имуществом — В

гражданском праве одно из правомочий собственника, позволяющее ему по своему усмотрению совершать в отношении принадлежащего ему имущества любые действия, не противоречащие закону и иным правовым актам и не нарушающие права и охраняемые законом интересы других лиц

ГК РФ Статья 212. Субъекты права собственности

- 1. В Российской Федерации признаются частная, государственная, муниципальная и иные формы собственности.**
- 2. Имущество может находиться в собственности граждан и юридических лиц, а также Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований.**

3. Особенности приобретения и прекращения права собственности на имущество, владения, пользования и распоряжения им в зависимости от того, находится имущество в собственности гражданина или юридического лица, в собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования, могут устанавливаться лишь законом.

Законом определяются виды имущества, которые могут находиться только в государственной или муниципальной собственности.

4. Права всех собственников защищаются равным образом.

Физическое лицо́ (от др.-греч. φύσις — природа; англ. natural/physical person) — человек (учащийся, безработный, работник, индивидуальный предприниматель, учредитель юридического лица, супруг, наследник, автор и тому подобное) — субъект гражданского права, (носитель прав и обязанностей).

Юридическое лицо —
организация, которая имеет
обособленное имущество и
отвечает им по своим
обязательствам, может от своего
имени приобретать и
осуществлять гражданские права
и нести гражданские обязанности,
быть истцом и ответчиком в суде