

# ГРОДНЕНСКАЯ ПОГРАНИЧНАЯ ГРУППА



## ***СОБРАНИЕ ВОЕННОСЛУЖАЩИХ, НУЖДАЮЩИХСЯ В УЛУЧШЕНИИ ЖИЛИЩНЫХ УСЛОВИЙ***

**ЖИЛИЩНАЯ КОМИССИЯ  
ВОЙСКОВОЙ ЧАСТИ 2141**

**г. Гродно -2014**



<http://belarusbank.by>

**Льготный кредит в соответствии с Указом  
Президента Республики Беларусь от  
06.01.2012 № 13 «О некоторых вопросах  
предоставления гражданам  
государственной поддержки при  
строительстве (реконструкции) или  
приобретении жилых помещений»**





## **ПРЕИМУЩЕСТВА КРЕДИТА**

- Льготная процентная ставка;**
- кредит направлен на улучшение жилищных условий граждан;**
- оказание финансовой помощи государства молодым и многодетным семьям в погашение задолженности по льготным кредитам, полученным на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений;**
- предоставление отсрочки в погашении задолженности по кредиту (включая проценты за пользование кредитом).**





## ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ КРЕДИТА

Льготные кредиты на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений предоставляются по спискам, составленным с соблюдением очередности граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и утвержденным соответственно районными, городскими исполнительными и распорядительными органами, местными администрациями, Министерством обороны, Министерством внутренних дел, Следственным комитетом, Министерством по чрезвычайным ситуациям, Комитетом государственной безопасности, Государственным пограничным комитетом, Службой безопасности Президента Республики Беларусь, Оперативно-аналитическим центром при Президенте Республики Беларусь, Государственной инспекцией охраны животного и растительного мира при Президенте Республики Беларусь, Комитетом государственного контроля.

Граждане, состоящие на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий и имеющие право на получение льготных кредитов, включаются в списки на приобретение жилых помещений, строительство (реконструкцию) многоквартирных, блокированных жилых домов, а также на строительство (реконструкцию) квартир в многоквартирных жилых домах, включенных в перечень жилых домов, строительство и финансирование которых осуществляется с использованием государственной поддержки, утвержденный Министерством архитектуры и строительства, в пределах средств, направляемых на цели льготного кредитования на соответствующий год.

Вопросы включения в списки льготного кредитования относятся к компетенции районных, городских исполнительных и распорядительных органов, местных администраций и других государственных органов уполномоченных утверждать данные списки.

**Льготные кредиты предоставляются гражданам в белорусских рублях в безналичном порядке.**





## **СРОК ПОЛЬЗОВАНИЯ КРЕДИТОМ**

**Максимальный срок, на который предоставляются льготные кредиты, не должен превышать 20 лет (для многодетных семей - 40 лет).**





# УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА

Льготные кредиты предоставляются на:

- строительство жилых помещений в экономичных многоквартирных и блокированных жилых домах типовых потребительских качеств, перечень проектов (серий) которых утверждается Министерством архитектуры и строительства, а также в многоквартирных и блокированных жилых домах иных проектов (серий), проектная документация на строительство которых утверждена в установленном порядке до 1 июня 2013 г.;
- строительство (реконструкцию) многоквартирных жилых домов;
- реконструкцию или приобретение жилых помещений.





## ПРОЦЕНТНАЯ СТАВКА

### Проценты за пользование льготными кредитами устанавливаются в следующих размерах:

- ✓ для многодетных семей - 1 процент годовых;
- ✓ для граждан, постоянно проживающих и работающих в населенных пунктах с численностью населения до 20 тыс. человек и в городах спутниках\* - в размере 10 процентов ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, действующей на дату утверждения списков на получение льготных кредитов, но не менее 3 процентов годовых;
- ✓ для лиц, указанных в абзаце втором части первой подпункта 1.1.Указа №13 - 5 процентов годовых;
- ✓ для молодых семей, имеющих двоих несовершеннолетних детей, не относящихся к категории граждан, указанным в абзацах третьем-шестнадцатом части первой подпункта 1.1 Указа № 13, - в размере 50 процентов ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, действующей на дату утверждения списков на получение льготных кредитов, но не менее 5 процентов годовых;
- ✓ для иных категорий граждан, указанных в абзацах третьем-шестнадцатом части первой подпункта 1.1 Указа № 13, - в размере 20 процентов ставки рефинансирования Национального банка Республики Беларусь, действующей на дату утверждения списков на получение льготных кредитов, но не менее 5 процентов годовых.

\* для целей настоящего Указа городами-спутниками для Минска являются Дзержинск, Заславль, Логойск, Руденск, Смолевичи, Фаниполь, для Бреста - Жабинка, для Гродно - Скидель.





# **НОРМАТИВ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ СТРОЯЩЕГОСЯ (РЕКОНСТРУИРУЕМОГО) ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

## **НОРМАТИВ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ СТРОЯЩЕГОСЯ (РЕКОНСТРУИРУЕМОГО) ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

**20 кв. метров (в г. Минске - 15 кв. метров, а для многодетных семей - 20 кв. метров) на одного члена семьи;**

**30 кв.метров при строительстве для одного человека однокомнатной квартиры, одноквартирного жилого дома, а также для граждан, постоянно проживающих и работающих в сельских населенных пунктах и строящих (реконструирующих) в них одноквартирные или блокированные жилые дома;**

**44 кв. метра при строительстве для одного человека одноквартирного жилого дома или однокомнатной квартиры в блокированном жилом доме;**







## ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ПЛОЩАДЬ

На дополнительную площадь + 15 кв. метров имеют право Герои Беларуси, Герои Советского Союза, Герои Социалистического Труда, полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы, а также граждане, обладающие в соответствии с законодательством правом на дополнительную площадь жилого помещения по состоянию здоровья.

В списках на получение льготных кредитов указываются нормируемые размеры общей площади жилого помещения, которые устанавливаются за вычетом общей площади жилых помещений, находящихся в собственности кредитополучателя и членов его семьи (в том числе общей площади жилых помещений, приходящейся на принадлежащие кредитополучателю и членам его семьи доли в праве общей собственности на жилые помещения), а также общей площади жилых помещений, находившихся в собственности и отчужденных кредитополучателем и (или) членами его семьи в течение 3 лет до заключения кредитного договора (в том числе общей площади жилых помещений, приходящейся на принадлежавшие и отчужденные кредитополучателем и (или) членами его семьи в течение 3 лет до заключения кредитного договора доли в праве общей собственности на жилые помещения). При этом, учитываются жилые помещения находящиеся в собственности кредитополучателя и (или) членов его семьи, расположенные во всех населенных пунктах Республики Беларусь





## **МАКСИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР ЛЬГОТНОГО КРЕДИТА НА СТРОИТЕЛЬСТВО (РЕКОНСТРУКЦИЮ) ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**



- **Максимальный размер льготного кредита на строительство (реконструкцию) жилого помещения определяется по нормируемым размерам общей площади жилого помещения и по стоимости 1 кв. метра общей площади строящегося (реконструируемого) жилого помещения, но не превышающей единый предельный норматив стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, определяемый Советом Министров Республики Беларусь, и не должен превышать 90 процентов (для многодетных семей - 100 процентов) стоимости строительства (реконструкции) нормируемых размеров общей площади жилого помещения, принимаемой в расчет для определения размера льготного кредита.**
- **При строительстве (реконструкции) жилого помещения в составе организации застройщиков, строительстве (реконструкции) многоквартирных жилых домов (квартир в блокированных жилых домах) расчет размера льготного кредита производится исходя из стоимости строительства (реконструкции) 1 кв. метра общей площади жилого помещения в текущих ценах на дату заключения кредитного договора без учета затрат, не включенных в сводный сметный расчет стоимости строительства, но относимых на стоимость строительства.**





- При строительстве (реконструкции) жилого помещения на основании договора создания объекта долевого строительства расчет размера льготного кредита производится исходя из стоимости строительства (реконструкции) 1 кв. метра общей площади жилого помещения с учетом ограниченной прибыли застройщика, предусмотренной законодательством.
- Изменение размера открытой кредитной линии производится в период выдачи льготного кредита и (или) осуществления строительства (реконструкции) жилого помещения в случае изменения сметной стоимости строительства (реконструкции) жилого помещения, или единого предельного норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения, определяемого Советом Министров Республики Беларусь, с учетом строительной готовности жилого дома.





# МАКСИМАЛЬНЫЙ РАЗМЕР ЛЬГОТНОГО КРЕДИТА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ



Льготные кредиты на приобретение жилых помещений предоставляются гражданам в размере, не превышающем **90** процентов (для многодетных семей - 100 процентов) максимального размера кредита, выделяемого на строительство (реконструкцию) жилья и величины оценочной стоимости приобретаемого жилого помещения, определяемой в соответствии с законодательством об оценочной деятельности (за исключением жилых помещений, построенных организациями и индивидуальными предпринимателями специально для продажи).





# ПОГАШЕНИЕ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПО ЛьГОТНЫМ КРЕДИТАМ И ВЫПЛАТА ПРОЦЕНТОВ



**Погашение задолженности по льготным кредитам и процентов за пользование ими осуществляются кредитополучателями равными долями в течение всего периода погашения кредитов в соответствии с кредитным договором:**

- при приобретении жилых помещений - со следующего месяца после выдачи кредита;
- при строительстве (реконструкции) многоквартирных жилых домов (квартир в блокированных жилых домах) хозяйственным способом - со следующего месяца после сдачи дома в эксплуатацию, но не позднее 2 лет после начала кредитования, а гражданами, постоянно проживающими и работающими в населенных пунктах с численностью населения до 20 тыс. человек и в городах-спутниках\*, и многодетными семьями - со следующего месяца после сдачи дома в эксплуатацию, но не позднее 3 лет после начала кредитования;
- при строительстве (реконструкции) квартир в многоквартирных жилых домах, а также при строительстве (реконструкции) многоквартирных жилых домов (квартир в блокированных жилых домах) подрядным способом - со следующего месяца после ввода дома (пускового комплекса в эксплуатацию, а в случае сдачи дома в эксплуатацию (строительства квартир) и невыполнения ни одного из видов работ из определенного Советом Министров Республики Беларусь состава работ, без выполнения которых жилые дома могут приниматься в эксплуатацию, - через шесть месяцев после ввода дома в эксплуатацию.

\* для целей настоящего Указа городами-спутниками для Минска являются Дзержинск, Заславль, Логойск, Руденск, Смолевичи, Фаниполь, для Бреста - Жабинка, для Гродно - Скидель.





# ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТСРОЧКИ ПО ПОГАШЕНИЮ ЛЬГОТНОГО КРЕДИТА



**Учреждениями банка отдельным категориям кредитополучателей может предоставляться отсрочка по возврату (погашению) задолженности по льготному кредиту и уплате процентов за пользование этим кредитом:**

- кредитополучателям, в семьях которых один из родителей после рождения второго и последующих детей является получателем пособия по уходу за ребенком в возрасте до 3 лет - на период получения данного пособия;
- кредитополучателям, проходящим срочную военную службу - на период прохождения ими такой службы;
- кредитополучателям - государственным служащим, высвобожденным от ранее занимаемых должностей в связи с ликвидацией государственного органа, сокращением численности или штата работников, на период до трудоустройства, но не более чем на двенадцать месяцев со дня увольнения.





# **ПРОДАЖА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, ПОСТРОЕННЫХ (РЕКОНСТРУИРОВАННЫХ) ИЛИ ПРИОБРЕТЕННЫХ С ПРИВЛЕЧЕНИЕМ ЛЬГОТНОГО КРЕДИТА**

**Продажа жилых помещений, их частей, долей в праве собственности, построенных (реконструированных) или приобретенных с привлечением льготного кредита, в течение пяти лет со дня досрочного погашения этого кредита может осуществляться соответствующему районному, городскому исполнительному и распорядительному органу, местной администрации в порядке, установленном законодательством.**

**При отказе соответствующего районного, городского исполнительного и распорядительного органа, местной администрации в покупке жилого помещения (его частей, долей в праве собственности), построенного (реконструированного, приобретенного) с привлечением льготного кредита, продажа, дарение либо обмен указанного жилого помещения (его частей, долей в праве собственности) в течение пяти лет со дня досрочного погашения кредита осуществляется с разрешения этого исполнительного и распорядительного органа, местной администрации в исключительных случаях (переезд в другую местность, расторжение брака, смерть собственника жилья и т.п.) или в случае улучшения жилищных условий собственником жилья путем строительства, реконструкции или приобретения жилого помещения.**





# ФИНАНСОВАЯ ПОМОЩЬ ГОСУДАРСТВА МНОГОДЕТНЫМ СЕМЬЯМ



Многодетным семьям финансовая помощь государства в погашении задолженности по льготным кредитам предоставляется в порядке, установленном Советом Министров Республики Беларусь, после ввода жилых домов в эксплуатацию (приобретения жилых помещений) в соответствии с количеством несовершеннолетних детей на дату заключения кредитного договора и суммой задолженности по льготным кредитам на дату представления кредитополучателями открытому акционерному обществу "Сбергательный банк "Беларусбанк" документов, необходимых для ее получения, и оказывается в следующих размерах:

при наличии троих несовершеннолетних детей - 75 процентов от суммы задолженности по выданным кредитам;

при наличии четверых и более несовершеннолетних детей - 100 процентов от суммы задолженности по выданным кредитам.

Семьям при рождении (усыновлении, удочерении) третьего и последующих детей после заключения кредитного договора финансовая помощь государства в погашении задолженности по льготным кредитам предоставляется в соответствии с количеством несовершеннолетних детей на дату рождения (усыновления, удочерения) ребенка (с учетом родившегося, усыновленного, удочеренного).







# ФИНАНСОВАЯ ПОМОЩЬ ГОСУДАРСТВА МОЛОДЫМ СЕМЬЯМ



**Финансовая помощь государства в погашении задолженности по льготным кредитам предоставляется молодым семьям при рождении (усыновлении, удочерении) первого и (или) второго ребенка после заключения кредитного договора на строительство (реконструкцию) или приобретение жилых помещений.**

- Молодым семьям финансовая помощь государства в погашении задолженности по льготным кредитам предоставляется в порядке, установленном Советом Министров Республики Беларусь, после ввода жилых домов в эксплуатацию (приобретения жилых помещений) исходя из суммы задолженности по льготным кредитам на дату представления кредитополучателями открытому акционерному обществу "Сбергательный банк "Беларусбанк" документов, необходимых для ее получения, и оказывается в следующих размерах:**
  - при рождении (усыновлении, удочерении) первого ребенка - 10 процентов от суммы задолженности по выданным кредитам;**
  - при рождении (усыновлении, удочерении) второго ребенка - 20 процентов от суммы задолженности по выданным кредитам.**
- Молодым семьям перерасчет финансовой помощи государства, полученной в соответствии с законодательством на ранее действующих условиях, не производится.**
- Финансовая помощь государства и выплата процентов за пользование многодетными и молодыми семьями льготными кредитами, подлежащими погашению за счет финансовой помощи государства, предоставляется равными долями в сроки, установленные кредитным договором.**





## **ТРЕБОВАНИЯ К ЗАЯВИТЕЛЯМ:**

**В качестве кредитополучателей могут выступать дееспособные физические лица - граждане Республики Беларусь, иностранные граждане и лица без гражданства, постоянно проживающие и имеющие постоянный источник доходов в Республике Беларусь, либо работающие в филиале или представительстве юридического лица Республики Беларусь, находящемся за границей (учреждении Республики Беларусь за границей), включенные в списки на получение льготных кредитов.**



# **СОСТАВ ПАКЕТА ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМОГО ГРАЖДАНИНОМ И ПОРУЧИТЕЛЕМ ДЛЯ ОФОРМЛЕНИЯ ЛЬГОТНОГО КРЕДИТА НА ПРИОБРЕТЕНИЕ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ, ПОСТРОЕННОГО ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ ЗАКАЗУ**

- 1. Копия документа, удостоверяющего личность кредитополучателя (поручителя) (при необходимости), с предъявлением оригинала (стр.31-32, прописка). Для многодетных семей: копии св-в о рождении детей и удостоверения многодетной семьи, с предъявлением оригинала, копия свидетельства о браке, с представлением оригинала;**
- 2. Согласие кредитополучателя на предоставление Национальным банком Республики Беларусь сведений из информационных ресурсов;**
- 3. Анкета поручителя;**
- 4. Справка о занимаемом в данном населенном пункте гражданином жилым помещении и составе его семьи по форме, утвержденной постановлением Министерства жилищно-коммунального хозяйства Республики Беларусь от 27.12.2010 № 28 «О некоторых мерах по реализации Указа Президента Республики Беларусь от 27 октября 2010 г. № 552»;**
- 5. Справки кредитополучателя и поручителей (при необходимости) о среднем ежемесячном доходе за три последних месяца с указанием суммы подоходного налога, пенсионного, профсоюзного взносов и других удержаний (Срок действия справок - 30 календарных дней после их выдачи. Датой выдачи считается указанная на справке дата регистрации предприятия (организации), выдавшего такую справку);**





6. **Согласие кредитополучателя на предоставление кредитного отчета;**
7. **Согласие поручителя(ей) на предоставление кредитного отчета;**
8. **Заявление поручителей (при необходимости) о согласии включения их дохода в совокупный доход кредитополучателя при определении кредитоспособности;**
9. **Заявление на БТИ о находящихся в собственности жилых помещений;**
10. **Договор купли-продажи в белорусских рублях, нотариально или регистратором удостоверенный и зарегистрированный в организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним с указанием сроков окончательного расчета по договору (копия) с представлением оригинала!;**
11. **Справка заказчика по выполнению программ государственного заказа на строительство жилых помещений о стоимости квартиры и размере внесенных гражданином собственных средств для оплаты стоимости квартиры после открытия кредитной линии;**
12. **Справка о выслуге лет.**





**Согласие на предоставление Национальным банком Республики Беларусь сведений из информационных ресурсов**

Я, \_\_\_\_\_, идентификационный номер \_\_\_\_\_, выражаю согласие ОАО «АСБ Беларусбанк» (далее – Пользователь персональных данных) на предоставление ему Национальным банком Республики Беларусь сведений обо мне из информационных ресурсов, находящихся в ведении Министерства внутренних дел Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь, а также предоставляю Пользователю персональных данных право и выражаю свое согласие на проверку моих персональных данных.

Настоящее согласие действует в течение трех месяцев с даты его оформления, а в случае заключения сделки между Пользователем персональных данных, являющимся банком, и субъектом персональных данных – в течение всего срока действия указанной сделки до ее прекращения в установленном законодательством порядке. Согласие на предоставление сведений из информационных ресурсов, оформленное в течение срока действия сделки, заключенной между Пользователем персональных данных, являющимся банком, и субъектом персональных данных, действует в течение всего срока действия указанной сделки до ее прекращения в установленном законодательством порядке.

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(дата) (подпись) (инициалы, фамилия)

ОТМЕТКА БАНКА:  
СОГЛАСИЕ ПРИНЯТО: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия ответственного исполнителя)



**Заполняет только  
кредитополучате  
ль!**

**Дату не ставить!**





### АНКЕТА ПОРУЧИТЕЛЯ

1. Фамилия, имя, отчество: \_\_\_\_\_
2. Адрес проживания \_\_\_\_\_
3. Контактный телефон \_\_\_\_\_
4. Имеется ли задолженность по полученным кредитам:  
в ОАО «АСБ Беларусбанк» \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ (наименование учреждения банка)  
сумма задолженности \_\_\_\_\_ бел. рублей, ежемесячный  
платеж с процентами \_\_\_\_\_  
бел. рублей;  
в других банках \_\_\_\_\_ (указать в каких) в \_\_\_\_\_ (наименование банка)  
сумма задолженности \_\_\_\_\_ бел. рублей, ежемесячный  
платеж с процентами \_\_\_\_\_ бел. рублей.

Настоящим подтверждаю, что вся представленная информация является полной и точной. Мне известно, что за представление ложных и сознательно искаженных сведений я несу ответственность в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Я, \_\_\_\_\_

(Ф.И.О.)

идентификационный номер \_\_\_\_\_, выражаю согласие ОАО «АСБ Беларусбанк» (далее – Пользователь персональных данных) на предоставление ему Национальным банком Республики Беларусь сведений обо мне из информационных ресурсов, находящихся в ведении Министерства внутренних дел Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь, а также предоставляю Пользователю персональных данных право и выражаю свое согласие на проверку моих персональных данных.

Настоящее согласие действует в течение трех месяцев с даты его оформления, а в случае заключения сделки между Пользователем персональных данных, являющимся банком, и субъектом персональных данных – в течение всего срока действия указанной сделки до ее прекращения в установленном законодательством порядке. Согласие на предоставление сведений из информационных ресурсов, оформленное в течение срока действия сделки, заключенной между Пользователем персональных данных, являющимся банком, и субъектом персональных данных, действует в течение всего срока действия указанной сделки до ее прекращения в установленном законодательством порядке.

Поручитель \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

Работник кредитной службы \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**Заполняют  
супруга (супруг)  
+ поручители!**

**При заполнении  
овердрафт  
указывается!**

**Дату не ставить!**





Угловой штамп

### СПРАВКА

О занимаемом гражданином жилом помещении и составе его семьи

Дана \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)  
проживающему (ей) и постоянно прописанному (й) с \_\_\_\_\_ по адресу  
(дата прописки)

(населенный пункт, улица, проспект, переулок)  
дом № \_\_\_\_\_ корпус № \_\_\_\_\_ квартира № \_\_\_\_\_ в том, что с ним (ней) проживают  
члены его (ее) семьи:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Год рождения	Степень родства	Дата прописки

Нанимателем (собственником) является \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)

Характеристика жилого помещения

Жилое помещение представляет собой \_\_\_\_\_  
(квартиру, комнату,  
\_\_\_\_\_ общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м. и  
одноквартирный жилой дом)  
расположено на \_\_\_\_\_ этаже \_\_\_\_\_ этажного \_\_\_\_\_ дома,  
(материал стен)  
оборудованного \_\_\_\_\_  
(водопроводом, канализацией, горячим

\_\_\_\_\_ водоснабжением, отоплением (вид), газоснабжением,  
\_\_\_\_\_ электроосвещением, лифтом, мусоропроводом и др. – перечислить)

Жилой дом находится в собственности (ведении) \_\_\_\_\_  
(наименование

\_\_\_\_\_ собственника (владельца) дома)  
Помещение состоит из \_\_\_\_\_ жилых \_\_\_\_\_  
(изолированных, неизолированных)

комнат площадью \_\_\_\_\_ кв. м., кухни \_\_\_\_\_  
(отдельной, общей)

Представляется в \_\_\_\_\_

Руководитель  
жилищно-эксплуатационной  
организации \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)

М.П.  
Бухгалтер \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия)



**По данным,  
указанным в  
справках должны  
отслеживаться  
все члены семьи!**

**Справка  
истребуется по  
месту  
регистрации!**





Штамп юридического лица  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. № \_\_\_\_

Тел.бухгалтерии \_\_\_\_\_  
Тел.отдела кадров \_\_\_\_\_  
Тел.моб \_\_\_\_\_

**СПРАВКА О ДОХОДАХ ФИЗИЧЕСКОГО ЛИЦА**  
Для получения кредита, оформления поручительства  
в **ОАО «АСБ Беларусбанк»**

Выдана \_\_\_\_\_  
о том, что он(она) с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. работает в \_\_\_\_\_  
(полное наименование, юрид.адрес, фактическое местонахождение организации)  
\_\_\_\_\_, УНП \_\_\_\_\_ в должности \_\_\_\_\_ (с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.) по трудовому  
договору на неопределённый срок (срочному трудовому договору сроком действия до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.; контракту сроком  
действия до « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.); учится в \_\_\_\_\_; получает пенсию пожизненно или сроком до  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., назначенную \_\_\_\_\_  
(полное наименование предприятия, организации, органа, назначившего пенсию)  
и его (её) заработная плата и приравненные к ней выплаты за \_\_\_\_\_ составляют \_\_\_\_\_  
(цифрами и прописью)

Месяц	Год	Зарплата и пособия по нетрудоспособности	Другие выплаты (мат.помощь, пособия и др.)	Пенсии	Стипендии	Удержано					К выплате	
						подходный налог	профсоюзные взносы	по исполнит. документам	пенсионные взносы	другие удержания		платежи по полученным кредитам, займам
Итого												
Среднемесячная зарплата за												

Предъявлен \_\_\_\_\_;  
(наименование и номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи и кем выдано)  
идентификационный номер \_\_\_\_\_  
Зарегистрирован(а) по адресу: \_\_\_\_\_

Руководитель \_\_\_\_\_  
Главный бухгалтер \_\_\_\_\_  
М.П. \_\_\_\_\_

Примечание:  
1. Справка действительна в течение 30 календарных дней со дня выдачи.  
2. Справка выдается администрацией юридического лица по месту работы кредитополучателя (заёмщика, поручителя) в одном экземпляре и представляется в банк.



**Представляется на кредитополучателя, поручителей!**



**СОГЛАСИЕ  
на предоставление кредитного отчета**

Сведения о субъекте кредитной истории <*>	Действующие	Прежние
Фамилия		
Собственное имя		
Отчество (если таковое имеется)		
Гражданство		
Пол		X
Идентификационный номер (для гражданина Республики Беларусь, иностранного гражданина или лица без гражданства, имеющих вид на жительство в Республике Беларусь)		
Число, месяц, год рождения		
Сведения о документе, удостоверяющем личность (для иностранного гражданина или лица без гражданства, не имеющих вида на жительство в Республике Беларусь):	X	X
наименование		
дата выдачи		
серия и номер		

<\*> если сведения о субъекте кредитной истории отсутствуют, в графе делается пометка «-»

Выражаю согласие ОАО «АСБ Беларусбанк» (далее - Пользователь кредитной истории) на предоставление ему Национальным банком Республики Беларусь моего кредитного отчета.

Настоящее согласие действует в течение трех месяцев с даты его оформления, а в случае заключения в течение трех месяцев с даты его оформления кредитной сделки между Пользователем кредитной истории, являющимся банком, и субъектом кредитной истории - в течение всего срока действия указанной кредитной сделки до ее прекращения в установленном законодательством порядке. Согласие на предоставление кредитного отчета, оформленное в течение срока действия кредитной сделки, заключенной между Пользователем кредитной истории, являющимся банком, и субъектом кредитной истории, действует в течение всего срока действия указанной кредитной сделки до ее прекращения в установленном законодательством порядке.

Субъект кредитной истории \_\_\_\_\_  
(подпись) (инициалы, фамилия)

Дата \_\_\_\_\_

Отметка лица, в присутствии которого оформлено согласие:

\_\_\_\_\_ (должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (инициалы, фамилия)



**Заполняют  
кредитополучате  
ль, супруга  
(супруг) +  
поручители!**

**Дату не ставить!**





Начальнику центра розничного  
 Бизнеса филиала № 400  
 Гродненского областного управления  
 ОАО «АСБ Беларусбанк»  
 Петюкевичу Евгению Ивановичу

\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество)

Паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
 выдан "\_\_\_\_" \_\_\_\_\_ года  
 кем \_\_\_\_\_

Зарегистрирован: \_\_\_\_\_

Телефоны: раб., дом., моб. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу включить мои доходы (заработную плату) согласно  
 представленной справке о среднемесячной заработной плате (доходе) в  
 совокупный \_\_\_\_\_ доход \_\_\_\_\_ гр.

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. кредитополучателя)  
 при \_\_\_\_\_ определении \_\_\_\_\_ размера \_\_\_\_\_ льготного \_\_\_\_\_ кредита \_\_\_\_\_ на \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указать цель кредита),  
 предоставленного на срок до \_\_\_\_\_ лет под \_\_\_\_\_ % годовых.

Обязуюсь заключить договор поручительства и исполнить  
 обязательства согласно его условиям.

Документ, \_\_\_\_\_ удостоверяющий \_\_\_\_\_ личность, \_\_\_\_\_  
 № \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ личный номер \_\_\_\_\_,  
 выдан «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ Г. \_\_\_\_\_ (кем выдан)

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (фамилия, инициалы)

Вх \_\_\_\_\_



**Заполняют  
 супруга (супруг)  
 + поручители!**

**Дату не ставить!**



Начальнику центра розничного бизнеса  
филиала № 400-Гродненское  
областное АСБ "Беларусбанк"  
Петюкевичу Е.И.

\_\_\_\_\_  
(Фамилия,  
имя,  
отчество)  
Паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
Лич. номер \_\_\_\_\_  
Выдан \_\_\_\_\_  
(кем и когда)  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Прописан \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Телефоны:  
Рабочий \_\_\_\_\_  
Домашний \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

Прошу запросить в ГУП «Национальное кадастровое агентство» сведения о наличии в собственности у меня и членов моей семьи жилых помещений, а также фактов отчуждения мной и моей семьей находящихся в собственности жилых помещений в течение последних трёх лет.

Сведения о моей семье:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Паспортные Данные (серия, номер, кем и когда выдан)	Личный номер паспорта	Адрес проживания

С условиями оплаты за оказанные услуги ознакомлен и согласен.

Кредитополучатель \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись) (Ф.И.О.)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.



**Заполняет  
кредитополучатель!**

**Дату не ставить!**





**ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВOK:**

**73-74-86**

