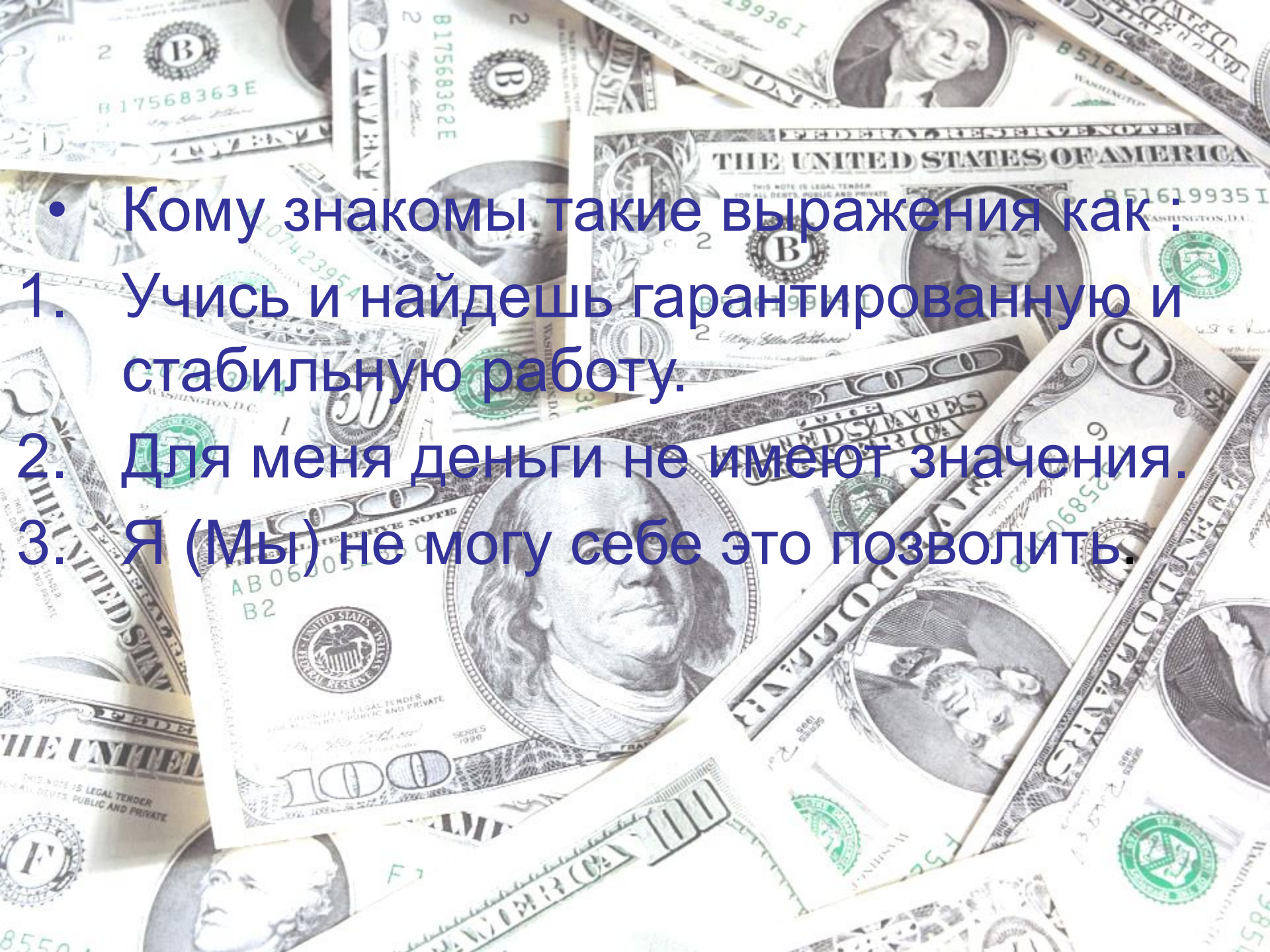


Финансы и бизнес

[Презентации по финансам](#)



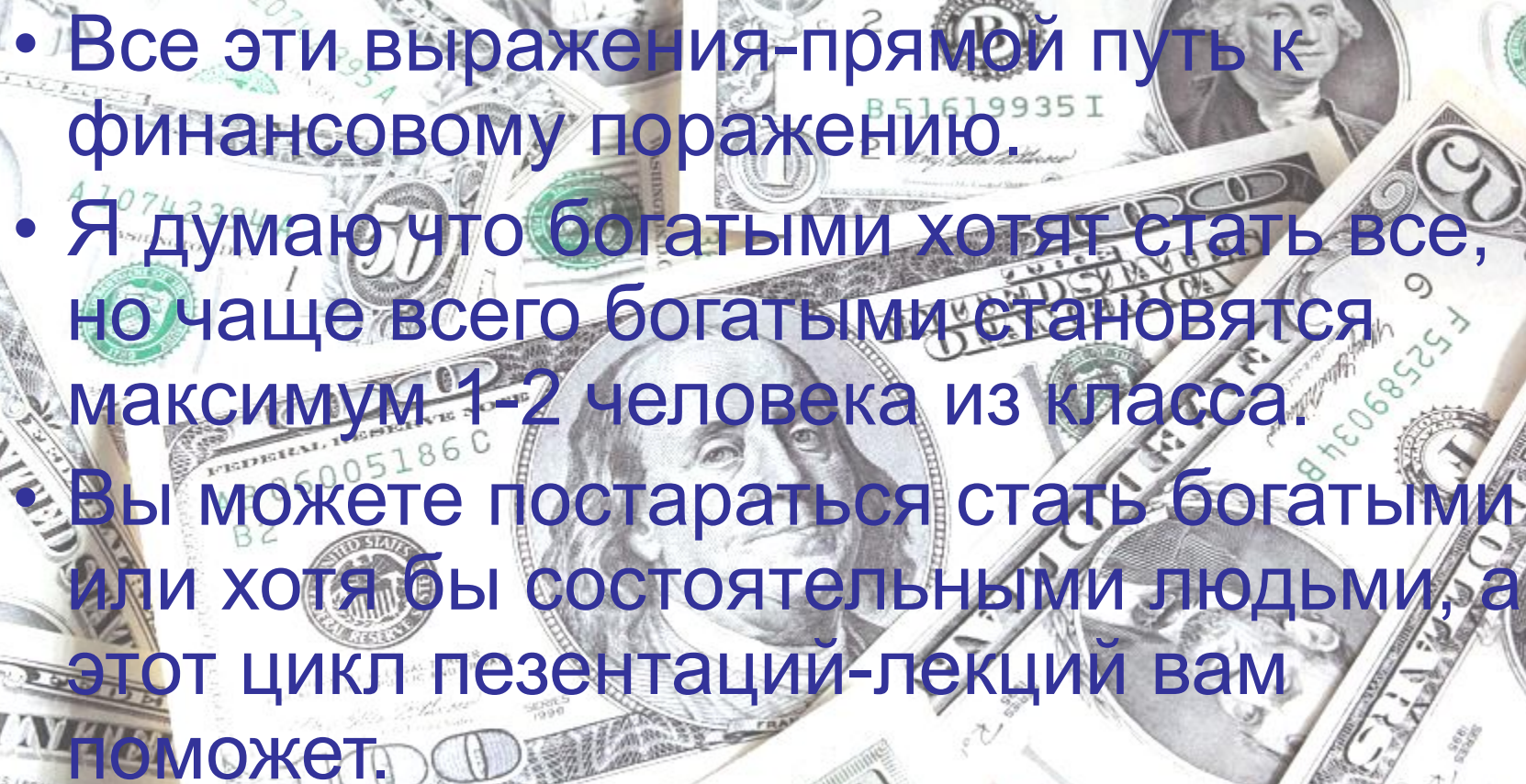


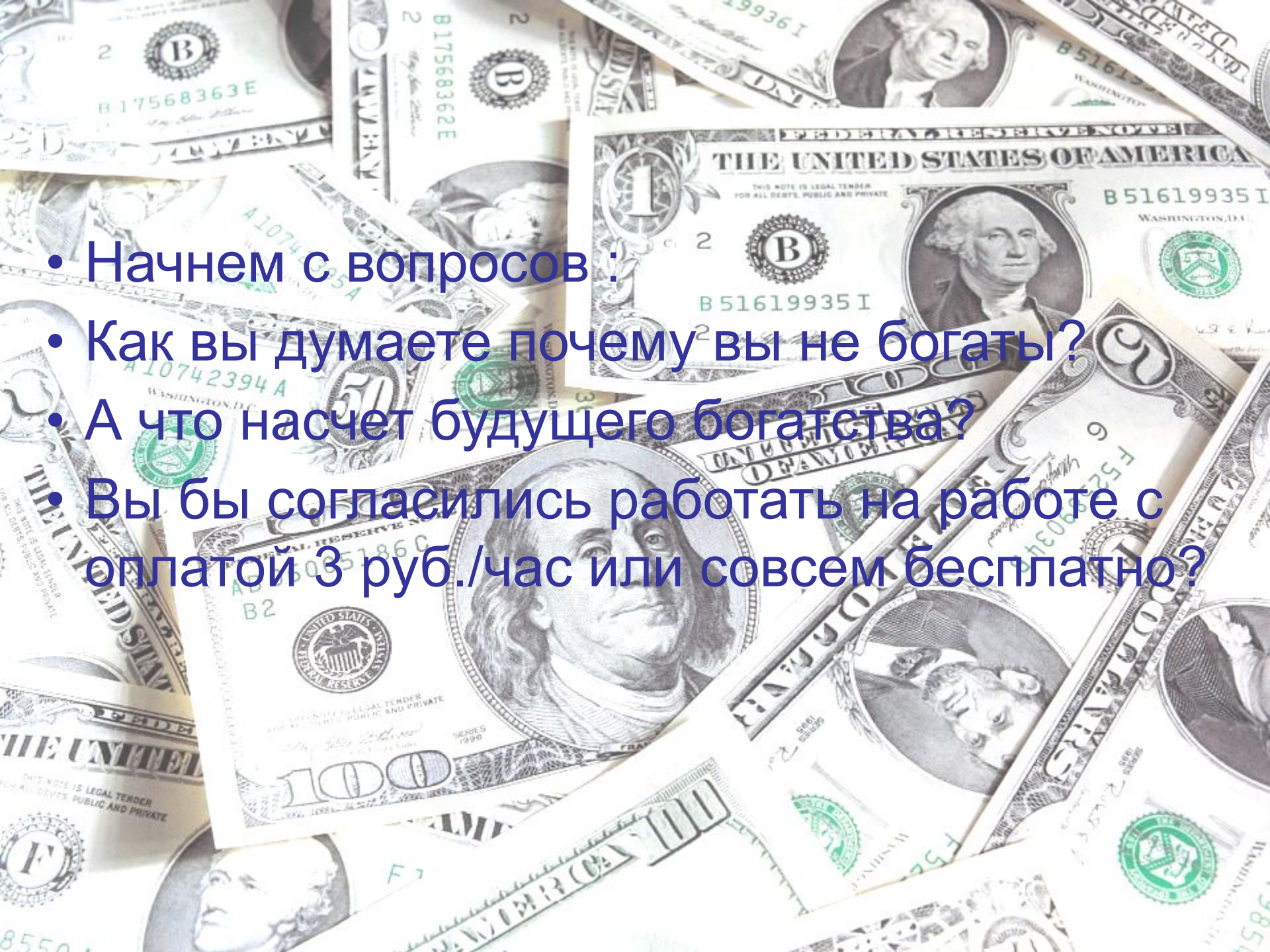
• Кому знакомы такие выражения как :

1. Учись и найдешь гарантированную и стабильную работу.

2. Для меня деньги не имеют значения.

3. Я (Мы) не могу себе это позволить.

- 
- Все эти выражения-прямой путь к финансовому поражению.
 - Я думаю что богатыми хотят стать все, но чаще всего богатыми становятся максимум 1-2 человека из класса.
 - Вы можете постараться стать богатыми или хотя бы состоятельными людьми, а этот цикл презентаций-лекций вам поможет.



- Начнем с вопросов :
- Как вы думаете почему вы не богаты?
- А что насчет будущего богатства?
- Вы бы согласились работать на работе с оплатой 3 руб./час или совсем бесплатно?

Почему богатым стать сложно?

- Средний класс не становится богатым потому что средний класс тратит деньги на пассивы, а богатые сначала на активы и только потом на пассивы.
- Активы-то что кладет деньги к вам в карман.
- Пассивы-то что достает деньги из вашего кармана.

Активы

В обе

Пассивы


Вклад
Акции
Шуба
компании
устройства
Автомобиль



Как даже то что чаще всего называют активом может стать пассивом

Таблица из книги Эрика Наймана “Путь к финансовой свободе”

| Инструменты | В каком состоянии являются... | |
|---------------------|---|--|
| | активом | пассивом |
| Деньги | на депозите | в кошельке |
| Недвижимость | сдаваемая в аренду | для личного пользования |
| Автомобиль | задействованный в бизнесе | для личного пользования |
| Акции | приносящие дивиденды или растущие быстрее расходов на их содержание | не приносящие дивиденды или растущие медленнее расходов на их содержание |
| Золото | приносящее процентный доход (например, на банковском безналичном счете) | хранящееся в банковской ячейке, за которую нужно платить |
| Земля | если приносит доход, например, от аренды | если дохода не приносит |
| Знания | если приносят доход | если за них заплачено, но дохода они не дают |



Знания являющиеся активами,
должны быть применимы в
реальной жизни.

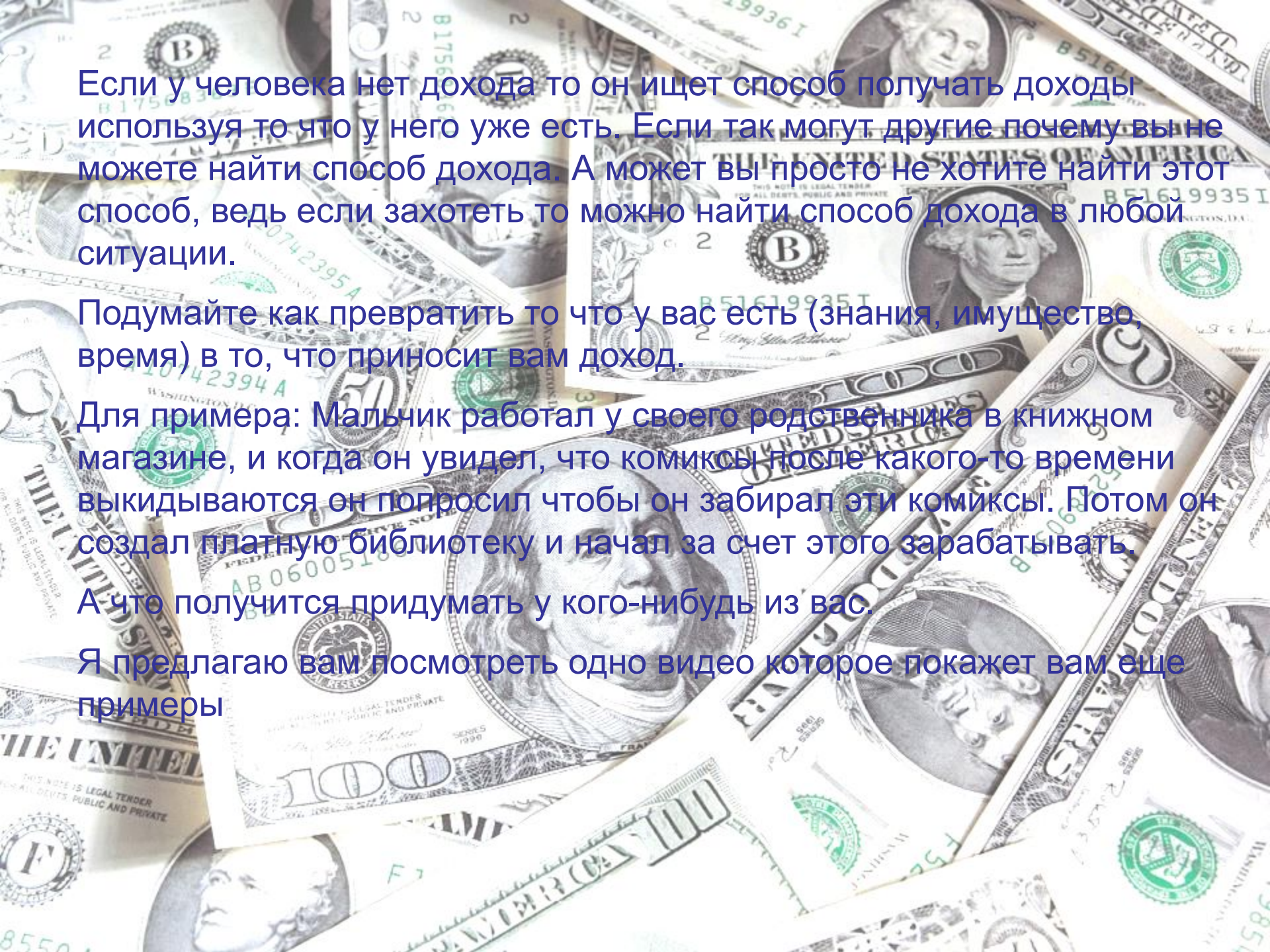
Из-за этого вопрос: Какие из ваших
знаний являются активами, а какие ими
не являются?

Сейчас посмотрим на многие интересные мысли.

- Есть старая индейская поговорка: «Лошадь сдохла – слезь». Казалось бы, всё ясно, но...

1. Мы уговариваем себя, что есть ещё надежда
2. Мы бьём дохлую лошадь сильнее
3. Мы говорим: "мы всегда так скакали"
4. Мы организовываем мероприятие по оживлению дохлых лошадей
5. Мы объясняем себе, что наша дохлая лошадь гораздо лучше, быстрее и дешевле
6. Мы сидим возле лошади и уговариваем её не быть дохлой
7. Мы покупаем средства, которые помогают быстрее скакать на дохлых лошадях
8. Мы изменяем критерии опознавания дохлых лошадей
9. Мы стаскиваем дохлых лошадей вместе, в надежде, что вместе они будут скакать быстрее
10. Мы нанимаем специалистов по дохлым лошадям.

Но суть проста: ЛОШАДЬ СДОХЛА - СЛЕЗЬ!



Если у человека нет дохода то он ищет способ получать доходы используя то что у него уже есть. Если так могут другие почему вы не можете найти способ дохода. А может вы просто не хотите найти этот способ, ведь если захотеть то можно найти способ дохода в любой ситуации.

Подумайте как превратить то что у вас есть (знания, имущество, время) в то, что приносит вам доход.

Для примера: Мальчик работал у своего родственника в книжном магазине, и когда он увидел, что комиксы после какого-то времени выкидываются он попросил чтобы он забирал эти комиксы. Потом он создал платную библиотеку и начал за счет этого зарабатывать.

А что получится придумать у кого-нибудь из вас.

Я предлагаю вам посмотреть одно видео которое покажет вам еще примеры

