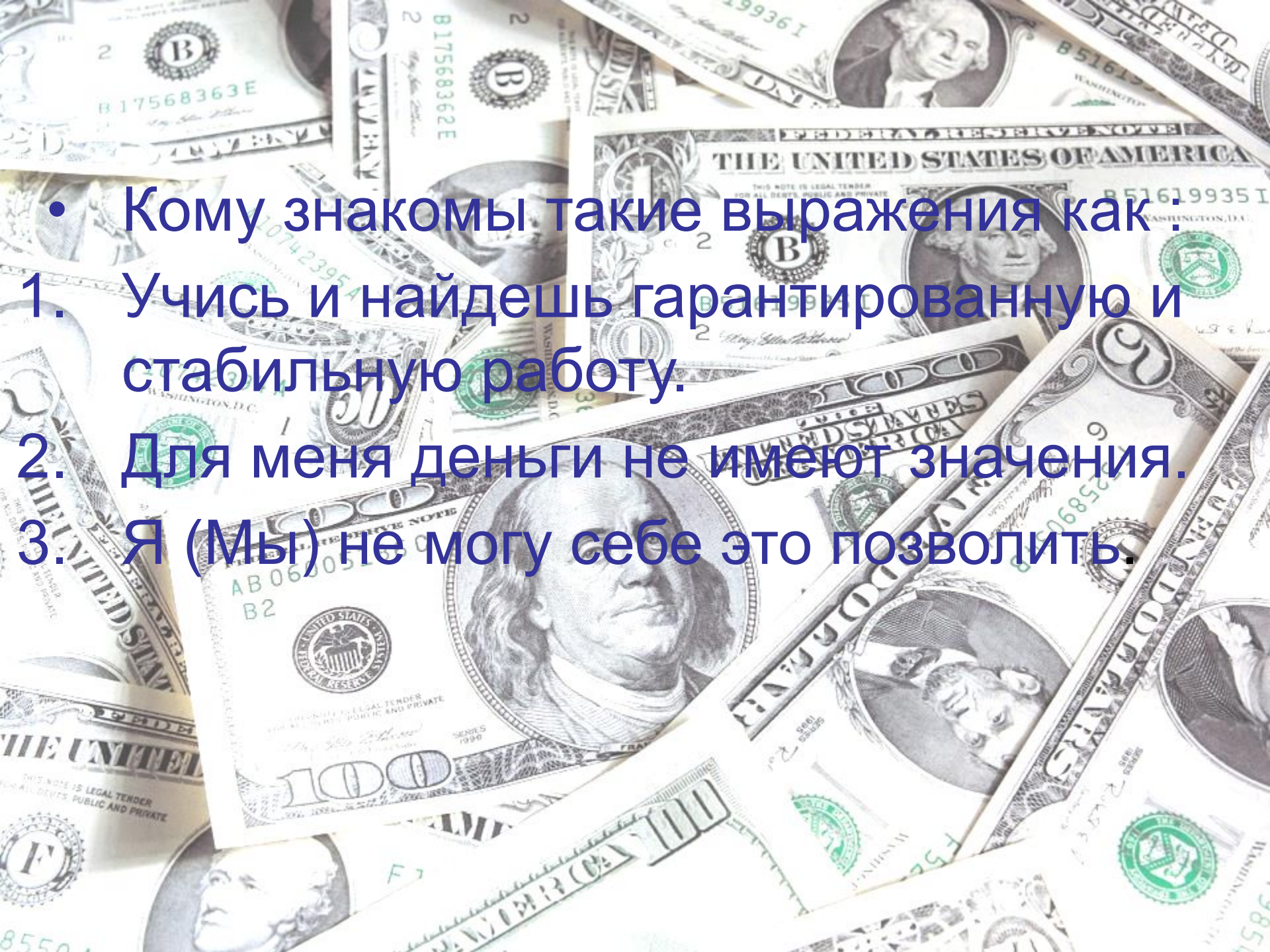


# Финансы и бизнес

[Презентации по финансам](#)







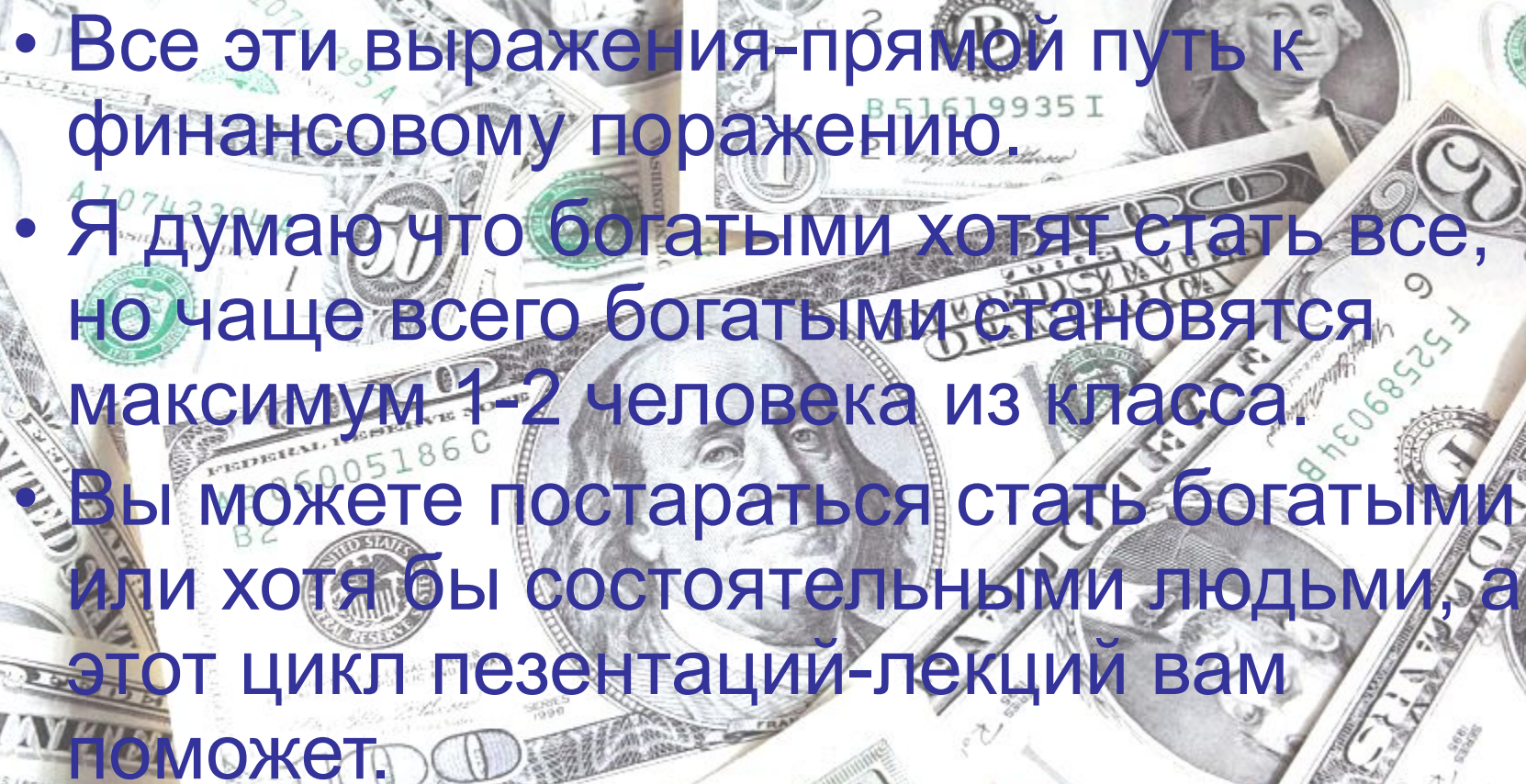
• Кому знакомы такие выражения как :

1. Учись и найдешь гарантированную и стабильную работу.

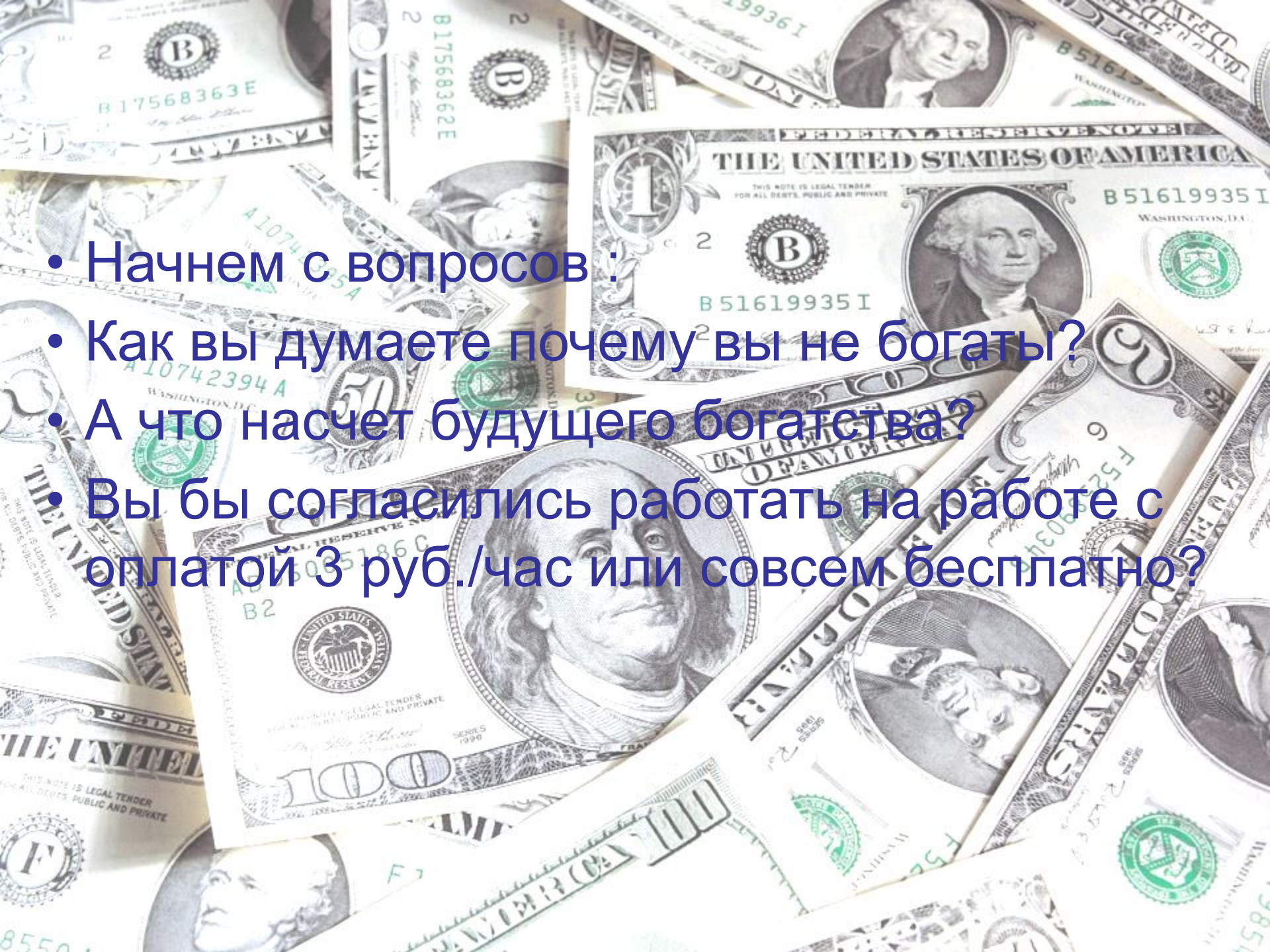
2. Для меня деньги не имеют значения.

3. Я (Мы) не могу себе это позволить.



- 
- Все эти выражения-прямой путь к финансовому поражению.
  - Я думаю что богатыми хотят стать все, но чаще всего богатыми становятся максимум 1-2 человека из класса.
  - Вы можете постараться стать богатыми или хотя бы состоятельными людьми, а этот цикл презентаций-лекций вам поможет.





- Начнем с вопросов :
- Как вы думаете почему вы не богаты?
- А что насчет будущего богатства?
- Вы бы согласились работать на работе с оплатой 3 руб./час или совсем бесплатно?



# Почему богатым стать сложно?

- Средний класс не становится богатым потому что средний класс тратит деньги на пассивы, а богатые сначала на активы и только потом на пассивы.
- Активы-то что кладет деньги к вам в карман.
- Пассивы-то что достает деньги из вашего кармана.



Активы

В обе

Пассивы

Вклад  
Акции  
Шуба  
компании  
устройства  
Автомобиль






# Как даже то что чаще всего называют активом может стать пассивом

## Таблица из книги Эрика Наймана “Путь к финансовой свободе”

| Инструменты         | В каком состоянии являются...   |  |
|---------------------|---|--|
|                     | активом   | пассивом   |
| <b>Деньги</b>       | на депозите   | в кошельке   |
| <b>Недвижимость</b> | сдаваемая в аренду  | для личного пользования  |
| <b>Автомобиль</b>   | задействованный в бизнесе   | для личного пользования  |
| <b>Акции</b>        | приносящие дивиденды или растущие быстрее расходов на их содержание     | не приносящие дивиденды или растущие медленнее расходов на их содержание |
| <b>Золото</b>       | приносящее процентный доход (например, на банковском безналичном счете) | хранящееся в банковской ячейке, за которую нужно платить                 |
| <b>Земля</b>        | если приносит доход, например, от аренды                                | если дохода не приносит  |
| <b>Знания</b>       | если приносят доход   | если за них заплачено, но дохода они не дают                             |





Знания являющиеся активами,  
должны быть применимы в  
реальной жизни.

Из-за этого вопрос: Какие из ваших  
знаний являются активами, а какие ими  
не являются?

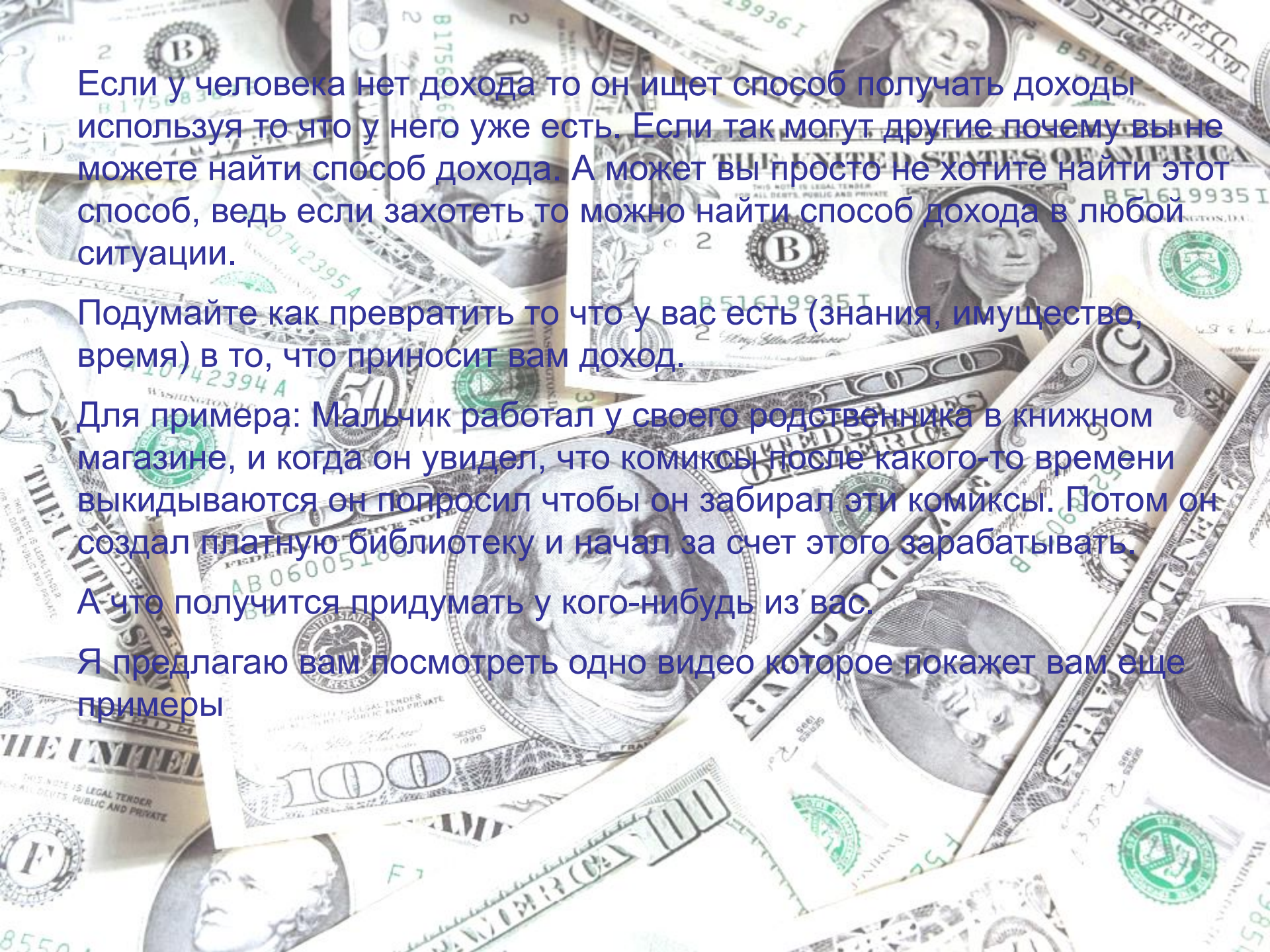


# Сейчас посмотрим на многие интересные мысли.

- Есть старая индейская поговорка: «Лошадь сдохла – слезь». Казалось бы, всё ясно, но...
  1. Мы уговариваем себя, что есть ещё надежда
  2. Мы бьём дохлую лошадь сильнее
  3. Мы говорим: "мы всегда так скакали"
  4. Мы организовываем мероприятие по оживлению дохлых лошадей
  5. Мы объясняем себе, что наша дохлая лошадь гораздо лучше, быстрее и дешевле
  6. Мы сидим возле лошади и уговариваем её не быть дохлой
  7. Мы покупаем средства, которые помогают быстрее скакать на дохлых лошадях
  8. Мы изменяем критерии опознавания дохлых лошадей
  9. Мы стаскиваем дохлых лошадей вместе, в надежде, что вместе они будут скакать быстрее
  10. Мы нанимаем специалистов по дохлым лошадям.

Но суть проста: ЛОШАДЬ СДОХЛА - СЛЕЗЬ!





Если у человека нет дохода то он ищет способ получать доходы используя то что у него уже есть. Если так могут другие почему вы не можете найти способ дохода. А может вы просто не хотите найти этот способ, ведь если захотеть то можно найти способ дохода в любой ситуации.

Подумайте как превратить то что у вас есть (знания, имущество, время) в то, что приносит вам доход.

Для примера: Мальчик работал у своего родственника в книжном магазине, и когда он увидел, что комиксы после какого-то времени выкидываются он попросил чтобы он забирал эти комиксы. Потом он создал платную библиотеку и начал за счет этого зарабатывать.

А что получится придумать у кого-нибудь из вас.

Я предлагаю вам посмотреть одно видео которое покажет вам еще примеры



