

Tuleohutuse tagamine ja tuleohutusjärelvalve alase töö korraldamine

P40
2015

Tuleohutuse tagamine

- Tuleohutusnõuded
- Üld- ja detailplaneeringu kooskõlastamine
- Ehitise projekt ja kasutusluba
- Tuleohutuspaigaldised
- Ettevõtja tegutsemine tuleohutuspaigaldiste projekteerimisel, ehitamisel ja kontrollimisel
- Vastutav spetsialist
- Tuleohutusala väljaõpe

Riikliku järelevalve teostajad

- Päästeamet – kogu riigi territooriumil
- Tehnilise Järelevalve Amet – raudteetranspordi ja allmaarajatiste tuleohutusnõuete alal
- Lennuamet – tsiviillennunduse tuleohutusnõuete alal

Riikliku järelevalve teostajad

- Veeteede Amet – veesõidukite (sealhulgas ujuvdokkide) tuleohutusnõuete alal
- Kaitseministeerium – kaitseväge ja Kaitseliidu harjutusväljadel
- Keskkonnainspeksioon – metsa- ja muu taimestikuga kaetud alade tuleohutusnõuete alal

Päästeamet

- Siseministeeriumi valitsemisalas tegutsev valitsusasutus, mis täidab seadusest ja teistest õigusaktidest tulenevaid ülesandeid, teostab riiklikku järelevalvet ja kohaldab riiklikku sundi seadustes ettenähtud alustel, ulatuses ja korras
- Oma ülesannete täitmisel esindab amet riiki
- Ameti kõrgemalseisvaks valitsusasutuseks on Siseministeerium
- Ameti struktuurüksused on päästekeskused

Tuleohutusjärelvalve osakonna põhiülesanded

- tuleohutusjärelvalve tegevuste ja teenuste juhtimine ning arendamine
- tuleohutusjärelvalve korraldamine ja koordineerimine
- tuleohutusjärelvalve üldpõhimõtete, tehniliste normide ja juhendite väljatöötamine
- päästesündmuste statistika koostamine

Päästeameti

päästekeskuse põhiülesanded

- teostab riiklikku järelevalvet tuleohutusnõuete täitmise üle
- kooskõlastab üld- ja detailplaneeringud;
- annab heakskiidu ehitusprojektile ja ehitise kasutusloale
- rakendab haldussundi seadusega ettenähtud juhtudel ja korras
- menetleb süütegusid seadusega ettenähtud juhtudel ja korras

Päästeamet

```
graph TD; A[Päästeamet] --- B[Peadirektor]; B --- C[Peadirektori asetäitja päästetöö alal]; B --- D[Peadirektori asetäitja ennetuse alal]; B --- E[Peadirektori asetäitja halduse alal];
```

Peadirektor

**Peadirektori
asetäitja
päästetöö alal**

**Peadirektori
asetäitja
ennetuse alal**

**Peadirektori
asetäitja
halduse alal**

Päästeamet

**Peadirektori
asetäitja
ennetuse alal**

**Kriisireguleerimis-
e
osakond**

**Ennetustöö
osakond**

**Tuleohutus-
järelvalve
osakond**

Päästekeskus

**Keskuse
juhi asetäitja
tuleohutuse
järelevalve
alal**

**Tuleohutus-
kontrolli
büroo**

**Inseneritehniline
büroo**

Menetlusbüroo

Päästokeskus

```
graph TD; A[Päästokeskus] --- B[Büroo juhataja]; B --- C[Peainspektor]; B --- D[Juhtivinspektor]; B --- E[Vaneminspektor];
```

Büroo juhataja

Peainspektor

Juhtivinspektor

Vaneminspektor

Riikliku tuleohutusjärelvalve ametnikul on õigus

- siseneda objekti valdaja teadmisel ja juuresolekul tema valduses olevale piiratud või tähistatud kinnisasjale, ehitisse, eluruumi või ruumi järelvalve teostamise ja tulekahju tekkepõhjuse väljaselgitamise eesmärgil
- saada isikutelt oma tööks vajalikku teavet, tutvuda asjakohaste dokumentide või nende koopiatega ning saada nendest ärakirju

Riikliku tuleohutusjärelvalve ametnik on kohustatud

juhinduma Päästeseadusest, Tuleohutuseadusest ja muudest tuleohutust ja riiklikku tuleohutusjärelvalvet reguleerivatest õigusaktidest

Tuleohutuskontrolli büroo ülesanded

- järelvalve piiratud kinnisasja, tegevuse ja seadmete töö tuleohutusnõuetele vastavuse üle
- süütegude menetlemine
- tuleohutusnõuete selgitamine

Riikliku tuleohutusjärelvalve toimingud

- järelvalve alla kuuluva objekti tuleohutusülevaatus
- tuleohutusnõuete rikkumise või tuleohu kõrvaldamiseks ettekirjutuse tegemine

Objekti tuleohutusülevaatus

- objekti tuleohutusülevaatus käigus kontrollitakse objekti, tegevuse ja seadme töö vastavust tuleohutusnõuetele
- objekti valdajat informeeritakse eelseisvast tuleohutusülevaatusest. Tuleohutusülevaatus viiakse läbi objekti valdaja või tema volitatud isiku juuresolekul

Objekti tuleohutusülevaatus

- teavitamine
- saabumine objektile
- ülevaatuseteostamine
- selgituste andmine
- tuleohutusülevaatusete protokollimine
- ettekirjutuse koostamine
- otsuse andmine

Riikliku tuleohutusjärelvalve ametniku ettekirjutus

- tuleohutusnõuete rikkumise kõrvaldamiseks
- tuleohu vältimiseks või kõrvaldamiseks
- tuleohu tekitamisega põhjustatud tagajärgede kõrvaldamiseks
- ehitisse paigaldatud või paigaldatava nõuetele mittevastava päästevahendi või tuleohutuse seisukohalt olulise nõuetele mittevastava ehitustoote asendamiseks või kõrvaldamiseks

Enesekontrolli aruanne

- Kõrgendatud tulekahju oht
- Viibib palju inimesi
- Suure varalise kahju tekke oht

Tuleohutuskontrolli büroo ülesanded

- Tuleohutusülevaatuste üldarv 5317
- Koostatud ettekirjutusi objekti kasutamise, tegevuse või seadme töö peatamise, otsese tuleohu vältimise või kõrvaldamise kohta 69
- Alustatud väärteomenetlusi 187

Insenertehniline büroo ülesanded

- järelvalve tuleohutusnõuetele vastavuse üle planeerimises, projekteerimises ja ehituses
- süütegude menetlemine
- järelvalve teostamine ehitusjärgus oleval piiratud kinnisasjal tegevuse ja seadmete töö tuleohutusnõuetele vastavuse üle
- ehituslike tuleohutusnõuete selgitamine

Insenertehniline büroo ülesanded

- Läbivaadatud planeeringud 626
- Läbivaadatud ehitusprojektid 7198
- Kasutusloa menetluses osaletud 3490

Insenertehniline büroo ülesanded

- Üldplaneering:
 - veevarustus
 - hoonestusala
 - ligipääsud ehitistele
 - ohtlikud ettevõtted ja nende ohualad

Insenertehniline büroo ülesanded

- Detailplaneering:
 - hoonestusalad ja kujad
 - hoonete sihtotstarve
 - juurdepääsuteed
 - tuletõrje veevarustus
 - muud tuleohutust mõjutavad tegurid

Insenertehniline büroo ülesanded

Ehitusprojekt:

- nõuded on kehtestatud MK 17.09.2010 määrus nr 67 “Nõuded ehitusprojektile”
- standard EVS 811:2006 Hoone ehitusprojekt
- standard EVS 865:2006 1osa Eelprojekti seletuskiri

Insenertehniline büroo ülesanded

- Olulised tuleohutusnõuded:
 - ettenähtud aja jooksul säilib ehitise kandevõime
 - ehitises on tule tekkimine ja levik takistatud
 - ehitises on suitsu tekkimine ja levik takistatud
 - tule levik naaberehitisele on takistatud
 - inimestel on võimalik ehitisest evakueeruda
 - inimesi on võimalik ehitisest evakueerida
 - arvestatud on päästemeeskondade ohutuse ja nende tegutsemisvõimalustega.

ESPERTIIS

- Päästeamet võib kaasata eksperte tuleohutuse hindamiseks, kui ehitise, seadme, tegevuse või ehitusmaterjali kohta ei ole Eestis asjaomaseid norme. Ekspertide kaasamisega seotud kulud tasub seadet omav või ehitist ehitada või kasutada sooviv isik

Menetlusbüroo ülesanded

- tulekahju tekkepõhjuste ning tuleohutusnõuete rikkumiste väljaselgitamine;
- süütegude menetlemine;
- tulekahjusündmuste kohta statistiliste andmete kogumine ja analüüsimine.

Menetlusbüroo ülesanded

- Alustatud väärteomenetlusi kokku 298
- Töövälisel ajal tulekahjusündmustele reageerimiste arv 355

Seadused

- Päästeseadus
- Tuleohutuse seadus+
- Väärteomenetluse seadustik
- Haldusmenetluse seadus
- Asendustäitmise ja sunniraha seadus

Tuleohutuse seadus

SM määrus nr 1 10.02.2011

Nõuded tuleohutuse enesekontrollile ja tuleohutusaruandele ning tuleohutusaruande koostamise kohustuslikkuse kriteeriumid

SM määrus nr 43 01.09.2010

Tulekahju korral tegutsemise plaanile ning evakuatsioonile ja tulekahju korral tegutsemise õppuse korraldamisele esitatavad nõuded

Tuleohutuse seadus

SM määrus nr 41 30.08.2010

Küttesüsteemi puhastamise nõuded

SM määrus nr 47 07.09.2010

Tuletöö tegemisele esitatavad nõuded

SM määrus nr 48 30.08.2010

**Nõuded tuletöö tegemise koolitusele ja
tuletöötunnistusele**

SM määrus nr 40 30.08.2010

**Küttekoldevälise tule tegemise ja grillimise
kohale esitatavad nõuded**

Tuleohutuse seadus

SM määrus nr 39 30.08.2010

Nõuded tulekustutitele ja
voolikusüsteemidele, nende valikule,
paigaldamisele, tähistamisele ja
korrashoiule

SM määrus nr 39 30.08.2010

Nõuded tulekahjusignalisatsioonisüsteemile
ja ehitised, kus tuleb automaatse
tulekahjusignalisatsioonisüsteemi
tulekahjuteade juhtida Häirekeskusesse

Tuleohutuse seadus

SM määrus nr 44 02.09.2010

Põlevmaterjalide ja ohtlike ainete
ladustamise tuleohutusnõuded

SM määrus nr 37 18.08.2010

Nõuded tuletõrjehüdrandi tüübi valikule,
paigaldamisele, tähistamisele ja
korrashoiule

§ 44. Tuleohutusnõuete rikkumine

(1) Ehitise, küttesüsteemi, tuletöö või seadme tuleohutusnõuete, samuti koldevälise tule või grillimise tuleohutusnõuete rikkumise eest, kui sellega kaasnes tulekahju või tulekahju tekkimise oht või takistati ohutut evakuatsiooni, – karistatakse rahatrahviga kuni 300 trahviühikut.

§ 44. Tuleohutusnõuete rikkumine

(2) Sama teo eest, kui selle on toime pannud juriidiline isik, –
karistatakse rahatrahviga kuni 3200 eurot.

§ 49. Avaliku ürituse tuleohutusnõuete rikkumine

(1) Avaliku ürituse tuleohutusnõuete rikkumise eest –

karistatakse rahatrahviga kuni 300 trahviühikut.

(2) Sama teo eest, kui selle on toime pannud juriidiline isik, –

karistatakse rahatrahviga kuni 3200 eurot.

§ 50. Tuleohutuspaigaldise projekteerimis-, paigaldamis-, kontrollimis- ja hooldamisnõuete rikkumine

(1) Tuleohutuspaigaldise projekteerimis-, paigaldamis-, kontrollimis- ja hooldamisnõuete rikkumise eest – karistatakse rahatrahviga kuni 300 trahviühikut.

§ 50. Tuleohutuspaigaldise projekteerimis-, paigaldamis-, kontrollimis- ja hooldamisnõuete rikkumine

(2) Sama teo eest, kui selle on toime
pannud juriidiline isik, –
karistatakse rahatrahviga kuni 3200 eurot.

§ 52. Elamu ja korteri autonoomse tulekahjusignalisatsioonianduriga varustamata jätmine

(1) Elamu või korteri autonoomse tulekahjusignalisatsioonianduriga varustamata jätmise eest –
karistatakse rahatrahviga kuni 300 trahviühikut.

§ 52. Elamu ja korteri autonoomse tulekahjusignalisatsioonianduriga varustamata jätmine

- 2) Sama teo eest, kui selle on toime pannud juriidiline isik, –
karistatakse rahatrahviga kuni 3200 eurot

§ 54. Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi valehäire põhjustamine

(1) Automaatse
tulekahjusignalisatsioonisüsteemi
valehäire teadvalt põhjustamise eest –
karistatakse rahatrahviga kuni 200
trahviühikut.

§ 54. Automaatse tulekahjusignalisatsioonisüsteemi valehäire põhjustamine

(2) Sama teo eest, kui selle on toime
pannud juriidiline isik, –
rahatraviga kuni 2000 eurot.

Infosüsteemid

- JÄIS
- MINI-JÄIS
- Ehitisregister
- Äriregister
- Väärteomenetluse portaal
- Majandustegevuse register
- Postipoiss