

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«МОСКОВСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ПУТЕЙ СООБЩЕНИЯ»
(МИИТ)**

**Экономический институт
Кафедра «Международный финансовый и управленческий учет»**

**Презентация
по дисциплине «Инвестиционный анализ»**

**Выполнили: студентка
Тюрина Екатерина Павловна
группы ЭЭБ-414, 4 курса,
специальности Бухгалтерский учет, анализ и аудит,**

Преподаватель: Шишова Л.С.

Москва- 2014

1. Общая характеристика Китая

Площадь: 9 596 961 кв.км. – общая, 9 569 901 кв.км. – суша

Столица Китая: Пекин (население 12,214 мил.)

Язык: Официальный китайский. В туристических центрах употребляется английский.

Климат: Сильно различается в разных частях страны в пределах 3-х климатических поясов: умеренного, субтропического и тропического.

Природные условия: Страна расположена в пределах раздробленной Китайской докембрийской платформы и более молодых участков. В связи с этим восточная часть в основном низменная, и западная — возвышенная и гористая.

Основные ресурсы: каменный уголь, руда цветных и черных металлов, редкоземельные элементы, горно-химического сырья. По запасам нефти и газа Китай уступает ведущим нефтяным странам мира, но по добыче нефти страна вышла на 5 место в мире.

Политика: Глава Китая - председатель КНР. Высший орган государственной власти - Всекитайское собрание народных представителей. Гонконг является особым административным районом КНР, но в нем продолжают существовать прежние системы: правовая, социальная и экономическая.

Валюта: Основное денежной единицей является юань, равный 10 цзяо = 100 фыней

Время: UTC +8. Опережает московское на 5 часов.

Религия: Официально все население Китая считается атеистами, однако многие практикуют конфуцианство, даосизм, буддизм.

2. Характеристика транспортной системы страны с акцентом на ж/д

В Китае, учитывая количество населения и размеры территории, транспорт еще не удовлетворяет нужд хозяйства. Половину объема всей его работы выполняют железные дороги, важное значение в перевозке грузов имеет водный, особенно морской транспорт, а в перевозках пассажиров - автомобильный.

Самая густая сеть железных дорог, автодорог, водных коммуникаций сложилась на Большой Китайской равнине, где сосредоточенное большинство населения и хозяйственных объектов, и на Северо-востоке. Она обеспечивает выход к портам на побережье, из-за которых осуществляется большая часть внешнеторговых перевозок. Важнейшие из них - Шанхай - на востоке, Далянь, Циньхуандао, Тяньцзинь и Циндао - на севере, Гуанчжоу и Сянган - на юге. Внутренняя часть государства обеспечена путями намного хуже, и континентальные внешние коммуникации здесь также ограниченные - это железные дороги на Монголию и на [Казахстан](#), а также стратегическое Каракорумское шоссе на полуостров Индостан через высочайшие в мире перевалы.

3. Основные макроэкономические показатели Китая за 2013 год в сравнении с Россией.

Показатели	Китай	Россия
Инфляция, %	2,6	6,5
ВВП, млрд. долл.	16149	3492
Внешний долг, млн.\$	784 800	728 859
Международные резервы, млн.\$	3 993 212	439 100
Золотой запас, тонн	1054,1	1112,5
Запасы нефти, млрд. тонн (BP)	2,47	12,74
Экспорт, млн.\$	2 210 000	515 000
Импорт, млн.\$	1 950 000	341 700
Внешнеторговый баланс , млн.\$	199 000	139 400
Ежемесячная средняя зарплата, \$	656	1600
Годовая процентная ставка, %	6,0	8,0
Уровень безработицы, %	4,1	5,6

4. Проанализировать инвестиционный климат Китая

Объем средств, которые находятся в Китае в доверительном управлении, вырос в 2013 году на 46% до рекордного уровня в \$1,8 трлн, что подчеркивает интерес к этому рынку иностранных инвесторов, несмотря на существующие риски дефолта.

Кроме того, в стране эффективно действует система государственной и общественной поддержки и развития инновационных малых и средних предприятий (МСП). Общественная поддержка осуществляется через систему некоммерческих и профессиональных ассоциаций, организующих комплекс мероприятий по продвижению новых научно-технических идей. В свою очередь, государственная система поддержки таких предприятий предусматривает:

- ❖ Создание системы финансовой поддержки для компенсации возможных рисков, предоставления оборотного капитала и субсидий в соответствии с действующим «Законом о поддержке МСП». В государственный бюджет введены статьи затрат на создание специальных фондов для развития МСП и оказание помощи финансовым институтам поддерживающим МСП, что позволит кардинально улучшить финансовое обслуживание МСП.
- ❖ Уменьшение возможных предпринимательских рисков, особенно на ранних этапах развития предприятий, увеличивая их шансы на достижение успеха. Особое внимание уделяется возможности быстрого привлечения в сектор МСП частного капитала на достаточно выгодных условиях с учётом льготного налогообложения.

- 
- A hand holding a coin against a background of the Russian flag. The hand is positioned in the center, holding a small, round object (likely a coin) between the thumb and index finger. The background is a blurred image of the Russian flag, showing the red, white, and blue horizontal stripes and the golden stars. The overall image has a semi-transparent dark overlay.
- ❖ Государственная технологическая поддержка МСП осуществляется на основе бесплатного или льготного предоставления предприятиям результатов научно-технических разработок, выполненных в государственных НИИ и лабораториях, а также путём своевременной информационной и консультационной поддержки предпринимателей.
 - ❖ Маркетинговая система государственной поддержки направлена на стимулирование устойчивого взаимодействия МСП с крупными предприятиями при одновременном содействии в их реструктуризации и оптимизации использования имеющихся ресурсов. Особое внимание уделяется предпочтительному размещению в секторе МСП государственных заказов на товары и услуги. Политика правительства направлена на поддержку экспортных возможностей МСП при одновременном стимулировании предпринимателей к инвестициям за рубежом.

5. Сокращенный бизнес-план

Я рассмотрела инвестиции в транспортную отрасль Китая:

- ❖ Примерно 117 млрд. ю. намечено инвестировать в строительство современной скоростной железнодорожной магистрали Ухань-Гуанчжоу (протяженность около 1000 км), что позволит существенно нарастить грузо- и пассажиропотоки в стране.
- ❖ Россия и Китай могут создать транспортный коридор Москва — Пекин. Чтобы начать реализацию данного проекта в части ВСМ Москва — Казань, РЖД рассчитывает получить 380 млрд рублей государственных инвестиций.

Исходя из предложенных вариантов я рассматриваю инвестиции в строительство ж/д вокзалов и станций . При наличии собственного источника финансирования в размере 50 млн.руб. (6467000юаней) можно разработать следующий бизнес-план: Моя бизнес - идея заключается в строительстве ж/д вокзала. Он должен находиться вблизи других транспортных пересадочных пунктов. Гарантированность пассажиров в обеспечении безопасности, комфортности, информирования и др.

Период времени реализации инвестиционного проекта t, лет	Начальные инвестиционные затраты (-) и чистые денежные потоки (+,-), млн руб.	Фактор дисконтирования при ставке r =15%, коэф.1/(1+0,15) ^t	Дисконтированные денежные потоки (гр.1*гр.2)
A	1	2	3
Начальный период инвестирования (t = 0)	-50	1	
Первый год (t = 1)	5	0,8696	4,348
Второй год(t = 2)	15	0,7561	11,3415
Третий год (t = 3)	20	0,6575	13,15
Четвертый год (t = 4)	25	0,5718	14,2951
Пятый год (t = 5)	29	0,4972	14,4188
Чистая текущая стоимость проекта (NPV = сумма строк 1-6)	X	X	7,5534

Оценка эффективности проекта с учетом риска:

Чистая текущая стоимость (NPV):7,5 млн.р. или 976956,76 юаней

Если NPV положительна, то это означает, что в результате реализации такого проекта стоимость фирмы возрастет и , следовательно, инвестирование пойдет ей на пользу, то есть проект может считаться приемлемым.

$$PI = PV/I = 7.5534 + 50/50 = 15\%$$

Проект следует принять так как $PI > 1$

Дисконтированный срок окупаемости: $11.3415 + 13.15 + 14.2951 - 50/14.4188 = 3.78$ года



6. Факторы риска

На сегодняшний момент существует ряд проблем. Первой из них является проблема финансовых рисков, связанная, прежде всего, с неустойчивостью обменных курсов и недостаточным обменом информацией между факторами финансового рынка. Второй большой проблемой является финансовая безопасность, особенно отмывание денег и нелегальные банковские учреждения. Проблема связана с малодоступностью наличных юаней в России и рублей в Китае, а также предлагаемыми банками невыгодными обменными курсами.

Для решения этих проблем требуется укрепление сотрудничества между финансовыми учреждениями России и Китая. Оно должно быть направлено на снижение финансовых рисков путём формирования рыночного курса китайского юаня к российскому рублю (этому будет способствовать запланированная на ближайшие годы политика Китая по постепенному превращению юаня в свободно конвертируемую валюту) и созданию систем обмена информацией о рисках между финансовыми учреждениями. Работа по борьбе с нелегальными банковскими структурами должна ориентироваться не только и не столько на правоохранные мероприятия, сколько на сокращение глубинных условий для отмывания денег и деятельности рынка незаконных услуг благодаря повышению доступности и качества обеспечения рублями / юанями участников двусторонней торговли.

Спасибо за внимание!