

Презентация на тему: «Пути
устранения ошибок в
Государственном кадастре
недвижимости»

Выполнила
преподаватель :
Меркурьева Л.А.

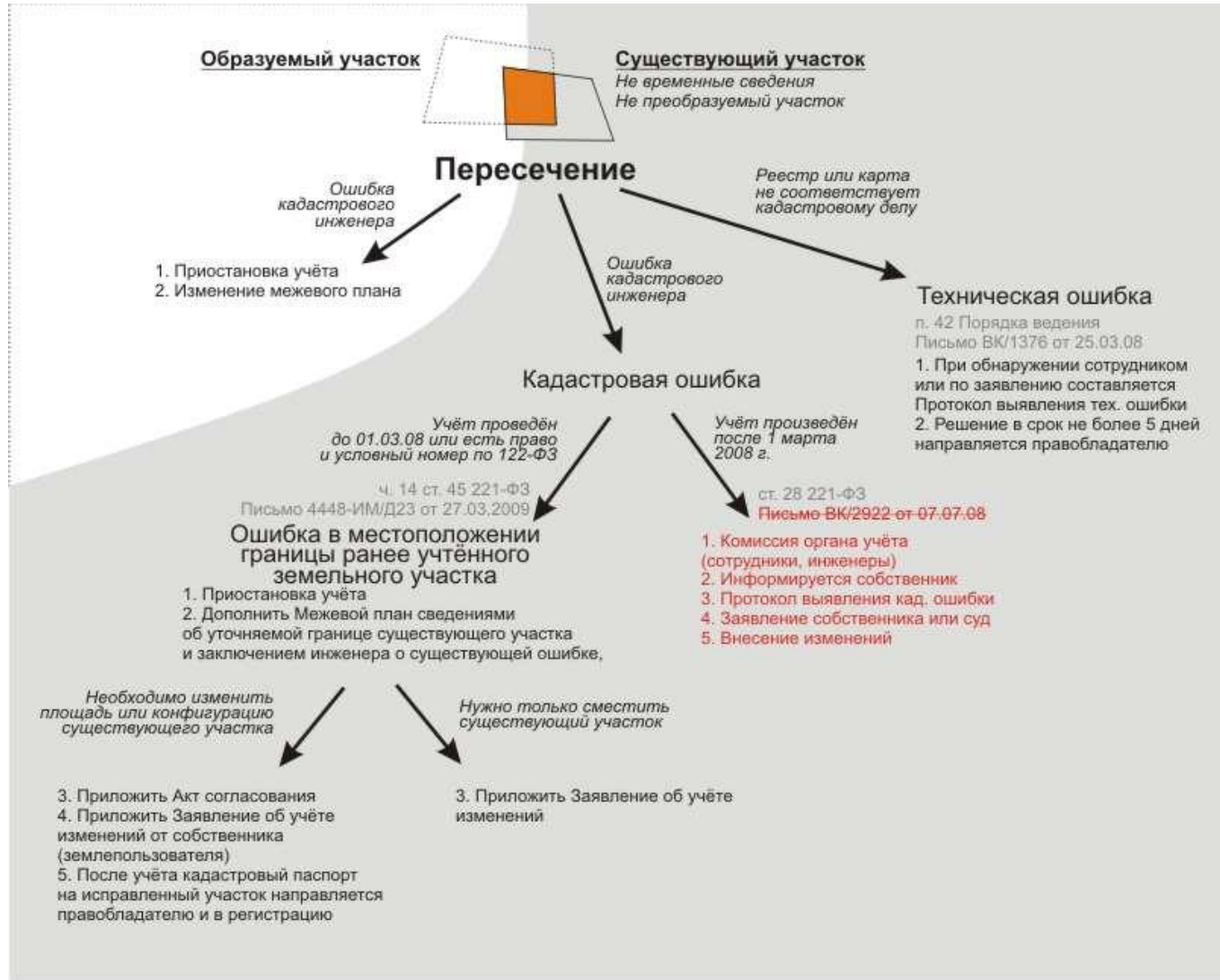
Виды ошибок в ГКН

Виды ошибок в ГКН:

Кадастровая

Техническая

Исправление ошибок в ГНК

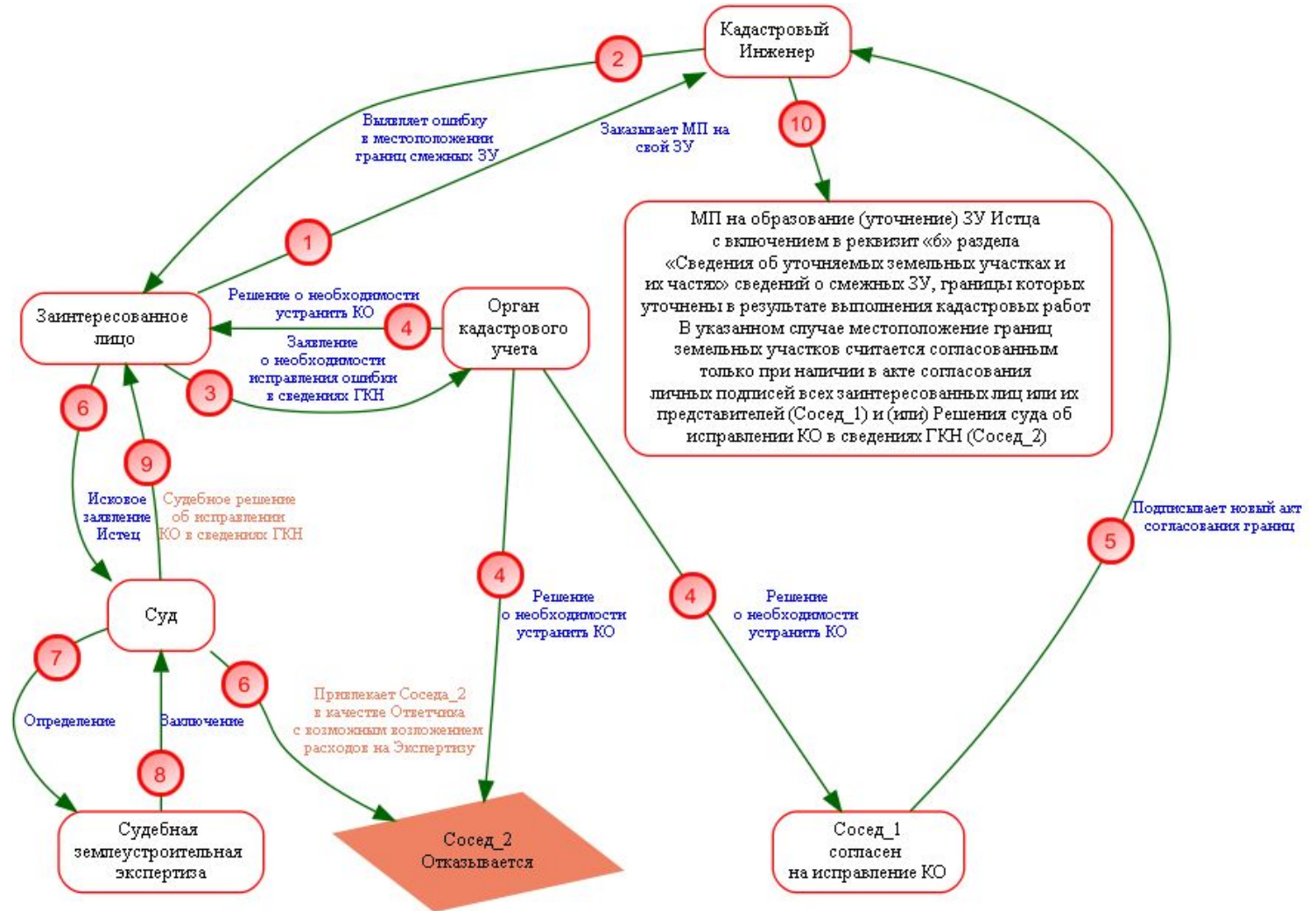


Ошибки	Кадастровая	Техническая
Сроки принятия решения	До 30 рабочих дней – в порядке информационного взаимодействия, до 18 календарных дней – в порядке учета изменений	До 5-ти рабочих дней
Обязательные реквизиты:	Дата выявления ошибки. Описание ошибки. Квалификация (характер) ошибки и ее обоснование. Указание действий, необходимых для исправления	Дата выявления ошибки. Описание ошибки. Квалификация (характер) ошибки и ее обоснование. Указание действий, необходимых для исправления
Сроки направления решений:	Не позднее следующего рабочего дня после даты принятия решения	Не позднее следующего рабочего дня после даты принятия решения
Кому направляется	Заинтересованным лицам или соответствующим органам для исправления ошибки	Собственнику (правообладателю) объекта недвижимости

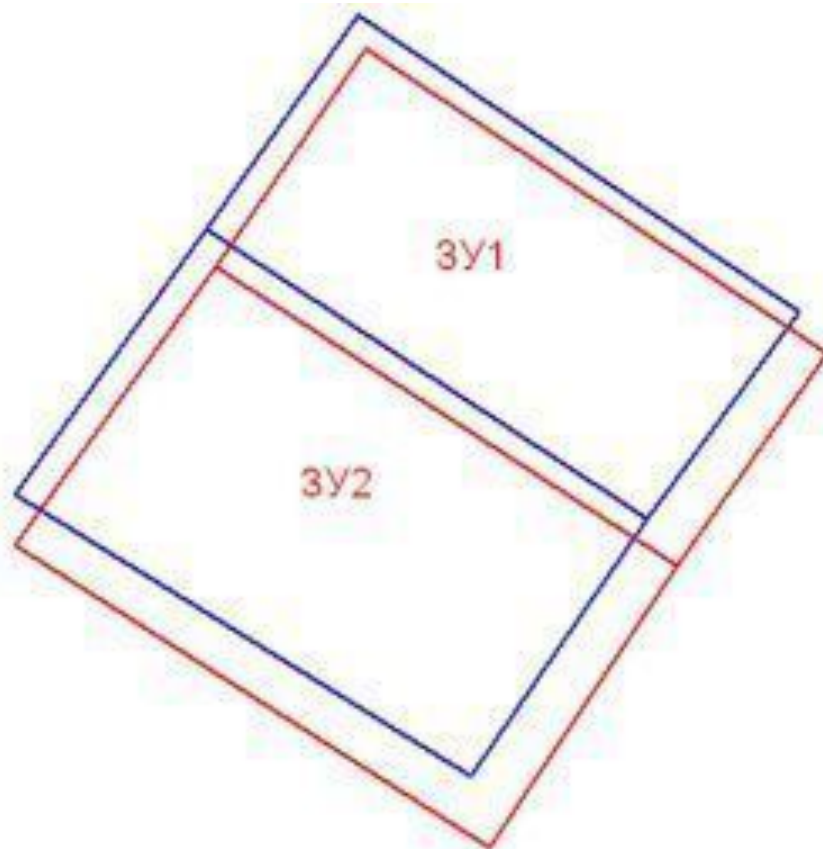
Порядок устранения ошибок



Примеры:



Блок-схема действий по исправлению кадастровой ошибки в случае, когда один из смежников отказывается ее признавать и принимать меры к ее устранению



Фактические границы земельного участка



Границы земельного участка по сведениям ГКН

- Пример недопустимого изменения конфигурации и увеличения площади земельного участка

- по сведениям ГКН

- **S=602 кв.м**



- при исправлении ошибки

- **S=899 кв.м**



Ответственность за нарушение кадастровой деятельности

