

Выбирайте предмет  
соответственно вашим  
способностям, подумайте, что  
ваши плечи могут скинуть и что  
они могут нести.

Гораций

**КАКОЙ КРЕДИТ  
ВЫБРАТЬ И КАКИЕ  
УСЛОВИЯ  
КРЕДИТОВАНИЯ  
ПРЕДПОЧЕСТЬ.**

# Потребительский кредит

Потребительский кредит самый распространённый вид займа. Дается на покупку бытовой техники, электроники или мебели. Требуется только паспорт. После заполнения анкеты и фотографирования, заявка будет рассмотрена очень быстро. Однако облегчённая процедура получения кредита влечёт за собой и повышенную процентную ставку.



# Автокредит

Автокредит является более целевой ссудой. Цель - это покупка автомобиля, и потратить деньги на другие цели не получится. После заполнения кредитной заявки, её направят в банк и будут рассматривать в течение 1-3 дней. В случае положительного решения банка придётся внести первоначальный взнос - до 10 % стоимости автомобиля. Ставка по автокредитам может достигать 20 % годовых. Иногда бывает льготное кредитование. При покупке автомобиля в кредит придётся понести и дополнительные затраты, в частности оформить КАСКО.

## АВТОКРЕДИТ

**Автокредит – ссуда на автомобиль или схожее транспортное средство.**



# Ипотечный кредит

Ипотечный кредит является одним из самых сложных в оформлении кредитов. Помимо проверки, банк привлекает в качестве залога покупаемую квартиру, а также может попросить привести поручителей, которые будут отвечать по твоим долгам в случае, если стоимости квартиры и твоих доходов в будущем не хватит для погашения всей стоимости кредита. Перед тем как подписать кредитный договор, обязательно необходимо выяснить: 1) срок кредита; 2) сумма кредита; 3) срок рассмотрения заявки и срок, в течение которого действует решение; 4) дополнительные затраты по кредиту (сюда могут относиться различные виды страхования, комиссии и пр.).

## ИПОТЕЧНЫЙ КРЕДИТ

**Ипотечный кредит выдается под залог недвижимости с целью строительства, приобретения или реконструкции жилья**



# Кредитная карта

Кредитные карты стали очень популярными в последнее время, однако, проценты по кредитным картам могут быть очень высокими. Поэтому нужно обязательно выяснить следующие важные вопросы:

1. Какова стоимость годового обслуживания карты?
2. Какова годовая процентная ставка за пользование деньгами банка?
3. Каков минимальный платёж в счёт погашения кредита по карте?
4. Как рассчитывается процент?
5. Существует ли льготный период (это период, в течение которого банк не взимает проценты за пользование кредитом)?
6. Каковы льготы по карте?



# Виды банковских кредитов.



# СРАВНЕНИЕ КЛЮЧЕВЫХ ХАРАКТЕРИСТИК КРЕДИТОВ ДЛЯ ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

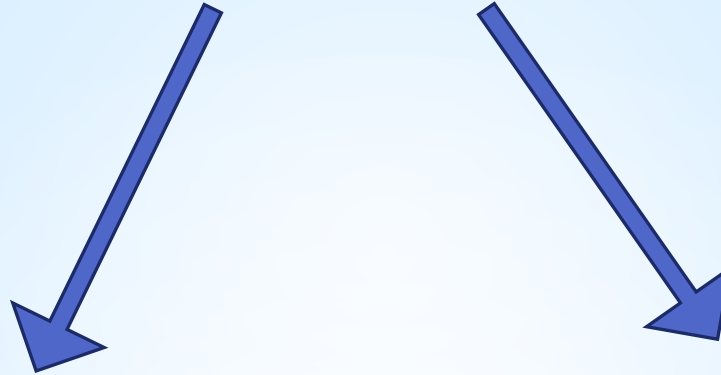
Признак сравнения	Потребительский кредит	Автокредит	Ипотечный кредит	Кредитная карта
Срок	От нескольких месяцев до 5 лет	До 5 лет	До 30 лет	До 3 лет
Сумма	До 750 000 руб.	До 5 млн руб.	До 90 % от стоимости заложенной квартиры	До 600 тыс. руб
Процентная ставка	Высокая	Средняя	Средняя, по особым программам низкая	Высокая
Срок рассмотрения заявки	В течение нескольких минут	В течение дня	В течение нескольких дней	От нескольких минут до нескольких дней
Дополнительные затраты	Отсутствует	Оформление страховки	Оформление страховки и документов	Годовое обслуживание



Коммерческий банк предлагает для своих клиентов широкую линейку кредитных продуктов, перечень которых представлен в таблице.

Изучи внимательно таблицу и дай рекомендации клиентам банка, какой вид кредита им следует выбрать.

# Способы взимания процентов



**дифференцированными платежами**

**равными платежами**