

**АО « Медицинский университет Астана »**

# **тема: Инвестиции и её виды.**

**Подготовила: Оразалина Ж**

**Группа 202-03**

**Проверил: Тллеккабылович С**

# краткое введение:

- ▣ **ИНВЕСТИЦИИ** – это вложение капитала на длительный срок с целью получения дальнейшей прибыли.
- ▣ С позиции монетарной теории денег, средства можно направить на потребление или сбережение. Простое сбережение изымает средства из оборота и создаёт предпосылки для кризисов. Инвестирование же вовлекает сбережения в оборот. Оно может происходить напрямую или косвенно
- ▣ **\*Теория денег или денежная теория** — экономическая теория, изучающая воздействие денег на экономическую систему.



- Инвестирование физических и юридических лиц может проходить в разных формах, направлениях и проявляться в разных результатах.
- Существуют разные классификации инвестиций.

# 1. По объекту инвестирования выделяют

1) Реальные инвестиции (прямая покупка реального капитала в различных формах);

в форме материальных активов оплата строительства или реконструкции;

- основных фондов, земли.
- оплата строительства или реконструкции.

капитальный ремонт основных фондов;

вложения в нематериальные активы

- патенты, лицензии, права пользования,
- авторские права, товарные знаки, ноу-хау

## 2) Финансовые инвестиции (косвенная покупка капитала через финансовые активы):



### 3) Спекулятивные инвестиции (покупка активов исключительно ради возможного изменения цены):



валюты



драгоценные металлы

( в виде обезличенных металлических счетов);



ценные бумаги

(акции, облигации, сертификаты институтов совместного инвестирования и т. п.).

## 2. По основным целям инвестирования

- Прямые инвестиции, реализуемые с целями контроля над предприятием (его контрольным пакетом акций)
- Портфельные – пассивное инвестирование в ценные бумаги (в разного вида акции: привилегированные акции и обыкновенные)
- Нефинансовые – связанные с покупкой патентов, лицензий, авторских прав и т.д.
- Реальные – покупка реального капитала, в том числе *недвижимости*, оборудования и др.
- Интеллектуальные – направленные на обучение персонала

## 3. По срокам вложения

- ▣ краткосрочные (до одного года);
- ▣ среднесрочные (1-3 года);
- ▣ долгосрочные (свыше 3-5 лет).



## 4. По форме собственности на инвестиционные ресурсы



- Государственные (*источник – государственный бюджет*)
- Частных лиц
- Иностранные (от иностранных граждан и стран)
- Смешанные

## 5. По способу учёта средств

- ▣ **валовые инвестиции** — общий объём вкладываемых средств в новое строительство, приобретение средств и предметов труда, прирост товарно-материальных запасов и интеллектуальных ценностей;
- ▣ **чистые инвестиции** — вся сумма валовых инвестиций за вычетом амортизационных отчислений .



# 6. Инвестиция или спекуляция?

- Грань между инвестицией и спекуляцией размыта. Обычно критерием разграничения указывают фактор времени. Если операция длится более года — это инвестиция, и экономический эффект она даст через значительный срок после вложения. Если до года — это спекуляция. Например, «Современный экономический словарь» указывает:
- **Инвестиции** — «долгосрочные вложения» государственного или частного капитала в собственной стране или за рубежом с целью получения дохода, в предприятия разных отраслей, предпринимательские проекты, социально-экономические программы, инновационные проекты.
- В то же время, когда говорят о биржевой торговле, то говорят о привлечении, например, «портфельных инвесторов», которые чутко следят за ситуацией на рынке и могут с него уйти, не обращая внимания на длительность сделок.
- По характеру заключаемых договоров, по характеру производимых действий, по целям, по юридическим последствиям биржевые инвестиции и спекуляции не отличаются.



**СПАСИБО ЗА  
ВНИМАНИЕ!!!**