

Бизнес - план  
Анти- кафе  
«Кроличья нора»

Команда «Приморские медведи»  
Забара Павел  
Артамонова Анастасия

# Краткое описание проекта и его сегмент

К Вашему вниманию предлагается анти – кафе «Кроличья нора», где Вас ожидает уединение с живой природой в виде настенного сада, уютных кресло – мешков, компания пушистых «антидепрессантов».

Этот проект разработан для детей, подростков и семейных пар для снятия эмоционального напряжения, а так же для детей, имеющих отклонения в психологическом развитии.

Так же мы предоставляем услуги детского, семейного психолога.



©Warren Photographic

# Оказываемые услуги

Стоимость сеанса на 1 человека – 300 рублей.

В стоимость входит: компания кроликов чай, печенье, набор овощей для кормления (200 г), бахилы.

---

В комнате может находиться до 3х человек с 12 лет, до 12 лет вход только со взрослыми.

Детский психолог-1500 р час (включительно)

Семейный психолог – 1800 р час(включительно)

Работаем по записи.

Время работы 10:00 – 24:00

Время работы психолога 12:00 – 18:00



# Описание процесса

1. Клиент по телефону делает предварительную запись по телефону, уточняя время, количество персон и нужен ли психолог.
2. Перед приходом клиента, ветеринарный работник подготавливает животных. Кроликов перемещают в зал при помощи специальной переноски в несколько заходов.
3. Перед входом в зал клиента знакомят с правилами поведения с животными, выдают бахилы и корм.
4. Когда клиенты входят в зал, администратор выносит угощения(чай, печенье).
5. Во время посещения зала клиентом, администратор имеет право наблюдать через специальное окно за процессом взаимодействий человека и животного.
6. После каждого посещения кроликов при помощи переносок отправляют в вольер. В зале делается влажная уборка, помещение проветривается.
7. После каждого сеанса партия кроликов меняется.

# Место реализации проекта

Предполагаемый адрес: ул. Русская 17а.

Нежилое помещение 48 кв. м.

1- комната для посетителей

2- комната с вольерами

3- комната персонала

4- гардероб, место администрации

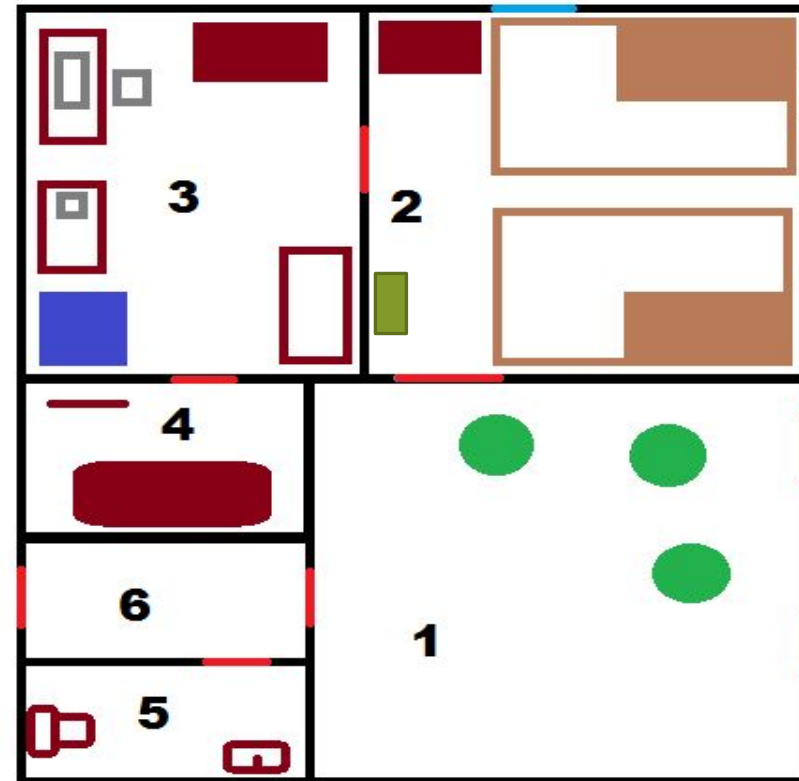
5- сан. узел

6- холл

В комнатах 2 и 1 встроено вентиляционное

Оборудование и поддерживается температура 20 градусов

С влажностью 60-70 %



# Финансовый план

Наименование	Количество	Стоимость	Общая стоимость
Стойка администратора	1	5000	5000
Вешалка	2	1500	3000
Стул	3	1500	4500
Офисный стол	1	4000	4000
Комод	2	4300	8600
Ветеринарный столик (смотровой)	1	4750	4750
Стекланный шкаф	1	6400	6400
Холодильник маленький	1	5000	5000
Чайник	1	1600	1600
Компьютер офисный	1	24000	24000
Принтер	1	3900	3900
Осветительные приборы	9	1200	10800
Вольер с «домиком»	2	12000	24000
Раковина	2	2500	5000
Унитаз	1	3000	3000
Урна	4	200	800
Клетка – переноска большая	2	1300	2600
Настенный сад	4	1160	4640
Кресло-мешок	3	3800	11400
Сменные чехлы на кресла	4	800	3200
Лотки для животных	4	600	2400
Напольный столик	1	1200	1200
Сервиз чайная пара	4	1870	7480
Кролики	24	500	12000
<b>Итого:</b>			<b>159270</b>

Затраты на оснащение  
помещения- 159270

Ежемесячные затраты:

Аренда помещения – 22000 руб.

Зарплата персоналу – 120 руб./час  
(93600 руб./месяц всему персоналу)

Зарплата психолога 1000-1200  
руб./сеанс

Медикаменты - 12000 руб.

Комбикорм 150 кг/месяц – 28000 руб.

Электричество – 4000 руб.

Вода – 2800 руб.

Прочие затраты – 5000 руб.

Вступительная сумма - 233070руб.

# Расчет прибыли

Предполагаемая прибыль за первый месяц – 189000 руб.

Постоянные затраты – 155400 руб.

Переменные затраты – 12000 руб.

---

Плата налогов УСН (6%) – 11340 руб.

Чистая прибыль – 10260 руб.

Предполагаемая окупаемость проекта – 14 месяцев.

Так же предполагается расширение деятельности, открытие новых точек в других районах города.

# Требования к существованию предприятия

Документы, необходимые для открытия предприятия:

1. Документ, подтверждающий регистрацию вас как индивидуального предпринимателя.
2. Разрешение от пожарной инспекции.
3. Разрешение от санитарно-эпидемиологической станции.
4. Медицинские книжки на каждого сотрудника.
5. Заключение ветеринарного врача.
6. Постановка на учет ФНС.
7. Заключение договора со страховой компанией.

Влажная уборка с дезинфицирующим средством без запаха после каждого сеанса, проветривание помещения.

Ежедневный ветеринарный осмотр животных, обязательные прививки, профилактика травли глистов.

Составление правил обращения с животными для посетителей.



# Реклама

Размещение рекламы в социальных сетях – 50 рублей в день

Размещение рекламы на фарпосте – 200 рублей

---

Реклама на «афиша vl.ru» - бесплатно.

Объявления в автобусах – 7000 рублей

*Анти- кафе "Кроличья нора"*

*К Вашему вниманию предлагается анти – кафе «Кроличья нора», где Вас ожидает уединение с живой природой в виде настенного сада, уютных кресло – мешков, компания пушистых «антидепрессантов».*

*Работаем по записи.*

*Время работы 10:00 – 24:00*

*Время работы психолога 12:00 – 18:00*

*Адрес: ул. Руская 17а*

*Телефон: 2(4232)660988*



Спасибо за

---

Внимание 😊