



## **СЄВЄРОДОНЄЦЬКА МІСЬКА РАДА**

### **МІСЬКА ЦІЛЬОВА ПРОГРАМА**

**«Будівництво багатопверхових житлових будинків  
для внутрішньо переміщених осіб в 80 та 84 мікрорайонах  
м. Сєвєродонецьк та формування Фонду житла  
для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб  
в м.Сєвєродонецьку  
на 2017 -2018 рік»**

**26 січня 2017 року на черговій двадцять четвертій сесії Сєвєродонецької міської ради було прийнято рішення № 1145 про затвердження Міської цільової програми «Будівництво багатоповерхових житлових будинків для внутрішньо переміщених осіб в 80 та 84 мікрорайонах м. Сєвєродонецьк та формування Фонду житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб в м.Сєвєродонецьку на 2017 -2018 рік»**



**СЄВЕРОДОНЕЦЬКА МІСЬКА РАДА**  
**СЬОМОГО СКЛИКАННЯ**  
**Двадцять четверта (чергова) сесія**

**РІШЕННЯ № 1145**

**« 26 » січня 2017 року**  
**м. Сєвєродонецьк**

Про затвердження «Міської цільової програми  
«Будівництво багатоповерхових житлових будинків  
для внутрішньо переміщених осіб в 80 та 84 мікрорайонах  
м. Сєвєродонецьк та формування Фонду житла  
для тимчасово проживання внутрішньо переміщених осіб»  
в м.Сєвєродонецьку на 2017 -2018 рік»

Керуючись п. 22 ст. 26, п. 4 ст. 28, ст. 34 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пп. «в» п.3 ч.1 ст. 91 Бюджетного кодексу України, розпорядженням міського голови від 15.08.2016р. № 341 «Про розробку міських цільових та інших програм на 2017 рік», ст.9 Закону України «Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб», на підставі постанови Кабінету Міністрів України від 31 березня 2004 р. N 422 «Про затвердження Порядку формування фондів житла для тимчасового проживання та Порядку надання і користування житловими приміщеннями з фондів житла для тимчасового проживання» з метою створення належних умов для забезпечення можливості безоплатного тимчасового проживання (за умови оплати особою вартості комунальних послуг), сприяння інтеграції та соціальній адаптації таких осіб за новим місцем проживання, Сєвєродонецька міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити Міську цільову програму «Будівництво багатоповерхових житлових будинків для внутрішньо переміщених осіб в 80 та 84 мікрорайонах м. Сєвєродонецьк та формування Фонду житла для тимчасового проживання ВПО» в м.Сєвєродонецьку на 2017 -2018 рік» (Додаток).
2. Рішення підлягає оприлюдненню.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та розвитку селищ.

**Секретар міської ради,**  
**В.О. міського голови**

I.M.Бутков

## ВИЗНАЧЕННЯ ПРОБЛЕМИ, НА РОЗВ'ЯЗАННЯ ЯКОЇ СПРЯМОВАНА ПРОГРАМА

- Станом на 29.12.2016 року в Сєверодонецькій територіальній громаді обліковано 58 350 внутрішньо переміщених осіб (50 279 сімей), з яких 15 499 сімей ВПО звернулися до управління соціального захисту та праці Сєверодонецької міської ради за призначення щомісячної адресної допомоги для покриття витрат на проживання, в тому числі на оплату житлово-комунальних послуг. Кількість сімей, яким було призначено грошову допомогу на цю дату становить 9789 сімей.



- Першочергова проблема, з якою стикаються внутрішньо переміщені особи – це відсутність можливостей забезпечення житлом. Для них це психологічно складна ситуація, адже вони звикли до того, що на малій батьківщині у них було своє житло, стабільна робота, організований побут. Тепер це доводиться відбудувати з нуля



- Можливість розміщення внутрішньо переміщених осіб в громадському житловому фонді міста відсутня. У відповідності до Житлового кодексу України, жилі приміщення надаються в порядку черговості тільки громадянам, які перебувають на обліку, потребуючих поліпшення житлових умов. Станом на цей час у виконкомі Сєвєродонецької міської ради за місцем мешкання на обліку перебуває понад 1000 сімей та осіб
  
- Сєвєродонецька міська рада не має можливостей виконати умови та гарантій для повноцінного перебування внутрішньо переміщених осіб на території Сєвєродонецької громади в частині надання житла внутрішньо переміщеним особам відповідно до Закону України «Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб» та Конституції України без залучення додаткових фінансових ресурсів та будівництва житла для тимчасового проживання.
  
- Відповідно до пп.1, 2 п.9 ст. 11 Закону України «Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб» органи місцевого самоврядування надають у тимчасове безоплатне користування внутрішньо переміщеним особам з комунальної власності житлові приміщення придатні для проживання (за умови оплати особою відповідно до законодавства вартості комунальних послуг), але для м. Сєвєродонецьку це також проблема. В Сєвєродонецькій міській раді на цей час не утворено Фонд житла комунальної власності для тимчасового проживання.



# МЕТА ПРОГРАМИ

Метою Програми є прискорення забезпечення житлом для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб на території Сєвєродонецької громади шляхом удосконалення існуючого та запровадження нового ефективного фінансово-інвестиційного механізму державної підтримки будівництва, залучення коштів міжнародних донорів тощо.



# НАПРЯМИ ДІЯЛЬНОСТІ, ЗАВДАННЯ І ЗАХОДИ ПРОГРАМИ

Програма буде впроваджуватись шляхом здійснення комплексу взаємопов'язаних заходів за такими напрямками і передбачає вирішення наступних соціальних завдань:

- ▣ реалізація відповідно до діючого законодавства проекту щодо забезпечення тимчасово переміщених осіб житлом для тимчасового проживання з урахуванням ресурсів м.Сєверодонецька;
- ▣ розширення можливостей поліпшення житлових умов внутрішньо переміщеним особам та громадян міста;
- ▣ підвищення рівня забезпеченості житлом громадян і доступності його отримання
- ▣ скорочення черги громадян, які потребують поліпшення житлових умов;
- ▣ створення умов для формування Фонду житла для тимчасового проживання.

# РЕСУРСНЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ

Джерела фінансування	Усього витрат на виконання програми, тис. грн.	Рік фінансування
<b>міський бюджет</b>	2725,40	2017
<b>Державний бюджет, Міжнародні донори</b>	366 000,00	2017-2018
<b>Інші джерела</b>	15,00	2017
<b>ВСЬОГО:</b>	368 740,40	2017-2018



# ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ, ВИЗНАЧЕННЯ ЇЇ ЕФЕКТИВНОСТІ

**Будівництво двох 9-ти поверхових житлових будинків в 84 мікрорайоні**

Кількість збудованих квартир - 90

- 2-х кімнатних – 36 квартири (S=50-60 кв.м.)
- 1 кімнатних – 54 квартири (S=35-40 кв.м.)

81 сім'я ВПО зменшать витрати на оплату орендованого житла і покращать фінансовий стан своїх сімей.

9 сімей міста покращать якість свого життя і добробуту за рахунок загальної черги на отримання житла виконкому міської ради



## Будівництво п'яти 4-х поверхових житлових будинків в 80 мікрорайоні

Кількість збудованих квартир – 140

- 2-х кімнатних – 84 квартири (S = 50-60 кв.м.
- 1 кімнатних – 56 квартири загальною площею 35-40 кв.м.

126 сімей ВПО зменшать витрати на оплату орендованого житла і покращать фінансовий стан своїх сімей

14 сімей громадян міста покращать якість свого життя і добробуту за рахунок загальної черги на отримання житла виконкому міської ради

