

**Договор займа в римском  
частном праве и современном  
законодательстве Республики  
Беларусь**

\* **Заем** – договор, по которому одна сторона (заимодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) денежную сумму или известное количество иных вещей, определенных родовыми признаками, с обязательством заемщика вернуть по истечении указанного в договоре срока либо по востребованию такую же денежную сумму или такое же количество вещей того же рода, какие были получены (D.44.7.1.2.).

\* Характерный черты:

- ❑ Реальный договор, т.е. получающий силу с момента передачи вещи;
- ❑ Предмет договора – денежная сумма или известное количество вещей, определенных родовыми признаками;
- ❑ Вещи передаются займодавцем в собственность заемщика;
- ❑ Обязательство заемщика вернуть займодавцу такую же денежную сумму или такое же количество вещей такого же рода, какие были получены;

- ❖ Обязательство, вытекающее из займа, одностороннее;
- ❖ Отсутствовала обязанность заемщика платить проценты с занятой суммы;
- ❖ Было возможно заключение соглашения о процентах;
- ❖ Договор займа заключался как на неопределенный, так и на указанный в договоре срок;
- ❖ Существование специальных расписок – хирографы.

# Договор займа в современном законодательстве

- \* По договору займа одна сторона (заимодавец) передает в собственность другой стороне (заемщику) деньги или другие вещи, определенные родовыми признаками, а заемщик обязуется возвратить заимодавцу такую же сумму денег (сумму займа) или равное количество других полученных им вещей того же рода и качества.



Договор займа должен быть заключен в письменной форме, если его сумма превышает не менее чем в десять раз установленный законодательством размер базовой величины, а в случаях, когда займодавцем является юридическое лицо, – независимо от суммы.

### **Целевой заем**

Если договор займа заключен с условием использования заемщиком полученных средств на определенные цели (целевой заем), заемщик обязан обеспечить возможность осуществления заимодавцем контроля за целевым использованием суммы займа.

### **Заем, оформленный векселем или облигацией**

К отношениям займа, оформленного векселем или облигацией, применяются правила настоящей главы постольку, поскольку это не противоречит законодательству о выпуске и обращении векселей или облигаций.

### **Договор государственного займа**

К отношениям по займу, по которому заемщиком выступает Республика Беларусь, или займу, по которому заемщиком выступает административно-территориальная единица, правила настоящей главы применяются постольку, поскольку это не противоречит актам законодательства.

### **Коммерческий заем**

Правила, установленные настоящей главой, распространяются также на случаи аванса, предварительной оплаты, отсрочки и рассрочки оплаты товаров, работ или услуг (коммерческий заем), если иное не предусмотрено законодательством.

**Спасибо за  
внимание!)**